



COMUNE DI SINAGRA

Città Metropolitana di Messina

AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

Responsabile P.E. Calogero SIRNA

Ufficio Patrimonio e Manutenzione

Prot. n. 16483

Sinagra, 28-12-2018

OGGETTO: ORDINANZA A CARICO DITTA "CALEG SRL", CON SEDE IN CAPO D'ORLANDO (ME) E STABILIMENTO IN SINAGRA (ME) - AREA PIM FILIPPELLO N° 1 -

PREMESSO CHE:

- Nel tempo per abusive occupazioni di suolo pubblico nell'Area PIM Filippello sono state irrogate, per violazione alle norme del Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed area pubbliche, sanzioni pecuniarie previste dalle norme di settore, nonché, l'ingiunzione al pagamento delle dette sanzioni ed ordinato l'immediato sgombero del suolo pubblico oggetto dell'occupazione abusiva, ecc.;
- Successivamente è stata inoltrata all'A.G. competente l'informativa prot. n° 7390 del 29/06/2010;
- Con propria nota prot. n° 12984 del 02/12/2013, è stato richiesto al Comando P.M. la collaborazione per l'accertamento di eventuali occupazioni abusive di suolo pubblico e l'individuazione dei responsabili nell'ambito degli spazi esterni dell'area PIM Filippello;
- Con proprio provvedimento prot. n° 3037 del 19/03/2014 si è disposto lo sgombero del suolo pubblico oggetto di abusiva occupazione e disposto la notifica alla ditta obbligata "Caleg srl", all'ufficio Tributi, all'ufficio P.M. ed al signor Sindaco;
- A seguito di verbale di sopralluogo in data 01/08/2016 registrato al prot. n° 8661 del 02/08/2016, a tale ditta è stato intimato lo sgombero di aree pubbliche abusivamente occupate;
- A seguito di verifiche in data 8/10/2018 e 12-12-2018 è stato accertato che:
 - nelle aiuole pubbliche interposte tra l'area non urbanizzata in concessione alla Caleg srl e la strada pubblica antistante l'opificio locato a tale ditta sono presenti materiali vari e sacchi di juta, riferibili all'attività di tale ditta;-----
 - Nell'area pubblica non urbanizzata posta a valle dell'insediamento e in concessione alla ditta Caleg srl non risulta alcuna delimitazione dell'area in concessione a tale ditta rispetto alla strada sterrata pubblica di accesso all'area e, con impossibilità, a rilevare con esattezza se un deposito di laterizi forati sia sull'area stradale e/o nell'area in concessione;
- Visti i reportage fotografici effettuati dallo scrivente, a seguito dei sopralluoghi di cui al verbale prot. n° 12392/2018 e 15877/2018, succitati ed agli stessi allegati;
- Dato atto, ancora, che la pulizia delle aree esterne, pur con la difficoltà correlata all'esiguo numero di unità in servizio ed ai molteplici servizi da assicurare, è stata, comunque, periodicamente assicurata nel rispetto dei calendari prefissati ma con le negatività correlate alla presenza nelle aiuole dei materiali suddetti e alla mancata delimitazione dell'area in concessione;

Piazza San Teodoro, 1 - 98069 Sinagra (Me)
P.IVA: 00216350835 - Tel: 0941594016 - Fax: 0941594372
e-mail: info@comunedisinagra.it - pec: sinagra.protocollo@pec.it
Sito: www.comunedisinagra.it



- Dato atto, altresì, che la presenza delle occupazioni sul suolo con materiali vari, che si reitera nel tempo, oltre a determinare violazione del regolamento sulle occupazioni di spazi ed aree pubbliche, com'è rilevabile dai provvedimenti allegati alla citata informativa prot. n° 7390 del 29/06/2014, determina, oltre che l'impossibilità di fare luogo agli interventi di pulizia periodica programmati in condizioni di sicurezza, anche negatività sotto il profilo del decoro urbano, negatività poi poste a base di rilievi e lamenti degli obbligati stessi;
- Ritenuto di provvedere in merito, senza indugio attesa la necessità di ripristinare le condizioni minime di sicurezza per l'esecuzione dei programmati interventi di pulizia periodica dell'area ove ricadono le abusive occupazioni di suolo accertate e, ripristino delle minime condizioni di decoro urbano;
- Considerato che, per la violazione come sopra accertata, ai fini dell'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa, la presente viene inviata anche all'ufficio Tributi sede e, anche, per la verifica relativamente alla mancata delimitazione delle aree in concessione delle eventuali prescrizioni poste a base del rilascio delle autorizzazioni all'occupazione di porzioni dell'area non urbanizzata protocollo numero 5774/2018 e 9661/2018, rilasciate direttamente da tale ufficio senza alcun parere dell'ufficio scrivente;
- Vista la deliberazione consiliare n° 35/1995 e s.m.i., di approvazione del Regolamento Comunale per l'occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche;
- Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n° 16 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n° 507/1993 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n° 267/2000;
- Visto il Regolamento di contabilità Comunale;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Vista la Determina Sindacale n° 11 del 01/06/2018;

ORDINA

Alla ditta "Caleg srl" in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con stabilimento in Sinagra - Area PIM Filippello:

- Lo sgombero, entro il termine di gg. 10 dalla data di notifica della presente, del suolo pubblico oggetto dell'occupazione abusiva in parola, (Deposito di materiali vari e sacchi di juta) nell'aiuola interposta tra il muro di delimitazione dell'area in concessione alla ditta stessa e la strada pubblica antistante l'opificio in locazione alla ditta intimata con avvertimento che in difetto, si provvederà d'ufficio mediante intervento sostitutivo del Comune con spese a carico della ditta obbligata e, senza pregiudizio dell'azione penale;
- La delimitazione entro il termine di gg 10 dell'area non urbanizzata oggetto delle concessioni di suolo pubblico protocollo nn°5774/2018 e 9661/2018, attesa la necessità di separazione del confine tra la sede viaria sterrata pubblica di accesso all'area e le aree oggetto della concessione di suolo;

DISPONE

Piazza San Teodoro, 1 - 98069 Sinagra (Me)
 P.IVA: 00216350835 - Tel: 0941594016 - Fax: 0941594372
 e-mail: info@comunedisinagra.it - pec: sinagra.protocollo@pec.it
 Sito: www.comunedisinagra.it



- La notifica alla ditta obbligata "Caleg srl", con sede in Sinagra, Area PIM Filippello;
- La trasmissione della stessa:
 - ✓ Al Signor Sindaco - sede;
 - ✓ All'Ufficio Tributi - sede, per l'applicazione delle sanzioni previste per le occupazioni abusive di suolo pubblico e per le verifiche di cui in premessa;
 - ✓ All'ufficio di Polizia Municipale - sede, per la verifica dell'ottemperanza o meno da parte della ditta obbligata;
 - ✓ Al Comando della Stazione CC di Sinagra, unitamente ai verbali di sopralluogo;

Sinagra, lì 28 Dicembre 2018

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione

Attributario di Funzioni Dirigenziali

p.e. Calogero Sirna -

