



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile

3^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Attività economiche, finanziarie, bilancio, patrimonio, programmazione e contabilità, economato, attività tributarie, aziende e/o società a partecipazione comunale

Verbale della seduta del 27.6.2025

L'anno duemilaventicinque (2025) alle ore 12,00 del giorno ventisette del mese di giugno, in Trani presso la stanza dell'Ufficio di Gabinetto, su convocazione d'ordine del Presidente della Commissione, Cormio Savino, si è riunita la III Commissione Consiliare permanente, con l'assistenza del segretario verbalizzante dott.ssa Debora Delcuratolo stante l'assenza della sig.ra M. Rosaria Squatriti, per discutere il seguente Ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- 2) Esame procedura avente ad oggetto il patrimonio immobiliare comunale del Parcheggio di Piazza XX Settembre (D.G. n. 41 del 09.05.2025 e n. 36 del 07.05.2025);
- 3) Esame procedura avente ad oggetto il consolidamento delle antiche murature della Villa Comunale; Aggiornamenti;
- 4) Proposta di Delibera di Consiglio Comunale aventi ad oggetto debiti fuori bilancio;
- 5) Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri Comunali Michele di Gregorio, Felice Corrado, Cormio Savino e Ferri Andrea. Risulta essere assente il Consigliere Giuseppe Corrado.

Il Presidente dà inoltre atto della presenza per l'orario di convocazione del Consigliere di Gregorio come per tutte le altre precedenti sedute di commissione fino ad oggi svolte.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale di Componenti, necessaria per svolgere la seduta, come previsto dal Regolamento vigente, apre i lavori della Commissione, dando lettura dell'ordine del giorno.

Per il primo punto all'ordine del giorno la Commissione, dopo averne dato integrale lettura, approva all'unanimità, i verbali delle sedute precedenti considerato che non ci sono richieste di modifiche e/o di integrazioni né richieste di correzioni.

La Commissione unanimemente decide di procedere alla trattazione del punto all'ordine del giorno avente ad oggetto le attività di completamento delle opere necessarie per la messa in esercizio del parcheggio di Piazza XX Settembre appartenente al Patrimonio immobiliare Comunale.

Il Presidente relaziona affermando che recentemente la Giunta, con Delibera del 7.5.2025 n. 36 ha espresso un atto di indirizzo per la definizione delle modalità di gestione del servizio di parcheggio di Piazza XX Settembre, struttura composta da 2 piani interrati con una possibilità di utilizzo per 168 autovetture. Con la Deliberazione è stato espresso indirizzo al Dirigente Comandante della Polizia Locale, quale titolare delle funzioni dirigenziali in materia di servizi trasporto e mobilità, di redigere una relazione sulle modalità di gestione del servizio parcheggio della struttura in oggetto in modo da sottoporre la stessa alla deliberazione del Consiglio Comunale. Nella stessa deliberazione la Giunta ha inoltre espresso un atto di indirizzo affinché venga attivata una interlocuzione con gli organi amministrativi dell'AMIU spa al fine di predisporre un piano tecnico economico ed un modello prestazionale utile a rilevare se vi siano i presupposti e le condizioni per una possibile gestione della struttura "in house" ai sensi dell'art. 17 del D.Lvo 201/2022.

Il Presidente dà inoltre atto che con la Deliberazione di Giunta n. 41 del 9.5.2025 l'amministrazione ha approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dalla società cui era stata già affidata la progettazione nell'ambito del PNRR di completamento del parcheggio interrato stesso, per i maggiori lavori di impermeabilizzazione del solaio di copertura della struttura poichè non assicura più la tenuta dell'acqua.

Per tali maggiori lavori, la cui necessità è emersa in fase di ultimazione delle attività sui giunti strutturali, è stata stanziata già la somma di euro 500 mila nel bilancio 2024 e come detto è stata approvata lo studio di fattibilità.

Il Consigliere di Gregorio rileva che nonostante l'urgenza con cui sono stati redatti gli atti ad oggi la struttura risulta comunque non utilizzata almeno per quanto riguarda l'affidamento all'AMIU mancando anzi il passaggio necessario in Consiglio Comunale e nemmeno si è a conoscenza delle attività di completamento come deliberate per i lavori successivi.

Il Consigliere Corrado dichiara che per ricevere delucidazioni sia necessaria la presenza in Commissione dell'assessore competente per la viabilità.

Il Presidente Cormio assicura che sarà sua cura procedere alla convocazione del rappresentante della giunta per relazionare in merito o anche per il mezzo di una interrogazione in sede di Consiglio Comunale stante la urgenza della riapertura del parcheggio.

La seduta termina alle ore 13.30.

Il Segretario

dott.ssa Debora Delcuratolo



Il Presidente

Cormio Savino

