



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile

3^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Attività economiche, finanziarie, bilancio, patrimonio, programmazione e contabilità, economato, attività tributarie, aziende e/o società a partecipazione comunale

Verbale della seduta del 27.12. 2024

L'anno duemilaventiquattro (2024) alle ore 12,00 del giorno ventisette del mese di dicembre, in Trani presso la stanza riunioni dell'Ufficio di Gabinetto, su convocazione d'ordine del Presidente della Commissione, Cormio Savino, si è riunita la III Commissione Consiliare permanente, con l'assistenza del segretario dott.ssa Debora Delcuratolo stante l'assenza della sig.ra Squatriti Rosaria, per discutere il seguente Ordine del giorno:

- 1) approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- 2) esame procedura riguardante il Patrimonio Comunale avente ad oggetto l'esercizio del diritto di prelazione per l'acquisto di Villa Bini (DD nn. 422 del 20.9.2024 e 1437 del 24.9.2024), aggiornamenti da parte dell'Assessore competente;
- 3) esame procedura riguardante il Patrimonio Comunale avente ad oggetto la procedura di affidamento degli impianti sportivi comunali (DD 1448 del 25.9.2024);
- 4) esame procedura riguardante il Patrimonio Comunale avente ad oggetto la procedura di affidamento della gestione dell'immobile Comunale Palazzo delle Arti Beltrani (Relazione pubblicata Albo Pretorio n.3945 6.9.2024);
- 5) esame proposte di delibera di Consiglio Comunale aventi ad oggetto debiti fuori bilancio.
- 6) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri Comunali Savino Cormio, Michele di Gregorio e Cormio Felice; sono assenti i Consiglieri Giuseppe Corrado ed Andrea Ferri.

Il Presidente Cormio Savino verificata la presenza del numero legale di Componenti, necessaria per svolgere la seduta, come previsto dal Regolamento vigente, apre i lavori della Commissione, dando lettura dell'ordine del giorno.

La Commissione all'unanimità approva, dandone lettura, i verbali delle sedute precedenti non essendoci richiesta di integrazioni, correzioni e/o modifiche.

Il Presidente comunica ai colleghi di aver preavvisato l'assessore Di Lernia Mino perché fosse presente alla seduta odierna per relazionare in ordine alla vicenda riguardante l'esercizio del diritto di prelazione su di una parte della Villa Bini ma che lo stesso ha dichiarato di essere impossibilitato per impegni istituzionali. Il Presidente convocherà l'assessore e l'assessore Cecilia di Lernia per una prossima seduta.

Si passa alla discussione dell'argomento riguardante le modalità di gestione dei beni facenti parte del patrimonio comunale ovvero gli impianti sportivi quali lo stadio comunale "Nicola Lapi", il campo di calcio "Vincenzo Povia", il Palazzetto dello sport "Tommaso Assi" e la palestra tensostatica "Leonardo Ferrante".

Il Presidente relaziona richiamando le ultime vicende. Fin dal 19.12.2023 si è proceduto ad indire una gara aperta ad evidenza pubblica ai sensi delle Linee guida per la gestione degli impianti sportivi pubblici approvate con DGR del 10.3.2020 n. 338 appunto per concedere in uso ed affidare la gestione delle suddette strutture pubbliche. La gara pubblica è stata pubblicata il 22.12.2023 e svoltasi sul portale Empulia.

Entro il termine dell'avviso pubblico sono pervenute 5 offerte per i diversi impianti e la commissione aggiudicatrice il 16.5.2024 ha trasmesso al RUP la proposta di aggiudicazione seguente: lo stadio comunale "Nicola Lapi" al RTI Bisceglie Rugby ed altri, il campo di calcio "Povia" non aggiudicato, il palazzetto dello sport "Tommaso Assi" alla ASD Fortitudo Trani e la palestra "Ferrante" alla Polisportiva Adriatica. La Commissione ha proceduto alla esclusione della ASD Trani che aveva presentato una offerta per il campo di calcio "Povia". Il Dirigente RUP competente ha quindi provveduto ad aggiudicare con determina del 25.9.2024 i suddetti lotti rispettivamente per 10 anni con un contributo annuale a carico dell'amministrazione di 111.582,15 e 5 anni ciascuno con un contributo di euro 39.638,87 per il palazzetto dello sport e di euro 16.072,43 per la palestra "Ferrante".

Il Consigliere Corrado chiede alla commissione che si verifichi lo stato di aggiudicazione invece del lotto relativo il campo "Povia" per il quale era stata presentata una offerta; il Consigliere di Gregorio chiede che sia convocato in commissione l'assessore o il dirigente competente per illustrare i successivi passaggi delle procedure. La commissione prende atto dei provvedimenti posti in essere dagli uffici e si impegna a convocare l'assessore competente per una prossima seduta al fine di avere cognizione degli atti successivamente adottati e se le verifiche a carico degli aggiudicatari sono andate tutte a buon fine.

La riunione si chiude alle ore 12.50.

Il Segretario

Dott.ssa Debora Delcuratolo

Debora Delcuratolo

Il Presidente

Cormio Savino

Cormio Savino

Cancelli

