

ONERI DI URBANIZZAZIONE

Allegato alla Deliberazione G.C. n. 78 del 22.12.2025

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI			costo base URB 1 [^] - €/mc 4,73 costo base URB 2 [^] - €/mc 7,69	
	URB 1 URB 2	€/mc €/mc	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			3,43 6,95	2,96 6,39
zona A	URB 1 URB 2	€/mc €/mc	3,43 6,95	2,88 6,39
			5,70 12,30	2,96 6,39
INSEDIAMENTI INDUSTRIALI			costo base URB 1 [^] - €/mq 5,33 costo base URB 2 [^] - €/mq 8,29	
	URB 1 URB 2 RSU	€/mq €/mq €/mq	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			12,39 5,83	6,20 2,92
				4,04
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI			costo base URB 1 [^] - €/mq 5,33 costo base URB 2 [^] - €/mq 8,29	
	URB 1 URB 2 RSU	€/mq €/mq €/mq	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			11,35 5,35	5,68 2,69
				4,28
INSEDIAMENTI TURISTICO - ALBERGHIERI			costo base URB 1 [^] - €/mq 8,88 costo base URB 2 [^] - €/mq 11,84	
	URB 1 URB 2	€/mq €/mq	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			22,34 16,38	11,18 8,19
INSEDIAMENTI COMMERCIALI - DIREZIONALI			costo base URB 1 [^] - €/mq 17,76 costo base URB 2 [^] - €/mq 18,94	
	URB 1 URB 2	€/mq €/mq	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			55,40 13,84	27,70 6,91
OPERE DI INTERESSE GENERALE			costo base URB 1 [^] - €/mq 14,80 costo base URB 2 [^] - €/mq 7,10	
parcheggi coperti e silos autoveicoli	URB 1 URB 2	€/posto €/posto	NUOVA COSTRUZIONE	RISTRUTTURAZIONE
			221,60 55,53	
attrezzature culturali - assistenziali e sanitarie	URB 1 URB 2	€/mq €/mq		11,08 2,77
attrezzature sportive	URB 1 URB 2	€/mq €/mq		5,54 1,38
attrezzature per lo spettacolo	URB 1 URB 2	€/mq €/mq		16,62 4,14