



COMUNE DI SINAGRA

Città Metropolitana di Messina

AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

Responsabile P.E. Calogero SIRNA

Ufficio Patrimonio e Manutenzione

Prot. n. 16486

Sinagra, 28-12-2018

**OGGETTO: ORDINANZA A CARICO DITTA "La Distribuzione srl", CON SEDE IN IN
SINAGRA (ME) - AREA PIM FILIPPELLO N° 1 -**

PREMESSO CHE:

- Nel tempo per abusive occupazioni di suolo pubblico nell'Area PIM Filippello sono state irrorate, per violazione alle norme del Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed area pubbliche, sanzioni pecuniarie previste dalle norme di settore, nonché, l'ingiunzione al pagamento delle dette sanzioni ed ordinato l'immediato sgombero del suolo pubblico oggetto dell'occupazione abusiva, ecc.;
- Successivamente è stata inoltrata all'A.G. competente l'informativa prot. n° 7390 del 29/06/2010;
- Con propria nota prot. n° 12984 del 02/12/2013, è stato richiesto al Comando P.M. la collaborazione per l'accertamento di eventuali occupazioni abusive di suolo pubblico e l'individuazione dei responsabili nell'ambito degli spazi esterni dell'area PIM Filippello;
- Con proprio provvedimento prot. n° 3037 del 19/03/2014 si è disposto lo sgombero del suolo pubblico oggetto di abusiva occupazione e disposto la notifica alla ditta obbligata "Caleg srl", all'ufficio Tributi, all'ufficio P.M. ed al signor Sindaco;
- A seguito di verbale di sopralluogo in data 01/08/2016 registrato al prot. n° 8661 del 02/08/2016, a tale ditta è stato intimato lo sgombero di aree pubbliche abusivamente occupate;
- A seguito di verifiche in data 8/10/2018 e 12-12-2018 è stato accertato che:
 - l'area adiacente all'opificio fg 15 particella 685 in concessione alla ditta La Distribuzione srl, ed adiacente alla strada interna lato monte, presenta le medesime negatività in passato rilevate anche per profili di sicurezza antincendio e, inoltre, non rispetta le prescrizioni dell'ufficio scrivente poste a base del rilascio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico protocollo 3897 del 10-04-2014;
 -
 - Nelle aree urbane di proprietà pubblica foglio 12 particelle 687 sub 9 e 10, antistanti le unità della medesima particella 687 sub 3 e 4 e, sul fronte della strada interna, risultano depositati pedane con soprastanti sacchi di prodotti vari riferibili all'attività della ditta La Distribuzione srl Locataria dell'unità sub 3 della citata particella 687;
 - Visti i reportage fotografici effettuati dallo scrivente, a seguito dei sopralluoghi di cui ai verbali prot. n° 12392/2018 e 15877/2018, succitati ed agli stessi allegati;
- Dato atto, ancora, che la pulizia delle aree esterne, pur con la difficoltà correlata all'esiguo numero di unità in servizio ed ai molteplici servizi da assicurare, è stata, comunque, periodicamente assicurata nel rispetto dei calendari prefissati ma con le



negatività correlate alla presenza nei detti spazi pubblici delle attività e presenze suddette;

- Dato atto, altresì, che la presenza delle occupazioni sul suolo con materiali vari, che si reitera nel tempo, oltre a determinare violazione del regolamento sulle occupazioni di spazi ed aree pubbliche, com'è rilevabile dai provvedimenti allegati alla citata informativa prot. n° 7390 del 29/06/2014, determina, oltre che l'impossibilità di fare luogo agli interventi di pulizia periodica programmati in condizioni di sicurezza, anche negatività sotto il profilo del decoro urbano, negatività poi poste a base di rilievi e lamentele degli obbligati stessi;

Ritenuto di provvedere in merito, senza indugio attesa la necessità di ripristinare le condizioni minime di sicurezza per l'esecuzione dei programmati interventi di pulizia periodica dell'area ove ricadono le abusive occupazioni di suolo accertate, ripristino delle minime condizioni di decoro urbano e prevenzione sotto il profilo del rischio incendi in relazione alla tipologia di materiali presenti nell'area oggetto dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico protocollo 3897 del 10-04-2014;-----

- Considerato che, per la violazione come sopra accertata, ai fini dell'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa, la presente viene inviata anche all'ufficio Tributi sede ;
- Vista la deliberazione consiliare n° 35/1995 e s.m.i., di approvazione del Regolamento Comunale per l'occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche;
- Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n° 16 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n° 507/1993 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n° 267/2000;
- Visto il Regolamento di contabilità Comunale;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Vista la Determina Sindacale n° 11 del 01/06/2018;

ORDINA

Alla ditta "La Distribuzione srl " in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, con stabilimento in Sinagra - Area PIM Filippello:

- Lo sgombero, entro il termine di gg. 10 dalla data di notifica della presente, del suolo pubblico oggetto dell'occupazione abusiva di cui in premessa, con avvertimento che in difetto, si provvederà d'ufficio mediante intervento sostitutivo del Comune con spese a carico della ditta obbligata e, senza pregiudizio dell'azione penale;
- Dare adempimento alle prescrizioni di questo ufficio poste a base del rilascio dell'autorizzazione alla occupazione di suolo pubblico protocollo 3897/2014, entro il termine di gg 10, con avvertenza che in difetto si provvederà a richiedere all'ufficio tributi la revoca della autorizzazione alla occupazione di suolo pubblico, succitata, attesi i negativi risvolti sotto il profilo del decoro urbano e della sicurezza antincendio;

DISPONE

- La notifica alla ditta obbligata "La Distribuzione srl", con sede in Sinagra, Area PIM Filippello;

Piazza San Teodoro, 1 - 98069 Sinagra (Me)
P.IVA: 00216350835 - Tel: 0941594016 - Fax: 0941594372
e-mail: info@comunedisinagra.it - pec: sinagra.protocollo@pec.it
Sito: www.comunedisinagra.it



- La trasmissione della stessa:
- ✓ Al Signor Sindaco - sede;
 - ✓ All'Ufficio Tributi - sede, per l'applicazione delle sanzioni previste per le occupazioni abusive di suolo pubblico;
 - ✓ All'ufficio di Polizia Municipale - sede, per la verifica dell'ottemperanza o meno da parte della ditta obbligata;
 - ✓ Al Comando della Stazione CC di Sinagra, unitamente ai verbali di sopralluogo;

Sinagra, lì 28 Dicembre 2018

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione

Attributario di Funzioni Dirigenziali

- p.e. Calogero Sirna -

