



Città di Trani  
*Medaglia d'Argento al Merito Civile*  
Provincia Barletta Andria Trani

**AREA URBANISTICA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 353  
N. GENERALE 2755 DEL 09/12/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE RELATIVO ALL'IMMOBILE  
COMUNALE DENOMINATO EX CONSERVATORIO S.LORENZO**



**Città di Trani  
Medaglia d'Argento al Merito Civile  
Provincia Barletta Andria Trani**

**AREA URBANISTICA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. SETTORIALE 353  
DEL 09/12/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE RELATIVO ALL'IMMOBILE  
COMUNALE DENOMINATO EX CONSERVATORIO S.LORENZO**

**IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di provvedimento, predisposta dal medesimo dirigente che lo sottoscrive, anche quale responsabile del procedimento;

Richiamato il decreto sindacale con il quale sono stati definiti gli incarichi dirigenziali, nonché il PEG/PIANO DELLA PERFORMANCE con il quale sono state assegnate le risorse e gli obiettivi riferiti ai centri di responsabilità di propria pertinenza;

Premesso che :

- l' Amministrazione Comunale ha tra i suoi obiettivi strategici il perseguitamento dei principi di coinvolgimento e partecipazione attiva dei cittadini nell'azione amministrativa comunale che possono essere raggiunti anche con il recupero di spazi pubblici attualmente inutilizzati ed abbandonati;
- il Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n. 92 del 21/12/2016 per raggiungere tali obiettivi ha approvato il Regolamento per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- che il suddetto Regolamento disciplina la collaborazione tra i cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani, al fine di stimolare e coordinare l'azione dei cittadini nella cura dei beni comuni urbani elaborando e instaurando meccanismi di governance stabili e duraturi. In tale ottica tutti i cittadini sono considerati un arisorsa per la condivisione della vita cittadina nei suoi vari aspetti e per questo assumono il ruolo di cittadini attivi ed alleati della amministrazione pubblica nella gestione della "res pubblica";
- che il regolamento richiamato prevede dei " patti di collaborazione" stipulati tra la stessa amministrazione ed i cittadini attivi, anche nei vari soggetti di aggregazione sociale, grazie ai quali gli stessi assumono la responsabilità della cura e della rigenerazione di spazi pubblici , per poterli usare e divenire luoghi in cui svolgere attività ricreative, artistiche, sportive, di intrattenimento ed in

genere di aggregazione sociale;

Dato atto che:

- in data 17/07/2018 prot. 22273, è stata inoltrata istanza da parte delle associazioni “ Hastarci” e “ Legambiente” entrambe con sede in trani, una proposta di collaborazione previsto dall'ex art. 12 del Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione condivisi e la rigenerazione dei beni comuni urbani, avente ad oggetto l'immobile denominato “ Ex Conservatorio di San Lorenzo” con accesso da Via Nigrò, 16;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13/02/2019 l'amministrazione , valutata la proposta pervenuta da parte delle suddette associazioni, considerata la natura non onerosa delle opere di sistemazione dello stabile che saranno interamente sostenute dagli istanti, e considerato il beneficio diretto per la cittadinanza nell'utilizzo di un ben attualmente in stato di abbandono, esprimeva parere favorevole;
- con la medesima deliberazione, la Giunta Comunale demandava al Dirigente proponente, giusta i disposti dell'art.107 del D. Lgs. n. 267/00, i conseguenti adempimenti gestionali consistenti, tra altri, nella formalizzazione contrattuale della concessione in uso, non oneroso, dell'immobile in argomento, per la durata di anni 9 (nove) decorrenti dalla data di stipula della convenzione
- che con avviso pubblico n. 445 del 10/07/2019 il servizio Patrimonio di questa ripartizione , rendeva nato il patto di collaborazione tra l'amministrazione e le associazioni Hastarci e Legambiente per la gestione dell'immobile denominato “ Ex Conservatorio di San Lorenzo” al fine di raccogliere osservazioni o contributi e proposte alternative in merito al progetto presentato dalle stesse;
- che al termine del periodo di pubblicazione su albo pretorio on line del Comune di Trani, non sono pervenute ufficialmente così come previsto nelle more dell'avviso, nessune osservazioni, e che lo stesso fascicolo depositato presso l'ufficio mesi di questo comune veniva restituito a questo ufficio in data 29/07/2019;

## **DETERMINA**

1. La premissa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato
1. Di pubblicare e approvare lo schema di convenzione allegato
2. Di dare atto che il presente provvedimento comporta vincolo contrattuale da intendersi perfezionato con atto pubblico amministrativo
3. Di dare atto che, in ragione dei suoi contenuti il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in Amministrazione Trasparente, ai sensi del d.leg.vo 33/2013, sezione:
  - Contributi ed altri benefici economici, precisandosi che gli adempimenti di trasparenza sono condizione di efficacia del presente provvedimento
4. Di dare atto che il responsabile del procedimento ha preventivamente verificato ed il dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta :

- la regolarità amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.leg.vo 267/00
- il rispetto delle misure generali e specifiche previste dal piano di prevenzione della corruzione
- l'assenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse o che impongano obblighi di astensione.
- L'assenza di dati personali sensibili o che comunque pongano divieti o limiti nella pubblicazione del presente provvedimento in albo pretorio \ ovvero l'avvenuta obliterazione di tali dati nel testo che sarà oggetto di pubblicazione

Gianferrini Francesco

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

GIANFERRINI FRANCESCO;1;73892353342598171590232431994974173327