

**Città di Tarcento**

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CUP J72H23001400002 - Lavori di “Manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo Gino Toffoletti e del campo coperto di calcetto sito in via dei Fagnà” - Approvazione Progetto PFTE - Esecutivo.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, il giorno **13** del mese di **GIUGNO** alle ore **12:30** si è riunita la Giunta Comunale in modalità telematica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/2020. Fatto l'appello nominale e verificata la presenza.

Risultano:

Nominativo	Carica	Presente / Assente
Steccati Mauro	Sindaco	Presente
Toso Luca	Vice Sindaco	Assente
Beltrame Roberto	Assessore	Presente
Falciglia Marco	Assessore	Presente
Fina Silvia	Assessore	Presente
Prando Donatella	Assessore	Presente

Risultano n°. 5 presenti

Risultano n°. 1 assenti

Assiste il Segretario dott.ssa Maria Concetta Monetti.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Mauro Steccati nella sua qualità di Sindaco ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: CUP J72H23001400002 - Lavori di “Manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo Gino Toffoletti e del campo coperto di calcetto sito in via dei Fagnà” - Approvazione Progetto PFTE - Esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che l'Amministrazione Regionale, in considerazione delle mutate esigenze funzionali che avevano portato alla concessione al Comune di Tarcento, ai sensi dell'articolo 7, commi da 14 a 20, della legge regionale 30 dicembre 2008, n. 17 (Legge finanziaria 2009), del contributo ventennale costante di € 30.000,00 euro annui (dal 2010 al 2029) per l'intervento denominato "Completamento polisportivo Toffoletti 2 lotto", ha autorizzato con la Legge Regionale n. 13/2023 a concedere un contributo di €. 180.000,00 per il finanziamento di interventi finalizzati alla riqualificazione del patrimonio edilizio sportivo, quale anticipazione delle rate annuali ancora dal 2024 al 2029 e non utilizzate, del finanziamento sopra richiamato, come da comunicazione delle Direzione Centrale Cultura e Sport servizio Sport del 22/08/2023 assunto al prot. comunale n. 18143;

Dato atto che l'opera di manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo di che trattasi è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed Elenco annuale 2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2024, e successivo aggiornamento n.1 approvato con Delibera di Giunta Comunale del 13/02/2025 ove nell'annualità 2025 è prevista l'opera in parola per un importo complessivo di €. 180.000,00 finanziato con fondi Regionali;

Evidenziato che, stante l'attuale dotazione organica del servizio ed il carico di lavoro gravante sull'intero ufficio, è risultato non esperibile lo svolgimento interno del servizio di progettazione in argomento e quindi stato necessario rivolgersi a professionista esterno;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento vengono svolte dall'arch.ir Michele Tomaselli, istruttore direttivo (Cat. D) dipendente del Comune di Tarcento;

Visto che con Determinazione n. 264 del 09.04.2025 è stato affidato allo studio di ingegneria dell'Arch. Ing. Francesco De Cillia avente sede in Via Primo Maggio, 25 - 33014 Treppo Ligosullo (UD) C.F. DCLFNC72E03L483G – P. I.V.A. 02347240307, l'incarico professionale relativo alla progettazione PFTE - esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione per i lavori di “Manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo Gino Toffoletti e del campo coperto di calcetto sito in via dei Fagnà” per l'importo di Euro 19.889,02 a cui si aggiunge CNPAIA al 4% e l'iva al 22% per Euro 25.235,19 cui poi è seguita la sottoscrizione del relativo disciplinare d'incarico;

Che in data 15 maggio 2025 con protocollo n. 0011076 e successivamente integrato in data 22 maggio con nota n. 0011584 ed ulteriore integrazione in data 04 giugno con nota n. 0012458 è stato trasmesso a questa Amministrazione, il progetto di fattibilità tecnico economico – esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo Gino Toffoletti e del campo coperto di calcetto sito in Via dei Fagnà” redatto dal tecnico incaricato – Arch. Ing. Francesco De Cillia con studio a Treppo Ligosullo (UD), composto dai seguenti elaborati:

ELENCO GENERALE DOCUMENTI

Documenti tecnici

AeR.01 Relazione tecnica illustrativa - Elenco elaborati - Rilievo fotografico

AeR.02 Computo metrico estimativo

AeR.03 Quadro economico di spesa

AeR.04 Capitolato speciale d'appalto e schema del contratto

AeR.05 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi

AeR.06 Piano di sicurezza e coordinamento Dlgs 81/2008

AeR.07 Fascicolo dell'opera
 AeR.08 Cronoprogramma
 AeR.09 Piano di manutenzione dell'opera
 AeR.10 Quadro di incidenza della manodopera
 AeR.11 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 e s.m.i.
 AeR.12 Relazione sui criteri ambientali minimi
 Elaborati grafici
 AeG.01 Inquadramento territoriale
 AeG.02 Planimetria generale di intervento stato di fatto e di progetto
 AeG.03 Abaco dei serramenti
 AeG.04 Campo da calcetto di Via Fagnà. Piante, prospetti e sezioni. (non oggetto del presente appalto)
 AeG.05 Planimetria percorsi e accessi persone D.A.

Dando atto che lo stesso conclude nella spesa complessiva pari ad €. 180.000,00, di cui €. 127.259,92 previsti per lavori ribassabili, di cui € 32.930,79 per costo della manodopera oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da quadro economico sotto riportato:
 [--_Hlk200532324--]

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

a1) Lavori di manutenzione straordinaria euro	52'538,96
a2) Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche euro	76'720,96
a3) Di cui manodopera euro	32'930,79
a4) Di cui oneri sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) euro	<u>2'000,00</u>

Sommano a1) + a2) euro **129'259,92**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) IVA 22% di a1) euro	11'558,57
b2) IVA 4% di a2) euro	3'068,84
b3) Spese tecniche relative alla progettazione, CSP, CSE e DL euro	22'000,00
b4) IVA e cassa di b3) euro	5'234,94
b5) Incentivo 2% di A) euro	2'585,20
b6) Consulenze esterne (pubblicazione AVCP commissioni di gara) euro	35,00
b7) Accantonamenti, leggi e indennizzi euro	1'000,00
b8) Imprevisti euro	<u>5'257,53</u>

Sommano euro **50'740,08**

TOTALE euro **180'000,00**

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Preso atto che la stazione appaltante verifica la rispondenza del progetto e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di

fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.

Rilevato che il progetto di cui sopra, è conforme a quanto disciplinato dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;

Visto il parere favorevole del CONI Comitato Friuli Venezia Giulia Prot. 10/2025/SIS/UD Data, 10/06/2025 all'esecuzione dell'intervento;

Richiamati:

- il verbale di verifica finale del progetto esecutivo relativo ai lavori in questione di data 12/06/2025 prot. n. 13076 redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritto dal responsabile unico del progetto Arch.ir. Michele Tomaselli e dal progettista Ing. Arch. Francesco De Cillia, il quale riporta l'esito POSITIVO dell'attività delle operazioni di verifica agli atti dell'ufficio tecnico;
- l'atto di validazione del progetto, relativo ai lavori di che trattasi di data 12/06/2025 prot. n. 13077 redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, a firma Responsabile Unico del Progetto attestante la validazione del progetto esecutivo in parola, agli atti dell'ufficio tecnico;

Rilevato che il progetto in formato digitale di cui alla presente delibera, agli atti, verrà conservato presso il Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto in argomento;

Dato atto che si è provveduto ad acquisire per l'opera CUP J72H23001400002;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Ad unanimità:

DELIBERA

1. **Che** le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. **Di approvare**, per i motivi citati in premessa, anche se non materialmente allegato, ma agli atti, il progetto di fattibilità tecnico economico – esecutivo dei “lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto polisportivo Gino Toffoletti e del campo coperto di calcetto sito in Via dei Fagnà”, redatto dal tecnico incaricato Arch. Ing. Francesco De Cillia con studio a Treppo Ligosullo (UD) e trasmesso in data 15 maggio 2025 con protocollo n. 0011076 e successiva integrazione in data 22 maggio con nota n. 0011584 ed ulteriore integrazione in data 04 giugno con nota n. 0012458 composto dai seguenti elaborati:

ELENCO GENERALE DOCUMENTI

Documenti tecnici

AeR.01 Relazione tecnica illustrativa - Elenco elaborati - Rilievo fotografico

AeR.02 Computo metrico estimativo

AeR.03 Quadro economico di spesa

AeR.04 Capitolato speciale d'appalto e schema del contratto

AeR.05 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi

AeR.06 Piano di sicurezza e coordinamento Dlgs 81/2008

AeR.07 Fascicolo dell'opera

AeR.08 Cronoprogramma
 AeR.09 Piano di manutenzione dell'opera
 AeR.10 Quadro di incidenza della manodopera
 AeR.11 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 e s.m.i.
 AeR.12 Relazione sui criteri ambientali minimi
 Elaborati grafici
 AeG.01 Inquadramento territoriale
 AeG.02 Planimetria generale di intervento stato di fatto e di progetto
 AeG.03 Abaco dei serramenti
 AeG.04 Campo da calcetto di Via Fagnà. Piante, prospetti e sezioni. (non oggetto del presente appalto)
 AeG.05 Planimetria percorsi e accessi persone D.A.

3. **Di approvare**, il quadro economico dell'opera di seguito riportato per un importo complessivo di € 180.000,00 di cui €. 127.259,92 previsti per lavori ribassabili, ed € 32.930,79 per costo della manodopera oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

a1) Lavori di manutenzione straordinaria euro	52
538,96	
a2) Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche euro	76
720,96	
a3) Di cui manodopera euro	32'930,79
a4) Di cui oneri sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) euro	<u>2'000,00</u>

Sommano a1) + a2) euro **129'259,92**

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

b1) IVA 22% di a1) euro	11'558,57
b2) IVA 4% di a2) euro	3'068,84
b3) Spese tecniche relative alla progettazione, CSP, CSE e DL euro	22
000,00	
b4) IVA e cassa di b3) euro	5'234,94
b5) Incentivo 2% di A) euro	2'585,20
b6) Consulenze esterne (pubblicazione AVCP commissioni di gara) euro	35,00
b7) Accantonamenti, leggi e indennizzi euro	1'000,00
b8) Imprevisti euro	<u>5'257,53</u>

Sommano euro **50'740,08**

TOTALE euro **180'000,00**

4. **di dare atto** che gli elaborati di progetto di cui al precedente punto sono depositati agli atti presso l'ufficio tecnico - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni;

5. **di demandare** all' U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni i successivi passaggi al fine dell'applicazione delle procedure di gara;
6. **di dare atto** che l'intervento di cui al presente provvedimento, è finanziato con fondi regionali della Direzione centrale cultura e sport;
7. **di dare atto:**
- che la spesa complessiva di €. 180.000,00 imputata al Cap. 4284/17 del corrente bilancio;
 - che le strutture sportive sono di proprietà comunale, pertanto non si rende necessario attivare alcuna procedura espropriativa/di occupazione;
 - che non si rende necessario ottenere ulteriori nulla osta o autorizzazioni per le opere previste in progetto;
 - che la categoria prevalente dei lavori, come risultante dal progetto esecutivo, determinata ai sensi dell'Allegato II.12 tabella A alla D.Lgs. 36/2023 è la "OG1".
8. **di dare atto** inoltre:
- - che l'opera è inclusa nell'Elenco annuale delle opere pubbliche anno 2025, per un importo di €. 180.000,00;
 - - che il codice CUP dell'opera è il seguente: J72H23001400002.

INDI

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 1, comma 19, della legge regionale 11.12.2003 n.21 e succ. mod. ed int.

Parere Tecnico:	Favorevole	arch. Ir. Michele Tomaselli
Parere Contabile:	Favorevole	Barbara Poiana

Letto, confermato e sottoscritto,

IL Sindaco
Mauro Steccati

IL Segretario
Dott.ssa Maria Concetta Monetti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 17/06/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 02/07/2025, ai sensi dei commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, e s.m.i.

Della presente deliberazione è data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari (Art. 1, comma 16 della legge regionale del 11 dicembre 2003, n. 21)

Tarcento, lì 17/06/2025

Il responsabile della Pubblicazione
Arianna Fabbro

Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Lì

Il Responsabile del Procedimento