



## CITTÀ DI TRANI

*MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE*

### VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

#### VERBALE PER RIASSUNTO

**DELLA SEDUTA DELLA VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE, SVOLTASI IL 25 SETTEMBRE 2024**

L' anno **duemilaventiquattro**, il **venticinque** giorno del mese di **settembre**, alle **ore 12.40**, presso la Sede Comunale – nella Sala della Presidenza del Consiglio – giusta constatazione da parte della Presidente della presenza dei componenti del Consesso, i cui nominativi sotto si riportano - si è riunita - a seguito di rituale convocazione, giusta previsione di cui al Regolamento del Consiglio Comunale - la **VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, presieduta dalla **Dott.ssa Irene Cornacchia**, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1. APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE;
2. PIANO URBANISTICO ESECUTIVO (P.U.E.) PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE E COMMERCIALE. COMPARTO CP/43, DENOMINATO "RESIDENCE ALBEROLONGO". COMUNE DI TRANI. ADOZIONE
3. VARIE ED EVENTUALI.

LA PRESIDENTE, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza dei seguenti componenti il Consesso, come da risultanze del foglio-firme di rilevazione presenza, che si allega al presente verbale:

**PRESENTI: Cornacchia, Loconte, Cirillo, Laurora, Cormio S., Cormio P.**

**ASSENTI: Cozzoli.**

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretario verbalizzante, il Dott. Andrea De Feo, incardinato presso il Servizio Affari Legali dell' Ente.

La Presidente entra immediatamente in argomento, chiarendo in premessa per un verso che vi è stato già un pronunciamento della Commissione nel merito, per altro come il provvedimento de quo sia stato già oggetto di scrutinio da parte della Giunta Municipale, la quale non ha ritenuto di deliberare, attesa la necessità di procedere a ulteriori approfondimenti col dirigente nel merito del provvedimento: alla luce di tale situazione, si è ritenuto di sottoporre anche all'attenzione del Consesso la proposta, al fine di mettere a fuoco le criticità della pianificazione di dettaglio oggi all'attenzione.

Si passa quindi al riesame della proposta, attraverso la cui lettura analitica si evidenziano le problematicità più rilevanti, che attengono prevalentemente a questioni di tutela idrogeologica, necessitando la deliberazione di previe opportune valutazioni di compatibilità dei potenziali interventi edificatori appunto con le condizioni idrogeologiche del sito, attesa l'insistenza dell'area considerata in zona a rischio specifico.

I Consiglieri, dato atto, ritengono di acquisire i risultati della riunione di Giunta già convocata per l'approfondimento della questione, per indi procedere a un eventuale confronto con il Dirigente, all'esito delle comunicazioni del quale sarà possibile procedere *cognita causa* all'eventuale rivisitazione del parere di competenza.

**Dato atto di quanto unanimemente richiesto, la Presidente, in mancanza di ulteriori interventi,  
dichiara terminata la sessione.**

**L'adunanza termina alle ore 13.25.**

La Presidente

Dott.ssa Irene Cornacchia

Il Segretario verbalizzante

Dott. Andrea De Feo