

COMUNE DI TORRI DEL BENACO
PROVINCIA DI VERONA



**NUOVO REGOLAMENTO PER IL RILASCIO A
TERZI DI AUTORIZZAZIONE AD
EFFETTUARE INTERVENTI DI SCAVO SU
SUOLO PUBBLICO.**

Art. 1 — RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE

Chiunque intenda ottenere una autorizzazione all'esecuzione di scavi lungo strade, piazze o altri immobili di proprietà comunale dovrà presentare all'Ufficio Patrimonio ed Ecologia la domanda utilizzando l'allegato modulo. Al modulo dovrà essere allegata adeguata documentazione tecnica (relazione, planimetrie e sezioni in scala adeguata), in relazione all'entità dell'intervento, che illustri lo scopo dei lavori, le dimensioni e la profondità dello scavo, eventuali interferenze con sottoservizi e quant'altro si rendesse necessario per permettere ai competenti uffici di istruire la pratica di rilascio dell'autorizzazione.

Art. 2 — RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE

L'Ufficio competente, accertate le condizioni favorevoli, rilascia l'autorizzazione richiesta, la quale risulterà da apposito atto contenente tutte le condizioni alle quali la stessa concessione viene rilasciata. La richiesta di autorizzazione è subordinata al versamento di un importo calcolato secondo quanto previsto dal seguente art. 3) quale contributo alle spese per esame della pratica. Ogni atto di autorizzazione si intende subordinato all'osservanza delle seguenti prescrizioni di carattere generale, oltre a quelle di carattere particolare da stabilirsi di volta in volta a seconda delle caratteristiche dell'autorizzazione:

- a) L'autorizzazione viene rilasciata:
 - senza pregiudizio dei diritti di terzi;
 - con la facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di imporre nuove condizioni;
 - fatte salve le disposizioni del Regolamento Comunale per le concessioni precarie e spazi di aree pubbliche;
- b) restano a carico dell'autorizzato tutte le riparazioni di qualsiasi genere conseguenti l'esecuzione delle opere da realizzarsi;
- c) resta a carico dell'autorizzato ogni responsabilità per qualsiasi danno o molestia che possano essere contestati da terzi per effetto della concessione, anche per effetto di cause dipendenti da forza maggiore;
- d) nel caso di lavori su pubbliche strade aperte al traffico dovranno essere osservate tutte le cautele e prescrizioni, comprese le necessarie segnalazioni diurne e notturne, prescritte dal T.U. delle norme sulla circolazione stradale approvato con D.Lgs. del 30 aprile 1992 n. 285 e ss.mm.ii.;
- e) tutti i lavori oggetto dell'autorizzazione, compresi quelli di sistemazione del suolo pubblico manomesso, dovranno essere eseguiti sotto la diretta sorveglianza dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- f) tutte le eventuali spese, nessuna esclusa relative al rilascio dell'autorizzazione saranno a carico del richiedente;
- g) qualora la larghezza della carreggiata consenta il doppio senso di marcia, in caso di attraversamenti stradali che interessano tutta la carreggiata, le operazioni, durante la loro esecuzione, dovranno essere eseguite con modalità tali che permettano il transito con senso unico alternato. In ogni caso la richiesta di chiusura del tratto di strada interessato dovrà essere inoltrata al Comando di Polizia Locale, precisando i

tempi e le modalità di esecuzione dei lavori. Il Comando procederà con l'istruttoria per l'emissione della necessaria Ordinanza Comunale. La stessa conterrà tutte le indicazioni per il rispetto di quanto dal vigente Codice della Strada;

- h) in caso di posa di sottoservizi, gli scavi dovranno essere riempiti con ghiaione e materiale idoneo entro 24 ore dalla posa e collocazione delle tubature o condotte e sigillato entro sei giorni dalla posa stessa con uno strato di conglomerato legante che sarà stabilito in sede di rilascio dell'autorizzazione a seconda del tipo di pavimentazione della superficie pubblica interessata;
- i) il ripristino della pavimentazione superficiale dovrà avvenire entro sei mesi dalla data di posa dello strato di legante e comunque entro 20 giorni dalla specifica richiesta avanzata dall'Ufficio Tecnico comunale;
- j) gli interventi legati a riparazioni urgenti di sottoservizi quali acquedotto, fognature, gas, elettricità dovranno essere comunicate tempestivamente al Settore Edilizia Pubblica e Polizia Locale, indicando il luogo e la data dell'intervento. La comunicazione di intervento in via d'urgenza non sostituisce la richiesta di manomissione di suolo pubblico che dovrà comunque essere rilasciata;
- k) in caso di manomissione di superficie bituminosa stesa su strade comunali da meno di 24 mesi, il ripristino dell'area interessata dovrà avvenire per tutta la larghezza della corsia su una lunghezza pari a 20 mt prima e 20 mt dopo il taglio. In caso i lavori interessino entrambe le corsie il ripristino va eseguito per tutta la larghezza della carreggiata;
- l) in caso di manomissione di superficie bituminosa stesa su strade comunali da meno di 24 mesi, il ripristino dell'area interessata dovrà avvenire per tutta la larghezza della corsia su una lunghezza pari a 10 mt prima e 10 mt dopo il taglio se in centro abitato, 5 mt prima e 5 mt dopo il taglio se in area extraurbana. In caso i lavori interessino entrambe le corsie il ripristino va eseguito per tutta la larghezza della carreggiata;
- m) il ripristino dovrà avvenire previa un'idonea fresatura del manto stradale, stendendo il conglomerato bituminoso con particolare cura in condizioni climatiche idonee, usando materiale e lavorazione il più possibile simile all'esistente;
- n) dovrà essere ripristinata la segnaletica stradale eventualmente manomessa;
- o) in caso di manomissione di superficie di pregio quale porfido o ciottolato, verranno date, caso per caso, specifiche indicazioni dall'Ufficio tecnico sia per quanto riguarda lo scavo sia sulle modalità di ripristino sia sull'entità della superficie da ripristinare;
- p) le dimensioni dei ripristini superficiali in merito alla larghezza e lunghezza potranno comunque essere determinati di volta in volta a seconda delle caratteristiche delle aree interessate, all'entità del lavoro da eseguirsi e al tipo di pavimentazione, il tutto comunque per garantire la sicurezza del transito pedonale e veicolare nonché la tutela del patrimonio comunale;
- q) l'Amministrazione Comunale si riserva, per particolari tipi di opere, di prescrivere la quota rispetto al piano stradale, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia;

- r) rimane accollata alla ditta richiedente ogni responsabilità civile e penale durante tutto il periodo dei lavori per danni a persone e cose di terzi, rimanendo l'Amministrazione ed il personale addetto completamente sollevati. La stessa responsabilità rimane ancora per la durata di mesi sei dalla ultimazione dei lavori e l'autorizzato tempestivamente dovrà provvedere a proprie cure e spese, alle riparazioni, ricariche, colmature, ecc., che si rendessero necessarie a seguito delle opere eseguite;
- s) l'autorizzazione è subordinata al versamento, a garanzia dell'esatta esecuzione dei lavori di un importo calcolato secondo quanto previsto dal successivo art. 4). Tale somma potrà essere restituita ad ultimazione delle opere e dopo che l'Ufficio Tecnico Comunale avrà accertato regolare esecuzione medesima;
- t) l'autorizzato è tenuto a dare comunicazione scritta dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori, e dell'avvenuta riduzione in pristino della sede stradale e delle sue pertinenze;
- u) non sarà possibile rilasciare l'autorizzazione, se non in casi eccezionali valutati in Giunta Comunale, nel periodo compreso tra il 01.06 al 01.10 di ogni anno solare;
- v) la richiesta di autorizzazione è subordinata al versamento di un importo calcolato secondo quanto previsto dal seguente articolo 3 quale contributo alle spese per esame della pratica;

ART. 3 — DETERMINAZIONE CONTRIBUTO ESAME PRATICA

Quale contributo alle spese per esame della pratica, l'autorizzato è tenuto a produrre, contemporaneamente alla presentazione della richiesta di autorizzazione, ricevuta di versamento di € 50,00 effettuato presso la Tesoreria Comunale o diversa tariffa stabilita con Delibera di Giunta Comunale.

Art. 4 — DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DA DESTINARE A GARANZIA

A garanzia dell'esatta esecuzione dei lavori di ripristino, l'autorizzato è tenuto alla costituzione di polizza fidejussoria o amministrativa o comunque al versamento di una somma pari all'importo totale dei lavori di ripristino superficiale calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base ai prezzi forniti dal prezzario della Regione Veneto.

Lo svincolo della garanzia potrà avvenire solo dopo l'accertamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale della regolare esecuzione dei lavori. Il sopralluogo per lo svincolo della fidejussione potrà avvenire non prima di 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori di ripristino al fine di riscontrarne eventuali difformità.

Art. 5 — VIGILANZA

L'Ufficio di Polizia Municipale dovrà garantire la necessaria vigilanza e sorveglianza per quanto previsto dal presente Regolamento. Copia dell'autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione Comunale dovrà essere conservata in cantiere ed essere esibita ad ogni richiesta dell'Organo preposto alla sorveglianza. Rimane a completo carico del soggetto autorizzato all'esecuzione della manomissione di suolo pubblico le spese di

ripristino dovute a danni a cose o persone durante i lavori, sollevando l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità verso terzi.

Art. 6 — AVVERTENZE PARTICOLARI

L'Amministrazione Comunale, in caso di particolari situazioni, si riserva di integrare con specifiche prescrizioni non previste dal presente regolamento le autorizzazioni da rilasciare valutando caso per caso gli interventi richiesti, in conformità ai principi stabiliti con il presente regolamento.

Art. 7 — NORME DI AVVIO

Il presente regolamento entra in vigore con la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per trenta giorni consecutivi. La validità ed efficacia restano comunque subordinate alla esecutività della delibera di approvazione.