



CITTÀ DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE PER RIASSUNTO

DELLA SEDUTA DELLA VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE, SVOLTASI IL 25 LUGLIO 2024

L' anno **duemilaventiquattro**, il giorno **venticinque** del mese di **luglio**, alle ore **12.45**, presso la Sede Comunale – nella Sala della Presidenza del Consiglio – giusta constatazione da parte della Presidente della presenza dei componenti del Consesso, i cui nominativi sotto si riportano - si è riunita - a seguito di rituale convocazione, giusta previsione di cui al Regolamento del Consiglio Comunale - la **VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, presieduta dall' **Avv. Antonio Loconte**, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1. APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE
2. PROPOSTA 63 .2024 - PROPOSTA DI MODIFICA DELLA PERIMETRAZIONE DEL COMPARTO EDIFICATORIO CP/39 BS.AD/29 DEL P.U.G. DEL COMUNE DI TRANI - SUOLO CON AFFACCIO SU VIA SANT' ANNIBALE MARIA DI FRANCIA E VIA GIOVANNI BATTISTA SANDOLI (VICO CORATO). INTERVENTO AI SENSI DELL' ART. 12 COMMA 3 LETTERA E-BIS DELLA L.R. N. 20/2001 COSÌ COME MODIFICATO DALL' ART. 16, CO. 1, LETT. B DELLA L.R. N. 5 DEL 25 FEBBRAIO 2010 E SS.MM.II. APPROVAZIONE.
3. VARIE ED EVENTUALI.

IL VICE PRESIDENTE, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza dei seguenti componenti il Consesso, come da risultanze del foglio-firme di rilevazione presenza, che si allega al presente verbale:

PRESENTI: Cornacchia (dalle ore 12.55), Loconte. Cozzoli, Cirillo, Laurora. Cormio S.,

ASSENTI: Cormio P.

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretario verbalizzante, il Dott. Andrea De Feo, incardinato presso il Servizio Affari Legali dell' Ente.

Il vice Presidente, in via preliminare, da lettura del processo verbale della precedente sessione, il quale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Esaurito il ridetto incumbente, il cons. Loconte richiama per summa capita i termini del dibattito svoltosi nel corso della precedente sessione, evidenziando che ci troviamo in una zona per cui è previsto un indice di fabbricabilità di metri cubi due per metro quadro.

Fatta tale premessa, si procede all'analisi delle risultanze di cui alla cartografia allegata alla proposta, che viene esaminata dai Consiglieri e discussa nel dettaglio segnatamente quanto agli aspetti inerenti la progettazione del reticolo viario.

I Consiglieri, dato atto di quanto progettualmente previsto, sottolineano la positività dell'intervento sotto il profilo degli equilibri della zona, in particolare quanto al miglioramento dell'assetto della viabilità.

Alle ore 12.55 giunge in aula la cons. Irene Cornacchia la quale, salutati i presenti e scusatasi per il ritardo, prende posto al proprio scranno, pregando il Cons. Loconte di continuare a presiedere la sessione.

Il Cons. Laurora, intervenendo nel merito, evidenzia come l'intervento rivesta in sostanza una valenza "riqualificativa" rispetto all'ambito territoriale in questione, non rilevando peraltro problematiche che investano negativamente gli equilibri urbanistici complessivi dell' area.

I Consiglieri, concordando con le valutazioni dell'interveniente, manifestano apprezzamento rispetto al profilo connesso alla riqualificazione dell' area testè evidenziato, ribadendo quanto già precedentemente sottolineato in ordine agli equilibri urbanistici dell'intero ambito territoriale interessato dall'intervento.

Il Vice Presidente, dato atto, chiede a questo punto ai Consiglieri se vi siano ulteriori osservazioni, non intervenendo le quali Egli ritiene di procedere all'aggiornamento della seduta, preannunciando che il Dirigente prenderà parte alla prossima sessione, onde fornire ogni necessaria delucidazione tecnica sulla questione oggi discussa.

L' adunanza termina alle ore **13.15**.

Il vice Presidente

Avv. Antonio Loconte

Il Segretario verbalizzante

Dott. Andrea De Feo