

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 85 del Reg.

Del 13.11.2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'EX ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 23/2014 PER LA COSTRUZIONE DI UN MANUFATTO DESTINATO AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CHE COMPORTA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE, DA ZONA TERRITORIALE OMOGENEA 'E' (AGRICOLA) A ZONA TERRITORIALE OMOGENEA 'D1' (PRODUTTIVA) DEL LOTTO DI TERRENO SITO IN SINAGRA IN C/DA PIANO MONACI (FOGLIO DI MAPPA N. 4 PARTICELLE N. 437 E 440) - DITTA: TRIGEO S.R.L. - NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 85 del 13.11.2018

N. 353 Del 13.11.2018 Registro Generale

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'EX ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 23/2014 PER LA COSTRUZIONE DI UN MANUFATTO DESTINATO AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE, CHE COMPORTA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE, DA ZONA TERRITORIALE OMOGENEA 'E' (AGRICOLA) A ZONA TERRITORIALE OMOGENEA 'D1' (PRODUTTIVA) DEL LOTTO DI TERRENO SITO IN SINAGRA IN C/DA PIANO MONACI (FOGLIO DI MAPPA N. 4 PARTICELLE N. 437 E 440) - DITTA: TRIGEO S.R.L. - NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di novembre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTA la Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare gli articoli relativi all'individuazione dei responsabili di procedimento;

VISTO l'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990 che testualmente recita: *"Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale"*;

VISTO l'art. 5, comma 2, della Legge n. 241/1990 che sancisce che, fino a quando non sia effettuata la nomina del Responsabile del procedimento, viene considerato responsabile del singolo provvedimento il funzionario preposto all'unità organizzativa;

CONSIDERATO che al Responsabile del procedimento, come previsto dall'art. 6 della Legge n. 241/1990, sono affidati i seguenti compiti:

- a) valuta, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento;
- b) accerta di ufficio i fatti, disponendo il compimento degli atti all'uopo necessari, e adotta ogni misura per l'adeguato e sollecito svolgimento dell'istruttoria. In particolare, può chiedere il rilascio di dichiarazioni e la rettifica di dichiarazioni o istanze erronee o incomplete e può esperire accertamenti tecnici ed ispezioni ed ordinare esibizioni documentali;
- c) propone l'indizione o, avendone la competenza, indice le conferenze di servizi di cui all'articolo 14;
- d) cura le comunicazioni, le pubblicazioni e le notificazioni previste dalle leggi e dai regolamenti;

e) adotta, ove ne abbia la competenza, il provvedimento finale, ovvero trasmette gli atti all'organo competente per l'adozione. L'organo competente per l'adozione del provvedimento finale, ove diverso dal responsabile del procedimento, non può discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal responsabile del procedimento se non indicandone la motivazione nel provvedimento finale;

PRESO ATTO:

- che con istanza prot. n. 248 del 10/01/2017, la Ditta Trigeo S.r.l., ha presentato presso questo Ente, richiesta di Permesso di Costruire per la costruzione di un manufatto destinato ad attività produttive in c/da Piano Monaci (foglio di mappa n. 4 particelle n. 437 e 440), ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 2 del 26/03/2002 e dell'art. 35 della L.R. 30 del 07/08/1997 e s.m.i.;
- che con la Nota prot. n. 8998 del 24/07/2018, questo Ente ha comunicato alla Ditta Trigeo S.r.l. ed al Suo progettista, l'iter tecnico-amministrativo da seguire per l'attuazione della procedura in oggetto;
- che con successiva istanza SUAP prot. n. 9910 del 14/08/2018 con relativi elaborati tecnici ed amministrativi allegati a firma dell'ing. Antonino Maccora, la Ditta Trigeo S.r.l. ha richiesto a questo Ente l'attivazione della Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, per la costruzione di un manufatto destinato ad attività produttive che comporta variante allo strumento urbanistico vigente, da zona territoriale omogenea "E" (agricola) a zona territoriale omogenea "D1" (produttiva), del lotto di terreno sito in Sinagra in c/da Piano Monaci (foglio di mappa n. 4 particelle n. 437 e 440);
- che con PEC del 14/08/2018, registrata al protocollo di questo Ente con prot. n. 10297 del 27/08/2018, il suddetto progettista ing. Antonino Maccora, ha trasmesso a questo Ente la relazione paesaggistica relativamente all'intervento in argomento, aggiornata al 03/08/2018;
- che con la Nota prot. n. 10508 del 03/09/2018, trasmessa dall'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici all'ing. Antonino Maccora ed alla Ditta, veniva richiesta l'integrazione della suddetta documentazione presentata presso questo Ente;
- che con la Nota prot. n. 19721 del 07/09/2018, l'ing. Antonino Maccora, ha integrato la suddetta indispensabile documentazione tecnica;

RICHIAMATA la Nota prot. n. 9892 del 04/09/2017 con la quale il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione ha comunicato l'indisponibilità di aree per insediamenti produttivi e/o artigianali e/o industriali nel territorio comunale, stante che tutti i lotti dell'area PIP Molino Vecchio risultano già alienati e/o in fase di alienazione;

VISTO il Piano Regolatore Generale vigente, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 29/10/2007 e con Decreto n. 876 del 05/09/2008 emanato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Regionale Urbanistica;

ACCERTATO dell'assenza nello strumento urbanistico in atto vigente nel territorio comunale di altre aree destinate ad insediamenti produttivi (zone territoriali omogenee "D1" e "D2" destinate per attività commerciali/artigianali);

VISTO il parere istruttorio favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici con Nota prot. n. 10771 del 10/09/2018, per l'attivazione delle procedure di Variante urbanistica semplificata ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la proposta in oggetto riportata;

PRESO ATTO che con il medesimo parere il Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici ha richiesto al Sindaco ed alla Giunta Comunale l'adozione del relativo atto di indirizzo;

VISTA la Deliberazione n. 152 dell'11/10/2018 con la quale la Giunta Comunale ha impartito al Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici il suddetto atto di indirizzo;

VISTA la Nota prot. n. 12743 del 16/10/2018, con la quale il Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici ha richiesto alla Ditta Trigeo S.r.l. ed al suo progettista, tutta la necessaria documentazione tecnica ed amministrativa relativa all'attivazione preliminare della Conferenza di Servizi di cui all'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, al fine di poter acquisire il provvedimento conclusivo di verifica di non assoggettabilità a V.A.S., ai sensi dell'ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e dell'art. 8 del D.P.R. n. 23/2014, da parte dell'Autorità competente (Assessore pro-tempore), i relazione all'intervento edilizio in oggetto;

VISTA la Nota prot. n. 14078 del 09/11/2018, con la quale la Ditta Trigeo S.r.l. ha trasmesso a questo Ente il Rapporto Preliminare Ambientale unitamente ad altra documentazione tecnica amministrativa;

ACCERTATO che occorre procedere con urgenza alla nomina di un Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990, in relazione a tutti gli adempimenti gestionali attinenti l'iter in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- il Decreto n. 23 del 08/07/2014 emanato dal Presidente della Regione Sicilia;
- la Circolare 3 febbraio 2017, n. 1/2017/D.R.U. (Prot. n. 1924 del 03/02/2017) emanata dal Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Unità di Staff 2 - Procedure VAS e Verifiche di assoggettabilità;
- la Circolare 22 marzo 2017, n. 3/2017/D.R.U. (Prot. n. 5221 del 22/03/2017) emanata dal Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Unità di Staff 2 - Procedure VAS e Verifiche di assoggettabilità;
- la Circolare 27 marzo 2017, n. 4/2017/D.R.U. (Prot. n. 5433 del 27/03/2017) emanata dal Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Unità di Staff 2 - Procedure VAS e Verifiche di assoggettabilità;
- la Determina Sindacale n. 16 del 08/08/2018, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici.
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i..
- l'O.AA.EE.LL. vigente in Sicilia.
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.
- il vigente Statuto Comunale.

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. DI NOMINARE ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990, quale Responsabile del Procedimento dell'iter amministrativo in oggetto, il sottoscritto, ing. Renato Cilona, istruttore direttivo part time ed a tempo determinato, nonché Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici;
2. DI PRECISARE che il Responsabile del Procedimento cura, nei termini di legge, gli adempimenti previsti dall'art. 6 della Legge n. 241/1990 e che l'elencazione delle attività e competenze non è esaustiva ma solo esemplificativa, rientrando nelle stesse anche tutte le funzioni complementari, funzionali e necessarie per la formazione dell'atto finale;
3. DI STABILIRE che gli atti ed i provvedimenti finali sono predisposti nei termini di legge e dei regolamenti dal Responsabile del Procedimento sopra individuato, nella qualità anche di Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici;
4. DI PRECISARE che l'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Procedimento non comporta l'automatica attribuzione di una indennità, in ordine alla quale si rinvia alla fissazione dei criteri stabiliti in sede di delegazione trattante e all'iter contrattualmente previsto;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione Comunale;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è trasmesso agli interessati.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Renato CILONA

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 13.11.2018 al 28.11.2018

Dalla Residenza Comunale, lì , 13.11.2018

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE