



COMUNE DI SORANO

Provincia di Grosseto

SERVIZI TECNICI

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA PADEL ED 1 CAMPO DA BOCCE ALL'INTERNO DEL CAMPO POLIVALENTE COMUNALE SITO A SORANO (GR) IN PIAZZA MATTEOTTI E SUCCESSIVA GESTIONE DELL'INTERO IMPIANTO SPORTIVO.

SI RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione Comunale di Sorano intende effettuare un'indagine di mercato prodromica alla individuazione di un soggetto interessato alla realizzazione di due campi da padel, un campo da bocce e alla gestione dell'intero impianto sportivo polivalente Comunale sito in Piazza Matteotti a Sorano (Gr), senza alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale.

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Sorano, entro il termine perentorio delle ore **15.00 del giorno 12/08/2025** la documentazione sotto riportata (*vedi punti 1-7 del "contenuto della manifestazione"*) ed una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso ed indicato come Allegato "A".

La domanda potrà essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mano o con corriere, in busta chiusa, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sorano nei seguenti orari: dal lun al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00
- b) tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo comune.sorano@cert.legalmail.it in tal caso farà fede data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore del sistema.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Se presentata con le modalità di cui al punto b), la dichiarazione dovrà essere firmata con firma digitale oppure presentata tramite scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e da copia del documento di identità.

La manifestazione di interesse dovrà riportare, sulla busta che la contiene o nell'oggetto della mail, la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA PADEL ED UN CAMPO DI BOCCE, ALL'INTERNO DEL CAMPO POLIVALENTE COMUNALE SITO A SORANO (GR) IN PIAZZA MATTEOTTI E SUCCESSIVA GESTIONE DELL'INTERO IMPIANTO SPORTIVO."**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del dichiarante il rischio di spedizione.

TRATTAMENTO DATI Personali:

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n.196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", nel testo in vigore, i dati forniti dagli offerenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il conferimento di tali dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera e) del D.lgs. n.196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all'art. 11, comma 1 del citato Decreto Legislativo. In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto

COMUNE DI SORANO
Piazza del Municipio n. 15
58010 SORANO (GR)

ufficiotecnico@comune.sorano.gr.it PEC: comune.sorano@cert.legalmail.it

Tel: 0564/633023 – int. 4



COMUNE DI SORANO

Provincia di Grosseto

SERVIZI TECNICI

interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli art. 7, 8, 9 e 10 del suddetto D.lgs n.196/2003. La partecipazione alla presente procedura equivale ad autorizzazione al trattamento dei dati.

Contenuto della manifestazione

Il soggetto interessato dovrà presentare oltre la dichiarazione sostitutiva, [resa ai sensi del DPR n. 445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso ed indicato come Allegato "A"] la seguente documentazione:

- 1) Una planimetria dell'area dove indica l'ubicazione ed il posizionamento degli impianti da realizzare;
- 2) Le schede tecniche e realizzative con le certificazioni degli impianti che intende ammodernare/realizzare
- 3) Cronoprogramma degli interventi previsti;
- 4) Una proposta di Quadro Economico dell'investimento previsto, contenete le tariffe per la gestione dei vari impianti e le condizioni agevolate per l'Ente proprietario, gli Istituti Scolastici, ed eventualmente per la popolazione residente;
- 5) Il canone che intenderà versare al comune annualmente per la durata della concessione;
- 6) Una proposta di durata della concessione;
- 7) Una Dichiarazione con la quale si impegna qualora risultasse assegnatario:
 - a garantire, con apposita polizza fidejussoria, la corretta realizzazione degli interventi come indicati e la gestione degli impianti;
 - a sottoscrivere apposita polizza assicurativa a copertura di eventuali danni verso terzi, persone e cose, derivanti dalla realizzazione degli impianti e dalla loro successiva gestione;

Il soggetto che risponderà alla presente manifestazione d'interesse dovrà essere un operatore economico come previsto dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.

Per la gestione dell'impianto sportivo il soggetto interessato dovrà inoltre dimostrare il possesso dei requisiti di cui al DECRETO LEGISLATIVO 28 febbraio 2021, n. 38 e s.m.i.

In presenza di una sola proposta ritenuta idonea l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di negoziare le condizioni previste nella stessa, con il soggetto proponente, prima della sua accettazione. In caso di più proposte idonee si procederà con una successiva procedura ad evidenza pubblica tra i soggetti che hanno manifestato il proprio interesse, con a base gli aspetti migliori delle offerte pervenute.

Il presente Avviso viene pubblicato per 15 gg all'Albo pretorio del Comune di Sorano e reso disponibile sul sito www.comune.sorano.gr.it nella Sezione News, Amministrazione trasparente: Bandi e Gare

IL RESPONSABILE UTC
Ugo Lotti

COMUNE DI SORANO
Piazza del Municipio n. 15
58010 SORANO (GR)

ufficiotecnico@comune.sorano.gr.it PEC: comune.sorano@cert.legalmail.it
Tel: 0564/633023 – int. 4