



Città di Trani
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia Barletta Andria Trani

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 140 del 22/12/2023

OGGETTO: TARIFFE DI ORMEGGIO DELLA DARSENA COMUNALE PER L'ANNO 2024

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Dicembre alle ore 13:00, nella sala delle adunanze del Comune di Trani, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Alla seduta risultano presenti:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	BOTTARO AMEDEO	Sindaco	X	
2	FERRANTE FABRIZIO	Assessore	X	
3	LAURORA CARLO	Assessore	X	
4	LIGNOLA LUCA	Assessore	X	
5	DI LERNIA CECILIA	Assessore	X	
6	RONDINONE ALESSANDRA	Assessore	X	
7	AMORUSO LEO	Assessore		X
8	PIZZICHILLO GIOVANNA	Assessore	X	
9	DI LERNIA COSIMO DAMIANO	Assessore	X	
10	DE MARI LUCIA	Assessore	X	

PRESENTI: 9 ASSENTI: 1

Con l'assistenza del II Segretario Dott. Francesco Angelo Lazzaro

Il Sindaco Avv. Amedeo Bottaro, constatato il numero legale degli intervenuti e la regolarità della seduta dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento in oggetto sulla cui proposta sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi del TUEL riportati in allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisita la proposta di deliberazione predisposta dal Dirigente proponente, all'esito dell'istruttoria dallo stesso condotta, con il supporto delle articolazioni amministrative di riferimento e previa verifica della regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, t.u. 267/00 come da parere reso ai sensi dell'art.49, t.u. 267/00 e preso atto dei fatti e delle circostanze, nonché dei contenuti dei riferimenti documentali, come dal Dirigente stesso rappresentati.

PREMESSO:

- che il Comune di Trani è titolare delle concessioni demaniali marittime n.36/2007 e n.10/2008 rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Molfetta (attualmente in capo alla Regione Puglia, in qualità di Ente concedente) e definite in modo unitario Darsena Comunale;
- che è competenza della Giunta Comunale definire annualmente le tariffe di stazionamento ed ormeggio delle unità da diporto nell'ambito degli specchi acquei, oggetto delle suddette concessioni;
- che è necessario ed improcrastinabile approvare le tariffe di stazionamento ed ormeggio relative al 2024, al fine di consentire all'Ufficio Darsena Comunale, l'approntamento di tutti gli atti necessari alla corretta gestione delle attività connesse.

CONSIDERATO:

- che, con la Legge n.88/2001, la Capitaneria di Porto fornisce un proprio parere, nell'ambito delle procedure di rilascio di concessioni sul demanio marittimo, in merito alla compatibilità dell'uso delle aree e delle opere portuali con gli interessi marittimi, emanando poi l'ordinanza per la sicurezza all'interno dell'area portuale, e che tutto ciò che riguarda la regolamentazione, la destinazione in area portuale degli ormeggi di unità di diporto, l'utilizzazione delle banchine, la gestione dei servizi portuali, l'assegnazione degli ormeggi ecc., è diretta competenza del Comune;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 29/12/2022 sono state approvate le tariffe di ormeggio della Darsena Comunale relative all'anno 2023 confermando le medesime tariffe approvate negli anni dal 2016 al 2021, ove sono state apportate sostanziali variazioni nei criteri di calcolo delle tariffe rispetto agli anni precedenti, in considerazione:
 - a) della variazione dei profili progettuali e costruttivi delle imbarcazioni;

- b) delle esigenze di razionalizzazione degli spazi acqua e dei relativi ingombri di ormeggio;
 - c) dell'esigenza di favorire la permanenza dei diportisti "Storici" e l'attrattiva verso nuovi diportisti in transito e stagionali;
- che con il medesimo atto, in considerazione del significativo aumento delle domande di ormeggio registrate dall'ufficio Darsena, con conseguente esaurimento dei posti barca disponibili, è stato revocato il beneficio precedentemente riconosciuto ai diportisti in transito per soggiorni di almeno due giorni, valutata l'antieconomicità dello stesso a fronte dei costi di gestione sostenuti dall'Ente.

PRESO ATTO della sopravvenuta necessità di apportare alcune modifiche alle tariffe di ormeggio della Darsena Comunale approvate nei precedenti anni, a causa dei maggiori costi di gestione legati principalmente all'aumento del costo dell'energia e del personale addetto al servizio, anche in considerazione della prossima revisione dell'Appalto di Servizi con AMET s.p.a. con lo scopo di adeguare l'accordo alle sopravvenute esigenze di servizio.

RITENUTO opportuno, pertanto, modificare le tariffe per il 2024, prevedendo:

- a) che la tariffa della stagione estiva (Maggio – Settembre) sia 8/12 della tariffa annuale, onde incentivare la sottoscrizione di abbonamenti annuali;
- b) che la tariffa mensile sia calcolata in un sesto (1/6) della tariffa annuale, al fine di disincentivare il ricorso a tale tariffa in alternativa alla tariffa annuale o stagionale;
- c) che la tariffa giornaliera sia calcolata in un quindicesimo (1/15) della tariffa mensile, al fine di disincentivare il ricorso a tale tariffa;
- d) che il pagamento della tariffa annuale o stagionale, sia facilitato riconoscendo la facoltà di rateizzazione.

VALUTATA, contestualmente, la non congruità rispetto all'entità dei costi sostenuti, della riduzione del 15% sulle tariffe di ormeggio, riconosciuta nei precedenti anni per le imbarcazioni a vela.

VISTO il Regolamento della Darsena Comunale approvato con delibera di Giunta Comunale n.2429 del 13/01/1986 e ss.mm.ii. di Giunta e di Consiglio Comunale.

PROPONE:

di confermare per l'anno 2024 le tariffe base di ormeggio della Darsena Comunale del 2023 di seguito riportate:

a. **Tariffa annuale** calcolata in base alla superficie (lunghezza x larghezza)

- per la superficie fino a 40 mq € 75,00/mq oltre IVA
- per la superficie eccedente i 40mq e fino a 80mq € 85,00/mq oltre IVA
- per la superficie eccedente gli 80 mq € 95,00/mq oltre IVA

di approvare per l'anno 2024 le seguenti modifiche:

b. **Tariffa stagione estiva** (1° Maggio – 30° Settembre) pari a 8/12 della tariffa sub a);

c. **Tariffa stagione invernale** (1° Gennaio – 30 Aprile, 1° Ottobre - 31 Dicembre) pari a 7/12 della tariffa sub a);

d. **Tariffa mensile** pari a 1/6 della tariffa sub a);

e. **Tariffa giornaliera** pari a 1/15 della tariffa sub d).

Inoltre:

- le tariffe s'intendono I.V.A. (22%) esclusa;
- per le imbarcazioni in transito sarà applicata la tariffa corrispondente calcolata dalle ore 12,00 del giorno di arrivo alle ore 12,00 del giorno effettivo di partenza;
- il pagamento della tariffa annuale può essere effettuato in quattro rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio, il 31 Marzo, il 31 Maggio, e il 31 Luglio;
- il pagamento della tariffa stagionale invernale può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio (per il periodo dal 1° Gennaio al 30 Aprile) ed il 31 Ottobre (per il periodo dal 1° Ottobre al 31 Dicembre);
- il pagamento della tariffa stagionale estiva può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Marzo ed il 31 Luglio;
- in caso di ritardato pagamento l'importo dovuto dovrà essere maggiorato degli interessi legali;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio annuali è fissato al 31 Gennaio 2024;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio stagionali è fissato al 31 Marzo 2024;

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) **di confermare** per l'anno 2024 le tariffe base di ormeggio della Darsena Comunale del

2023 di seguito riportate:

a) Tariffa annuale calcolata in base alla superficie (lunghezza x larghezza)

- per la superficie fino a 40 mq € 75,00/mq oltre IVA
- per la superficie eccedente i 40 mq e fino a 80 mq € 85,00/mq oltre IVA
- per la superficie eccedente gli 80 mq € 95,00/mq oltre IVA

3) di approvare per l'anno 2024 le seguenti modifiche:

b) Tariffa stagione estiva (1° Maggio -30 Settembre) pari a 8/12 della tariffa sub a);

c) Tariffa stagione invernale (1° Gennaio – 30 Aprile, 1° Ottobre – 31 Dicembre) pari a 7/12 della tariffa sub a);

d) Tariffa mensile pari a 1/6 della tariffa sub a);

e) Tariffa giornaliera pari a 1/15 della tariffa sub d);

Inoltre:

- le tariffe s'intendono I.V.A (22%) esclusa;
- per le imbarcazioni in transito sarà applicata la tariffa corrispondente calcolata dalle ore 12,00 del giorno di arrivo alle ore 12,00 del giorno effettivo di partenza;
- il pagamento della tariffa annuale può essere effettuato in quattro rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio, il 31 Marzo, il 31 Maggio, e il 31 Luglio;
- il pagamento della tariffa stagionale invernale può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Gennaio ed il 31 Ottobre;
- il pagamento della tariffa stagionale estiva può essere effettuato in due rate scadenti rispettivamente il 31 Marzo ed il 31 Luglio;
- in caso di ritardato pagamento l'importo dovuto dovrà essere maggiorato degli interessi legali;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio annuali è fissato al **31 Gennaio 2024**;
- il termine di scadenza di rinnovo per le concessioni di ormeggio stagionali è fissato al **31 Marzo 2024**;

2) di demandare al Dirigente dell'Area di competenza le ulteriori azioni gestionali di competenza;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4°

comma dell'art. 134 del D.Lgs.n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto nei modi di legge.

Il Sindaco

Il Segretario

Avv. Amedeo Bottaro

Dott. Francesco Angelo Lazzaro

*(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art .20 e 21 D.lgs
82/2005)*