



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Lavori pubblici, Centro storico, Servizi cimiteriali, Giardini, Verde pubblico, Ecologia, Ambiente, Salvaguardia della costa, Viabilità

Verbale n. 10 della IV Commissione consiliare permanente del 12.06.2025

L'anno **duemilaventicinque**, addì **12** del mese di **giugno**, alle ore **16:20** in Trani presso la Sala di Presidenza di Palazzo di Città, previo avviso di convocazione, si è riunita la IV Commissione Consiliare presieduta dalla Presidente Donata Di Meo con l'assistenza della segretaria verbalizzante, Dott.ssa Maria Giuliano, per la discussione e confronto del seguente ordine del giorno:

- 1.Approvazione del verbale della seduta precedente;
2. Proposta di Consiglio Comunale n. 32 del 15.05.2025;
- 3.Varie ed eventuali;

Sono presenti o assenti i componenti come di seguito indicati:

Donata Di Meo	Presidente	presente
Vito Branà	Vicepresidente	presente
Giovanni di Leo	Componente	presente
Carlo Ruggiero	Componente	presente
Vincenzo Topputo	Componente	assente

La Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituita la suddetta assemblea.

1° Punto all'ordine del giorno - Approvazione verbale della seduta precedente. Si provvede a dare lettura del verbale della precedente sessione, la quale viene approvata all'unanimità dei presenti.

2° Punto all'ordine del giorno – Proposta di Consiglio Comunale n. 32 del 15.05.2025;

La Presidente introduce l'argomento con riferimento al secondo punto all'ordine del giorno, non prima di aver salutato il Vice-Sindaco, Avv. Fabrizio Ferrante, che ringrazia per la sua presenza, oggi ritualmente convocato in Commissione, onde fornire i chiarimenti richiesti dai Consiglieri in merito alla tematica, in oggetto meglio specificata.

Il Vice-Sindaco, salutati i presenti entra subito nel vivo dell'argomento ed illustra sinteticamente lo stato dell'arte del documento in oggetto indicato precisando che *“con la Proposta del Consiglio Comunale n. 32 del 15.05.2025 il Consiglio Comunale sarà chiamato ad approvare l'aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025/2027 e l'aggiornamento dell'elenco annuale per ulteriori finanziamenti acquisiti relativi a: a)acquisto ed installazione dei sistemi di video sorveglianza; b)Lavori di impermeabilizzazione della Piazza XX Settembre;c)PNRR Missione 5 – Inclusione e coesione, componente 2 – Infrastrutture sociali,*

famiglie, comunità e terzo settore – Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale – Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità – Adattamento degli immobili siti in Trani alla Via 124 Strada a denominarsi n. 14,16, e18 -Via Mons.V.M. Farano nn. 11-12-14-15-16-18-19). A seguito dei finanziamenti, il Comune di Trani, con la Determinazione n. 41 del 20.01.2025, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'intervento di adattamento dell'immobile denominato Casa Custode "Villa Guastamacchia" sito in Trani alla Via S. Annibale Maria di Francia al fine di realizzare alloggi per famiglie disagiate e ad elevata marginalità sociale". Il dirigente dell'Area Affari generali e servizi alle persone, Alessandro Attolico, ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo, a firma dell'architetto Giovanni Amatulli, formulando così un quadro economico di 450.000 euro quale costo dell'intervento, di cui 300.000 per lavori. È da notare che l'importo totale dell'intervento è costituito da 166.000 euro di fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza, mentre i restanti 234.000 euro sono fondi comunali, per una compartecipazione ben superiore rispetto al finanziamento di partenza, proprio in virtù del fatto che la pubblica amministrazione crede molto nel progetto da realizzare. Gli interventi finanziati mirano a favorire le attività di inclusione sociale di determinate categorie di soggetti fragili e vulnerabili, come famiglie, bambini e anziani non autosufficienti, persone con disabilità e senza dimora. Nello specifico, la misura prevede i seguenti interventi: rafforzamento dei servizi a supporto delle famiglie in difficoltà; soluzioni alloggiative e dotazioni strumentali innovative, rivolte alle persone anziane, per garantire loro una vita autonoma e indipendente; servizi socio assistenziali immobiliari per favorire la deistituzionalizzazione; forme di sostegno agli operatori sociali per contrastare il fenomeno del «burn out» e iniziative di housing sociale di carattere sia temporaneo, sia definitivo. L'intervento rientra nell'ambito delle attività dell'Ambito territoriale di zona Trani-Bisceglie, che ha nel Comune di Trani il soggetto capofila. L'ex casa del custode di Villa Guastamacchia, disabitata e momentaneamente utilizzata per alcune attività del centro per anziani gestito da Ausser, dovrà essere progettata e adattata per la realizzazione di un alloggio temporaneo in cui potranno vivere persone e nuclei familiari in condizioni di elevata marginalità sociale, per le quali si attiva un percorso di autonomia attraverso un progetto personalizzato all'interno delle strutture di accoglienza stesse. Il numero massimo di alloggi contemporaneamente disponibili dovrebbe essere di numero pari a sei. Altro intervento descritto è quello relativo all'Housing temporaneo e stazione di posta – lavori di adeguamento degli immobili comunali relativi alla strada del "Dopo di noi" in cui il Comune di Trani, in qualità di Comune capofila dell'Ambito territoriale Trani Bisceglie, potrà usufruire dello stanziamento di 522mila euro per realizzare e adattare gli immobili che si trovano in via 124^ Strada a denominarsi n. 14, 16 e 18, destinati a diventare unità immobiliari per persone con disabilità, fragilità e vulnerabilità e favorire iniziative di housing sociale, sia in modo temporaneo che definitivo. Finalmente, dopo tanto lavoro negli uffici, stiamo passando alla parte esecutiva attraverso l'acquisito di immobili per il dopo di noi dall'intervento del contratto di quartiere II e ora potremo procedere alla ristrutturazione attraverso questa progettazione esecutiva. La somma deriva da fondi PNRR, dopo che il Comune di Trani ha risposto ad una manifestazione di interesse. Parte dell'investimento, 150mila euro, sarà destinata agli aspetti infrastrutturali, in particolare alla realizzazione delle unità immobiliari, per poi essere adattati e personalizzati con strumenti tecnologici e di domotica di ultima generazione, per permettere una reale indipendenza e inclusione sociale a famiglie con bambini in condizione di vulnerabilità. Tanti ragazzi oggi hanno un'occasione in più: quella di vivere in autonomia, in abitazioni dedicate e con servizi specifici. Tutto questo si aggiunge agli inserimenti lavorativi, iniziative che danno una speranza in più a tante famiglie che erano rassegnate. Apriamo il mondo a questi ragazzi con la socialità vera".

A questo punto il Vice-Sindaco, terminata la propria relazione, ringrazia per l'attenzione riservatagli e si congeda dal Consesso.

La Commissione, prende atto delle precisazioni enunciate e coglie l'occasione per ringraziare il rappresentante dell'esecutivo per la sua presenza in Commissione, oltre che per il proficuo contributo offerto ai lavori dell'odierna sessione.

I Componenti della Commissione, in merito alla proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 15.05.2025, esprimono i seguenti pareri:

- La Presidente Donata Di Meo e il Consigliere Ruggiero esprimono parere favorevole,

-Il Vicepresidente Branà e il Consigliere di Leo si riservano di esprimere il loro parere in seno al prossimo Consiglio Comunale.

Terminata la discussione sulle questioni poste all'ordine del giorno, non essendovi altri argomenti da trattare, la Presidente dichiara conclusi i lavori e sciolta la seduta alle ore 16:45, previa sottoscrizione del verbale da parte di tutti i Consiglieri comunali.

I lavori si concludono alle ore 16:45 previa sottoscrizione del verbale da parte di tutti i Consiglieri Comunali presenti.

L.C.S.

La Segretaria

f.to

La Presidente

f. to

F. to:

Vito Branà
Giovanni di Leo
Carlo Ruggiero