

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 133 del Reg.

Del 31.10.2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI 2018/2019 - OPERE EDILI - CIG: Z082478965 - PROROGA SERVIZIO AL 31/12/2019 - LIQUIDAZIONE FATTURA II INTERVENTO ALLA DITTA MAGISTRO MICHELE -
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO
URBANISTICA**

N. 133 del 31.10.2019

N. 356 Del 31.10.2019 Registro Generale

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI 2018/2019 -
OPERE EDILI - CIG: Z082478965 - PROROGA SERVIZIO AL
31/12/2019 - LIQUIDAZIONE FATTURA II INTERVENTO ALLA
DITTA MAGISTRO MICHELE -**

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di ottobre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

➤ Con provvedimento dirigenziale n. 48 del 27/05/2015, si è deciso:

<<1)-Di dare atto del verbale di contrattazione per l'affidamento diretto del servizio di "manutenzione degli edifici scolastici – Opere Edili", registrato al protocollo Generale n. 5565 del 25/05/2015;

2)-Di affidare, per le ragioni in premessa esposte, alla ditta MA.CA. società cooperativa, con sede in Sinagra via Vittorio Veneto, 12, Partita I.V.A.- 03074740832, il servizio di "manutenzione degli edifici scolastici – Opere Edili," per l'importo complessivo, iva compresa di €. 12.361,28;

3)-Di dare atto che la somma di €. 12.361,28, trova copertura al seguente capitolo del bilancio di previsione pluriennale 2014/2016, anni di competenza 2015 e 2016, distribuita come da prospetto che segue:

NUMERO ED OGGETTO	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018	TOTALE
Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 1 – Intervento 2 – Cap. n. 648/1<<Spese funzionamento scuola materna – Prestazione Servizi >>;	€ 385,99	€ 771,98	€ 771,98	€ 386,00	€ 2.315,95

Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 2 – Intervento 2 – Cap. n. 692/1 <<Spese funzionamento istruzione elementare – Prestazione Servizi >>	€ 1.061,47	€ 2.122,94	€ 2.122,94	€ 1.061,47	€ 6.368,82
Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 3 – Intervento 2 – Cap. n.734/1<<Spese funzionamento istruzione media – Prestazione Servizi >>	€ 612,75	€ 1.225,50	€ 1.225,50	€ 612,76	€ 3.676,51
TOTALE	€ 2.060,21	€ 4.120,42	€ 4.120,42	€ 2.060,23	€ 12.361,28

come da impegno assunto con proprio provvedimento n° 132/2014;

- 4)-Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'art. 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e all'art 8 del vigente Regolamento comunale di contabilità;**
 - 5)-Di dare atto che rispetto all'impegno di spesa di cui alla propria Determinazione n. 132 del 15/12/2014, si è realizzata una economia di € 448,72 (€ 12.810,00 – € 12.361,28);**
 - 6)-Di dare atto che ai pagamenti si provvederà nei termini risultanti dalle condizioni amministrative allegate alla perizia di riferimento;**
 - 7)-Di dare atto che alla presente, previa sottoscrizione delle parti, sarà attribuita valenza contrattuale con la sottoscrizione dello schema di contratto - scrittura privata - di cui al verbale in trattazione nei termini del vigente regolamento comunale;**
 - 8)-Di trasmettere copia della presente all'Ufficio ragioneria- sede, al signor Sindaco- sede- e alla ditta affidataria.>>**
- Con provvedimento dirigenziale n. 56 del 17/07/2018, si è deciso:
- <<1) Di dare atto della comunicazione acquisita al protocollo generale dell'Ente numero 8263/2018, in premessa citata, e la conseguente definizione, con buon esito e senza rilievi, alla data dell'8/09/2017, ossia data dell'ultimo intervento, del rapporto contrattuale intercorrente tra la ditta "MA.CA. Società Cooperativa", con sede in Sinagra - Via Vittorio Veneto, 12, Partita I.V.A. 03074740832 - ed il Comune di Sinagra, relativo al servizio di <<Manutenzione Edifici Scolastici – Opere Edili>>, affidato con Determinazione n.48 del 27/05/2015.**
 - 2)-Di dare atto che nessuna somma è da corrispondere alla ditta affidataria del servizio suddetto e che, rispetto all'importo dell'affidamento di € 12.361,28, IVA compresa, viene a determinarsi un'economia di € 4.380,23, (IVA compresa), rispetto all'impegno di cui alla propria Determinazione n.48/2015, economia che sarà utilizzata per l'effettuazione di un nuovo affidamento per l'anno in corso.**
 - 3) Di svincolare la cauzione definitiva pari ad € 1.013,22, prestata mediante fidejussoria della "Italiana Assicurazioni".**
 - 4) La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35 del Regolamento comunale di contabilità, alla Ragioneria comunale per i conseguenti adempimenti, alla ditta MA.CA. Società Cooperativa e al Signor Sindaco – sede.>>**
- In relazione alla suddetta economia di € 4.380,23, (IVA compresa) rispetto alla somma impegnata con il provvedimento dirigenziale n. 48/2015, necessitando farsi luogo alla manutenzione annuale degli edifici di che trattasi, si è redatto elaborato tecnico,

registrato al protocollo generale dell'Ente, n. 8887 del 20/07/2018, ai fini di un nuovo affidamento per l'anno scolastico 2018/2019;

➤ Con Determinazione Dirigenziale n°61 del 25/07/2018, si è deciso:

<<1) Di dare atto della Perizia redatta in data 19/07/2018 dall'Ufficio Patrimonio/Manutenzione, relativa all'affidamento del servizio di <<Manutenzione Edifici Scolastici – Opere Edili – per l'anno scolastico 2018/2019>>, registrata al protocollo generale dell'Ente al n° 8887 del 20/07/2018, dalla quale si evince la spesa complessiva di € 4.380,23, IVA compresa, ossia pari all'economia realizzata sull'impegno di cui alla propria determinazione n.48/2015 distinta come QTE seguente:

A) Importo complessivo a base di gara.....€ 3.590,35

Di cui € 179,52 per O.S.

non soggetti a ribasso.

B) IVA 22%€ 789,88

TORNANO.....€ 4.380,23

2) Di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento del servizio di che trattasi, mediante affidamento diretto ad operatore idoneo e di fiducia, secondo le previsioni del “D. Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato con il D. Lgs 56/2017, art. 36, comma 2, lettera a)”, in base al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, previa richiesta di offerta ad unico operatore idoneo, stante l'urgenza di effettuare gli interventi di riferimento, prima dell'avvio delle attività didattiche.

3) Di dare atto che la spesa complessiva necessaria, pari ad € 4.380,23, IVA compresa, è residuo dell'impegno assunto con proprio atto n.48/2015.

4) Di dare atto che:

- **La spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.**
- **Il mancato affidamento dell'intervento in oggetto, espone l'Ente al mancato assolvimento di precisi obblighi in materia di sicurezza.**
- **Il rapporto contrattuale con l'affidatario sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e sottoscrizione della determina di affidamento.**
- **Si farà luogo agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n° 136 del 13/08/2010, relativamente ai pagamenti discendenti in seguito all'affidamento del servizio di che trattasi.**
- **Dell'acquisizione del Codice Identificativo Gara “Z082477965”;**
- **La presente sarà pubblicata:**
 - **per 15 gg. consecutivi all'A.P. On-Line dell'Ente,**
 - **nella sezione apposito del sito istituzionale entro giorni 7 dalla pubblicazione all'A.P. dell'atto integrale, pena la nullità dell'atto stesso (L.R. 11/2015).**

5) Di approvare gli uniti schemi per la richiesta di disponibilità e offerta e dichiarazioni da rendere a cura dell'operatore cui sarà fatta richiesta di offerta per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi.

6) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria e al Sig. Sindaco – loro sedi, per quanto di rispettiva competenza. >>

➤ Con Determinazione Dirigenziale n°76 del 21/08/2018, si è deciso:

<<1) Di dare atto della dichiarazione di disponibilità e di offerta della ditta Magistro Michele per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli edifici scolastici anno 2018-2019 – Opere Edili, registrata al protocollo Generale n. 9989 del 17/08/2018;

- 2) Di affidare, per le ragioni in premessa esposte, alla ditta Magistro Michele, con sede in Sinagra via A. Gagini, 34, Partita I.V.A.- 02922080839, il servizio di “manutenzione degli edifici scolastici – Opere Edili,” per l’importo complessivo, iva compresa di €. 3.556,25- oltre iva-in totale 4.338,63;
- 3) Di dare atto che la somma di €. 4.338,63, trova copertura sul residuo dell’impegno assunto con proprio atto n.48/2015;
- 4) Di dare atto che si è realizzata una economia di Euro 41,60, rispetto alla somma disponibile di Euro 4.380,23;
- 5) Dare atto che per un refuso di stampa il codice cig ad oggi indicato negli atti posti in essere in: Z082477965 è da correggersi, invece, in: Z082478965;
- 6) Di dare atto che ai pagamenti si provvederà nei termini risultanti dalle condizioni amministrative allegate alla perizia di riferimento;
- 7) Di dare atto che alla presente, previa sottoscrizione delle parti, sarà attribuita valenza contrattuale;
- 8) Di trasmettere copia della presente all’Ufficio ragioneria - sede, al signor Sindaco - sede- e alla ditta affidataria. >>

- a detta Determinazione n. 76/2018, succitata, previa sottoscrizione delle parti, si è attribuita valenza contrattuale a termine del vigente Regolamento Comunale dei Contratti;
- DATO ATTO che durante l’anno scolastico 2018/2019 è stato possibile effettuare un solo intervento per complessivi €. 1.289,66, e che alla data del 30/06/2019 (scadenza del servizio) non è stato possibile effettuare ulteriori interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici comunali per via delle attività da espletare in esse;
- Con nota prot. 5801 del 24/05/2019 è stata richiesta alla ditta affidataria Magistro Michele la proroga del servizio fino al 31/12/2019, agli stessi patti e condizioni della determina dirigenziale n. 76 del 21/08/2018, riscontrata per accettazione con PEC del 01/06/2019, registrata al protocollo dell’Ente al n. 6510 del 03/06/2019;
- In data 01/07/2019, con la ditta Magistro Michele è stato sottoscritto il verbale di proroga del servizio fino al 31/12/2019;
- Con nota prot. 8626 del 05/07/2019 alla ditta affidataria del servizio di manutenzione edifici scolastici è stato trasmesso l’ordine di servizio per gli interventi manutentivi da effettuare nei plessi scolastici entro e non oltre il 31/08/2019;
- DATO ATTO che essendosi ultimati gli interventi manutentivi nei plessi scolastici interessati, in data 24/09/2019 è stato contabilizzato il 2° intervento con la ditta Magistro Michele, registrato al protocollo dell’Ente al n. 11607 in pari data (in atti dell’ufficio) dal quale si evince la spesa netta di Euro 3.048,65;
- VISTA la fattura n. 2/2019 del 18/10/2019 della ditta Magistro Michele, esecutrice del II intervento del servizio di manutenzione edifici scolastici dell’importo di Euro 3.048,65;
- Dato atto delle verifiche del DURC della ditta Magistro Michele - prot. INAIL 18268142 fino al 21/01/2020;

-RITENUTO di provvedere in merito;

-VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

-Visto il D.lgvo 50/2016;

-Visto il D.Lgs 56/2017;

-VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Determinazione del Sindaco n° 14 del 03/07/2019;

-VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

-VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto della contabilizzazione del 2° intervento relativamente al servizio di manutenzione edifici scolastici 2018/2019 – opere edili – proroga servizio al 31/12/2019, con la ditta Magistro Michele, in data 24/09/2019, registrato al protocollo dell'Ente al n. 11607 in pari data (in atti dell'ufficio) dal quale si evince la spesa netta di Euro 3.048,65;
- 2) Di liquidare e pagare alla ditta Magistro Michele, con sede in Sinagra (ME), via Antonello Gagini, 34 – P.IVA: 02922080839, relativamente all'esecuzione del 2° intervento del servizio di manutenzione edifici scolastici di proprietà comunale, la somma di €. 3.048,65, a saldo della fattura n. 2/2019 del 18/10/2019, mediante accredito come da fattura;
- 3) La spesa di €. 3.048,65, è stata impegnata con determina dirigenziale n. 48 del 27/05/2015;
- 4) Con riferimento alle vigenti disposizioni in materia di privacy alla copia che sarà pubblicata all'A.P. non sarà allegato alcun documento;
- 5) La presente Determinazione viene trasmessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art.35 del Regolamento Comunale di Contabilità, alla Ragioneria Comunale per i conseguenti adempimenti.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica edilizia PRIVATA E Lavori Pubblici
Patrimonio e Manutenzione
F.to Ing. Renato CILONA

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 31.10.2019 al 15.11.2019

Dalla Residenza Comunale, lì , 31.10.2019

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE