



# CITTÀ DI TRANI

*MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE*

## II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

**VERBALE PER RIASSUNTO DELLA SEDUTA DELLA II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE,**

**SVOLTASI IN DATA 13 MAGGIO 2025**

L' anno 2025, il giorno **tre****dic**i del mese di **mag**gio, alle **ore 12.30**, presso la Sede Comunale – nella Sala della Presidenza del Consiglio – giusta constatazione da parte della Presidente della presenza dei componenti del Consesso, i cui nominativi sotto si riportano - si è riunita - a seguito di rituale convocazione, giusta previsione di cui al Regolamento del Consiglio Comunale - la **II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, presieduta dall' Avv. Denise Di Tullo, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute precedenti;**
- 2) Audizione del Dirigente UTC Ing. Andrea Ricchiuti relativamente all'attuazione del Progetto relativo alla realizzazione dell'Area Mercatale in Zona Sant'Angelo;**
- 3) Varie ed eventuali.**

LA PRESIDENTE, verificato il raggiungimento del numero legale, attesta la presenza dei seguenti componenti il Consesso, come da risultanze del foglio-firme di rilevazione presenza, che si allega al presente verbale:

**PRESENTI: Di Tullo, Centrone, Mastrototaro, Scialandrone, Befano.**

**ASSENTI: nessuno.**

| Componenti              | Presente / Assente | Orario entrata | Orario uscita |
|-------------------------|--------------------|----------------|---------------|
| DI TULLO Denise         | presente           | 12.25          | 13.10         |
| CENTRONE Michele        | presente           | 12.30          | 13.10         |
| BEFANO Antonio          | presente           | 12.39          | 13.05         |
| MASTROTOTARO Giuseppe   | presente           | 12.30          | 13.10         |
| SCIALANDRONE Mariangela | presente           | 12.35          | 13.10         |

Assiste alla seduta, assumendo funzioni di segretario verbalizzante, il dott. De Feo Andrea, incardinato presso la Segreteria Generale dell' Ente.

In primis, la Presidente dà lettura del processo verbale relativo alla precedente seduta, il quale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Giunge in aula la cons. Scialandrone, la quale prende posto al proprio scranno.

La Presidente saluta in primis l' Ing. Ricchiuti, invitato a presenziare all'odierna seduta, cedendogli immediatamente la parola affinché lo stesso possa relazionare nel merito della questione oggi posta all'attenzione del Consesso.

Giunge quindi in aula il Cons. Befano il quale, salutato i presenti, prende posto al proprio scranno.

Il Tecnico, salutato e ringraziato a sua volta i presenti, entra immediatamente in medias res, riferendo che i lavori per la realizzazione del mercato coperto in via Superga - via delle Tufare sono effettivamente in corso, essendosi allo stato proceduto alla realizzazione delle fondazioni.

La parte strutturale sarà sicuramente compiuta entro l'estate 2025, mentre per la sistemazione esterna si può sperare realisticamente che tutto venga completato entro il 31.12. Non si tratta in effetti di una struttura complessa, il maggior impegno dovendosi concentrare più che altro sulla sistemazione esterna e sull'infrastrutturazione del complesso.

Nel frattempo, viene riferito come si sia proceduto al completamento della pista ciclabile. E' bene evidenziare come l'area mercatale rientri nei tre progetti di rigenerazione urbana dove la Città di Andria è comune capofila e che ricomprendono, quanto alla Città di Trani, l'area mercatale, la pista ciclabile e l'allargamento di via Parini e via Giachetti, opere queste cui va aggiunta la pista ciclabile che si colloca lungo il muro della ferrovia. Purtroppo ci si è dovuti arrestare nei lavori, essendosi dovuto attendere il termine dell'intervento del muro di contenimento della pista di atletica: sembrerebbe tuttavia che le cose si stiano sbloccando e che quindi i lavori di competenza del Servizio Urbanistica possano riprendere.

Il Cons. Centrone chiede al Dirigente quale sarà il colore che si intende privilegiare nella realizzazione della pista ciclabile, rilevandosi che ve ne è più di uno, mentre parrebbe opportuno omologare il tutto a un unico standard anche dal punto di vista cromatico.

Il Dirigente spiega che il Codice della Strada non prevede colori particolari, quindi tecnicamente non vi è nulla di obbligatorio: si capisce che valutazioni di opportunità solleciterebbero la ricerca di un'uniformità. L'idea di fondo sarebbe comunque di proseguire con il colore verde, privilegiato nelle ultime realizzazioni, colore che si potrebbe estendere all'intera "rete" delle piste ciclabili cittadine quando si determinerà la necessità di curare la manutenzione delle parti già realizzate, di colore diverso.

Fornendo risposta a specifica domanda della Presidente con riferimento alle caratteristiche del mercato coperto, il Dirigente spiega che sono previste tredici postazioni chiuse, mentre per decidere i dettagli dell'utilizzo si procederà con deliberazione giuntale.

La Presidente chiede a questo punto delucidazioni sulla destinazione che si intenderà imprimere all'area di Molo Santa Lucia.

Sul punto, il Dirigente spiega che la zona verrà destinata alla vendita del pescato c.d. "da barca", di tal che si perverrà di fatto a trasferire in quel sito quegli operatori che attualmente si collocano alle spalle del complesso edilizio di Santa Teresa e Palazzo Caccetta. Da sottolinearsi come vi sia già stata un'interlocuzione con la Sovrintendenza, mentre è allo studio un progetto di fattibilità tecnico-economica che prevede dodici postazioni, ciascuna con lavabo e aggancio al sistema idrico-fognario. Per le coperture, le soluzioni sono ad oggi allo studio; mentre per altro verso si cercano idee affinché il sito sia in qualche modo fruibile anche nelle ore serali, ciò anche

al fine di prevenire possibili episodi di vandalismo a danno delle strutture a realizzarsi. Per le tempistiche, tenendo conto dell'intervento della Sovrintendenza, ottimisticamente si immagina l'approvazione del progetto esecutivo a fine anno, con prevedibile appalto dei lavori nel corso dell'anno prossimo venturo.

La Presidente propone ai colleghi di formulare un indirizzo, mediante cui la Commissione suggerisca all'Esecutivo di riservare una destinazione esclusivamente di carattere "agroalimentare" al mercato in corso di realizzazione in via delle Tufare, ciò anche al fine di "liberare" la zona di Piazza Madre Teresa di Calcutta da questo tipo di utilizzo.

Al netto di tale proposta formulata dalla Presidente, il Dirigente tiene a sottolineare ai Consiglieri l'importanza di essere tempestivi nelle assegnazioni delle postazioni agli operatori - in maniera tale da far sì che l'opera resti, tra il suo compimento e l'avvio dell'effettivo utilizzo, incustodita per il minor tempo possibile - indirizzo quest'ultimo che potrebbe anch'esso essere dato dallo stesso Consesso, laddove ciò sia ritenuto opportuno dalla II Commissione.

Il cons. Befano si allontana dall'aula.

Terminate le proprie comunicazioni, il Tecnico resta a disposizione dei colleghi, nell'eventualità che gli stessi intendano ottenere ulteriori chiarimenti nel merito.

I consiglieri, nel dichiarare la propria soddisfazione rispetto a quanto appreso dal dirigente, lo ringraziano per il loro contributo ai lavori dell'odierna sessione, chiedendo alla Presidente di voler procedere all'aggiornamento della seduta.

Su unanime richiesta dei Consiglieri, la Presidente aggiorna quindi la sessione, la quale termina  
alle ore **13.10**.

La Presidente

Avv. Denise Di Tullo

Il Segretario verbalizzante

Dott. Andrea De Feo