



COMUNE DI VALBONDIONE

Via Beltrame n. 34, 24020 - Valbondione (BG)
 Tel. +39 0346 44004 - Fax. +39 0346 44038
 PEC comune.valbondione@legalmail.it
 P.IVA 01657200166



PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT E VANI ACCESSORI SITO IN VIA TARCISIO PACATI NEL COMUNE DI VALBONDIONE (BG)

PROGETTO ESECUTIVO - CIG ZB127D73E7

PROGETTISTA

Ing. Giorgio Alberto Casilli
 Ing. Maria Grazia Bergamini
 Arch. Franco Carnicelli
 Via Mazzini 1/a 24128 Bergamo
 tel. 035.215072 - mail rckstrutture@tiscali.it

Impianti tecnologici
 Ing. Antonino Casale
 Via Grismondi 13/a 24124 Bergamo
 tel.035.47124399 - mail studio@ingcasale.it

LUOGO

Comune di Valbondione (BG) - via Tarcisio Pacati

FIRME

ARCHIVIAZIONE PROGETTO
 ARCHITETTONICO

ARCHIVIAZIONE PROGETTO
 IMPIANTI TECNOLOGICI

PRG 86/2018

DESCRIZIONE

Cronoprogramma dei lavori

	04.08.2019				
1	09.07.2019	2ª Emissione	-	Fc	GC
REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICHE	SCALA	DISEGNATO	APPROVATO
CODICE COMMESSA		TAV. N.			
CIG ZB127D73E7		A_05			

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Cronoprogramma lavori LOTTO 1 - 2 - 3																		
LOTTO 1		1 MESE				2 MESE				3 MESE				4 MESE				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Opere edili esterne: rifacimento pavimentazioni e grigliati	€ 18 183,47																	
Opere edili: Manutenzione straordinaria facciate lignee e lattonerie	€ 6 943,19																	
Opere edili Interne: piccole demolizioni e manutenzioni/sostituzioni porte di sicurezza	€ 9 148,84																	
Opere edili interne : verniciatura protettiva REI 60 struttura lignea	€ 39 609,60																	
Opere edili Interne: posa nuova pavimentazione campo gioco	€ 39 304,26																	
Opere edili interne: compartimentazione REI 90 Deposito LLPP	€ 14 562,87																	
totale opere	€ 127 752,23																	
LOTTO 2																		
Impianto meccanico	€ 16 401,50																	
totale opere	€ 16 401,50																	
LOTTO 3																		
Impianti elettrico, Illuminazione emergenza, IRAL, EVAC	€ 78 250,00																	
totale opere	€ 78 250,00																	
Cronoprogramma lavori LOTTO 4																		
LOTTO 4		1 MESE				2 MESE				3 MESE				4 MESE				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Opere edili esterne: fondazione terrazza + vespaio	€ 20 670,89																	
Opere edili esterne: struttura terrazza	€ 84 654,48																	
Opere edili esterne: Opere di finitura terrazza	€ 25 669,58																	
Opere edili esterne: realizzazione nuovi vani cucina ed accessori (sotto terrazza)	€ 47 341,95																	
Realizzazione rampa di Raccordo Quota Bar Quota Terrazza	€ 5 656,12																	
Impianti tecnologici per cucina e vani accessori	€ 11 006,98																	
totale opere	€ 195 000,00																	

Calcolo Uomini giorno

[illegible]

Il presente piano prevede per FASE 1:

- incidenza della mano d'opera paria ad € 97.649,57
- totale ore lavorative: 3254,99
- Uomini giorno 406,87
- tempo di esecuzione: 16 settimane: 80 giorni lavorativi
- presenza media lavoratori/giorno: 5.09

FASE 2			FASE 2								
LOTTO 4					incidenza mano d'opera	totale costo mano d'opera	costo €/h	totale ore lavorative	stima uomini giorno 8h	gg lavorative	
	Opere edili esterne: fondazione terrazza + vespaio	€	20 670,89	40%	€ 8 268,36	€ 30,00	275,61	34,45	stima 16 settimane	uomo/giorno medio	
	Opere edili esterne: struttura terrazza	€	84 654,48	50%	€ 42 327,24	€ 30,00	1410,91	176,36			
	Opere edili esterne: Opere di finitura terrazza	€	25 669,58	30%	€ 7 700,87	€ 30,00	256,70	32,09			
	Opere edili esterne: realizzazione nuovi vani cucina ed accessori (sotto terrazza)	€	47 341,95	40%	€ 18 936,78	€ 30,00	631,23	78,90			
	Realizzazione rampa di raccordo bar-terrazza	€	5 656,12	40%	€ 2 262,45	€ 30,00	75,41	9,43			
	Impianti tecnologici per cucina e vani accessori arrotondamento	€	11 000,00	40%	€ 4 400,00	€ 30,00	146,67	18,33			
			€	6,98							
		totale opere	€	195 000,00	totale	€ 83 895,70	2796,52	349,57	80,00	4,37	
		Oneri sicurezza	€	7 625,00							
	Base d'appalto	€	187 375,00								

per FASE 2:

- incidenza della mano d'opera paria ad € 78.882,41
- totale ore lavorative: 2796.52
- Uomini giorno 348357
- tempo di esecuzione: 16 settimane: 80 giorni lavorativi
- presenza media lavoratori/giorno: 4.37

Studio di progettazione Ing. Maria Grazia Bergamini, Ing. Giorgio Alberto Casilli, Arch. Franco Carnicelli
Via Mazzini 1/a 24128 Bergamo – tel. 035.215072 – mail rckstrutture@tiscali.it