



# **COMUNE DI VALBONDIONE**

Via Beltrame n. 34, 24020 - Valbondione (BG)  
 Tel. +39 0346 44004 - Fax. +39 0346 44038  
 PEC [comune.valbondione@legalmail.it](mailto:comune.valbondione@legalmail.it)  
 P.IVA 01657200166



## **PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT E VANI ACCESSORI SITO IN VIA TARCISIO PACATI NEL COMUNE DI VALBONDIONE (BG)**

**PROGETTO ESECUTIVO - CIG ZB127D73E7**

PROGETTISTA

Ing. Giorgio Alberto Casilli  
 Ing. Maria Grazia Bergamini  
 Arch. Franco Carnicelli  
 Via Mazzini 1/a 24128 Bergamo  
 tel. 035.215072 - mail [rckstrutture@tiscali.it](mailto:rckstrutture@tiscali.it)

Impianti tecnologici  
 Ing. Antonino Casale  
 Via Grismondi 13/a 24124 Bergamo  
 tel.035.47124399 - mail [studio@ingcasale.it](mailto:studio@ingcasale.it)

LUOGO

**Comune di Valbondione (BG) - via Tarcisio Pacati**

FIRME

ARCHIVIAZIONE PROGETTO  
 ARCHITETTONICO

ARCHIVIAZIONE PROGETTO  
 IMPIANTI TECNOLOGICI

PRG 86/2018

DESCRIZIONE

**Computo metrico (senza prezzi)  
 LOTTO 1 – Opere edili**

	04.08.2019				
1	09.07.2019	2ª Emissione	-	Fc	GC
REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	SCALA	DISEGNATO	APPROVATO
CODICE COMMESSA		TAV. N.			
CIG ZB127D73E7		<b>A_07.1</b>			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>  <b>LOTTO 1 (SpCat 1)</b> <b>Opere edili esterne (Cat 1)</b>							
1 1C.01.110.00 30.a	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisionali di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del material ... di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne Rimozione pavimentazione marciapiedi primo livello					180,00		
	SOMMANO m²					180,00		
2 A1.3.020.000 15.a	Conferimento a siti autorizzati di materiali da scavo qualificati sottoprodotti (art. 184-bis D.Lgs. 152/06), esclusi il carico, il trasporto, la predisposizione della documentazio ... lle sostanze inquinanti inferiore ai limiti di Colonna A (Tabella 1 - ALL. 5 alla Parte IV, Titolo V, del D.Lgs. 152/06) SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne sottofondo e pavimento	180,00			0,030	5,40		
	SOMMANO m3					5,40		
3 013	fornitura in opera di GRIGLIATO ANTITACCO tipo Orogrill zicato, con maglia 25*2 - maglia 15*100 pari a 23.80 kg/mq, ogni onere compreso SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne dim. m. 2.00x 2.00 per 23.800 Kg mq: ripristino uscita pavimento uscita di sicurezza piano interrato (uscita 14-15)	2,00	2,00		23,800	95,20		
	SOMMANO kg					95,20		
4 nv. 20	Preparazione del fondo pavimentazione tramite fresatura della soletta esistente e lavaggio, ogni onere ed accessorio compreso SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne					180,00		
	SOMMANO mq					180,00		
5 1C.13.N.V:	Impermeabilizzazione del sottofondo - Fornitura e posa in opera certificata di gel-membrana impermeabile, superadesiva, ultralavorabile, traspirante, antialcalina e cloro-resistente, ecocompatibile monocomponente, GreenBuilding Rating® Eco 3, tipo Nanoflex® No Limits® di Kerakoll Spa SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne					180,00		
	SOMMANO m²					180,00		
6 nv. 20.1	Fornitura e posa massetto in Nano Cls , spessore max 20 mm colore grigio - Garanzia antigelo e resistenza al sale antigelo - ogni onere compreso per la posa alla regola dell'arte, ... tente agli agenti aggressivi all'ambiente. SFERODUR FP è una malta premiscelata cementizia contenente fibre polimeriche" SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 1 - Opere edili esterne Getto pavimentazione industriale in nano Cls colore grigio					180,00		
	SOMMANO mq					180,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	Manutenzione facciata esterna (Cat 2)							
7 1C.14.700.00 40	Pulizia di canali di gronda, converse, compreso carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta. Compresi i piani di lavoro, esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna fronte ovest fronte est					45,00 45,00		
	SOMMANO m					90,00		
8 1C.14.700.00 10	Revisione di canali di gronda, converse, scossaline, grembiali ed in genere tutti i manufatti da lattoniere, compreso pulizia, affrancatura, legatura, fissaggio dove occorrenti. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna fronte est fronte ovest	2,00 1,00	10,60 10,60			21,20 10,60		
	SOMMANO m					31,80		
9 1C.14.700.00 50	Sostituzione di tratti di pluviali incassati nella muratura, in qualsiasi materiale, operando a seconda delle necessità dall'esterno o all'interno del fabbricato. Compresa la demol ... zzi speciali, e la finitura superficiale interna o esterna se costituita da rivestimenti in ceramica, pietra o similari. SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna somma a disposizione per eventuali sostituzioni necessarie					10,60		
	SOMMANO m					10,60		
10 1C.24.200.00 20	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna stima rapporto legno/vetro ove serramenti: 35% legno - 65% vetro Fronte sud Fronte nord Fronte est Fronte ovest Trave lamellare nord Trave lamellare sud spezzoni travetti sviluppo 60 cm sud spezzoni travetti sviluppo 60 cm nord	97,00 200,00 70,00 125,00				0,350 0,350 0,350 0,350 0,800 0,800 0,60 0,60	33,95 70,00 24,50 43,75 28,80 28,80 9,00 9,00	
	SOMMANO m²					247,80		
11 1C.24.200.00 30.b	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco: - sintetico a solvente SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna					247,80		
	SOMMANO m²					247,80		
12 1C.24.220.00 40.a	Verniciatura trasparente, a due mani, di superfici in legno già preparate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con: - vernice impregnante trasparente per legno, per esterno ed interno (p.s.0,83 kg/l - resa 0,10-0,12 l/m² per due mani) SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna					247,00		
	SOMMANO m²					247,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
13 Y0.1.010.000 80.a	Nolo di piattaforme aeree (rispondenti alle normative vigenti), compreso l'operatore addetto alla manovra, carburante, lubrificante, date a nolo funzionanti per un impiego minimo di 4 ore: altezza max 16 m SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 2 - Manutenzione facciata esterna Nolo piattaforma per 5 giornate	5,00			8,000	40,00		
	SOMMANO h					40,00		
	Opere edili interne (Cat 3)							
14 1C.01.150.00 10.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 3 - Opere edili interne Rimozione porte tagliafuoco degradate - Rif. pos. A2, A3, A4, A5, sotto supervisione Direzione Lavori					5,00		
	SOMMANO m²					5,00		
15 1C.09.240.00 30.e	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a due battenti, REI 60, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - due ante tamburate, simmetriche o asimmetriche, in la ... roduzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 200x200-210 circa SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 3 - Opere edili interne rif. A3, A5					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
16 A2.3.010.001 80.a	Rimozione di serramenti in legno o ferro, barriere, inferriate, parapetti, cancelli (misura minima 2,00 m2), comprese eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclus ... esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 3 - Opere edili interne porta zona UTA Porta uscita porta ingresso/corridoio distribuzione					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					3,00		
17 A2.3.010.001 80.a	Rimozione di serramenti in legno o ferro, barriere, inferriate, parapetti, cancelli (misura minima 2,00 m2), comprese eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclus ... esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 3 - Opere edili interne porta zona UTA Porta uscita porta ingresso/corridoio distribuzione					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					3,00		
18 1C.21.700.00 10.b	Revisione di infissi in legno, con regolazione della chiusura, ritocco delle battute, controllo e fissaggio della ferramenta, lubrificazione cerniere: - portoni di accesso al fabbricato SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 3 - Opere edili interne 1: 270x210 2: 180x210 2: 180x210 3: 120x210			2,700 1,800 1,800 1,200	2,100 2,100 2,100 2,100	5,67 3,78 3,78 2,52		
	A R I P O R T A R E					15,75		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,75		
19 1C.01.140.00 10.a	4: 190x210			1,900	2,100	3,99		
	5: 160x210			1,600	2,100	3,36		
	6: 280x230			2,800	2,300	6,44		
	7: 180x230			1,800	2,300	4,14		
	8: 180x230			1,800	2,300	4,14		
	9: 180x230			1,800	2,300	4,14		
	10: 180x230			1,800	2,300	4,14		
	11: 180x230			1,800	2,300	4,14		
	12: 120x210			1,200	2,100	2,52		
	13: 120x210			1,200	2,100	2,52		
	14: 180x210			1,800	2,100	3,78		
	15: 180x210			1,800	2,100	3,78		
	SOMMANO m²					62,84		
	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... utorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito							
	SpCat 1 - LOTTO 1							
	Cat 3 - Opere edili interne							
	rimozione porte bar	2,00	1,80		2,100	7,56		
	SOMMANO m²					7,56		
20 1C.01.070.00 10.h	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani ... izzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino ad 11 cm., in gesso, laterogesso e materiali assimilabili							
	SpCat 1 - LOTTO 1							
	Cat 3 - Opere edili interne							
21 70.1	demolizione partizione muraria Bar		18,00		3,000	54,00		
	SOMMANO m²					54,00		
	Assistenze Murarie Impianti tecnologici							
22 015	SpCat 1 - LOTTO 1							
	Cat 3 - Opere edili interne					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
23 Y0.1.010.000 80.a	<b>Protezione antincendio struttura lignea (Cat 4)</b>							
	SOMMA A DISPOSIZIONE per Trattamento di verniciatura struttura lignea eseguito mediante l'applicazione a rullo del ciclo ignifugo denominato CICLO FIREBLOCK® F.1. STarkem srl seco ... il materiale protettivo.							
	Per quanto non indicato qui sopra si rimanda espressamente alle schede tecniche dei prodotti.							
	SpCat 1 - LOTTO 1							
	Cat 4 - Protezione antincendio struttura lignea							
	sviluppo travi principali		1,60	17,000	16,000	435,20		
	sviluppo travi principali		0,60	30,000	40,000	720,00		
	assito		40,00	40,000		1'600,00		
	SOMMANO mq					2'755,20		
	Nolo di piattaforme aeree (rispondenti alle normative vigenti), compreso l'operatore addetto alla manovra, carburante, lubrificante, date a nolo funzionanti per un impiego minimo di 4 ore: altezza max 16 m							
23 Y0.1.010.000 80.a	SpCat 1 - LOTTO 1							
	Cat 4 - Protezione antincendio struttura lignea							
	rempo previsto 10 gg	10,00			8,000	80,00		
	SOMMANO h					80,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>Pavimentazione campo gioco (Cat 5)</b>							
24 nv 21	Oneri di discarica smaltimento pavimentazione palestra SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 5 - Pavimentazione campo gioco peso pavimentazione esistente 4.5 kg/mq - 250 €/ton = 707.42x4.50/1000 = 3.54 ton					4,41		
	SOMMANO ton					4,41		
25 nv 21	Rimozione pavimentazione palestra esistente, compreso carico sull'automezzo e trasporto in discarica fino a 20 km (Clusone) SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 5 - Pavimentazione campo gioco rimozione pavimentazione palestra: n. 1 giornata per n. 2 persone	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO ore					16,00		
26 1C.27.100.00 10.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge (CER 170605*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 5 - Pavimentazione campo gioco stima 4.5 kg/mq x 710 mq	4,50	710,00		0,001	3,20		
	SOMMANO t					3,20		
27 nv 20	PAVIMENTO PVC AUTOPOSANTE - SUPERSPORT SL 8.00 MM Fornitura e posa di pavimento vinilico costruzione eterogenea multistrato indelaminabile e superficie a vista in rilievo opaca ed ... apposito sigillante chimico; compreso segnaletica orizzontale per campi Basket, Volley, Calciotto; ogni onere compreso. SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 5 - Pavimentazione campo gioco Fornitura in opera nuova pavimentazione palestra; Il campo da gioco sarà realizzato con PVC classificato CFL-S1		32,60	21,700		707,42		
	SOMMANO mq					707,42		
	<b>Compartimentazione deposito LLPP Comune (Cat 6)</b>							
28 1C.09.250.00 20.d	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preve ... roduzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: - passaggio netto cm 120x200-210 circa SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 6 - Compartimentazione deposito LLPP Comune Rif. pos A6					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
29 1C.09.250.00 20.e	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preve ... ichiesta: - ad un battente con misure speciali a richiesta su ordinazione (da valutare sulla misura del passaggio netto) SpCat 1 - LOTTO 1 Cat 6 - Compartimentazione deposito LLPP Comune rif. pos. A7 rif. pos. A2		1,80 1,40		2,100 2,100	3,78 2,94		
	SOMMANO m²					6,72		
30	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Valbondione (BG)

**COMMITTENTE:** Comune di Valbondione (BG)



**COMMITTENTE:** Comune di Valbondione (BG)