



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile

3^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Attività economiche, finanziarie, bilancio, patrimonio, programmazione e contabilità, economato, attività tributarie, aziende e/o società a partecipazione comunale

Verbale della seduta del 24.3.2025

L'anno duemilaventicinque (2025) alle ore 11,50 del giorno ventiquattro del mese di marzo, in Trani presso la stanza Giunta, su convocazione d'ordine del Presidente della Commissione, Cormio Savino, si è riunita la III Commissione Consiliare permanente, con l'assistenza del segretario verbalizzante sig.ra M. Rosaria Squatriti, per discutere il seguente Ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- 2) Esame procedura avente ad oggetto lo stato dell'arte delle attività inerenti il recupero del bene sequestrata alle mafie in Contrada Curatoio (D.D. n. 2231 del 31.12.2024);
- 3) Esame procedura avente ad oggetto l'esame dello stato della procedura riguardante il progetto di chiusura definitiva della discarica per rsu in contrada Puro Vecchio (D.D. n. 220 del 30.12.2024);
- 4) Esame procedura avente ad oggetto la destinazione degli immobili del patrimonio immobiliare comunale ai progetti di vita indipendente per le persone con disabilità (D.D. 1962 del 19.12.2024; D.D. 1987 del 23.12.2024; D.D. 1995 del 23.12.2024; D.D. 1969 del 19.12.2024);
- 5) Esame procedura avente ad oggetto lo stato di costruzione della scuola Papa Giovanni XXIII (D.D. 2190 del 23.12.2024);
- 6) Esame procedura avente ad oggetto il progetto di rigenerazione del palazzetto dello sport e del progetto di realizzazione del Poilivalente in contrada S. Angelo (D.D. 1979 del 20.12.2024 e D.D. 1980 del 20.12.2024);
- 7) Proposte di Delibera di Consiglio Comunale aventi ad oggetto debiti fuori bilancio;
- 8) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri Comunali Michele di Gregorio, Giuseppe Corrado, e Cormio Savino. Risultano essere assenti il Consigliere Ferri Andrea ed il Consigliere Corrado Felice.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale di Componenti, necessaria per svolgere la seduta, come previsto dal Regolamento vigente, apre i lavori della Commissione, dando lettura dell'ordine del giorno.

Per il primo punto all'ordine del giorno la Commissione, approva all'unanimità, i verbali delle sedute precedenti considerato che non ci sono richieste di modifiche e/o di integrazioni né richieste di correzioni.

La Commissione unanimemente decide di procedere alla trattazione del punto all'ordine del giorno avente ad oggetto la procedura inerente il bene del patrimonio Comunale immobiliare sequestrato alle mafie e con ubicazione in Contrada Curatoio. Il Consigliere Cormio relaziona affermando che il Comune ha indetto una procedura aperta finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Controvento-Plus" avente ad oggetto gli interventi di completamento e ristrutturazione del bene sequestrato alle mafie in contrada Curatoio e già affidato a soggetti sociali per attività di interesse collettivo. In seguito alla gara pubblica l'ufficio competente, dopo l'esame delle 67 istanze presentate da altrettanti operatori economici, ha affidato i lavori ad una società di Gravina con un provvedimento del Dirigente datato 31.12.2024 per un importo massimo dell'accordo quadro pari ad euro 1.923.000,00 oltre oneri fiscali.

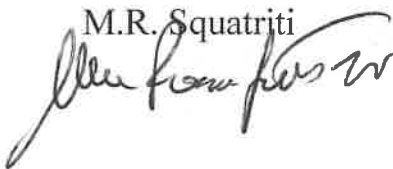
Il Consigliere Corrado rileva che appare opportuno che fosse comunicato con atto idoneo un resoconto di tutte le attività che hanno interessato l'immobile di proprietà comunale per comprendere se effettivamente lo stesso sia stato valorizzato nel suo uso per interessi di pubblica utilità. Il Consigliere di Gregorio dichiara che è indubitabile che nell'immobile, fino a poco tempo fa completamente abbandonato, sia stato recuperato per i fini di pubblica utilità e che si potrebbe anche organizzare un sopralluogo per verificare lo stato dello stesso.

Il Consigliere Cormio suggerisce di convocare in commissione il Dirigente un suo referente dell'area Servizi sociali e Patrimonio per ottenere informazioni aggiornate oltre a conoscere se i lavori sono stati consegnati e siano in corso. Nel corso della discussione viene data lettura anche di alcune determinazioni dirigenziali inerenti la procedura.

Dopo la discussione la seduta termina alle ore 13.00

Il Segretario

M.R. Squatriti



Il Presidente

Savino Cormio

