



IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Lavori pubblici, centro storico, servizi cimiteriali, giardini, verde pubblico, ecologia, ambiente, salvaguardia della costa, viabilità

VERBALE DELLA IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DEL 18.07.2025

L'anno 2025 (DUEMILAVENTICINQUE) il giorno 18 del mese di luglio alle ore 8:35 (ore otto e minuti trentacinque) in Trani nella stanza adiacente l'Area Staff del Sindaco, al secondo piano di Palazzo di Città a Via T. Luigi Morrico n. 2 previo avviso di convocazione pervenuto con e-mail in data odierna, alla segretaria verbalizzante Mirabile Vincenza - Area istruttori presso la Segreteria Generale dell'Ente, in sostituzione della d.ssa Maria GULIANO - segretaria della citata commissione, dal consigliere Ruggiero Carlo che ai sensi dell'art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale, unitamente agli altri membri, è stato convocato per il seguente o.d.g.

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Stato avanzamento lavori Villa Comunale;
3. Varie ed eventuali.

Alle ore 8:35 la Presidente Donata Di Meo, verifica la presenza dei componenti della Commissione all'odierna seduta, come da foglio presenze che si allega al presente verbale e precisamente:

- | | |
|-------------------|------------------|
| 1) DI MEO DONATA | PRESIDENTE; |
| 2) BRANA' VITO | VICE PRESIDENTE; |
| 3) RUGGIERO CARLO | TITOLARE; |

e constatata la validità dell'assemblea per il numero dei presenti superiori alla metà, dichiara aperta la seduta, precisando che i consiglieri assenti non hanno rilasciato deleghe a favore di quelli presenti.

Primo Punto. Approvazione del verbale della seduta precedente. In merito a questo punto, la Presidente comunica ai presenti che per motivi di tempo non è possibile procedere alla lettura del verbale della seduta precedente e quindi alla sua approvazione.

Secondo punto. Stato avanzamento lavori Villa Comunale. La Presidente, introduce l'argomento di cui al punto 2) dell'o.d.g. ed alle ore 8:45 rivolgendosi ai membri tutti, ringrazia la disponibilità dell'assessore Fabrizio FERRANTE con delega ai Lavori Pubblici e Manutenzione del Verde per la sua presenza riguardante detto argomento.

L'assessore comunica ai presenti le novità riguardanti i lavori della Villa Comunale la cui area di cantiere è stata risistemata a seguito di problemi incorsi negli ultimi anni tra cui anche quelli che hanno investito l'operatore economico vincitore della gara di appalto, a seguito della scadenza dei contratti per le polizze assicurative da rinnovare anche a seguito della variante in corso d'opera; prosegue l'assessore che nella settimana successiva a quella in corso, è prevista la convocazione con l'operatore economico appaltatore per la verifica dei lavori riguardanti la scogliera di Frisio e successivamente comincerà la fase di preparazione della nuova area di cantiere da predisporre non prima di settembre a causa della coincidenza con il periodo di ferie per le imprese previsto nel mese di agosto.

In merito ai lavori sul muro della Villa Comunale, è in corso il la preparazione del progetto esecutivo a

cura dell'ing. PUZZIFERRI Dirigente dell'Area Lavori Pubblici che si svolgerà con il contributo di indagini geo diagnostiche ad opera di professionisti del ramo –indagini simili a quelle in corso in Piazza Sant'Agostino- ed al termine delle quali, il citato progetto potrà essere presentato nelle sedi competenti e quindi messo a gara. A tal proposito il consigliere BRANA' comunica ai presenti che l'ing. PUZZIFERRI ha sempre tranquillizzato -anche con suoi scritti- che la zona dei lavori non è a rischio crolli ed a seguire l'assessore spiega che le indagini servono anche per sondare resistenza e presenza di vuoti. Inoltre, l'assessore, si sofferma con i consiglieri sulle notizie riguardanti la zona inferiore della Villa Comunale vicino al mare e conferma agli stessi che l'operatore economico è sempre lo stesso.

L'assessore conferma ai presenti consiglieri che i lavori non possono cominciare senza il rinnovo delle polizze assicurative a carico dell'operatore economico ed interpellato del consigliere Branà che chiede notizie sulle verifiche antimafia dell'operatore economico che causarono la sospensione dei lavori, l'assessore informa del superamento di detti problemi.

A seguito di tali notizie, l'assessore – rispondendo alla presidente Di Meo -comunica ai presenti che è possibile prevedere l'ultimazione dei lavori entro l'estate 2026.

L'assessore risponde ad altre domande poste dal consigliere Branà e precisamente sul lavoro svolto riguardante il "braccetto" artificiale per bloccare la corrente marina ed a tal proposito l'assessore informa che nella mattinata sono in corso lavori con GeoScanner ed altre verifiche precauzionali, tra cui quelle della sui rischi di cedimento della cisterna, di competenza dell'archeologo. Le situazioni anzidette, di natura precauzionale, hanno portato ad una integrazione dei lavori inizialmente progettati.

Terzo punto. Varie ed eventuali. Il consigliere BRANÀ chiede quali soluzioni si intravedono se non dovessero essere rispettati i tempi di ripresa dei lavori previsti entro i mesi di settembre-ottobre p.v. e se la risoluzione contrattuale rientra tra i rischi.

L'assessore FERRANTE comunica ai presenti – che su richiesta dell'Ing. PUZZIFERRI – sono state applicate sanzioni con il blocco della somma di €. 100.000,00 (centomila/00) con diverse ma incerte soluzioni che succedono a tali decisioni tra cui la perdita di tempo per la risoluzione contrattuale e l'incertezza delle modalità di svolgimento dei lavori da affidare al nuovo aggiudicatario degli stessi. Specifica l'assessore, che c'è stata la salvaguardia del cantiere e ad questo proposito il consigliere Branà espone il suo punto di vista in merito a decisioni rivenienti da problemi collegati a sospensione lavori per le problematiche antimafia facilmente contestabili per mancata chiusura del cantiere con immediatezza. Chiude l'assessore il suo intervento segnalando che le situazioni anzidette non sono prevedibili e, quindi, le giustificazioni dell'operatore economico possono essere tali da potergli consentire il proseguimento dell'attività aggiudicata.

Alle ore 9:10, non essendoci altro da discutere all'o.d.g., la Presidente unitamente ai consiglieri presenti, dichiara chiusi i lavori dell'assemblea odierna.

L.c.s.

La Presidente

F.to Donata Di Meo

La segretaria verbalizzante

F.to Mirabile Vincenza

