



CITTÀ DI TRANI

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE PER RIASSUNTO DELLA SEDUTA DELLA VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE,

SVOLTASI IN DATA 19 GENNAIO 2024

L'anno 2024, il giorno diciannove del mese di gennaio, alle ore 12.45, presso la Sede Comunale – nella Sala della Presidenza del Consiglio – giusta constatazione da parte della Presidente della presenza dei componenti del Consesso, i cui nominativi sotto si riportano - si è riunita - a seguito di rituale convocazione, giusta previsione di cui al Regolamento del Consiglio Comunale - la **VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, presieduta dalla Dott.ssa Irene Cornacchia, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1) APPROVAZIONE VERBALE PRECEDENTE;

2) APPROFONDIMENTO DELLA L.R. "DISCIPLINA REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETT. D), DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) E DISPOSIZIONI DIVERSE";

3) VARIE ED EVENTUALI.

LA PRESIDENTE, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza all'odierna seduta, come da foglio-firme di rilevazione che si allega al presente verbale, dei seguenti componenti il Consesso:

COMPONENTI	PRESENTE	ASSENTE
CORNACCHIA IRENE (PRESIDENTE)	*	
LOCONTE ANTONIO (VICE PRESIDENTE)	*	
CIRILLO LUIGI	*	
CORMIO PATRIZIA	*	
COZZOLI EMANUELE	*	
LAURORA TOMMASO		*
CORMIO SAVINO	*	

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretario verbalizzante, il Dott. De Feo Andrea, incardinato presso il Servizio Legale dell'Ente.

La Presidente dà inizio ai lavori, procedendo in primis a dare lettura del processo verbale della precedente sessione, il quale viene approvato all'unanimità dei componenti.

Esaurito l'incombente preliminare, la Presidente preannuncia come la seduta sarà dedicata all'approfondimento delle questioni attinenti il monitoraggio della fase esecutiva del provvedimento in esame.

Sul punto, la Presidente analizza nello specifico la disposizione in cui si prevede che i Comuni trasmettano alla Regione la deliberazione prevista nell'articolo 4, comma 1, precisando come tale adempimento sia finalizzato a rendere pubblico entro il 31 gennaio di ogni anno – o mediante inserimento in apposita sezione del proprio portale istituzionale, o tramite accesso a specifica sezione del sito web regionale - l'elenco degli interventi autorizzati ai sensi della presente legge relativi all'anno precedente.

La relatrice precisa che il suddetto elenco dovrà indicare, per ciascun tipo di intervento, la localizzazione del fabbricato oggetto di incremento volumetrico o di demolizione e ricostruzione, oltre all'entità del volume originario e la consistenza dell'incremento volumetrico autorizzato, esplicitando altresì quali saranno le modalità di utilizzo delle risorse previste nell'articolo 3, comma 2, lettera e) e nell'articolo 3, comma 3, lettera g).

Da sottolinearsi l'indubbia importanza della verifica, affidata al Comune in sede di monitoraggio annuale, del rispetto degli standard urbanistici di cui al d.m. 1444/1968.

Alle ore 13.05 giunge in aula il cons. Cormio che, salutati i presenti e scusatosi per il breve ritardo, prende posto al proprio scranno.

I consiglieri, dato atto, ribadiscono l'opportunità di un confronto articolato con il Dirigente, per il chiarimento di taluni profili tecnici, oltre che con l'Assessore, quanto alla definizione dei profili più strettamente politico-amministrativi, ciò anche al fine di stabilire la tempistica nel cui rispetto si dovrà procedere con riferimento al complesso degli adempimenti cui il Consiglio è chiamato a dare seguito.

La Presidente, dato atto, assicura che il confronto avverrà all'esito dell'esame completo dell'articolato, ormai in via di perfezionamento.

Su unanime richiesta dei presenti, la Presidente aggiorna quindi la seduta, la quale termina alle ore 13.15

Il Vice Presidente

Avv. Antonio Loconte

F.to in originale

Il Segretario verbalizzante

Dott. Andrea De Feo

F.to in originale