



CITTÀ DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE PER RIASSUNTO

DELLA SEDUTA DELLA VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE, SVOLTASI IL 15 NOVEMBRE 2024

L' anno **duemilaventiquattro**, il **quindici** giorno del mese di **novembre**, alle **ore 12.45**, presso la Sede Comunale – nella Sala delle Adunanze delle Commissioni Consiliari – giusta constatazione da parte della Presidente della presenza dei componenti del Consesso, i cui nominativi sotto si riportano - si è riunita - a seguito di rituale convocazione, giusta previsione di cui al Regolamento del Consiglio Comunale - la **VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, presieduta dalla **Dott.ssa Irene Cornacchia**, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1) APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE;

2) STUDIO E REDAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI. PIANO DEL COLORE. APPROFONDIMENTO CON IL RAPPRESENTANTE DELL' ORDINE DEGLI ARCHITETTI, DOTT.SSA ARCH. CLAUDIA MARCIANO E IL RAPPRESENTANTE DELL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DOTT. ING. ALESSANDRO CERVINO.

3) VARIE ED EVENTUALI.

LA PRESIDENTE, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza dei seguenti componenti il Consesso, come da risultanze del foglio-firme di rilevazione presenza, che si allega al presente verbale:

PRESENTI: Cornacchia, Cormio P., Cozzoli, De Coma, Cirillo, Laurora.

ASSENTI: Loconte.

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretario verbalizzante, il Dott. De Feo Andrea, incardinato presso il Servizio Contenzioso dell' Ente.

La Presidente, in apertura di seduta dà lettura del processo verbale relativo alla precedente adunanza, il quale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Esaurito il ridetto incumbente, la Presidente informa i colleghi di come, a causa di sopraggiunti impegni, oltre che della necessità di disporre di un maggior lasso di tempo per poter produrre elementi che "sostanzino" anche sotto il profilo tecnico un' articolata discussione sulla problematica all'attenzione dei Consiglieri, i Tecnici non potranno essere presenti all'odierna sessione, come da comunicazioni di indisponibilità peraltro sopraggiunte successivamente all'invio della convocazione della seduta.

La Presidente a questo punto, riferendosi al punto 3 all' odg, (Varie ed eventuali), sottopone all'attenzione dei Consiglieri la proposta di provvedimento - già in precedenza in via istruttoria scrutinata in apposita seduta tematica - inerente la variazione puntuale al PUG della maglia BS-AD-5, onde possa procedersi nella presente sessione alla definitiva resa del parere di competenza.

Alle ore 13.00 il Cons. Laurora, dopo essersi scusato con i presenti, si allontana dall'aula, a causa di proprio impegno personale urgentemente sopraggiunto.

La Presidente, prima di procedere alla votazione, richiama gli estremi della proposta provvedimentale, sintetizzandone i contenuti quanto alle sue linee portanti, oltre che evidenziando i termini del dibattito illo tempore svoltosi, non senza ricordare ai presenti come il Consesso abbia avuto modo di avvalersi dell'ausilio tecnico di personale in forze al Servizio Urbanistica, il quale ebbe modo di fornire tutti gli

elementi conoscitivi atti a consentire una valutazione *cognita causa*, oltre che pienamente esaustiva, della questione in oggetto.

I Consiglieri, dato atto, ribadiscono le loro perplessità con riferimento alla prassi ormai invalsa di procedere all'approvazione di un numero elevato di ripermetrazioni e, ancor peggio, di vere e proprie varianti parziali, le quali per loro natura tendono inevitabilmente a penalizzare l'organicità del disegno urbanistico siccome prefigurato dal pianificatore.

Ciò posto, i Consiglieri, nel rimarcare quanto sopra e rilevato l'intervenuto parere favorevole della C.U.C. sullo schema provvedimentale, prendono in ogni caso atto della regolarità della proposta siccome formalizzata sotto il profilo tecnico-giuridico dal competente Servizio, cogliendo l'occasione per sollecitare l'Amministrazione a voler promuovere l'adozione di ogni necessario e/o opportuno provvedimento idoneo a non frustrare, nel rispetto dei legittimi interessi dei privati, gli obiettivi urbanistici che lo strumento generale si prefigge sotto il profilo della coerenza e dell'organicità dello sviluppo urbano.

La Presidente, a questo punto, pone senz'altro ai voti la proposta discussa, sulla quale i consiglieri si esprimono favorevolmente, con l'eccezione del Cons. De Toma, il quale si astiene dalla votazione, riservandosi di formulare eventuali osservazioni nel merito nel corso della seduta consiliare.

Terminata la votazione, non essendoci ulteriori interventi nel merito della questione discussa, la Presidente dichiara senz'altro terminata la sessione.

L'adunanza è sciolta alle ore **13.30**.

La Presidente

Dottssa Irene Cornacchia

Il Segretario verbalizzante

Dott. Andrea De Feo