



comune di VALBONDIONE
provincia di Bergamo



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
CASA PER FERIE DI FIUMENERO**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

il progettista
geom. PAOLO TITTA

Valbondione, 16 dicembre 2017

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Rifacimento copertura (SpCat 1)							
1 NP.01	Nolo di ponteggio tubolare a telai in opera (compreso il trasporto, montaggio, smontaggio) completo di piani di lavoro, misurato in proiezione verticale (massima altezza riferito al perimetro esterno, compresi i teli di protezione e mantovane), compresi gli oneri per il PIMUS e per l'eventuale progettazione e le sovrapposizioni d'angolo da contabilizzare una volta sola: per tutta la durata necessaria all'ultimazione dei lavori. Prospetto Sud *(lung.=10,88+1,25+1,25) (lung.=2,08+1,25) Prospetto Est		13,38 3,33 19,52 12,93		5,700 4,350 4,600 4,650	76,27 14,49 89,79 60,12		
	Prospetto Nord *(lung.=10,36+2,50) Prospetto Ovest		12,86 6,00 12,05 14,40		8,530 4,650 3,850 4,600	109,70 27,90 46,39 66,24		
	SOMMANO m2					490,90	10,00	4'909,00
2 NP.02	Disfacimento di strutture compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile, ponteggi ed eventuali opere di presidio: di tetto in legno, compreso manto di copertura. Copertura prospetto Est		14,70 4,82 7,23 5,70	6,290 4,690 6,890 6,020		92,46 22,61 49,81 34,31		
	Copertura prospetto Ovest		14,70 12,35 6,00	6,290 6,890 6,020		92,46 85,09 36,12		
	SOMMANO m2					412,86	12,00	4'954,32
3 NP.03	Disfacimento di strutture, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'automezzo, ponteggi, eventuali opere di presidio, nonché gli oneri per lo smaltimento/recupero dei rifiuti: rimozione delle sole opere da lattoniere (converse, canali, scossaline, tubi). Canali di gronda Est e Ovest *(lung.=19,52+12,93+14,70+12,35+6,00) Scossalina su solaio *(lung.=19,52+12,93+14,70+12,35+6,00) Scossaline frontali *(lung.=(6,02*2)+6,89+6,29) (lung.=6,29+8,50) Converse *(lung.=6,02+6,89)		65,50 65,50 25,22 14,79 12,91			65,50 65,50 25,22 14,79 12,91		
	SOMMANO m					183,92	2,38	437,73
4 NP.04	Rimozione e smaltimento lana di vetro presente sul pavimento del solaio dell'edificio. Da disegno cad mq.(67.34+67.16+82.62+25.77+62.73) * (par.ug.=67,34+67,16+82,62+25,77+62,73)	305,62				305,62		
	SOMMANO m2					305,62	5,00	1'528,10
5 NP.05	Fornitura e posa in opera di polistirene espanso, densità 30-35 kg/m3 ** per applicazione pavimento spessore 6+6 cm. Vedi voce n° 4 [m2 305.62]					305,62		
	SOMMANO m2					305,62	22,00	6'723,64
6	Pavimento a protezione di manti impermeabili, costituito da							
	A R I P O R T A R E							18'552,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'552,79
NP.06	cappa in malta di cemento, spessore 5 cm, armata con rete elettrosaldata, maglia 20x20 cm, diametro 5 mm: ** con superficie resa piana tirata a mano Vedi voce n° 4 [m2 305.62]					305,62		
	SOMMANO m2					305,62	16,50	5'042,73
7 NP.07	Fornitura in opera di orditura di tetto con legname in misure commerciali per puntoni bianchine, colmi, arcarecci, travetti in opera compresi i legamenti in reggia di ferro, grappe e chioderie, staffe, staffoni, tiranti, valutata a m2, misurata in sviluppo di falda e per un volume di legname non superiore a 0,050 m3/m2: con grossa armatura in abete uso Trieste, compreso trattamento con due mani di vernice antitarlo, compreso gli oneri di trasporto, di sollevamento e di messa in opera. Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	34,00	14'037,24
8 NP.08	Formazione di assiti in legno abete: a giunti chiusi con tavole da 25 mm. Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	15,00	6'192,90
9 NP.09	Fornitura in opera di listoni in abete cm. 5x4 posati perpendicolarmente alla pendenza del tetto e necessario per la formazione del tetto ventilato e per il successivo fissaggio dell'assito e del manto di copertura, misurazione in sviluppo di falda. Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	7,00	2'890,02
10 NP.10	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore con telo di polietilene spessore 0,4 mm, posata sopra tavole e listoni e opportunamente sovrapposta sulle giunte (sovrapposizione compresa nel prezzo). Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	5,50	2'270,73
11 NP.11	Formazione di assiti in legno abete: costituito da sottomisure di spessore 25 mm opportunamente distanziate in modo da ottenere i 2/3 di superficie coperta. Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	11,00	4'541,46
12 NP.12	Fornitura in opera di canali per esterni od interni di gronda semplice sagoma completi di cicogne, tiranti ed occhioli, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali; (un angolo o contrangolo ogni 10 - 15 m), compresa assistenza muraria alla posa in opera: ** in lastra di rame 8/10 mm sviluppo 50 cm. Canali di gronda Est e Ovest *(lung.=19,52+12,93+14,70+12,35+6,00)		65,50		3,560	233,18		
	SOMMANO kg					233,18	16,80	3'917,42
13	Fornitura in opera di scossaline per falde normali di tetto, a							
	A R I P O R T A R E							57'445,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							57'445,29
NP.13	muro, per camini, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastice speciale, compresa assistenza muraria alla posa in opera: in lastra di rame 8/10 mm sviluppo 50 cm. Scossaline frontali *(lung.=(6,02*2)+6,89+6,29) Converse Colmi *(lung.=15,00+12,05+6,00)		25,22 12,91 33,05		3,560 3,560 3,560	89,78 45,96 117,66		
	SOMMANO kg					253,40	16,00	4'054,40
14 NP.14	Fornitura in opera di tubi pluviali aggraffati, in qualsiasi diametro, compresi braccioli di sostegno per colonne, le curve e i raccordi, i pezzi con lavorazione speciale nonché l'assistenza muraria alla posa in opera: in rame diametro 100 mm e spessore 6/10. Prospetto Est *(lung.=4,00+4,80+4,00+6,00) Prospetto Ovest *(lung.=4,00+4,00+3,50+3,50+4,00)		18,80 19,00		1,680 1,680	31,58 31,92		
	SOMMANO kg					63,50	16,00	1'016,00
15 NP.15	Sistemi di sicurezza anticaduta dall'alto. Fornitura e posa in opera di dispositivi di ancoraggio certificati e conformi alla normativa UNI EN 795:2002 Classe A1 e Classe A2 comprensivi di dichiarazione di corretta messa in opera (inclusi elementi di fissaggio tipo viteria - tasselli, fascicolo tecnico che costituisca manuale d'uso e manutenzione, e collaudo finale del sistema.). Tipo ganci -cordini in acciaio con anelli, fissati su struttura in legno, compreso ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					40,00		
	SOMMANO cadauno					40,00	20,00	800,00
16 NP.16	Formazione di Comignolo in pietra simile ai prospetti, completo di lattonerie in rame e tutto il necessario per dare opera finita in ogni sua parte, compreso tratto di canna fumaria in refrattario diametro 20 cm a partire dal piano del solaio					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	856,54	1'713,08
17 NP.17	Fornitura e posa in opera di copertura di tetto con lastre in pietra di ardesia con taglio a squame, dimensioni 30x40, con misurazione in sviluppo di falda, compreso assistenza muraria ed ogni altro onere ed accessorio necessario. Vedi voce n° 2 [m2 412.86]					412,86		
	SOMMANO m2					412,86	62,00	25'597,32
	Parziale Rifacimento copertura (SpCat 1) euro							90'626,09
	Nuovo ingresso locale caldaia (SpCat 2)							
18 NP.18	Scavo di sbancamento in terreno di qualsiasi natura, compresa la roccia, trovanti rocciosi, residui di murature di volume superiore a 0,2 m3 anche per impianti di opere d'arte o di fabbricati eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive e comunque per una profondità non superiore a 3,50 m compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo, compresa l'armatura necessaria alle pareti di scavo e gli oneri per lo smaltimento/recupero dei rifiuti o per il conferimento delle terre e rocce da scavo come sottoprodotti: ** con escavatore meccanico e finiture a mano, compresi carico, scarico e trasporto alla discarica fino a 10 km ed eventuali							
	A R I P O R T A R E							90'626,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							90'626,09
19 NP.19	puntellamenti. Nuovo Ingresso locale caldaia		6,00	2,000	2,000	24,00	11,16	267,84
	SOMMANO m3					24,00		
20 NP.20	Demolizione in breccia di muratura retta o curva per formazione di aperture (porte-finestre-nicchie) maggiori di 0,40 m2; compresa l'eventuale pulitura e accatastamento del materiale di recupero e l'abbassamento delle macerie di risulta al piano di carico dell'automezzo, escluse le eventuali opere di presidio e ponteggi: di mattoni o pietrame in malta per spessori fino a 40 cm.		1,00	0,400	2,300	0,92	271,97	250,21
	SOMMANO m3					0,92		
20 NP.20	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di: Rck 30 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3.		1,10	0,600	0,300	0,20	115,00	134,55
	Fondazioni muro		0,90	0,600	0,300	0,16		
20 NP.20			4,50	0,600	0,300	0,81	115,00	134,55
	SOMMANO m3					1,17		
21 NP.21	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per murature di elevazione armate, spessore compreso tra 20 e 29 cm , gettato con l' ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica a 28 giorni di maturazione Rck 30 N/ mm2 - esposizione X0 - consistenza S3						145,31	341,48
	Muro in cls	2,00	0,90	0,200	3,300	1,19		
21 NP.21			3,50	0,200	1,650	1,16	145,31	341,48
	SOMMANO m3					2,35		
22 NP.22	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: travi, pilastri, solette, murature per vani di scale e di ascensori, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione di: Rck 35 N/mm2 - esposizione XA1 - consistenza S4.						155,00	103,85
	scala in cls	15,00	0,70		0,064	0,67		
22 NP.22						0,67	155,00	103,85
	SOMMANO m3							
23 NP.23	Fornitura, lavorazione e posa in opera acciaio per cemento armato (compreso sfrido e legature): in barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44 K.						1,20	502,80
	(par.ug.=1,17+2,35+0,67)	4,19			100,000	419,00		
23 NP.23						419,00	1,20	502,80
	SOMMANO kg							
24 NP.24	Casseforme per getti di calcestruzzo, compreso smussi, distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m: per opere di fondazione (plinti, travi rovesce, piastre per basamenti).							
		2,00	1,10		0,300	0,66		
24 NP.24				0,600	0,300	0,18		
		2,00	0,90		0,300	0,54		
	A R I P O R T A R E					1,38		92'226,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,38		92'226,82
25 NP.25	Casseforme per getti di calcestruzzo, compreso smussi, distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m: per murature rettilinee di calcestruzzo in elevazione a due paramenti misurate a superficie bagnata di cassero.	2,00	4,50	0,600	0,300	0,18	24,00	106,56
					0,300	2,70		
				0,600	0,300	0,18		
						4,44		
		4,00	0,90		3,300	11,88		
		2,00	0,20		3,300	1,32		
		2,00	3,50		1,650	11,55		
			0,80	0,200	0,800	0,13		
	SOMMANO m2					24,88	24,00	597,12
26 NP.26	Fornitura e posa di architrave in cls armato, a sostegno nuova apertura in breccia.					1,00	150,00	150,00
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
27 NP.27	Lavoro di rifinitura delle spallette e architrave della nuova apertura con laterizi e intonaco a civile.					1,00	143,50	143,50
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
28 NP.28	Fornitura e posa di porta tagliafuoco cieca REI 120 (800x2050) con struttura in acciaio a una anta, con dispositivo di chiusura automatica, omologata a norme UNI EN 1634-1/01 conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore a scelta della D.L.					1,00	380,00	380,00
						1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
29 NP.29	Fornitura e posa in opera di parapetti di balconi e rampe di scale di ferro con profilati normali (quadri tondi, piatti, angolari) a disegno semplice, completi di accessori, compresa assistenza muraria alla posa in opera: barriera scala accesso piano interrato				75,000	75,00	4,00	300,00
						75,00		
	SOMMANO kg					75,00		
30 NP.30	Operaio Qualificato Lavori di finitura altri lavori					42,00	29,50	1'829,00
						20,00		
	SOMMANO h					62,00		
31 NP.31	Operaio Comune Lavori di finitura altri lavori					42,00	28,50	1'767,00
						20,00		
	SOMMANO h					62,00		
	Parziale Nuovo ingresso locale caldaia (SpCat 2) euro							6'873,91
	A R I P O R T A R E							97'500,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							97'500,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							97'500,00
								97'500,00
	TOTALE euro							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
C	LAVORI A CORPO euro	97'500,00	100,000
C:001	Rifacimento copertura euro	90'626,09	92,950
C:002	Nuovo ingresso locale caldaia euro	6'873,91	7,050
	TOTALE euro	97'500,00	100,000
	Valbondione, 16/12/2017		
	Il Tecnico		
	A R I P O R T A R E		