



COMUNE DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239

☎ 0456205888 📠 Fax 0456205800

P.E.C.: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net – sito internet: www.comune.torridelbenaco.vr.it

SETTORE URBANISTICA,
PAESAGGISTICA
E LAVORI PUBBLICI

Responsabile del Settore: Arch. Cesare Benedetti ☎ 045 6205835

Prot. Gen. n. _____ in data 20/10/2025

Torri del Benaco, 20/10/2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA CESSIONE GRATUITA DI MATERIALE LIGNEO PROVENIENTE DA OPERAZIONI DI RESTAURO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO “LIMONAIA CASTELLO”

Il COMUNE DI TORRI DEL BENACO nella persona del Responsabile del Settore Paesaggistica, Urbanistica e Lavori Pubblici

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 29.09.2022, esecutiva a sensi di legge, è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei lavori di restauro con consolidamento strutturale dell'edificio denominato “Limonaia Castello”;
- i lavori di restauro sono stati affidati alla ditta R.W.S. s.r.l. con contratto d'appalto n. Rep. 15 del 27.03.2023 e sono in corso di esecuzione;
- i lavori prevedono la rimozione e lo smaltimento dei tavolati e delle travi in legno della copertura, in quanto elementi costruttivi privi di particolare pregio per cui il progetto non ne ha previsto la conservazione;
- l'Amministrazione comunale intende favorire il riuso e il recupero del materiale, nel rispetto dei principi di trasparenza e buon andamento dell'azione amministrativa;

AVVISA

la cittadinanza che intende procedere alla cessione gratuita del materiale ligneo sopra descritto a cittadini o enti che ne manifestino interesse, secondo le seguenti modalità:

1. Oggetto della cessione

Il materiale ligneo misto derivante dalle demolizioni della copertura della Limonaia (travi, tavolati, assi, elementi di carpenteria) è depositato nell'area antistante al cantiere della Limonaia. Il materiale è ceduto **nello stato di fatto e di conservazione in cui si trova**, senza alcuna garanzia circa qualità, quantità o idoneità all'uso;

2. Modalità di partecipazione

Gli interessati dovranno presentare **manifestazione di interesse** entro il termine perentorio del **4 novembre 2025**, tramite:



- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune Viale F.lli Lavanda n. 2, Torri del Benaco, negli orari di apertura;
- invio tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net

La manifestazione dovrà indicare:

- i dati anagrafici del richiedente (nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza);
- la quantità indicativa di materiale richiesto,
- l'impegno al ritiro e al trasporto a proprie spese, sollevando il Comune da ogni responsabilità;
- la dichiarazione di utilizzo a fini esclusivamente privati e non commerciali;

3. Modalità di assegnazione

In caso di più richieste, il materiale sarà assegnato **in ordine cronologico di presentazione delle domande**, fino ad esaurimento. L'Amministrazione potrà riservarsi di ripartire il materiale tra più richiedenti, secondo disponibilità;

4. Condizioni di ritiro

Il ritiro dovrà avvenire **entro 10 giorni dalla comunicazione di assegnazione**, previo appuntamento con il personale comunale. Il richiedente dovrà provvedere **autonomamente al carico, trasporto e movimentazione**, senza oneri a carico del Comune. Il ritiro avverrà in totale autonomia e sotto la completa responsabilità del richiedente, esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità per infortuni o danni durante tali operazioni.

5. Clausole di esonero di responsabilità

Il materiale viene ceduto **a titolo gratuito e senza alcuna garanzia**. Il Comune è esonerato da ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che possano derivare dal trasporto o dall'utilizzo successivo del materiale ceduto;

6. Informazioni

Per ulteriori chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale:

- ☎ tel. 045 6205835|
- ✉ email rita.zofanti@comune.torridelbenaco.vr.it .



IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA, PAESAGGISTICA E LAVORI PUBBLICI

(Ai sensi dell'art.107 del T.U. n. 267/00 e del decreto di nomina sindacale n. 11 del 30.07.2025 (rettificato al punto 7 dal decreto n. 15 del 06.08.2025))

Arch. Cesare Benedetti

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

Ai sensi del Regolamento UE del 27 aprile 2016 n. 2016/679/UE entrato in vigore il 25 maggio 2018, si comunica che "titolare" del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Torri del Benaco (VR) e che "responsabile" del suddetto trattamento sono i responsabili dei servizi interessati.

Desideriamo informarLa che i dati personali da Lei forniti saranno oggetto di trattamento, anche in via automatizzata, nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza da essa previsti, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione avviene.

Per la parte ancora compatibile si applicherà anche il D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

E' possibile consultare l'informativa completa all'indirizzo <http://www.comune.torridelbenaco.vr.it/informativa.pdf>