

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 83 del Reg.

Del 29.04.2020

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	LAVORI DI 'RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI' - CODICE C.I.G.: 7192833191 - CODICE C.U.P.: C62C15000240002 - LIQUIDAZIONE FATTURA N°FPA 2/2020 DEL 10/03/2020 (ANTICIPAZIONE 20%) ALL' ARCH. ORAZIO SEBASTIANO LIUZZO - CODICE FISCALE LZZ SST 75B16 G377U - P.IVA 02735360832, CON STUDIO IN CONTRADA MARGI SUPERIORE, N°100 - 98070 CASTELL'UMBERTO (ME) - CODICE CIG.: 7311523BA4
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 83 del 29.04.2020

N. 139 Del 29.04.2020 Registro Generale

**OGGETTO: LAVORI DI 'RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE
DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E
RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI' -
CODICE C.I.G.: 7192833191 - CODICE C.U.P.: C62C15000240002 -
LIQUIDAZIONE FATTURA N°FPA 2/2020 DEL 10/03/2020
(ANTICIPAZIONE 20%) ALL' ARCH. ORAZIO SEBASTIANO
LIUZZO - CODICE FISCALE LZZ SST 75B16 G377U - P.IVA
02735360832, CON STUDIO IN CONTRADA MARGI SUPERIORE,
N°100 - 98070 CASTELL'UMBERTO (ME) - CODICE CIG.:
7311523BA4**

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di aprile nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che con Provvedimento Prot. n°351/LL.PP. del 18 Giugno 2015 sono state affidate le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di riferimento al Geom. Giuseppe Franchina;

Che con G.M. n°147 del 22/11/2016, esecutiva, si è deciso di riapprovare, in linea amministrativa e per le motivazioni in essa contenuti, il progetto esecutivo ed in particolare gli elaborati aggiornati (Quadro Economico – Capitolato Speciale di Appalto – Schema di Contratto di Appalto), redatti in data 14/11/2016 conformemente all'intervenuta nuova normativa in materia di lavori pubblici (D.Lgs. n°50 del 18/04/2016), dell'opera denominata **"RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI"**, redatto dall'Ing. Francesco CAPPOTTO, Dirigente pro tempore dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici, per l'importo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 761.447,99 per lavori compreso oneri per la sicurezza, ed € 338.552,01, per somme a disposizione, così suddiviso:

A)- LAVORI

- | | |
|---|---------------------------|
| a1)Importo lavori comp. Oneri Sicurezza | € 761.447,99 € 761.447,99 |
| a2)Oneri Sicurezza | € 8.219,50 |
| a3)Importo complessivo dei lavori a base d'asta | € 753.228,49 |

B)-SOMME A DISPOSIZIONE:

b1)- Imprevisti ed arrotondamenti (< 5% di A1)	€.	29.764,20	
b2)-Competenze Tecniche (RUP e Progettazione Esecutiva Collaborazione e Consulenza Esterna	€.	12.563,47	
b3)- Competenze Tecniche (Direzione Lavori e sicurezza incarico esterno	€.	89.103,10	
b4)-IVA su A1	€.	167.518,56	
b5)-IVA su B3	€.	19.602,68	
b6)-Oneri conferimento in discarica	€.	20.000,00	
	SOMMANO	€.	338.552,01
	TOTALE INTERVENTO		€. 338.552,01

Che l'opera è stata finanziata con fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S7.01 PALERMO con D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;

Che con Determina Dirigenziale n°112 del 11/12/2017 è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento delle prestazioni Professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti da aggiudicare mediante **procedura negoziata** senza previa pubblicazione del bando, dell'Art. 36, comma 2, lett. B, e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs.vo n. 50/2016, applicabile in ambito regionale, invitando almeno cinque soggetti idonei, aggiudicando l'appalto ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b), del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Che nella stessa Determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile s.r.l. l'indizione della procedura negoziata di riferimento sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM con i servizi standard;

Che con Lettera di Invito Prot. n°14174 del 12/12/2017 e Disciplinare di gara si stabilivano le modalità di aggiudicazione del servizio de quo, fissando, inoltre, il 27/12/2017, ore 13,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte con apertura delle stesse per il 28/12/2017, ore 9,00;

Che la valutazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n°50/2016, è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;

Che dopo la scadenza del suddetto termine per la presentazione delle offerte, entro il quale sono pervenute al protocollo generale del Comune n° 5 offerte, è stato possibile nominare e costituire la Commissione giudicatrice, al fine di evitare qualsiasi condizionamento sulla regolarità delle procedure, derivanti da una conoscenza anticipata dei nomi dei componenti dell'organo collegiale;

Che ai sensi dell'art. 8 comma 6) della L.R. n°12/2011, con nota Prot. n°146 del 04/01/2017 è stato chiesto al competente Ufficio UREGA di Messina di procedere al sorteggio per la nomina di n°2 componenti del seggio di gara di cui un esperto nel settore oggetto della gara e uno esperto in materia giuridica;

Che stante l'incompatibilità dell'Ing. Francesco CAPPOTTO, già Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici, oggi non più in servizio presso questo Ente, ad assumere il ruolo di Presidente di seggio, art. 77 comma 4 del d.lgs. n°50/2016, si è provveduto con nota Prot. n°225 del 05/01/2018 indirizzata al Comune di Capo d'Orlando, a fare richiesta di disponibilità di figure tecniche apicali nell'organico del detto Ente per svolgere le relative funzioni;

Che il Sindaco del Comune di Capo d'Orlando con comunicazione Prot. n°1282 del 12/01/2018, registrata al protocollo generale dell'Ente ha comunicato la disponibilità dell'Ing. Michele GATTO, Responsabile dell'Area Manutenzione /LL.PP. ad assumere il ruolo di Presidente nell'ambito della Commissione di Gara per l'affidamento del servizio di riferimento;

Che con nota Prot. n°590 del 15/01/2018, è stata comunicata all'UREGA di Messina la disponibilità dell'Ing. Michele GATTO, Responsabile dell'Area Manutenzioni/LL.PP. del Comune di Capo d'Orlando ad assumere il ruolo di Presidente nell'ambito della Commissione di Gara per l'affidamento del servizio di riferimento;

Che in data 24/01/2018, presso la sede dell'Ufficio U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Messina si è proceduto in seduta pubblica ad effettuare il sorteggio, giusto Verbale in atti, dal quale sono risultati sorteggiati i seguenti componenti della Commissione di Gara:

- Avv. Signorello Girolamo, Esperto in materie Giuridiche;
- Ing. Savasta Giovanni, esperto nel settore di cui si riferisce la gara in oggetto;

Che con Determina Dirigenziale n°5 del 30/01/2018, è stata nominata, ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. n°12/2011, la Commissione di Gara per l'espletamento delle Procedure di riferimento;

Visti i verbali di gara: n. 1 del 26/02/2018 ore 12:00, n. 2 del 07/03/2018 ore 16:00, n. 3 del 08/03/2018 ore 10,45, n. 4 del 13/03/2018 ore 15:30, n. 5 del 13/03/2018 ore 17:30, n. 6 del 20/03/2018 ore 16:30, n. 7 del 12/04/2018 ore 16:00, n. 8 del 13/04/2018 ore 10:00, n. 9 del 02/05/2018 ore 16:00, n. 10 del 03/05/2018 ore 09:30, n. 11 del 03/05/2018 ore 12:30, n. 12 del 22/05/2018 ore 16:30 e n. 13 del 22/05/2018 ore 18:00, pubblicati all'Albo Pretorio On Line nelle forme di Legge;

Che con Determina n°35 del 09/07/2018, sono stati approvati i suddetti Verbali della Commissione di Gara ed è stato aggiudicato il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 e dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n°50/2016, a favore dell'operatore economico Arch. Orazio Sebastiano LIUZZO - Codice Fiscale LZZ SST 75B16 G377U - P.Iva 02735360832, con Studio in Contrada Margi Superiore, n°100 - 98070 Castell'Umberto (ME);

Che con Determina n°36 del 13/07/2018, è stata dichiarata ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n°50/2016, come modificato ed integrato dal d.lgs. n°56/2017, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con Determinazione Dirigenziale n°35 del 09/07/2018;

Che con propria Determina Dirigenziale n°420/R.G. del 16/12/2019, si è deciso:

1. **DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n°50/2016, come modificato ed integrato dal d.lgs. n°56/2017, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con Determinazione Dirigenziale n°141 del 19/11/2019;
2. **DI DARE ATTO** del possesso dei prescritti requisiti, di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 ed economici ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016 nei confronti della Ditta Aggiudicataria FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831e della Ditta risultata 2° in graduatoria;
3. **DI DARE ATTO** che il servizio in oggetto, rimane aggiudicato in favore dell'operatore economico Ditta FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, per l'importo complessivo di €.550.438,57, al netto del ribasso d'asta del **28,014%** e comprensivo di €. 8.219,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con una economia per ribasso d'asta pari a €.211.009,42, oltre IVA al 22% in totale €.257.431,49;
4. **DI DARE ATTO** che la complessiva somma di €.1.100.000,00 è imputata al Titolo 2 – Missione 1 – Programma 6 – Cap. 2509/1 – <<Lavori di recupero, restauro, ecc. struttura di proprietà comunale denominata la torre, ecc.>> del Bilanci di Previsione Esercizio 2019;
5. **DI DARE ATTO** che il presente Provvedimento non comporta ulteriori impegni di spesa rispetto a quelli originariamente assunti;
6. **DI INDIVIDUARE** quale 2° classificato la Ditta AKAB S.R.L., Via Roma, n. 103 - 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835, avendo offerta di ribasso del **27,828%**
7. **DI COMUNICARE** l'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara in oggetto ai sensi dell'articolo 76 – commi 5 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. (attraverso l'invio di una PEC entro 5 giorni dall'adozione del presente atto);
8. **DI DARE ATTO** che trascorsi 35 gg. dalla suddetta comunicazione si potrà procedere alla stipula del relativo contratto di appalto ai sensi dell'art. 32 – comma 9 – del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
9. **DI DARE ATTO** che i sottoscritti non si trovano in alcuna delle situazioni di incompatibilità o conflitto di interesse previste dal vigente codice di comportamento dell'Ente e dalla legge 190/2012 per le quali è fatto obbligo di astensione dal procedimento di che trattasi;
10. **DI DARE ATTO**, altresì, che non sussistono relazioni di parentela fino al secondo grado tra i sottoscritti e l'operatore economico destinatario del presente provvedimento;
11. **DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Procedimento la trasmissione ai soggetti aventi titolo in conformità al vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
12. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti tecnici-amministrativi consequenziali all'adozione del presente provvedimento;
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione <<**Amministrazione Trasparente**>>.

Che in data 07/02/2020, è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n°395/2020, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Patti al n°2059 Serie IT del 10/02/2020;

Che in data 26/02/2020, sono stati consegnati i lavori di riferimento e che gli stessi dovranno concludersi il 20/11/2020;

Che con nota datata 12/03/2020, a firma del Direttore dei Lavori, trasmessa a mezzo PEC e registrata al Protocollo Generale dell'Ente in pari data al n°2883, **ordinava** la sospensione completa delle attività del Cantiere a partire dal giorno 13/03/2020 fino a nuove indicazioni derivanti dalle disposizioni ministeriali di ordine sanitario attuate sul territorio nazionale per il contenimento del diffondersi del virus COVID-19;

Che con nota datata 13/03/2020 a firma del Legale Rappresenta dell'Impresa aggiudicataria, trasmessa a mezzo PEC e registrata al Protocollo Generale dell'Ente il 18/03/2020 al n°3033, comunicava la sospensione dei lavori per il 13/03/2020, effettuando le necessarie lavorazioni per la messa in sicurezza delle aree di cantiere.

VISTA l'unita fattura n° FPA 2/2020 del 10/03/2020, registrata al Protocollo Generale del Comune il 11/03/2020, al n°2784, del Professionista incaricato Arch. Orazio Sebastiano LIUZZO - Codice Fiscale LZZ SST 75B16 G377U - P.Iva 02735360832, con Studio in Contrada Margi Superiore, n°100 - 98070 Castell'Umberto (ME) dell'importo complessivo di €9.852,12, IVA e contributi previdenziali compresi, a titolo di anticipazione del prezzo, nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 – comma 18 - del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g), della Legge n°55/2019, per le prestazioni professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti;

VISTO l'art. 35 – comma 18 - del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g), della Legge n°55/2019 prevede che anche agli appaltatori di servizi e forniture dovrà essere corrisposta un'anticipazione del prezzo, nella misura del 20%;

Vista la Polizza Fidejussoria n°10006310001026 del 20/04/2020, trasmessa con nota datata 21/04/2020, registrata al Protocollo Generale del Comune il 22/04/2020 al n°4093, emessa dalla Bene Assicurazioni S.p.A. a garanzia dell'anticipazione, prevista dall' art. 35 – comma 18 - del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g), della Legge n°55/2019;

RITENUTO provvedere alla relativa liquidazione;

VISTO il DURC regolare (comunicazione prot. n. Inarcassa.0753387 del 27/04/2020, registrato al Protocollo del Comune in pari data al n°4298 con validità 120 giorni);

VISTA la richiesta per l'accertamento relativa alla verifica degli inadempimenti di cui al D.M. n°40 del 18/01/2008;

VISTO il D. Lgs. 18 Aprile 2016, n°50 coordinato con il D.Lgs. 19 Aprile 2017, n°56;

VISTA la Circolare Prot. n°86313/DRT del 04 Maggio 2016 del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale è stata disposta l'immediata applicabilità in Sicilia del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n°50, dalla data di entrata in vigore dello stesso;

VISTO l'art. 24 della L.r. n°8 del 24 Maggio 2016 di modifica della L.R. n°12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016;

VISTO il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n.207;

VISTO il D.P.R. 25 Gennaio 2000, n.34;

ATTESO che il Bilancio di Previsione 2019/2021 risulta debitamente approvato;

VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;-

VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 14 del 03/07/2019, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici e sono state affidate le Funzioni Dirigenziali;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1)-Per quanto in premessa esposto, è liquidata in favore del Professionista incaricato Dott. Arch. Orazio Sebastiano LIUZZO - Codice Fiscale LZZ SST 75B16 G377U - P.Iva 02735360832, con Studio in Contrada Margi Superiore, n°100 - 98070 Castell'Umberto (ME), la somma complessiva di €9.852,12, IVA e contributi previdenziali compresi, a saldo della fattura n° FPA 2/2020 del 10/03/2020, registrata al Protocollo Generale del Comune il 11/03/2020, al n°2784, a titolo di anticipazione del prezzo, nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 – comma 18 - del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, modificato dall'art. 1, comma 20, lettera g), della Legge n°55/2019, per le prestazioni professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti, con accreditamento della somma così come richiesto nella fattura succitata;

2)-**Di dare atto** che la somma di **€9.852,12**, trova copertura finanziaria sui fondi assegnati con il D.D.G. n°1252 del 16 Giugno 2017, dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O. S7. 01, trasmesso con nota Prot. 34253 del 03/07/2017, registrata al

protocollo Generale del Comune il 07/07/2017 al n°7936, con la quale è stato finanziato il progetto dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di €1.100.000,00 ed imputata al titolo 2- Missione 1 – Programma 6 - Cap. n.2509 – RR.PP. - “Lavori di Recupero, Restauro, ecc., strutture di proprietà Comuni denominati la Torre ecc.>>;

- 3)- **Di dare atto** che al pagamento della detta somma di **€.9.852,12**, all' Arch. Orazio Sebastiano LIUZZO, si provvederà, dopo il concreto accreditamento sul Conto di Tesoreria di questo Comune avente codice IBAN n°**IT38X0100003245514300305484** da parte dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – PALERMO;
- 4)-**Di trasmettere** copia del presente Provvedimento, in uno a tutta la documentazione giustificativa, per i provvedimenti consequenziali, all'Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O. S7. 01 – PALERMO;
- 5)-**Di dare atto** con riferimento alle vigenti disposizioni in materia di privacy, la copia che sarà pubblicata all'A.P. non sarà allegato alcun documento;
- 6)-**La presente determinazione**, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del Regolamento Comunale di Contabilità, all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti;
- 7)-**La presente determinazione**, inoltre, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Renato CILONA

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 29.04.2020 al 14.05.2020

Dalla Residenza Comunale, lì , 29.04.2020

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE