



Città di Trani

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Lavori pubblici, Centro storico, Servizi cimiteriali, Giardini, Verde pubblico, Ecologia, Ambiente, Salvaguardia della costa, Viabilità

Verbale n. 3 della IV Commissione consiliare permanente del 14.02.2025.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **14** del mese di **febbraio**, alle ore **12:10** in Trani presso la Sala di Presidenza di Palazzo di Città, previo avviso di convocazione, si è riunita la IV Commissione Consiliare presieduta dalla Presidente Donata Di Meo con l'assistenza della segretaria verbalizzante, Dott.ssa Maria Giuliano, per la discussione e confronto del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente;
2. Aggiornamento ed evoluzione lavori piano coste;
3. Varie ed eventuali;

Sono presenti o assenti i componenti come di seguito indicati:

Donata Di Meo	Presidente	presente
Vito Branà	Vicepresidente	presente
Giovanni di Leo	Componente	assente
Carlo Ruggiero	Componente	presente
Vincenzo Topputo	Componente	presente

La Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituita la suddetta assemblea.

1° Punto all'ordine del giorno - Approvazione verbale della seduta precedente. Si provvede a dare lettura del verbale della precedente sessione, la quale viene approvata all'unanimità dei presenti.

2° Punto all'ordine del giorno – Aggiornamento ed evoluzione lavori piano coste;

La Presidente introduce l'argomento con riferimento al secondo punto all'ordine del giorno, non prima di aver salutato il Dirigente dell'Area Urbanistica-Demanio-Ambiente- Ing. Ricchiuti e l'Ing. Vincenzo Lobasso, consulente tecnico-amministrativo in forza presso l'Ufficio Demanio del Comune di Trani, che ringrazia per la loro presenza, oggi ritualmente convocati in Commissione, onde fornire i chiarimenti richiesti dai Consiglieri in merito alla tematica, in oggetto meglio specificata.

Il Dirigente, Ing. Ricchiuti, salutati i presenti entra subito nel vivo dell'argomento ed illustra sinteticamente lo stato dell'arte della progettualità del Piano del Coste *“alla cui redazione è stato dato mandato ad uno studio professionale esterno, sia della fase obbligatoria che ci porta ad adottare un vero e proprio Piano in relazione all'intera fascia demaniale, sia per il progetto pilota*

relativo alla zona Nord della Città. Al momento è stata già presentata una bozza dl Piano, che contiene sia la fase di analisi che le individuazioni di aree concedibili in relazione ai dettami della Legge Regionale a cui ci si dovrà uniformare. La Giunta, dovrà riunirsi al fine di procedere ad una presa d'atto di quanto recepito dallo studio professionale, ai fini dell'avvio della valutazione ambientale strategica (VAS). Ovviamente, dopo questa fase, che andrà parallelamente al processo di adozione e approvazione, ci sarà l'adozione del provvedimento da parte della Giunta, che proporrà l'adozione del provvedimento definitivo al Consiglio Comunale, a valle, però, della Conferenza di Servizi che si svolgerà con gli altri Enti proposti: Sovrintendenza, Capitaneria di Porto, Regione e dalla quale scaturirà l'autorizzazione all'avvio del procedimento. Le previsioni progettuali, potrebbero, in corso d'opera, variare, come accade per qualsiasi Piano Urbanistico, in termini di dinamiche proprie della pianificazione. Il Piano delle Coste disciplina la parte demaniale; per quel che riguarda la zona che si trova al di là della costa, non vi saranno indicazioni cogenti, ma potranno essere fornite indicazioni progettuali che torneranno utili per poter, eventualmente, variare o adeguare la pianificazione. In Via Barletta è stato commissionato uno studio di riqualificazione relativo alla bonifica di tutte le vecchie segherie ed immobili in stato di abbandono, così da poter connettere gli stessi obiettivi di rigenerazione urbana. L'area portuale è completamente esclusa dal Piano delle Coste, ma è disciplinata dal Piano Regolatore del Porto, la cui redazione, verrà affidata ad un altro professionista esterno.

Interviene nel merito l'Ing. Lobasso, il quale riferisce che “il Piano delle Coste si dipanerà dalla Zona Boccadoro alla zona denominata Ponte Lama. All'interno della costa utile sono previste le percentuali da non superare. Per esempio, non si può concedere più del 40% della Costa utile, per le attività di stabilimento balneare; del restante 60% , massimo il 24% può essere destinato a spiaggia libera con servizi, con obbligo da parte del concessionario di assolvere agli adempimenti previsti ed assicurare la relativa pulizia.

Prosegue l'intervento l'Ing Ricchiuti, il quale ribadisce che “il Piano delle Coste deve avere come obiettivo anche quello di innescare un meccanismo di sinergia tra pubblico e privato, ai fini dell'utile attività di bonifica di tutta la zona concessa ed adiacente. Il futuro piano costiero, così come inquadrato con riferimento alla zona nord del territorio comunale, sembrerebbe orientato a fare ordine fra una serie di concessioni demaniali penetrate in una zona di litorale fortemente compromessa, compresa fra la Statale 16 ed il demanio marittimo».

A questo punto, I Tecnici, terminate le proprie relazioni, ringraziano per l'attenzione riservata e si dichiarano disponibili a fornire ulteriori chiarimenti sulla questione posta oggi all'attenzione del Consesso

I Consiglieri, dal canto loro, ringraziano il Dirigente ed il consulente, ritenendo pienamente esaustive le comunicazioni sottoposte alla loro attenzione

Terminata la discussione sulle questioni poste all'ordine del giorno, non essendovi altri argomenti da trattare, la Presidente dichiara conclusi i lavori e sciolta la seduta alle ore 12:40, previa sottoscrizione del verbale da parte di tutti i Consiglieri comunali.

I lavori si concludono alle ore 12:40 previa sottoscrizione del verbale da parte di tutti i Consiglieri Comunali presenti

L.C.S.

La Segretaria

f.to

La Presidente

f. to

F. to:

Vito Branà

Carlo Ruggiero

Vincenzo Topputo