



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

Nr. 517 del 07.08.2025

Oggetto: CIG: B7E379A232. ULTERIORI LAVORI EDILI DA ESEGUIRSI PRESSO I LOCALI DELLA CUCINA DELLA SCUOLA PRIMARIA "OLINTO MARINELLI" SITA IN VIALE MATTEOTTI 56 IN COMUNE DI TARENTO (UD). IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA MT GROUP s.r.l DI UDINE.

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

con giusta Determina n. 381 10/06/2025 sono stati affidati alla ditta MT GROUP dei lavori necessari ai fini della prevenzione incendi presso la Scuola Primaria "Olinto Marinelli" di Tarcento i cui lavori si sostanziano in:

- Applicazione di lastra Fireguard 13 secondo rapporto di prova I.G. 305104-3543 FR EI120 compresi lavori perimetrali nonché la rasatura completa e la successiva tinteggiatura delle pareti, le lavorazioni comprendono tutte quelle lavorazioni necessarie alla consegna dei lavori quali battiscopa, radiatori, punti luce, ecc.
- Intervento di compartimentazione con pilastri in acciaio mediante rimozione di attuali nicchie in cartongesso e relativi rivestimenti in piastrelle, fornitura e posa in opera di doppia lastra Fireguard, rasatura, applicazione di piastrelle di rivestimento 20x20 bianche e/o pittura lavabile per interni, revisione battiscopa ove necessario.
- Tutte le lavorazioni impiantistiche necessarie alla corretta funzionalità del locale.

VISTA la Determina n. 492 del 29/07/2025 con la quale si è affidato all'ing. Diego De Stalis la redazione della relazione strutturale, degli schemi grafici, della relazione strutturale a struttura ultimata, oltreché la DL strutturale;

VISTA la Determina n. 493 del 31/07/2023 con la quale si è affidato all'ing. Umberto Selan la predisposizione della SCIA e tutte le relative prestazioni ad essa collegate oltreché il collaudo strutturale per la colonna in acciaio ammalorata;

CONSIDERATO CHE

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può essere derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza

eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;

- l'operatore economico uscente ha fornito un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

TENUTO CONTO

che gli affidamenti diretti possono arrivare fino all'importo di € 150.000 annuali;

che i lavori supplementari anzidetti di carattere non prevedibile al momento del primo affidamento non potevano essere identificati preso atto poi che la mensa scolastico dovrà essere funzionante entro presumibilmente 30 giorni per dar corso al servizio scolastico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

a seguito di una modifica dell'impianto di riscaldamento, dovuta ad una probabile perdita con il passare del tempo l'acqua rimasta nelle tubazioni è fuoriuscita ed ha causato l'ammaloramento di un pilastro e di una controparete;

a seguito della perdita sono emerse ulteriori problematiche che non erano previste nell'appalto precedente che si sostanziano in:

INTERVENTO PILASTRO IN ACCIAIO

Intervento di demolizione pavimento e massetto,

Carico e trasporto e indennità di discarica,

Taglio porzione vecchio pilastro,

Fornitura e posa in opera di nuovo profilo HEA 180 compreso di piastre fissaggio meccanico con tasselli e chimico bicomponente, getto in EMACO s55 alla base con collegamento all'esistente con idonea saldatura,

Chiusura massetto e pavimento con fugatura

INTERVENTO CONTROPARETE

Intervento di demolizione rivestimento in piastrelle,

Intervento di controparete in calcio silicato,

Carico e oneri di discarica,

Fornitura e posa in opera di controparete con profili da 50 e lastra Fireguard 13 compreso rasatura e pittura parte alta,

Fornitura e posa in opera di rivestimento piastrelle 20x20 bianche,

Oneri di apertura porzione di controsoffitto e successiva chiusura.

RILEVATA l'esigenza di procedere pertanto all'affidamento delle prestazioni ad una ditta specializzata nel settore:

FATTO PRESENTE CHE:

che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del D.Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamenti diretti qualora rispettivamente: per i lavori l'affidamento stesso sia inferiore ad €. 150.000,00 e per i servizi e le forniture sia inferiore a €. 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'importo dell'affidamento di che trattasi è di gran lunga inferiore alle sopra citate soglie;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CONSIDERATO che con il presente atto viene contestualmente nominato quale responsabile unico di progetto Alessandro Cernelutti dipendente di quest'Amministrazione ai sensi dell'art. 15 comma 1, in possesso dei requisiti di cui al comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a cui vengono demandate le attività per l'attuazione di tutte le procedure necessarie per l'affidamento e l'esecuzione del servizio manutentivo in parola;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO CHE la ditta MT Group Partita IVA - Codice Fiscale: 02968330304 con sede a Udine in Via Cividina n.99/c risulta essere la ditta esecutrice dell'appalto precedente e che si è resa disponibile a svolgere ulteriori lavori nei tempi celeri prefissati e che le ulteriori lavorazioni emerse rientrano nelle capacità tecniche professionali della ditta di cui sopra;

RITENUTO di individuare quale operatore economico specializzato nel settore, la ditta uscente MT Group Partita IVA - Codice Fiscale: 02968330304 con sede a Udine in Via Cividina n.99/c, come da precedenti premesse alla quale è stata inoltrata tramite la piattaforma di E-procurement "eAppaltiFVG" della Regione FVG, la richiesta di offerta per i lavori meglio esplicitati sopra

VISTA l'offerta della ditta MT Group con sede a Udine Via Cividina n.99/ Partita IVA - Codice Fiscale: 0296833030, presentata sul portale "eAppaltiFVG" Codice Cartella di Gara tender_72619 ed acquisita al protocollo comunale in data 05/08/2025 n. 17273 verso l'importo di € 17.500,00 (IVA al 22% esclusa) per un importo complessivo di € 21.350,00 (IVA inclusa);

RILEVATO

- la ditta di cui sopra ha presentato l'offerta entro i termini prestabiliti
- che il criterio di aggiudicazione adottato è stato quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di offerta ai sensi dell'art. 108 comma 2 a contrariis, del D.Lgs. 36/2023.

VISTO l'esito positivo nella verifica documentale della ditta aggiudicataria provvisoria eseguita d'Ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale come da dichiarazioni rese in sede di gara, a tal fine sono state effettuate le seguenti verifiche:

- il DURC on line prot. n. INAIL_49722678 scadenza il 25/10/2025;

RITENUTO di affidare alla ditta MT Group con sede a Udine Via Cividina n.99/ Partita IVA - Codice Fiscale: 0296833030 i lavori meglio esplicitati in premessa per un importo di € 17.500,00 (IVA 22% esclusa), per un totale complessivo di € 21.350,00 (IVA 22% compresa), in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e la ditta risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ALTRESÌ ATTO:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a

contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che attraverso la piattaforma GGAP è stato acquisito il CIG: B7E379A232;

- che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire:** Lavori di manutenzione di una colonna ammalorata e di demolizione e ricostruzione di una controparte interna presso i locali della cucina della Scuola Primaria "Olinto Marinelli" sita in Viale Matteotti n. 56 in Comune di Tarcento (UD);
- **Importo del contratto:** € 17.500,00 IVA 22% esclusa;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella lettera d'invito sottoscritta dalle parti

VISTO il provvedimento del Sindaco del 31/12/2024, n. 22, di nomina degli incaricati di posizione organizzativa efficace dal 01/01/2025 sino al 31/12/2025, integrato con i provvedimenti del Sindaco, n. 3 del 30/01/2025 e n. 4 del 28/02/2025, modificati con provvedimento del Sindaco n.6 del 19/03/2025 con decorrenza 24/03/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale del 30 dicembre 2024, n. 61 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025/2027 ed approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027 e dei relativi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale del 08 gennaio 2025, n. 1 di graduazione del bilancio di previsione 2025/2027 in capitoli ed articoli e contestuale assegnazione della gestione degli stessi ai responsabili dei servizi;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta contestualmente la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

1. **Di fare proprie** le premesse citate, parte integrante del presente provvedimento;

2. **Di approvare** l'offerta formulata ed il verbale del seggio di gara del 05/08/2025, prot. comunale n. 17273, formato dalla piattaforma e-appalti FVG, ove sono riportate le operazioni svolte, che propone l'aggiudicazione a favore della ditta MT Group con sede a Udine Via Cividina n.99/ Partita IVA - Codice Fiscale: 02968330304 avendo offerto € 17.500,00 sull'importo a base di offerta, pertanto verso il prezzo di €. 21.350,00 IVA compresa;

3. **Di affidare**, mediante affidamento diretto con le procedure dettate ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta. MT GROUP s.r.l, meglio generalizzata sopra i lavori edili da eseguirsi presso la Scuola Primaria "Olinto Marinelli" sita in Viale Marinelli n. 56 in Comune di Tarcento (UD) per un importo complessivo di € 21.350,00 (IVA 22% compresa) precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

4 **Di impegnare** la spesa complessiva di euro 21.350,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2025	2025	B7E379A232	2960/3	1-11	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI EDIFICI COMUNALI	2	2	1	4	2	21.350,00	MT GROUP SRL cod.fisc. 02968330304/ p.i. IT 02968330304

5. Di stabilire che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte

Fine che con il contratto si intende perseguire: Lavori di manutenzione di una colonna ammalorata e di demolizione e ricostruzione di una controparte interna presso i locali della cucina della Scuola Primaria "Olinto Marinelli" sita in Viale Matteotti n. 56 in Comune di Tarcento (UD);

Importo del contratto: € 17.500,00 IVA 22% esclusa;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera d'invito sottoscritta dalle parti

6. Che le condizioni contrattuali economiche e giuridiche vengono regolate dalla lettera d'invito inviata in sede di RDO;

7 Di esonerare l'operatore economico affidatario della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 14 del Codice

8. Di dare atto che il codice CIG relativo alla presente procedura è il seguente: B728E49292;

9. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

In caso di fatturazione elettronica, si forniscono di seguito alcune indicazioni per la corretta valorizzazione dei campi nel tracciato xml; il mancato o errato inserimento nei casi previsti comporterà il rifiuto della fattura.

Campo del tracciato	Elemento	Descrizione
2.1.2.7	CIG	Riportare il Codice Identificativo di Gara che deve essere sempre riportato in fattura (tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010) e deve essere unico per fattura.
2.1.2.6	CUP	Riportare il Codice Unitario di Progetto in caso di fatture relative a opere pubbliche, interventi di manutenzione straordinaria, interventi finanziati da contributi comunitari e ove previsto ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003.

2.2.2.7	Esigibilità IVA	Nei casi previsti di applicazione del regime di scissione dei pagamenti (split payment) inserire "S".
2.1.1.6.1	Dati Bollo	Se per la tipologia di documento/operazione è previsto l'assolvimento dell'imposta di bollo: inserire "SI" e l'importo del bollo nel campo successivo.
2.1.2.2	Id Documento	Inserire numero determina di affidamento, nel seguente formato: "Determina n. xxx"
2.1.2.3	Data	Inserire data determina di affidamento, nel formato aaaa-mm-gg
2.2.1.15	Riferimento Amministrazione	Inserire il numero di impegno di spesa e l'anno, nel seguente formato: "Impegno n. xxx/aaaa

Proposta nr. 547 dd. 05/08/2025

ISTRUTTORE
- ALESSANDRO CARNELUTTI

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Michele Tomaselli



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
517	07.08.2025	Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni	08/08/2025

Oggetto: CIG: B7E379A232. ULTERIORI LAVORI EDILI DA ESEGUIRSI PRESSO I LOCALI DELLA CUCINA DELLA SCUOLA PRIMARIA "OLINTO MARINELLI" SITA IN VIALE MATTEOTTI 56 IN COMUNE DI TARENTO (UD). IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA MT GROUP s.r.l DI UDINE.

- Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1° del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, si appone il parere di regolarità contabile.

- Ai sensi dell'art. 183, comma 7° del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
RAGIONERIA
Barbara Poiana

Impegna la spesa complessiva di euro 21.350,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2025	2025	B7E379A232	2960/3	1-11	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI EDIFICI COMUNALI	2	2	1	4	2	21.350,00	MT GROUP SRL cod.fisc. 02968330304/ p.i. IT 02968330304	903

Riferimento pratica finanziaria: 2025/1170



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
517	07.08.2025	Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni	08/08/2025

OGGETTO: CIG: B7E379A232. ULTERIORI LAVORI EDILI DA ESEGUIRSI PRESSO I LOCALI DELLA CUCINA DELLA SCUOLA PRIMARIA "OLINTO MARINELLI" SITA IN VIALE MATTEOTTI 56 IN COMUNE DI TARCENTO (UD). IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA MT GROUP s.r.l DI UDINE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 08/08/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 23/08/2025, ai sensi dei commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, e s.m.i.

Della presente determinazione è data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari (Art. 1, comma 16 della legge regionale del 11 dicembre 2003, n. 21)

Addì 08/08/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Arianna Fabbro

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.