COMUNE DI
TREZZANO ROSA
Provincia di Milano

20060 Trezzano Rosa
Piazza XXV Aprile, 1
C.F. 83502090158
P.IVA 04670940156
info@comune.trezzanorosa.mi.it
info@pec.comune.trezzanorosa.mi.it

www.comune.trezzanorosa.mi.it

Tel. 02 920199 .1
Tecnico .20
Demografici .30
Ragioneria .40
Segreteria .50

Fax 02 920199 .59

AVVISO aggiornamento del costo di costruzione ai fini del contributo di concessione per l'anno 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

a) Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;

b) nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.

VISTO che la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;

PRESO ATTO CHE, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno (visto che, di norma, gli indici ISTAT di giugno erano resi noti solo in novembre o dicembre);

PRESO ATTO CHE PERTANTO, a decorrere dal 1° gennaio 2022, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è stato determinato in € 435,35 al metro quadrato, come risulta dalla Determinazione n. 413 del 24.12.2021;

SI AVVISA CHE dal 01/01/2022 il costo di costruzione base dei fabbricati è stato determinato in € 435,35.

COMUNE DI TREZZANO ROSA (PROV. DI MILANO)

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Alex Giovanni Bani