



VARIANTE GENERALE AL PGT

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Piano dei Servizi

Relazione

Ottobre 2024

Il Sindaco
Samuele Consonni

Il Segretario Comunale
Dott.sa Claudia La Rosa

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Roberta Brambilla

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Arch. Claudio Nardi

COLLABORATORI

Arch. Alessio Pennè

Adottato con Delibera del C.C. n°del.....

Pubblicato il.....

Approvato con Delibera del C.C. n°del.....

Pubblicato sul BURL n°del.....

Sommario

1. PREMESSA AL PIANO DEI SERVIZI.....	2
2. IL CENSIMENTO URBANISTICO DEI SERVIZI ESISTENTI	5
2.1 Servizi per l'istruzione.....	7
2.2 Attrezzature di interesse comune.....	13
2.3 Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	33
2.4 Parcheggi pubblici.....	60
2.5 Servizi tecnologici	138
2.6 Stazione per la distribuzione dei carburanti.....	151
3. PISTE CICLOPEDONALI	156
4. QUANTIFICAZIONE SERVIZI PROGETTO	157
4.1 Servizi inseriti nel Programma triennale delle opere pubbliche	157
4.2 servizi ritenuti fondamentali per il conseguimento di obiettivi di funzionalità urbana	159
4.3 Aree per attrezzature pubbliche nelle aree produttive presenti all'interno del T.U.C. che possono essere trasformate	160
4.4 Aree per attrezzature pubbliche di cui agli Ambiti di trasformazione individuati nel Documento di Piano	160
4.5 Aree per attrezzature pubbliche di cui ai Piani attuativi individuati nel Piano delle Regole	161
4.6 Sintesi: dotazione dei servizi per abitanti a seguito della totale attuazione della Variante generale	165
5. QUANTIFICAZIONE IMPEGNI A CEDERE.....	166

1. PREMESSA AL PIANO DEI SERVIZI

Il Piano dei Servizi rappresenta uno strumento fondamentale per il governo del territorio comunale per il raggiungimento dei requisiti di vivibilità e di qualità urbana.

Questo piano rappresenta un fondamentale presupposto nel processo di governo del territorio comunale, in quanto questo strumento non si configura come un dispositivo settoriale, di tipo ragionieristico, (che computa la quantità dei servizi necessari per abitante in modo rigido e standardizzato), bensì come un vero preliminare di piano che parte dalla trama dei servizi pubblici come base per il disegno della città e quindi della trama urbana. La considerazione dei servizi non può più essere posta come una questione dai confini definiti a priori, come un'isola avulsa dal contesto (D.I.M. 1444/1968). L'ampiezza, l'intricchezza, l'intima connessione del problema con la costruzione della città collettiva, le risorse pubbliche/private mobilitabili permettono una riorganizzazione dell'intero sistema urbano.

Il quadro di riferimento dei servizi è in continua evoluzione: il ruolo che essi svolgono è decisivo nel governo della trasformazione urbana perché non hanno più come missione principale quella della rispondenza ad una quantità definita per abitante. Tutt'altro. I servizi giocano un ruolo decisivo nel governo della trasformazione urbana: servizi di stampo ambientale necessari per la costruzione di una città sostenibile nella conservazione delle risorse di natura e di memoria, servizi di propulsione alla modernità e servizi di mutualità pubblico/privata, servizi come varchi nel muro dell'indifferenza urbana, che servono per cucire e ricucire contraddizioni interne al tessuto urbano; non solo come aree per rimediare all'insufficienza di dotazione di servizi attraverso l'applicazione di un modello definito a priori e identico in ogni realtà territoriale.

Bisogna sottolineare come la concezione di servizio si sia evoluta (non più attuale quella derivante dall'art. 22 della Lur. lombarda 51/1975): per effetto della Lr. 1/2001, sono considerati servizi tutti quelli che il collettivo riconosce come tali, erogati sia dal pubblico che dal privato. Questo concetto assume, quindi, un connotato flessibile in grado di adattarsi ai bisogni ed alle esigenze dell'uomo postmoderno, abbandonando una visione "statalista" nella produzione e gestione dei servizi che disseminava sul territorio comunale una serie di vincoli che raramente trovavano attuazione, oppure immotivate reiterazioni per incapacità di acquisirne la proprietà da parte dell'Amministrazione.

Emerge quindi la necessità di considerare i servizi in un'ottica di bilanciamento temporale dei bisogni, facendo ricorso alla sussidiarietà e al partenariato pubblico/privato, alle modalità finanziarie e gestionali del project financing e ai bisogni delle società di trasformazione urbane (STU). Quindi, cambia anche il modo di concepire il ruolo del "privato": "non più mero oggetto di vincolo pubblicistico ma ora all'un tempo progettista, finanziatore, realizzatore, gestore, e in non pochi casi propositore (quando a sostituirsi è la mobilità delle risorse private contro l'inerzia dei programmi pubblici astratti)".

Questo concetto trova riferimento anche nella Lr. 1/2001: sono necessari comportamenti cooperativi che danno luogo a forme di "regolamentazione concordata" attraverso accordi, contratti, intese di programma sempre più flessibili e improntate alle esigenze specifiche del contesto e dei suoi abitanti.

L'erogazione dei servizi può quindi avere caratteri diversi:

- di proprietà pubblica e gestita dalla mano pubblica (in cui ritroviamo i tradizionali servizi, che per antonomasia debbono assecondare le necessità collettive erogando funzioni anche in deficit finanziario);
- di proprietà pubblica e gestito da un ente privato o non-profit (il caso dei servizi in concessione ai privati con regole determinate, come ad esempio i parcheggi pluripiano concessi per 99 anni);

- di proprietà privata e gestita dai privati in regime convenzionale con la mano pubblica (tutti quei servizi di fatto erogati da privati che tuttavia devono essere assoggettati ad apposita convenzione per computarli negli standards urbanistici).

Nell'ambito di tale gamma di prestazioni possibili, spetta tuttavia alla mano pubblica creare le condizioni minime di efficienza ed efficacia, definire i parametri minimi di qualità relativi all'erogazione dei servizi, identificare le migliori risposte alla domanda di servizi: in mancanza di queste indicazioni, risulta di difficile attuazione il principio della sussidiarietà orizzontale.

Con la Legge Regionale per il Governo del Territorio (Lr.12/2005) il Piano dei Servizi acquista valore di atto autonomo e concorre al perseguimento degli obiettivi espressi nel Documento di Piano, per quanto riguarda le attività di realizzazione e predisposizione dei servizi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico.

Il Piano dei Servizi rappresenta un documento dal duplice aspetto: conoscitivo-analitico e strategico-programmatico che, oltre a restituire un quadro dettagliato dei servizi esistenti, definisce previsioni a carattere prescrittivo e vincolante, orientando e coordinando le risorse in funzione delle finalità e degli obiettivi di sviluppo prefissati all'interno del Documento di Piano.

All'interno della parte conoscitiva ed analitica, il Piano dei Servizi fornisce un inventario dei servizi esistenti sul territorio, considerando e valutando i servizi non solamente in termini quantitativi ma, soprattutto in termini qualitativi e prestazionali, considerando lo stato conservativo, la fruibilità e l'accessibilità dei servizi esistenti (art.9 comma 3).

Nella parte strategica il Piano dei Servizi delinea, sulla base del bisogno insorgente e in coerenza con le previsioni esplicitate nel Documento di Piano, l'assetto futuro della "città pubblica".

Il Piano dei Servizi è disciplinato dall'art. 9 della Lr. 12/2005 (coordinato con la Lr. 7/2010) dove si richiede che venga assicurata una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato ed una loro razionale distribuzione sul territorio, a supporto delle funzioni insediate e previste, sulla base dei parametri di accessibilità, qualità e fruibilità che la legge prevede.

La scelta di applicare il meccanismo attuativo della perequazione urbanistica all'interno degli ambiti di trasformazione, attribuendo indici indifferentemente rispetto alle destinazioni pubbliche e alle destinazioni private, consente di acquisire per compensazione nuove consistenti aree al patrimonio pubblico per destinarle a verde e servizi.

Con gli altri strumenti e livelli, il Piano dei Servizi:

- relaziona la propria azione e le elaborazioni specifiche rispetto agli scenari e le opzioni previste dal documento di piano;
- modifica le proprie previsioni in relazione allo sviluppo dell'attuazione;
- ha una dimensione propria in merito all'elaborazione, alla gestione delle procedure attuative.

Il Piano dei Servizi ha il fine di assicurare:

- una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale;
- eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica;
- dotazioni a verde, corridoi ecologici e sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato;
- una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste.

Per determinare la domanda di servizi il Piano definisce gli utenti in base alla popolazione:

- popolazione stabilmente residente, gravitante sulle diverse tipologie di servizi presenti, anche in base alla localizzazione nel territorio comunale;
- popolazione da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano derivante dagli Ambiti di Trasformazione, articolata per tipologia di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;
- popolazione gravitante nel territorio, stimata in base agli occupati nel comune, agli studenti, agli utenti dei servizi di rilievo sovracomunale, nonché in base ai flussi turistici.

E per corrispondere ad essa, il Piano:

- valuta prioritariamente l'adeguatezza delle attrezzature esistenti, anche con riferimento a fattori di qualità, fruibilità e accessibilità;
- indica le necessità di integrazione, prefigurandone le modalità di attuazione e i costi, esplicitandone la sostenibilità in relazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche (di seguito POP) alle risorse comunali e a quelle derivanti dalla realizzazione degli interventi privati;
- assicura la dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, stabilita dalla l.r. 12/2005 in 18 mq/abitante. Tale parametro deve essere assicurato anche all'interno dei piani attuativi e degli ambiti di trasformazione.

La dotazione globale di spazi per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale all'interno del Piano di Governo del Territorio o dei Piani Attuativi deve essere determinata, relativamente agli insediamenti residenziali, in rapporto alla capacità insediativa come viene definita in base ai seguenti parametri:

"Il piano dei servizi, per soddisfare le esigenze espresse dall'utenza definita con le modalità di cui al comma 2, valuta prioritariamente l'insieme delle attrezzature al servizio delle funzioni insediate nel territorio comunale, anche con riferimento a fattori di qualità, fruibilità e accessibilità e, in caso di accertata insufficienza o inadeguatezza delle attrezzature stesse, quantifica i costi per il loro adeguamento e individua le modalità di intervento. Analogamente il piano indica, con riferimento agli obiettivi di sviluppo individuati dal documento di piano di cui all'articolo 8, le necessità di sviluppo e integrazione dei servizi esistenti, ne quantifica i costi e ne prefigura le modalità di attuazione. In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del documento di piano, è comunque assicurata una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante. Il piano dei servizi individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione prevista dall'articolo 46, comma 1, lett. a)" [Legge regionale 12/2005 e ss.mm.ii., art. 9 comma 3].

Ai fini dell'adempimento delle dotazioni minime, possono essere conteggiati:

- i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti all'amministrazione nell'ambito di piani attuativi;
- i servizi e le attrezzature, anche privati, di uso pubblico o di interesse generale, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, redatti in conformità alle indicazioni contenute nel Piano comunale dei servizi, che assicurino lo svolgimento delle attività collettive cui sono destinati.

I servizi e le attrezzature concorrono al soddisfacimento delle dotazioni minime stabilite in misura corrispondente

alla effettiva consistenza delle rispettive superfici lorde, realizzate anche in sottosuolo o con tipologia pluripiano, e relative aree pertinenziali; il Piano dei Servizi può motivatamente stabilire, per determinate tipologie di strutture e servizi, modalità di computo differenti riferite al valore economico o ai costi di realizzazione delle strutture.

2. IL CENSIMENTO URBANISTICO DEI SERVIZI ESISTENTI

La schedatura dei servizi è stata realizzata seguendo un modello di censimento dei dati inerenti la categoria servizi: questo tipo di schedatura non riporta solo dati quantitativi sui servizi, ma anche dati qualitativi legati alla fruibilità, accessibilità e qualità.

Sul modello del Piano dei Servizi vigente, sono state mantenute le categorie (es. Servizi per l'Istruzione, Parcheggi, ...) e tipologie (es. Scuola primaria, Scuola secondaria, Parcheggi legati alla residenza, Parcheggi legati all'industria, ...); all'interno delle schede sono presenti informazioni riguardo la realizzazione, fruibilità ed accessibilità.

L'indagine condotta non è stata svolta solo dal punto di vista localizzativo e quantitativo, ma tutte le aree costituenti il Piano dei Servizi hanno propria scheda con riportati tutti i dati emersi dal censimento urbanistico condotto.

Successivo passaggio che è stato affrontato è stato quello di capire come sono distribuite le effettive aree di proprietà comunale o di altri Enti parastatali (es. Comune, Provincia, Curia, ...), nonché capire quali servizi sono ancora di proprietà privata, definendo il motivo di questa situazione, in quanto alcune aree possono essere dei servizi di progetto non ancora realizzati, ma altre aree possono essere legate ad impegni a cedere mai concretizzati oppure a cessioni non ancora effettuate derivanti da piani attuativi realizzati all'interno del territorio comunale, oppure insiste un asservimento ad uso pubblico del servizio.

Con questa indagine si è cercato di porre in essere una serie di punti fermi, mettendo in evidenza quelle situazioni equivocate che si sono prolungate nel tempo, senza mai ritrovare soluzione, soprattutto per quelle aree, ancora private, legate ad impegni a cedere o a cessioni legate alla pianificazione attuativa mai realizzate. I dati raccolti nel censimento urbanistico dei servizi sono stati riportati su base digitale presente per il territorio di Verano Brianza, strumento che rappresenta un elemento fondamentale per i successivi ragionamenti.

SCHEDATURA DEI SERVIZI COMUNALI ESISTENTI

La tabella seguente riporta la ripartizione adottata per il censimento dei servizi nel Comune di Verano Brianza.

Tabella 0: categorie e tipi di servizi esistenti

Categoria dei servizi considerati	Tipo di servizi considerati	
Categoria 1 – istruzione inferiore	Tipo 1	Asili nido
	Tipo 2	Scuole per l'infanzia
	Tipo 3	Scuole primarie
	Tipo 4	Scuole secondarie di primo grado
Categoria 2 – Attrezzature di interesse comune	Tipo 1	Chiese
	Tipo 2	Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associazioni di volontariato
	Tipo 3	Attrezzature culturali (biblioteche, sale, scuole di specializzazione)

	Tipo 4	Attrezzature sanitarie (incluse farmacie)
	Tipo 5	Attrezzature amministrative e locali di gestione
	Tipo 6	Cimiteri
Categoria 3 – Spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport	Tipo 1	Aree verdi urbane
	Tipo 2	Campi sportivi/impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età
Categoria 4 – Parcheggi pubblici	Tipo 1	Parcheggi legati alla residenza
	Tipo 2	Parcheggi legati agli insediamenti produttivi
	Tipo 3	Parcheggi legati agli insediamenti commerciali
	Tipo 4	Parcheggi legati ai servizi pubblici
Categoria 5 – Servizi tecnologici	Tipo 1	Servizi di supporto all'acquedotto
	Tipo 2	Servizi per l'ecologia
	Tipo 3	Cabine elettriche/telefoniche
	Tipo 4	Antenne per la telefonia mobile/radio visive
Categoria 6 – stazioni per la distribuzione carburanti	Tipo 1	Stazioni per distribuzione dei carburanti

Durante il censimento urbanistico, tutti i servizi presenti e riscontrabili sono stati identificati, catalogati e descritti, nel rispetto della categoria di appartenenza e alla tipologia.

Sono state predisposte delle schede di rilievo dettagliate in modo tale da portare a sintesi, in un'unica operazione, tutti i dati raccolti e rinvenibili dall'operazione di censimento, identificando i principali caratteri quanti/qualitativi di ogni singola struttura presente all'interno del territorio comunale.

Il censimento dei servizi risulta utile anche per definire un inventario dell'offerta, appartenente sia alla mano pubblica che privata: questo rappresenta un momento conoscitivo insostituibile per rispondere ai bisogni sociali per le attrezzature collettive, in modo tale da attuare una programmazione atta alla definizione di possibili operazioni ed investimenti per eventuali nuove attrezzature, per la dismissione di alcuni ambiti vincolati o per il potenziamento di altri.

La scheda descrittiva che è stata compilata per ogni servizio censito ha consentito di evidenziare gli aspetti quali/quantitativi, disaggregando il profilo informativo che oltre ad essere riportato a livello tabellare (attraverso la schedatura) è stato a sua volta implementato in ambiente GIS.

Le principali informazioni che sono state sintetizzate a livello di scheda prevedono:

- Nella prima parte si sono inseriti i caratteri meramente descrittivi in cui sono presenti informazioni di carattere generale riguardanti il servizio considerato. Appartenenza alla categoria e alla tipologia [es. Categoria: ISTRUZIONE, Tipologia: ASILO NIDO], identificazione del servizio con numero progressivo [es. 4.1, 5.3, ...] in modo tale da poter identificare a livello cartografico il servizio censito e descritto, localizzazione geografica, rione di appartenenza;
- Nella seconda parte della scheda sono stati inseriti gli stralci cartografici con localizzazione del servizio su base ortofoto e base del DB Topografico, nonché alcune fotografie del servizio considerato;
- Nella terza parte sono state inserite delle informazioni quali/quantitative, in modo da approfondire i caratteri del servizio analizzato evidenziandone le principali peculiarità. In questa parte, in base alla categoria e alla tipologia, sono state costruite delle schede ad hoc in modo da riportare le principali informazioni che descrivano il servizio considerato [esempi: anno di realizzazione dell'edificio (per

ipotesi manutentive), stato di menzione, presenza di parcheggi nelle immediate vicinanze (per definire il grado di accessibilità dei singoli servizi), grado di fruibilità, ...].

Una volta compilate le singole schede del censimento dei servizi si è poi passati all'aggiornamento e, dove necessario, all'implementazione in ambiente GIS delle informazioni rilevate.

Successivamente vengono proposte per ogni singola categoria e tipologia la schedatura dei servizi esistenti rilevabili a livello territoriale.

2.1 Servizi per l'istruzione

I servizi comunali afferenti alla categoria 1 dell'“Istruzione” considera tutte quelle scuole presenti e rilevabili a livello comunale. Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 1: Categoria servizi e tipologie considerate

Categoria 1 - Istruzione inferiore	Tipo 1	Asili nido
	Tipo 2	Scuole per l'infanzia
	Tipo 3	Scuole primarie
	Tipo 4	Scuole secondaria di primo grado

A Verano Brianza sono censibili diversi livelli di strutture per l'istruzione: si passa dalla possibilità di frequentare l'asilo nido fino alla scuola secondaria di primo grado. Per quanto riguarda le scuole secondarie di secondo livello, Verano Brianza, deve attingere da offerta sovra comunale.

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria istruzione.

Tabella 2: Dotazione pro-capite di servizi considerati

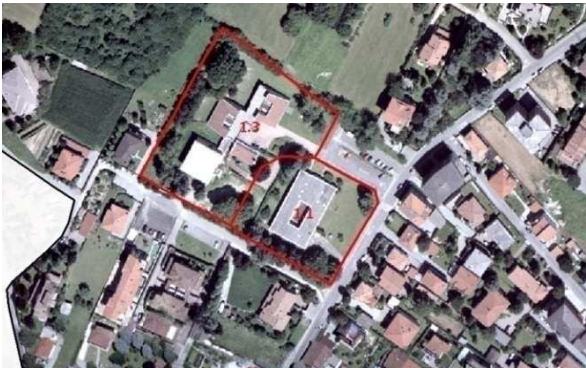


Superficie servizi categoria 1 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
30.340,57	9.167	3,30

Tabella 3: Elenco dei servizi censiti

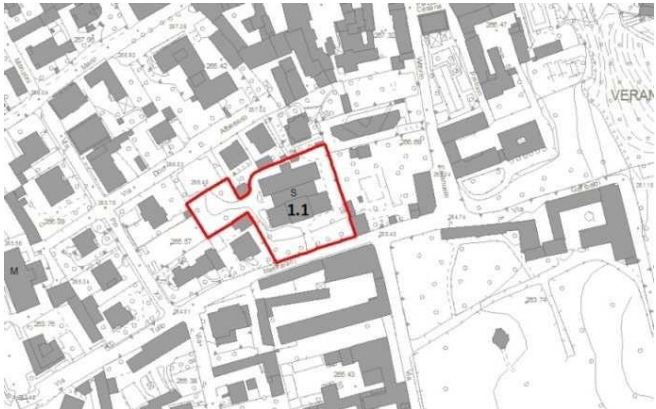

ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	RIIONE DI APPARTENENZA
1.1	Categoria 1 - istruzione	Asili nido	Via San Giuseppe	4104.50	SAN GIUSEPPE
1.2		Scuole per l'infanzia	Via Massarani	2986.81	CENTRO
1.3		Scuole per l'infanzia	Via San Giuseppe	6900.56	SAN GIUSEPPE
1.4		Scuole primarie	Via Manzoni	10673.37	CENTRO
1.5		Scuole secondaria di primo grado	Via Caviana	5675.33	CAVIANA
				30.340,57	

Di seguito vengono riportate le schede dei singoli servizi per l'istruzione.

ISTRUZIONE: TIPO 1 – ASILI NIDO

Categoria servizio	ISTRUZIONE			Identificativo	1.1	
I po servizio	Tipo 1 – ASILI NIDO					
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE N. 11					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	Asilo Nido di Via San Giuseppe					
Identificazione su ortofoto				Identificazione su DBT		
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 4104.5					
N. alunni	n. 35-40	N. Classi		n. NON NOTO		
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione				IN FASE DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		
Stato di conservazione dell'immobile				BUONO		
Stato di conservazione delle strutture				DISCRETO		
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo				SI		
Presenza di parcheggi nelle vicinanze				SI		
Presenza di spazi speciali:				Si	No	Non noto
	Attrezzature sportive/palestra					X
	Refettorio/mensa			X		
	Aule per attività integrative/laboratori			X		
	Spazi ricreativi			X		
	Presenza di alloggio di abitazione					X
	Spazi aperti pertinenziali			X		
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità	X					
Grado di accessibilità			X			
Carenze note in termini di	-	-				
Note	5 aule per la didattica, 2 aule grandi per attività, 3 aulette per altre attività, cucina, lavanderia, spogliatoio, ufficio, magazzini e dispensa.					

ISTRUZIONE: TIPO 2 – SCUOLA DELL'INFANZIA


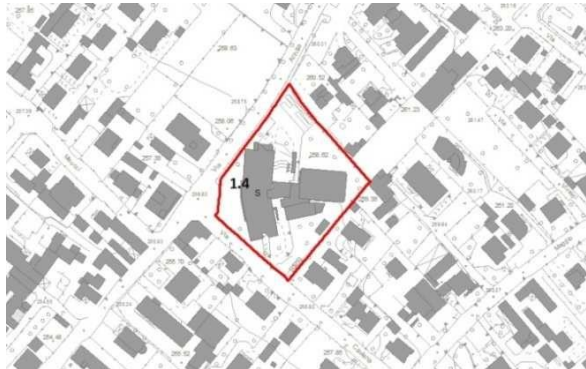

Categoria servizio	ISTRUZIONE				Identificativo	1.2	
I ipo servizio	Tipo 2 - SCUOLA DELL'INFANZIA						
Localizzazione geografica	VIA MASSARANI N.4						
Rione di appartenenza	CENTRO						
Denominazione servizio	Scuola dell'Infanzia Parrocchiale "Regina Margherita"						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria	mq 2.986,81						
N. alunni	n. 120		N. sezioni		n. NON NOTO		
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile						BUONO	
Stato di conservazione delle strutture						BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI	
Presenza di spazi speciali:					Si	No	Non noto
	Attrezzature sportive/palestra						X
	Refettorio/mensa				X		
	Aule per attività integrative/laboratori				X		
	Spazi ricreativi				X		
	Presenza di alloggio di abitazione						X
	Spazi aperti pertinenziali				X		
Proprietà immobiliare	PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA						
Gestione del servizio a cura di	PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA						
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso		
Grado di fruibilità	X						
Grado di accessibilità		X					
Carenze note in termini di	-	-					
Note	Scuola dell'infanzia - Paritaria – Autorizzata						

Categoria servizio	ISTRUZIONE				Identificativo	1.3	
Tipo servizio	Tipo 2 - SCUOLA DELL'INFANZIA						
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE N.11						
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE						
Denominazione servizio	Istituto comprensivo Scuola per l'Infanzia di Via San Giuseppe						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria		mq 6.900,56					
N. alunni		n. 150		N. Classi		n. 6	
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					IN FASE DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO		
Stato di conservazione delle strutture					DISCRETO		
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI		
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI		
Presenza di spazi speciali:					Si	No	Non noto
		Attrezzature sportive/palestra					X
		Refettorio/mensa			X		
		Aule per attività integrative/laboratori			X		
		Spazi ricreativi			X		
		Presenza di alloggio di abitazione					X
		Spazi aperti pertinenziali			X		
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA					
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X					
Grado di accessibilità				X			
Carenze note in termini di		-	-				
Note		Presenza aule per attività specialistiche (inglese, laboratori, biblioteca)					

ISTRUZIONE: TIPO 3 – SCUOLA PRIMARIA

Categoria servizio	ISTRUZIONE				Identificativo	1.4	
Tipo servizio	Tipo 3 - SCUOLA PRIMARIA						
Localizzazione geografica	VIA N. SAURO N.30						
Rione di appartenenza	CENTRO						
Denominazione servizio	Istituto comprensivo Scuola Primaria di Via Nazario Sauro						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria		mq 10.673,37					
N. alunni		n. 415		N. classi		n. 20	
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					NON NOTO		
Stato di conservazione dell'immobile					SUFFICIENTE		
Stato di conservazione delle strutture					SUFFICIENTE		
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI		
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI		
Presenza di spazi speciali:					Si	No	Non noto
		Attrezzature sportive/palestra			X		
		Refettorio/mensa			X		
		Aule per attività integrative/laboratori			X		
		Spazi ricreativi			X		
		Presenza di alloggio di abitazione					X
		Spazi aperti pertinenziali			X		
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA					
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X					
Grado di accessibilità			X				
Carenze note in termini di		X	Manutenzione - specificare: STRUTTURE ESTERNE DI ALCUNI EDIFICI				
Note		Presenza della Biblioteca, Aula video, laboratori di scienze, creta, musica, pittura, informatica, teatrino, palestra, mensa. Piscina Comunale.					

ISTRUZIONE: TIPO 4 – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

Categoria servizio	ISTRUZIONE			Identificativo	1.5
Tipo servizio	Tipo 4 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO				
Localizzazione geografica	VIA A. GRANDI				
Rione di appartenenza	CAVIANA				
Denominazione servizio	Istituto comprensivo Scuola Secondaria di Primo Grado di Via Grandi				
Identificazione su ortofoto				Identificazione su DBT	
					
Identificazione fotografica					
					
Superficie fondiaria		mq 5.675,33			
N. alunni		n. 210	N. classi		n. 10
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione				NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile				SUFFICIENTE	
Stato di conservazione delle strutture				SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo				SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze				SI	
Presenza di spazi speciali:			Si	No	Non noto
		Attrezzature sportive/palestra	X		
		Refettorio/mensa	X		
		Aule per attività integrative/laboratori	X		
		Spazi ricreativi	X		
		Presenza di alloggio di abitazione			X
		Spazi aperti pertinenziali	X		
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA			
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA			
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X			
Grado di accessibilità			X		
Carenze note in termini di					
Note		Spazi per laboratori, aule di musica, scienze, educazione artistica, educazione tecnica. laboratorio di lingue, di informatica, educazione fotografica e laboratorio multimediale, palestra e mensa.			

2.2 Attrezzature di interesse comune

I servizi comunali afferenti alla categoria 2 “Attrezzature di interesse comune” considera tutti quei servizi fruibili e accessibili da parte della collettività che hanno “interesse pubblico” presenti e rilevabili a livello comunale. Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 4: Categoria servizi e tipologie considerate

Categoria 2 - Attrezzature di interesse comune	Tipo 1	Chiese
	Tipo 2	Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associazioni, volontariato
	Tipo 3	Attrezzature culturali (biblioteche, sale, scuole di specializzazione)
	Tipo 4	Attrezzature sanitarie (comprese farmacie)
	Tipo 5	Attrezzature amministrative e locali di gestione
	Tipo 6	Cimiteri

A Verano Brianza sono rilevabili diverse tipologie di servizi afferenti alla categoria “Attrezzature di interesse comune”: chiese, associazioni anziani, sede del Comune, sono solo alcuni esempi dei servizi censiti.

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è stato possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria “Attrezzature di interesse comune”.

Tabella 5: Dotazione pro-capite di servizi considerati

Superficie servizi categoria 2 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
54.560,81	9.167	5,95

Tabella 6: Elenco dei servizi censiti


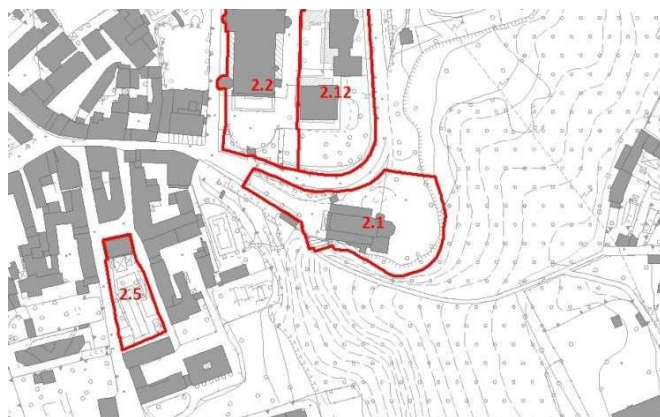

ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	RIIONE DI APPARTENENZA
2.1	Categoria 2: attrezzature di interesse comune	Chiesa	Via alla Chiesa	3523,91	Centro
2.2		Chiesa	P.zza Cardinal Schuster	4365,41	Centro
2.3		Chiesa	Via Achille Grandi	783,12	Caviana
2.4		Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associati, ...	Via Donatori di Sangue	849,17	Madonnina
2.5		Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associati, ...	Via Vittorio Emanuele	1129,41	Centro
2.6		Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associati, ...	Piazza della Madonnina	135,63	Madonnina
2.7		Attrezzature sociali, assistenziali, religiose,	Via Ambrogio De Micheli	1447.50	Centro


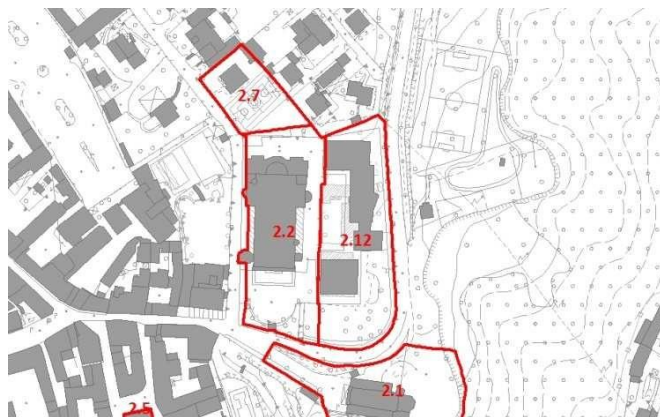


		associali, ...			
2.8		Attrezzature sociali, assistenziali, religiose, associative, ...	Via Ambrogio de Micheli	2987,87	Centro
2.9		Attrezzature culturali	Via Nazario Sauro	3928,83	Centro
2.10		Attrezzature sanitarie	Via Petrarca	11569,67	Madonnina
2.11		Attrezzature amministrative e di gestione	-	628,77	Valle Lambro
2.12		Attrezzature amministrative e di gestione	Via Comasina	3132,23	Madonnina
2.13		Attrezzature amministrative e di gestione	P.zza Cardinal Schuster	4371,65	Centro
2.14		Attrezzature amministrative e di gestione	Via Nazario Sauro	1280,26	Centro
2.15		Attrezzature amministrative e di gestione	Viale Monza	799,44	San Giuseppe
2.16		Attrezzature amministrative e di gestione	SP6/Via Cadorna	1388	Centro
2.17		Cimitero	Viale Rimembranze	12.019,94	Centro
2.18		Attrezzature sanitarie (comprese farmacie)	Via Preda	220	Centro
TOTALE				54.560,81	

Nel calcolo dei metri quadri di servizi per abitante, non verrà considerato il Cimitero, in quanto trattasi di un servizio che non ha benefici diretti per i cittadini.

Di seguito vengono riportate le schede delle aree destinate ad attrezzature di interesse comune.

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 1 – CHIESE


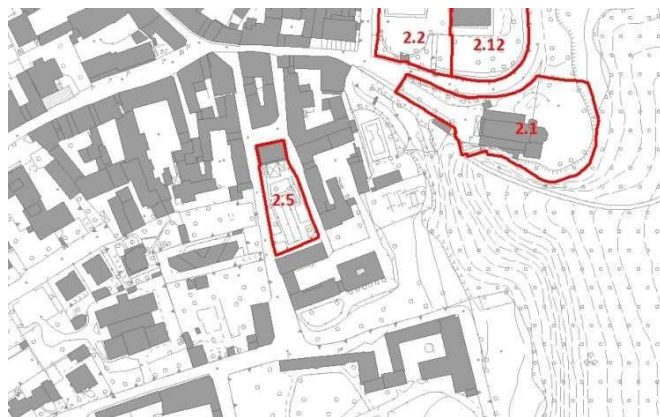

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.1
I ipo servizio	Tipo 1 – CHIESE					
Localizzazione geografica	VIA DELLA CHIESA					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	CHIESA VECCHIA e GROTTA DELLA MADONNA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 3.523,91				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 713				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					SUFFICIENTE	
Stato di conservazione delle strutture					SUFFICIENTE	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.2
Tipo servizio	Tipo 1 – CHIESE					
Localizzazione geografica	VIA PIAZZA CARDINAL SCHUSTER					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	CHIESA PARROCCHIALE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
<div></div>						
Superficie fondiaria		mq 4.365,41				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 1.675				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					SUFFICIENTE	
Stato di conservazione delle strutture					SUFFICIENTE	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità			X			
Note						


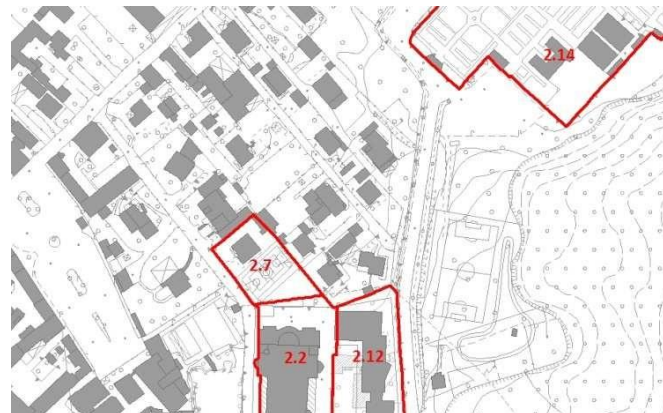
Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.3
Tipo servizio	Tipo 1 – CHIESE					
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	CHIESETTA DELLA CAVIANA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 783.12				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 195				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture					OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità				X		
Note						

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARE, NEGOZI VICINATO

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.4
Tipo servizio	Tipo 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARI, NEGOZI VICINATO					
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	CASA DEL VOLONTARIATO – Comune di VERANO BRIANZA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 849,17				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 636				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture					OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità				X		
Grado di accessibilità				X		
Note		Sono presenti i seguenti servizi: <ul style="list-style-type: none">- Servizi sociali- Centro diurno disabili- Ambulatorio prelievi- Sportello stranieri- Varie				

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.5
Tipo servizio	Tipo 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARI, NEGOZI VICINATO					
Localizzazione geografica	VIA VITTORIO EMANUELE					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	CENTRO ANZIANI “Associazione Anziani”					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1129,41				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 320				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note		Più di 900 Iscritti				

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.6
Tipo servizio	Tipo 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARI, NEGOZI VICINATO					
Localizzazione geografica	PIAZZA DELLA MADONNINA					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	CAPPELLETTA DELLA MADONNINA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 135,63				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture					OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						


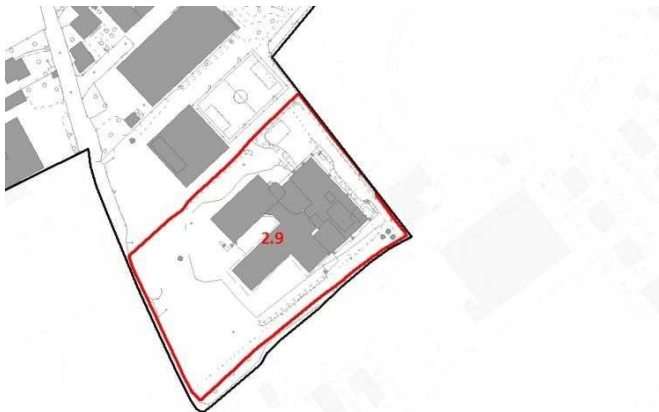

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.7
Tipo servizio	Tipo 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARI, NEGOZI VICINATO					
Localizzazione geografica	VIA AMBROGIO DE MICHELI					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	-					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Superficie fondiaria		mq 135,63				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 258				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					SUFFICIENTE	
Stato di conservazione delle strutture					SUFFICIENTE	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note		Area oggetto a Piano Particolareggiato				

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.8
Tipo servizio	Tipo 2 – ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI, RELIGIOSE, ASSOCIAZIONI, VOLONTARI, NEGOZI VICINATO					
Localizzazione geografica	VIA AMBROGIO DE MICHELI					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	NUOVO ORATORIO PARROCCHIALE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		Mq 2.987				
Superficie lorda di pavimento stimata		Mq 1.500				
Anno di costruzione					2019	
Stato di conservazione dell'immobile					OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture					OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 3 – ATTREZZATURE CULTURALI (BIBLIOTECHE, SALE, SCUOLE DI SPECIALIZZAZIONE)



Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.9
Tipo servizio	Tipo 3 – ATTREZZATURE CULTURALI (BIBLIOTECHE, SALE, SCUOLE DI SPECIALIZZAZIONE)					
Localizzazione geografica	VIA NAZARO SAURO					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E DI ALTRI SERVIZI					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 3.928,83				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 2.026				
Anno di costruzione					2009-2010	
Stato di conservazione dell'immobile					OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture					OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note		In fase di ultimazione lavori				

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 4 – ATTREZZATURE SANITARIE

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.10
Tipo servizio	Tipo 4 – ATTREZZATURE SANITARI					
Localizzazione geografica	VIA PETRARCA					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	SEDE STACCATA DEL POLICLINICO DI MONZA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 11.569,67				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 5.546				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					NO	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità				X		
Note						

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.16
Tipo servizio	Tipo 4 – ATTREZZATURE SANITARIE					
Localizzazione geografica	SP6/VIA CADORNA					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	FARMACIA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1388				
Superficie lorda di pavimento stimata		Mq 240				
Anno di costruzione					DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PRIVATA				
Gestione del servizio a cura di		PRIVATA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	Identificativo	2.18
Tipo servizio	Tipo 4 – ATTREZZATURE SANITARIE		
Localizzazione geografica	VIA M. PREDA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Denominazione servizio	FARMACIA DEL CENTRO		




Identificazione su ortofoto	Identificazione su DBT
	


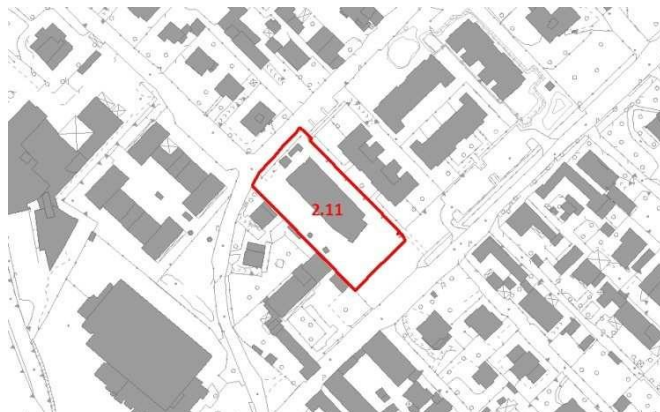

Identificazione fotografica






Superficie fondiaria	mq 220				
Superficie lorda di pavimento stimata	Mq 110				
Anno di costruzione	NON NOTO				
Stato di conservazione dell'immobile	BUONO				
Stato di conservazione delle strutture	BUONO				
Spazi aperti pertinenziali	PRESENTI				
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo	NO				
Presenza di parcheggi nelle vicinanze	SI				
Proprietà immobiliare	PRIVATA				
Gestione del servizio a cura di	PRIVATA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità	X				
Grado di accessibilità	X				
Note					

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.11
Tipo servizio	Tipo 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE					
Localizzazione geografica	VIA DEI MULINI					
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO					
Denominazione servizio	LAVATOIO COMUNALE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 682,77				
Anno di costruzione					DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità					X	
Grado di accessibilità						X
Note						




Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE					Identificativo	2.12
Tipo servizio	Tipo 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE						
Localizzazione geografica	VIA COMASINA						
Rione di appartenenza	MADONNINA						
Denominazione servizio	SEDE MILITARE CASERMA DEI CARABINIERI						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria		mq 3.132,23					
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 1.606					
Anno di costruzione						DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di conservazione dell'immobile						OTTIMO	
Stato di conservazione delle strutture						OTTIMO	
Spazi aperti pertinenziali						PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI	
Proprietà immobiliare							
Gestione del servizio a cura di							
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X					
Grado di accessibilità		X					
Note							

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.13
Tipo servizio	Tipo 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE					
Localizzazione geografica	VIA ALLA CHIESA					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	STRUTTURE RELIGIOSE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 2.000				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 2.600				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					SUFFICIENTE	
Stato di conservazione delle strutture					SUFFICIENTE	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.14
Tipo servizio	Tipo 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE					
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	SEDE DEL COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.280,26				
Superficie lorda di pavimento stimata		mq. 2.120				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.15
Tipo servizio	Tipo 5 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE					
Localizzazione geografica	VIA MONZA					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		Mq 799,44				
Superficie lorda di pavimento stimata		Mq 240				
Anno di costruzione					DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di conservazione dell'immobile					BUONO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PROTEZIONE CIVILE DI VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità	X					
Grado di accessibilità	X					
Note						

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE: TIPO 6 - CIMITERI

Categoria servizio	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE				Identificativo	2.17
Tipo servizio	Tipo 6 – ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E LOCALI DI GESTIONE					
Localizzazione geografica	VIALE DELLE RIMEMBRANZE					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	CIMITERO COMUNALE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 12.019,94				
Anno di costruzione					NON NOTO	
Stato di conservazione delle strutture					BUONO	
Spazi aperti pertinenziali					PRESENTI	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

2.3 Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport

I servizi comunali afferenti alla categoria 3 “Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport” considera tutti quei servizi fruibili e accessibili da parte della collettività che abbiano carattere di spazi verdi con attrezzature annesse presenti e rilevabili a livello comunale. Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 7: Categoria servizi e tipologie considerate

Categoria 3 - Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	Tipo 1	Aree verdi urbane
	Tipo 2	Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età

A Verano Brianza sono rilevabili numerose aree verdi con attrezzature, ma non solo: alcuni grandi campi da calcio sono presenti con carattere sovra comunale.

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria “Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport”.

Tabella 8: Dotazione pro-capite di servizi considerati

Superficie servizi categoria 3 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
78.725,13	9.167	8,58

Tabella 9: elenco dei servizi censiti





ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	REGIONE DI APPARTENENZA
3.1	Categoria 3: Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	Aree verdi urbane	Via Donatori di Sangue	3734,70	MADONNINA
3.2		Aree verdi urbane	Via Donatori di Sangue	3765,55	MADONNINA
3.3		Aree verdi urbane	Via Achille Grandi	2293,56	CENTRO
3.4		Aree verdi urbane	Viale Monza	1202,11	SAN GIUSEPPE
3.5		Aree verdi urbane	Via Piave	2184,65	SAN GIUSEPPE
3.6		Aree verdi urbane	Via Comasina	2437,35	MADONNINA
3.7		Aree verdi urbane	Via Donatori di Sangue	1649,32	MADONNINA
3.8		Aree verdi urbane	Viale Lombardia	1770,83	VALASSINA
3.9		Aree verdi urbane	Piazza della Madonnina	1668,68	MADONNINA
3.10		Aree verdi urbane	Via Marconi	600,26	CAVIANA
3.11		Aree verdi urbane	Via 25 Aprile	5070,68	MADONNINA
3.12		Aree verdi urbane	Via Enrico Fermi	2810,46	CAVIANA
3.13		Aree verdi urbane	Via Enrico Fermi	2405,24	CAVIANA
3.14		Aree verdi urbane	Via Cadore	1258,28	SAN GIUSEPPE
3.15		Aree verdi urbane	Via Garibaldi	7026,02	CENTRO
3.16		Aree verdi urbane	Via Pasubio	1228,23	SAN GIUSEPPE


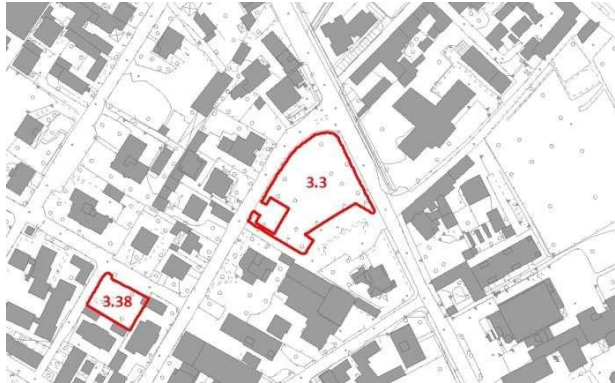

3.17		Aree verdi urbane	Via Nazario Sauro	9783,67	MADONNINA
3.18		Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età	Via San Giuseppe	7820,06	SAN GIUSEPPE
3.19		Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età	Via Achille Grandi	2541,12	CAVIANA
3.20		Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età	Via Dante Alighieri	25511,73	MADONNINA
3.21		Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età	Via Petrarca	5343,38	MADONNINA
3.22		Campi sportivi/Impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età	Via alla chiesa	2208	CENTRO
3.23		Aree verdi urbane	Via ai Mulini	2918,25	VALLE LAMBRO
3.24		Aree verdi urbane	Via Rimembranze	1493	CENTRO
3.25		Aree verdi urbane	Via Pontida	4564	
TOTALE				98.725,13	


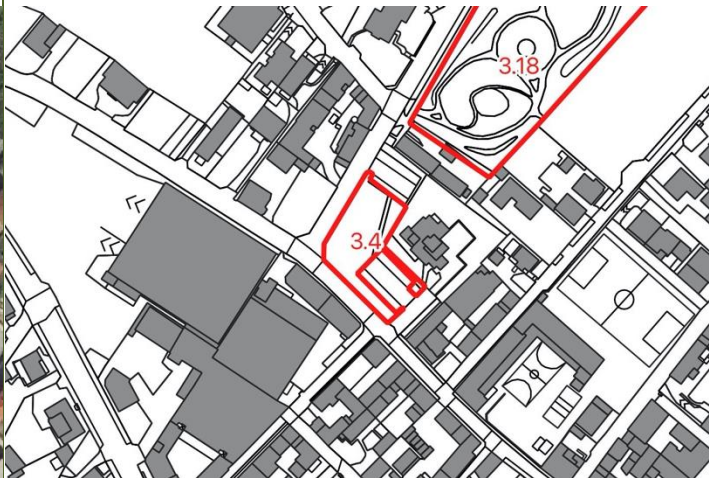

Di seguito vengono riportate le schede dei singoli spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport.




SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT: TIPO 1 – AREE VERDI URBANE


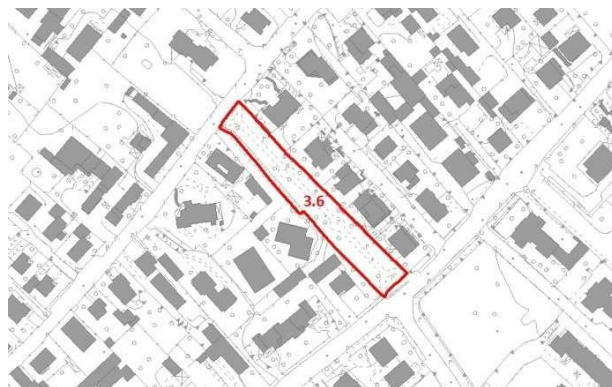
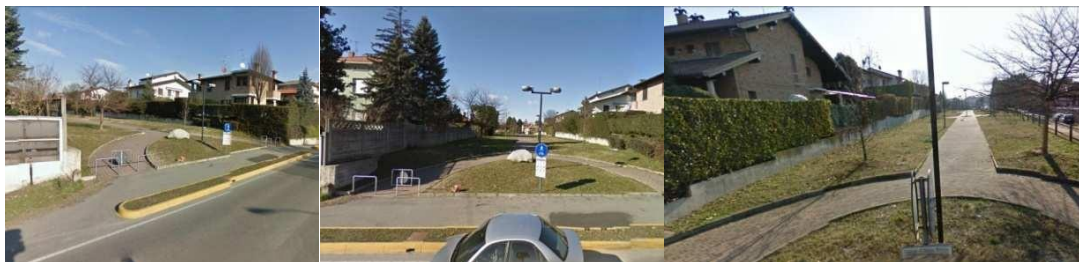
Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.1
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Donatori di Sangue					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 3.734,70				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini				X
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione			X	
		- Recinzioni				X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità					X	
Grado di accessibilità				X		
Note						


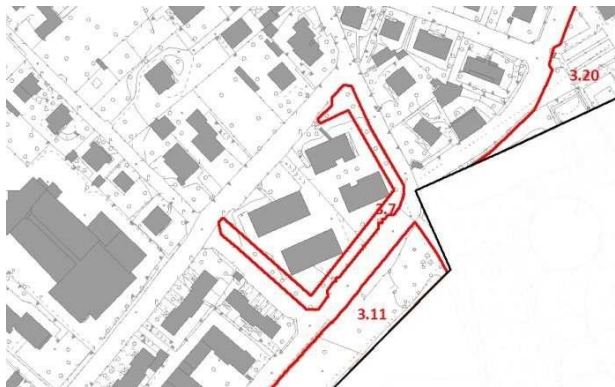

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.2
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde lungo Via Donatori di Sangue					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
 						
Superficie fondiaria	mq 3.765,55					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE
Stato di manutenzione						BUONO
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						NO
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none"> - Panchine e spazi a sedere - Disegno dei percorsi - Alberature - Giochi per bambini - Fontanelle - Rastrelliera per bici - Area attrezzata per cani - Illuminazione - Recinzioni 				X	X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità				X		
Grado di accessibilità			X			
Note						


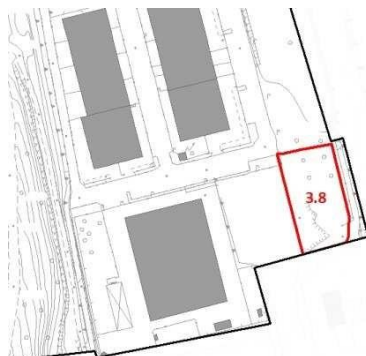

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.3
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	Area verde di Via Anchille Grandi					
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT			
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 2.293,56					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE
Stato di manutenzione						BUONO
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none"> - Panchine e spazi a sedere - Disegno dei percorsi - Alberature - Giochi per bambini - Fontanelle - Rastrelliera per bici - Area attrezzata per cani - Illuminazione - Recinzioni 				X	X
					X	X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità	X					
Grado di accessibilità		X				
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.4
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIALE MONZA					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	Area verde di Via San Giuseppe					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.202,11				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					NO	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni			X	<ul style="list-style-type: none">XXXXXX
					X	X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità				X		
Grado di accessibilità				X		
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.5	
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE						
Localizzazione geografica	VIA PIAVE						
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE						
Denominazione servizio	Area verde di Via Piave						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria	mq 2.184,65						
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE	
Stato di manutenzione						SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI	
Presenze di	Elementi strutturanti area verde					SI	NO
	<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni					X	<ul style="list-style-type: none">XXXXXXXX
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA						
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA						
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso		
Grado di fruibilità			X				
Grado di accessibilità			X				
Note							




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.6
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA COMASINA					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Comasina					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 2.437,35				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					OTTIMO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni			X	X
					X	
						X
						X
						X
					X	X
						X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						





Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.7
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Donatori di Sangue					
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT			
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 1.659,32					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE
Stato di manutenzione						OTTIMO
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none"> - Panchine e spazi a sedere - Disegno dei percorsi - Alberature - Giochi per bambini - Fontanelle - Rastrelliera per bici - Area attrezzata per cani - Illuminazione - Recinzioni 				X	X X X X X X X X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità					X	
Grado di accessibilità					X	
Note						




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.8
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIALE LOMBARDIA					
Rione di appartenenza	VALASSINA					
Denominazione servizio	Area verde in Viale Lombardia					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 1.770,83					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione	-					
Stato di manutenzione	INSUFFICIENTE					
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo	NO					
Presenza di parcheggi nelle vicinanze	SI					
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni				X	<ul style="list-style-type: none">XXXXXXXX
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità					X	
Grado di accessibilità					X	
Note	Area alienata					




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.9
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	PIAZZA DELLA MADONNINA					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde Piazza della Madonna					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.668,68				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					OTTIMO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini				X
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione				
		- Recinzioni			X	X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						


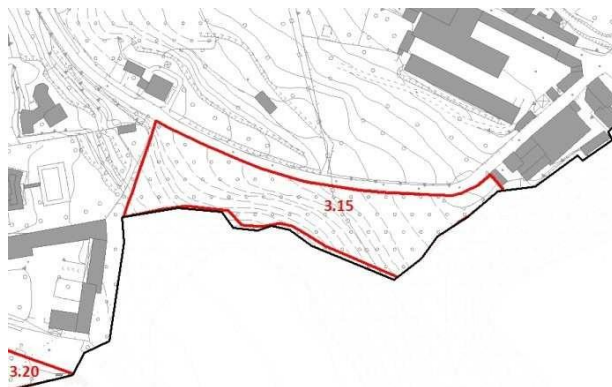

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.10
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA MARCONI					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Marconi					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 600,26				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini			X	
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione				
		- Recinzioni			X	X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità				X		
Grado di accessibilità				X		
Note						




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.11
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA 25 APRILE					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Area verde di Via 25 Aprile					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 5.070,68				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	- Panchine e spazi a sedere				X	
	- Disegno dei percorsi					X
	- Alberature				X	
	- Giochi per bambini					X
	- Fontanelle					X
	- Rastrelliera per bici					X
	- Area attrezzata per cani					X
	- Illuminazione				X	
	- Recinzioni				X	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.12
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA ENRICO FERMI					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Enrico Fermi					
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT			
						
Identificazione fotografica						
 						
Superficie fondiaria	mq 2.810,46					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE
Stato di manutenzione						SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						NO
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none"> - Panchine e spazi a sedere - Disegno dei percorsi - Alberature - Giochi per bambini - Fontanelle - Rastrelliera per bici - Area attrezzata per cani - Illuminazione - Recinzioni 				X	X
					X	X
						X
						X
						X
						X
						X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.13
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA ENRICO FERMI					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	Area verde di Via Enrico Fermi					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 2.405,24					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE
Stato di manutenzione						SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						NO
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none"> - Panchine e spazi a sedere - Disegno dei percorsi - Alberature - Giochi per bambini - Fontanelle - Rastrelliera per bici - Area attrezzata per cani - Illuminazione - Recinzioni 				X	X
					X	X
						X
						X
						X
						X
						X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.14
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA CADORE					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	Area verde di Via Cadore					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.258,28				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					MEDIOCRE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	
		- Disegno dei percorsi				X
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini			X	
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione			X	
		- Recinzioni				X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità					X	
Grado di accessibilità					X	
Note						


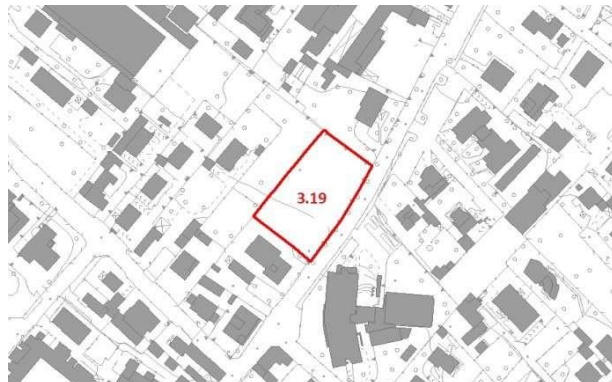

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.15
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA GARIBALDI					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio	Parco delle Fontanelle					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 7.026,02				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					-	
Stato di manutenzione					MEDIOCRE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					NO	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere				X
		- Disegno dei percorsi				X
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini				X
		- Fontanelle			X	
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione				X
		- Recinzioni			X	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità						X
Grado di accessibilità						X
Note						


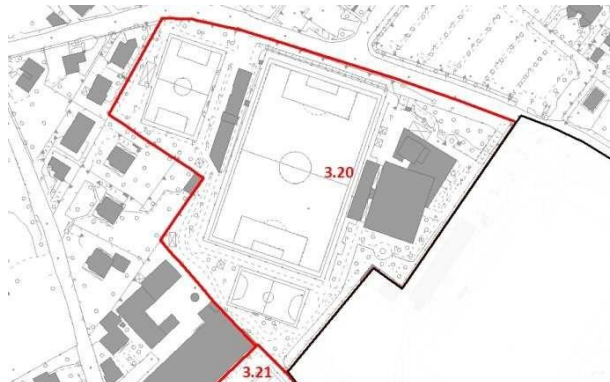

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.16
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA PASUBIO					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	Area verde Via Pasubio					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.228,23				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					-	
Stato di manutenzione					INSUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	X
		- Disegno dei percorsi				X
		- Alberature				
		- Giochi per bambini				X
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione				X
		- Recinzioni				X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità				X		
Grado di accessibilità						X
Note						




Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.17
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA PASUBIO					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Residenza “Il Parco”					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 9.783,67				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					-	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	X
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini			X	
		- Fontanelle			X	
		- Rastrelliera per bici			X	
		- Area attrezzata per cani				
		- Illuminazione			X	
		- Recinzioni			X	
Proprietà immobiliare		PRIVATA				
Gestione del servizio a cura di		PRIVATA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT: TIPO 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETÀ


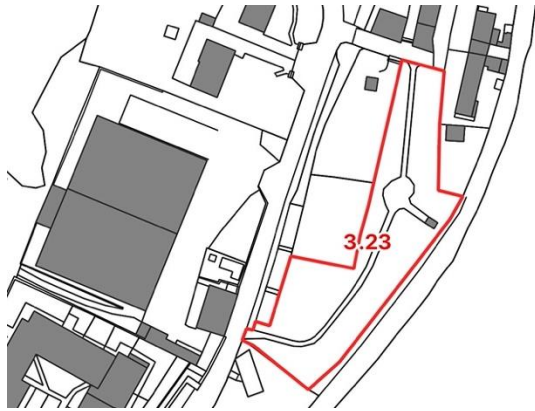

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.18
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'					
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE					
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE					
Denominazione servizio	PARCO DELLA PACE					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
<div></div>						
Superficie fondiaria	mq 5.900					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					2017	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	- Panchine e spazi a sedere				X	
	- Disegno dei percorsi				X	
	- Alberature				X	
	- Giochi per bambini				X	
	- Fontanelle				X	
	- Rastrelliera per bici				X	
	- Area attrezzata per cani					X
	- Illuminazione				X	
	- Recinzioni					X
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità	X					
Grado di accessibilità	X					
Note						


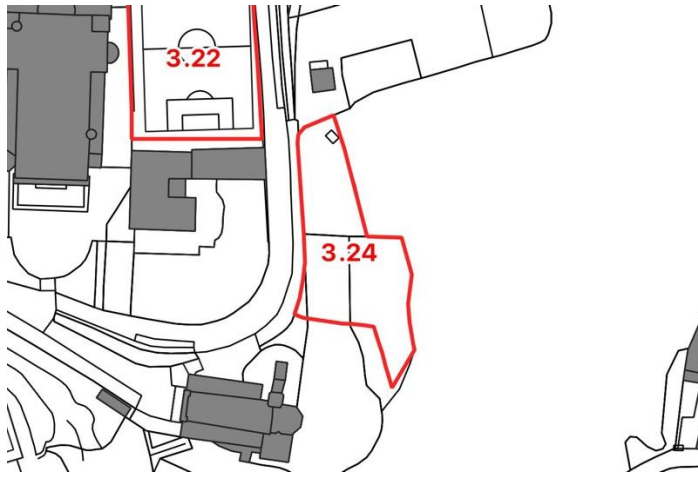

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.19
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'					
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	Campo da calcio di Via A. Grandi					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria	mq 2.541,12					
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione	-					
Stato di manutenzione	SUFFICIENTE					
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo	NO					
Presenza di parcheggi nelle vicinanze	SI					
Presenze di	Elementi strutturanti area verde				SI	NO
	<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni					X
					X	
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA					
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.20	
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'						
Localizzazione geografica	VIA DANTE ALIGHIERI						
Rione di appartenenza	MADONNINA						
Denominazione servizio	Campo da calcio di Via Dante Alighieri						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT		
							
Identificazione fotografica							
							
Superficie fondiaria	mq 25.511,73						
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						RECENTE	
Stato di manutenzione						BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						SI	
Presenze di	Elementi strutturanti area verde					SI	NO
	- Panchine e spazi a sedere					X	
	- Disegno dei percorsi					X	
	- Alberature					X	
	- Giochi per bambini					X	
	- Fontanelle					X	
	- Rastrelliera per bici					X	
	- Area attrezzata per cani						X
	- Illuminazione					X	
	- Recinzioni					X	
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA						
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA						
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso		
Grado di fruibilità		X					
Grado di accessibilità		X					
Note							

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.21
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'					
Localizzazione geografica	VIA PETRARCA					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Campo da calcio di Via Petrarca					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 5.343,38				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					RECENTE	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	X
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini			X	
		- Fontanelle			X	
		- Rastrelliera per bici			X	
		- Area attrezzata per cani			X	
		- Illuminazione			X	
		- Recinzioni			X	
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.22
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'					
Localizzazione geografica	VIA ALLA CHIESA					
Rione di appartenenza	CENTRO					
Denominazione servizio						
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
<div></div>						
Superficie fondiaria		mq 2208				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						
Stato di manutenzione						
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo						
Presenza di parcheggi nelle vicinanze						
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni			X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
Proprietà immobiliare		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		PARROCCHIA DEI SANTI NAZARO E CELSO CON SEDE IN VERANO BRIANZA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.23
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA AI MULINI					
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO					
Denominazione servizio	Parco Giochi Mulino Bistorgio					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 2.918,25				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					SI	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		- Panchine e spazi a sedere			X	
		- Disegno dei percorsi			X	
		- Alberature			X	
		- Giochi per bambini			X	
		- Fontanelle				X
		- Rastrelliera per bici				X
		- Area attrezzata per cani				X
		- Illuminazione			X	
		- Recinzioni				X
Proprietà immobiliare		PUBBLICA				
Gestione del servizio a cura di		PUBBLICA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.24
Tipo servizio	Tipo 1 – AREE VERDI URBANE					
Localizzazione geografica	VIA PASUBIO					
Rione di appartenenza	MADONNINA					
Denominazione servizio	Parco belvedere					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		mq 1.493,23				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione					DI RECENTE COSTRUZIONE	
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni			X	X
Proprietà immobiliare		PRIVATA				
Gestione del servizio a cura di		PRIVATA				
		Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso
Grado di fruibilità			X			
Grado di accessibilità			X			
Note						

Categoria servizio	SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT				Identificativo	3.25
Tipo servizio	Tipo 2 – CAMPI SPORTIVI/IMPIANTI SPORTIVI DI CARATTERE HOBBISTICO PER TUTTE LE ETA'					
Localizzazione geografica	VIA ALLA CHIESA					
Rione di appartenenza	CAVIANA					
Denominazione servizio	PARCO CAVIANA					
Identificazione su ortofoto					Identificazione su DBT	
						
Identificazione fotografica						
						
Superficie fondiaria		4.564 mq				
Anno di costruzione/di realizzazione ultime opere di significativa manutenzione						
Stato di manutenzione					BUONO	
Presenza di parcheggi pertinenziali di uso esclusivo					NO	
Presenza di parcheggi nelle vicinanze					SI	
Presenze di		Elementi strutturanti area verde			SI	NO
		<ul style="list-style-type: none">- Panchine e spazi a sedere- Disegno dei percorsi- Alberature- Giochi per bambini- Fontanelle- Rastrelliera per bici- Area attrezzata per cani- Illuminazione- Recinzioni			X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
					X	X
Proprietà immobiliare		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
Gestione del servizio a cura di		COMUNE DI VERANO BRIANZA				
	Alto	Medio-Alto	Medio	Medio-Basso	Basso	
Grado di fruibilità		X				
Grado di accessibilità		X				
Note						

2.4 Parcheggi pubblici

I servizi comunali afferenti alla categoria 4 “Parcheggi” considera tutti quegli spazi, fruibili e accessibili da parte della collettività, che vengano utilizzati come spazi per parcheggio. Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 10: categorie, servizi e tipologie considerate

Categoria 4 - Parcheggi pubblici	Tipo 1	Parcheggi legati alla residenza
	Tipo 2	Parcheggi legati agli insediamenti produttivi
	Tipo 3	Parcheggi legati agli insediamenti commerciali
	Tipo 4	Parcheggi legati ai servizi pubblici

A Verano Brianza sono rilevabili numerose aree destinate a parcheggio. Con la classificazione proposta si è cercato di suddividere le zone a parcheggio in base agli utilizzi prevalenti. I parcheggi legati alla residenza sono quelli principalmente utilizzati da utenti che depositano le proprie auto in queste zone, ove i tempi di sosta sono prevalentemente prolungati. I parcheggi legati agli insediamenti produttivi sono invece principalmente utilizzati nelle ore diurne soprattutto da parte dei lavoratori o da parte dei viaggiatori che prelevano e consegnano le merci nelle zone produttive o dove siano presenti attività produttive. I parcheggi legati agli insediamenti commerciali sono anch'essi utilizzati prevalentemente nelle ore diurne e sono collocati nelle immediate vicinanze delle attività commerciali. Questi parcheggi hanno solitamente sosta regolamentata a pagamento o con disco orario. I parcheggi legati ai servizi pubblici invece si collocano nelle immediate vicinanze dei principali servizi adibiti ad attrezzature di interesse comune o a spazi pubblici a parco, gioco e sport.

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria “Parcheggi”.

Tabella 11: dotazioni pro-capite di servizi considerati

Superficie servizi categoria 4 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 31/07/2028 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
98.174,22	9.167	10,70

Tabella 1a: elenco dei servizi censiti

ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	RIIONE DI APPARTENENZA
4.1	Categoria 4: parcheggi pubblici	Parcheggi legati alla residenza	Via Umberto I	604,26	SAN GIUSEPPE
4.2		Parcheggi legati alla residenza	Viale Monza	328,91	SAN GIUSEPPE
4.3		Parcheggi legati alla residenza	Via Privata Lega Lombarda	305,50	SAN GIUSEPPE
4.4		Parcheggi legati alla residenza	Via Privata Lega Lombarda	201,50	SAN GIUSEPPE
4.5		Parcheggi legati alla residenza	Via Pasubio	69,83	SAN GIUSEPPE

4.6		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Giovanni XXIII	40,95	SAN GIUSEPPE
4.7		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Piave	269,68	SAN GIUSEPPE
4.8		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Piave	84,23	SAN GIUSEPPE
4.9		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Montessori	44,05	SAN GIUSEPPE
4.10		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Cadore	206,98	SAN GIUSEPPE
4.11		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via San Giuseppe	762,93	SAN GIUSEPPE
4.12		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Isonzo	864,38	SAN GIUSEPPE
4.13		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via San Giuseppe	119,68	SAN GIUSEPPE
4.14		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Privata Lega Lombarda	455,10	SAN GIUSEPPE
4.15		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Monte Grappa	304,27	SAN GIUSEPPE
4.16		Parcheeggi residenza	legati	alla	Viale delle Rimembranze	668,13	SAN GIUSEPPE
4.17		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via dei Mulini	405,45	VALLE LAMBRO
4.18		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Achille Grandi	229,38	CENTRO
4.19		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via della Repubblica	630,88	CENTRO
4.20		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Albertario	465,63	CENTRO
4.21		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via 24 Maggio	41,97	CENTRO
4.22		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via 24 Maggio	110,86	CENTRO
4.23		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Nazario Sauro	1618,17	CENTRO
4.24		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Volta	214,68	CENTRO
4.25		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Manzoni	495,08	CENTRO
4.26		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Albertario	127,48	CENTRO
4.27		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Rossini	130,93	CENTRO
4.28		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Nazario Sauro	1409,09	CENTRO
4.29		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via della Repubblica	301,53	CENTRO
4.30		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Manzoni	800,58	CENTRO
4.31		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Pio XII	549,07	CENTRO
4.32		Parcheeggi residenza	legati	alla	Via Nazario Sauro	361,99	CENTRO

4.33		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Roma	356,18	CENTRO
4.34		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Cavour	332,86	CENTRO
4.35		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Marconi	101,32	CAVIANA
4.36		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Chiesa Damia- no	34,78	CAVIANA
4.37		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Chiesa Damia- no	140,04	CAVIANA
4.38		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Cattaneo	178,37	CAVIANA
4.39		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Fratelli Bandie- ra	185,76	CAVIANA
4.40		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Pontida	350,19	CAVIANA
4.41		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Turati	343,75	CAVIANA
4.42		Parcheeggi residenza	legati alla	Via 24 Maggio	83,76	CAVIANA
4.43		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Achille Grandi	28,07	CAVIANA
4.44		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Meucci	92,40	CAVIANA
4.45		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Fratelli Bandie- ra	484,08	CAVIANA
4.46		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Achille Grandi	455,52	CAVIANA
4.47		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Achille Grandi	74,50	CAVIANA
4.48		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Achille Grandi	56,12	CAVIANA
4.49		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Marconi	91,97	CAVIANA
4.50		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Meucci	185,09	CAVIANA
4.51		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Caviana	100,35	CAVIANA
4.52		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Achille Grandi	1429,81	CAVIANA
4.53		Parcheeggi residenza	legati alla	Via della Repubblica	95,09	CAVIANA
4.54		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Pontida	85,97	CAVIANA
4.55		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Enrico Fermi	139,44	CAVIANA
4.56		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Carducci	1081,18	MADONNINA
4.57		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Donatori di Sangue	1182,74	MADONNINA
4.58		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Comasina	1225,92	MADONNINA
4.59		Parcheeggi residenza	legati alla	Via Comasina	1792,10	MADONNINA

4.60		Parcheeggi legati alla residenza	Via 25 Aprile	114,65	MADONNINA
4.61		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donatori di Sangue	160,97	MADONNINA
4.62		Parcheeggi legati alla residenza	Via della Cooperazione	2079,94	MADONNINA
4.63		Parcheeggi legati alla residenza	Via Comasina	60,67	MADONNINA
4.64		Parcheeggi legati alla residenza	Via 25 Aprile	621,76	MADONNINA
4.65		Parcheeggi legati alla residenza	Via 25 Aprile	171,77	MADONNINA
4.66		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donatori di Sangue	203,84	MADONNINA
4.67		Parcheeggi legati alla residenza	Via 24 Maggio	940,55	MADONNINA
4.68		Parcheeggi legati alla residenza	Via Dante Alighieri	1076,93	MADONNINA
4.69		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donatori di Sangue	25,39	MADONNINA
4.70		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donatori di Sangue	41,94	MADONNINA
4.71		Parcheeggi legati alla residenza	Via Comasina	104,87	MADONNINA
4.72		Parcheeggi legati alla residenza	Via 24 Maggio	93,15	MADONNINA
4.73		Parcheeggi legati alla residenza	Via Alfieri	981,86	VALASSINA
4.74		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via San Giuseppe	897,68	SAN GIUSEPPE
4.75		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Nazario Sauro	147,68	CENTRO
4.76		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via della Repubblica	797,99	CENTRO
4.77		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Rotonda Via Comasina	855,55	CAVIANA
4.78		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via 24 Maggio	1080,38	CAVIANA
4.79		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via 24 Maggio	397,07	MADONNINA
4.80		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Lombardia	561,22	VALASSINA
4.81		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Brianza	212,51	VALASSINA
4.82		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Brianza	351,28	VALASSINA
4.83		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Brianza	431,36	VALASSINA
4.84		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Lombardia	750,97	VALASSINA
4.85		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Lombardia	626,37	VALASSINA
4.86		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Battisti	127,01	VALASSINA



4.87		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Viale Brianza	321,68	VALASSINA
4.88		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Pascoli	496,62	VALASSINA
4.89		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Pascoli	295,47	VALASSINA
4.90		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Sabbionette	872,83	VALASSINA
4.91		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Barzaghi	2321,59	VALASSINA
4.92		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Barzaghi	2361,26	VALASSINA
4.93		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Sabbionette	375,69	VALASSINA
4.94		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Piave	4083,20	CENTRO
4.95		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Vittorio Ema-	138,63	CENTRO
4.96		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Mario Preda	80,33	CENTRO
4.97		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Mario Preda	473,33	CENTRO
4.98		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Nazario Sauro	25,85	CENTRO
4.99		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Donatori di Sangue	2093,89	MADONNINA
4.100		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Piazza della Madonnina	606,42	MADONNINA
4.101		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Comasina	171,23	MADONNINA
4.102		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Comasina	2620,72	VALASSINA
4.103		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Barzaghi	1277,34	VALASSINA
4.104		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Alfieri	767,33	VALASSINA
4.105		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Umberto I	206,35	CENTRO
4.106		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via San Giuseppe	1312,46	SAN GIUSEPPE
4.107		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Nazario Sauro	2447,95	CENTRO



4.108		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Viale Rimembranze	1787,52	CENTRO
4.109		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Manzoni	1216,84	CENTRO
4.110		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via della Chiesa	98,43	CENTRO
4.111		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via della Chiesa	189,61	CENTRO
4.112		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Enrico Fermi	93,88	CAVIANA
4.113		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Galilei	160,45	CAVIANA
4.114		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Enrico Fermi	95,36	CAVIANA
4.115		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Dante Alighieri	6754,63	MADONNINA
4.116		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via San Giuseppe	436	SAN GIUSEPPE
4.117		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via dei Mulini	305	VALLE LAMBRO
4.118		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via dei Lavoratori	3557,2	VALASSINA
4.119		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Brunati	1592,6	VALASSINA
4.120		Parcheeggi legati agli insediamenti commerciali	Via Brunati	4831,19	VALASSINA
4.121		Parcheeggi legati agli insediamenti produttivi	Via Brunati	119,8	VALASSINA
4.122		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donizetti	670	CAVIANA
4.123		Parcheeggi legati alla residenza	Via Carlo Porta	548,98	CAVIANA
4.124		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via Rimembranze	547	CENTRO
4.125		Parcheeggi legati alla residenza	Via dei Mulini	250	VALLE LAMBRO
4.126		Parcheeggi legati alla residenza	Via Monte Grappa	219,26	SAN GIUSEPPE
4.127		Parcheeggi legati alla residenza	Via Papa Pio XII	70	CENTRO
4.128		Parcheeggi legati ai servizi pubblici	Via A. De Gasperi	250	MADONNINA
4.129		Parcheeggi legati alla residenza	Via A. De Gasperi	66	MADONNINA
4.130		Parcheeggi legati alla residenza	Via Donatori di Sangue	324,72	MADONNINA
4.131		Parcheeggi legati alla residenza	Via della Cooperazione	158,2	MADONNINA
4.132		Parcheeggi legati alla residenza	Via M. G. Deledda	125,6	MADONNINA
4.133		Parcheeggi legati alla residenza	Via della Repubblica	305,36	CAVIANA

4.134		Parcheggi legati agli insediamenti produttivi	Via Artigiani	1.257,66	VALASSINA
4.135		Parcheggi legati agli insediamenti commerciali	Via Comasina	57,83	CAVIANA
4.136		Parcheggi legati agli insediamenti produttivi	Via dei Mulini	193,4	VALLE LAMBRO
4.137		Parcheggi legati agli insediamenti commerciali	Via Comasina	2.902,64	MADONNINA
4.138		Parcheggi legati agli insediamenti commerciali	Via N. Sauro	5.167,3	CENTRO
4.139		Parcheggi legati agli insediamenti commerciali	Via N. Sauro	2.625,72	CENTRO
TOTALE				98.174,22	

Di seguito vengono riportate le schede dei parcheggi pubblici.

PARCHEGGI PUBBLICI: TIPO 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.1
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA			
Localizzazione geografica	VIA UMBERTO I			
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 604,26			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>		X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>		X	
Posti auto stimati	19			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.2
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA			
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE			
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 328,91			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>		X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>		X	
Posti auto stimati	14			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.3
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PRIVATA LEGA LOMBARDA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 305,50		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.4
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PRIVATA LEGA LOMBARDA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 201,50		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.5
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PUBIO		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 69,83		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.6
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA GIOVANNI XXIII		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 40,95		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	4		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.7
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PIAVE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 269,68		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.8
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PIAVE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 84,23		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	6		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.9
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MONTESSORI		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 44,05		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.10
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CADORE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 206,98		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.11
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 762,93		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.12
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ISONZO		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 864,38		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	18		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.13
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA			
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE			
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 119,68			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X		
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X		
Posti auto stimati	3			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.14
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PRIVATA LEGA LOMBARDA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 206,98		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	12		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.15
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MONTEGRAPPA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 304,27		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.16
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIALE DELLE RIMEMBRANZE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 668,13		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.17
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DEI MULINI		
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 405.45		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

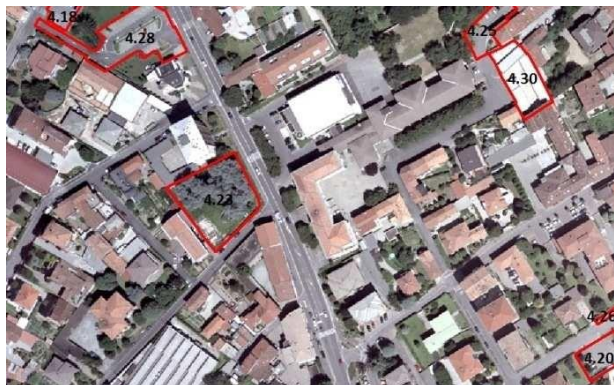

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.18
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 229,38		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	16		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.19
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DELLA REPUBBLICA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 405.45		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	16		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.20
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ALBERTARIO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 229,38		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	12		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.21
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXVI MAGGIO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 41,97		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	3		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.22
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXVI MAGGIO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 110,86		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.23
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.618,17		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.24
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA VOLTA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 214,68		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	12		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.25
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MANZONI		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 495,08		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	13		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.26
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ALBERTARIO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 127,48		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	7		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.27
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ROSSINI		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 130,93		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.28
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.409,09		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	24		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.29
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DELLA REPUBBLICA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 301,53		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	2		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.30
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 800,58		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	23		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.31
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PIO XII		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 549,07		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	24		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.32
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 361,99		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.33
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ROMA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 356,18		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			


Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.34
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CAVOUR		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 332,83		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.35
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MARCONI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 101,32		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.36
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CHIESA DAMIANO		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 34,78		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	3		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.37
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CHIESA DAMIANO		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 140,04		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.38
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CATTANEO		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 178,37		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.39
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA FRATELLI BANDIERA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 185,76		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.40
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PONTIDA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 350,19		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.41
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA TURATI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 343,75		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	11		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.42
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXVI MAGGIO		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 83,76		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	9		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.43
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 28,07		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	3		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.44
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MEUCCI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 92,4		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	6		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.45
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA FRATELLI BANDIERA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 484,08		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	17		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.46
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 455,52		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	22		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.47
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 74,5		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	7		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.48
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geogratica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 56,12		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.49
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MARCONI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 91,97		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.50
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MEUCCI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 185,09		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	21		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.51
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CAVIANA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 100,35		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.52
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ACHILLE GRANDI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.429,81		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	36		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.53
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA REPUBBLICA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 95,09		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	7		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.54
I po servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geogratica	VIA PONTIDA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 85,97		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.55
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA ENRICO FERMI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 139,44		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.56
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CARDUCCI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.081,18		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.57
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.182,74		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.58
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.225,92		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	24		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.59
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.792,10		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	38		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.60
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXV APRILE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 114,65		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.61
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 160,97		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.62
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DELLA COPERAZIONE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.079,94		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	41		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.63
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 60,67		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	2		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.64
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXV APRILE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 621,76		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	<div>X</div> <div>X</div>	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	<div>X</div>	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.65
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXV APRILE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 171,77		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	14		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.66
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA VERGA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 203,84		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	16		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.67
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXVI MAGGIO		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 940,55		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	40		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.68
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geogratica	VIA DANTE ALIGHIERI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.076,93		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	27		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.69
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 25,39		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.70
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 41,94		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	6		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.71
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 104,87		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	7		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.72
l ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXIV MAGGIO		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 93,15		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.73
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA XXIV MAGGIO		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 93,15		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	12		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.122
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONIZETTI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 670		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	18		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.123
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA CARLO PORTA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 584,98		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	14		
Note			


Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.125
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA			
Localizzazione geografica	VIA DEI MULINI			
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 250			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X		
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X		
Posti auto stimati	18			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.126
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA MONTE GRAPPA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 209,34		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	24		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.127
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA PAPA PIO XII		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 70		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	9		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.129
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA A. DE GASPERI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 65		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	7		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.130
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 324,		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	20		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.131
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DELLA COOPERAZIONE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 158,2		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.132
I ipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA M. G. DELEDDA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 125,6		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.133
Tipo servizio	Tipo 1 – PARCHEGGI LEGATI ALLA RESIDENZA		
Localizzazione geografica	VIA DELLA REPUBBLICA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 305,36		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	11		
Note			



PARCHEGGI PUBBLICI: TIPO 2 – PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.74
I ipo servizio	Tipo 2– PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 897,68		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.75
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 147,68		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.76
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA REPUBBLICA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 797,99		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	<div>X</div> <div>X</div>	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	<div>X</div>	
Posti auto stimati	22		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.77
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
Localizzazione geografica	VIA COMASINA			
Rione di appartenenza	CAVIANA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 855,55			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X		
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X		
Posti auto stimati	30			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.78
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA XXVI MAGGIO		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.080,38		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	23		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.79
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
Localizzazione geografica	VIA XXIV MAGGIO			
Rione di appartenenza	MADONNINA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 397,07			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>		X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>		X	
Posti auto stimati	3			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.80
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE LOMBARDIA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 104,87		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	28		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.81
l ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
Localizzazione geografica	VIALE BRIANZA			
Rione di appartenenza	VALASSINA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 212,51			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X		
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X		
Posti auto stimati	8			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.82
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE BRIANZA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 351,28		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.83
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE BRIANZA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 431,36		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.84
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE LOMBARDIA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 750,97		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	55		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.85
l ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE LOMBARDIA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 626,37		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	50		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.86
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA BATTISTI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 127,01		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.87
l ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIALE BRIANZA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 321,68		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			


Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.88
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA PASCOLI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 496,62		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	16		
Note			

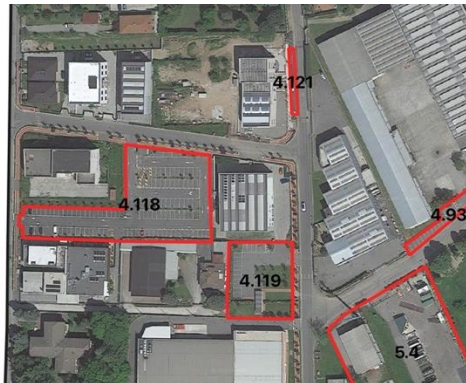

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.89
Tipologia servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
Localizzazione geografica	VIA PASCOLI			
Rione di appartenenza	VALASSINA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 295,47			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X		
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X		
Posti auto stimati	40			
Note				



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.90
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA SABBIONETTE		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 872,83		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	40		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.91
l ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
Localizzazione geografica	VIA BARZAGHI			
Rione di appartenenza	VALASSINA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie		mq 2.321,26		
Tipologia		<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione		<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati		70		
Note				



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.92
Tipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA BARZAGHI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.361,23		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	15		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.93
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA SABBIONETTE		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 375,69		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.118
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	Via dei Lavoratori		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 3557,2		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	117		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.119
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	Via Brunati		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1592,6		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati			
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.121
I ipo servizio	Tipo 2– PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA BRUNATI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 119,8		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	5		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.134
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA ARTIGIANI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1257,66		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	45		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.136
I ipo servizio	Tipo 2- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		
Localizzazione geografica	VIA DEI MULINI		
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 193,4		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	12		
Note			



PARCHEGGI PUBBLICI: TIPO 3 – PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.94
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA PIAVE (PIAZZA DEL MERCATO)		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 4.083,20		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	80		
Note	In questo parcheggio si svolge settimanalmente il mercato comunale.		

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.95
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA VITTORIO EMANUELE		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 138,63		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	8		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.96
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA MARIO PREDA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 80,33		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.97
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA MARIO PREDA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 473,33		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	17		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.98
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 25,85		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	3		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.99
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA DONATORI DI SANGUE		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.093,89		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	40		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.100
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	PIAZZA DELLA MADONNINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 606,42		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	16		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.101
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 171,23		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	<div>X</div> <div>X</div>	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	<div>X</div>	
Posti auto stimati	14		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.102
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.620,72		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	100		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.103
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI			
Localizzazione geografica	VIA BARZAGHI			
Rione di appartenenza	VALASSINA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 1.277,34			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X		
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X		
Posti auto stimati	30			
Note				



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.104
Tipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA ALFIERI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 767,33		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.105
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA UMBERTO I		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 206,35		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	20		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.120
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA BRUNATI		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 4831,19		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	138		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.135
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 57,8		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	6		
Note			


Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.137
I ipo servizio	Tipo 3- PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI		
Localizzazione geografica	VIA COMASINA		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.902,64		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	102		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.138
I ipo servizio	Tipo 3– PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI			
Localizzazione geografica	Via N. Sauro			
Rione di appartenenza	CENTRO			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 5.167,3 mq			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X		
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X		
Posti auto stimati	100			
Note				

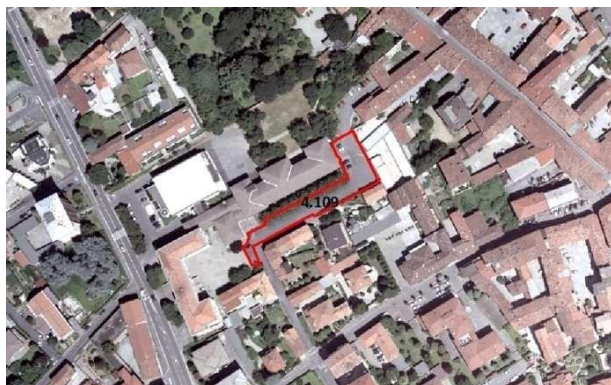

Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.139
I ipo servizio	Tipo 3– PARCHEGGI LEGATI AGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI			
Localizzazione geografica	Via N. Sauro			
Rione di appartenenza	CENTRO			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 2.625,72			
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X		
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X		
Posti auto stimati	75			
Note				



PARCHEGGI PUBBLICI: TIPO 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI



Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.106
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI			
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE			
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 1.312,46			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro		X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato		X	
Posti auto stimati	24			
Note				

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.107
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 2.447,95		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	60		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.108
Tipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIALE RIMEMBRANZE		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.787,52		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.109
I po servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA MANZONI		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 1.216,84		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.110
Tipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA DELLA CHIESA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 98,43		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	6		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.111
l ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA DELLA CHIESA		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 189,61		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			



Categoria servizio	PARCHEGGI		Identificativo	4.112
Tipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI			
Localizzazione geografica	VIA ENRICO FERMI			
Rione di appartenenza	CAVIANA			
Identificazione su ortofoto				
				
Superficie	mq 93,88			
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X		
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X		
Posti auto stimati	10			
Note				



Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.113
l ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA GALILEI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 160,45		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	10		
Note			

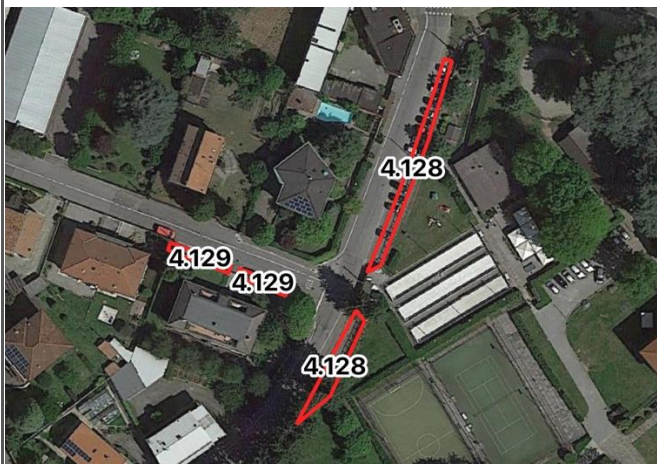

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.114
Tipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA ENRICO FERMI		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 95,36		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	12		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.115
l ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA DANTE ALIGHIERI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 6.754,63		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	170		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.116
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 436		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	17 + 3 posti auto moto		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.117
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	Via dei Mulini		
Rione di appartenenza	Valle Lambro		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 305		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	14		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.124
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	Via Rimembranze		
Rione di appartenenza	Centro		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 547		
Tipologia	<ul style="list-style-type: none">- In linea- A pettine- Altro	X	
Pavimentazione	<ul style="list-style-type: none">- Asfalto- Autobloccanti- Sterrato	X	
Posti auto stimati	47		
Note			

Categoria servizio	PARCHEGGI	Identificativo	4.128
I ipo servizio	Tipo 4 – PARCHEGGI LEGATI AI SERVIZI PUBBLICI		
Localizzazione geografica	Via A. De Gasperi		
Rione di appartenenza	Madonnina		
Identificazione su ortofoto			
			
Superficie	mq 250		
Tipologia	<div><div>- In linea</div><div>- A pettine</div><div>- Altro</div></div>	X	
Pavimentazione	<div><div>- Asfalto</div><div>- Autobloccanti</div><div>- Sterrato</div></div>	X	
Posti auto stimati	30		
Note			

2.5 Servizi tecnologici

I servizi comunali afferenti alla categoria 5 "Servizi tecnologici" considera tutti quei servizi localizzati all'interno del territorio comunale di Verano Brianza destinati al funzionamento del sistema dell'acquedotto, della raccolta differenziata, delle cabine elettriche e telefoniche e antenne per la telefonia fissa e mobile e/o altre strutture annesse. Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 13: categoria servizi e tipologie considerate

Categoria 5 - Servizi tecnologici	Tipo 1	Servizi di supporto all'acquedotto
	Tipo 2	Servizi per l'ecologia
	Tipo 3	Cabine elettriche/telefoniche
	Tipo 4	Antenne per la telefonia mobile/radio visive

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria "Servizi tecnologici".

Tabella 14: dotazione pro-capite di servizi considerati

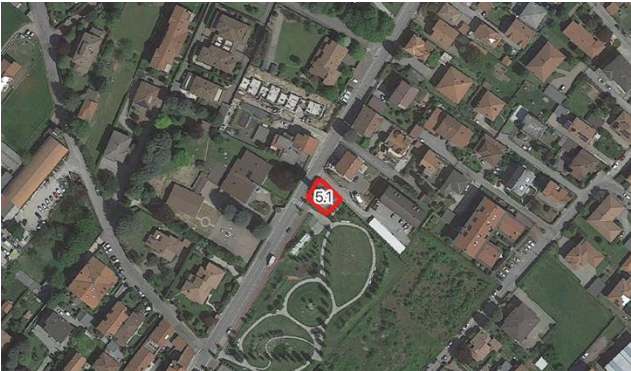


Superficie servizi categoria 5 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
14.942,52	9.167	1,63




Tabella 15: elenco dei servizi censiti

ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	RIIONE DI APPARTENENZA
5.1	Categoria 5: servizi tecnologici	Servizi di supporto all'acquedotto	Via San Giuseppe	200.97	SAN GIUSEPPE
5.2		Servizi di supporto all'acquedotto	Via Marconi	499.32	CENTRO
5.3		Servizi per l'ecologia	Viale Rimebranze	2114.04	CENTRO
5.4		Servizi per l'ecologia	Via Sabbionette	5173.31	VALASSINA
5.5		Cabine elettriche/telefoniche	Via Dante Alighieri	192.57	MADONNINA
5.6		Cabine elettriche/telefoniche	Via Nazario Sauro	4633.62	CENTRO
5.7		Cabine elettriche/telefoniche	Via Dante Alighieri	383.37	MADONNINA
5.8		Cabine elettriche/telefoniche	Via dei Mulini	20	VALLE LAMBRO
5.9		Cabine elettriche/telefoniche	Via Brunati	1.612,26	VALASSINA
5.10		Antenne per la telefonia mobile/radiovisive	Viale Rimebranze	33.15	CENTRO
5.11		Antenne per la	Via Sabbionette	79.91	VALASSINA




		telefonia mobile/radiovisive			
TOTALE				14.942,52	


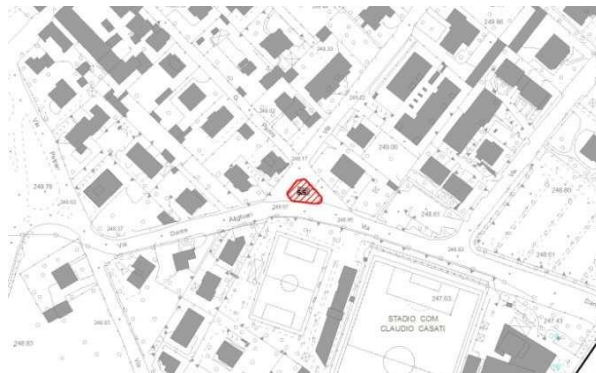
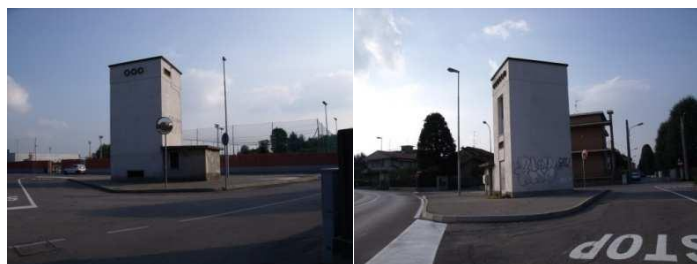
Di seguito vengono riportate le schede dei servizi tecnologici.

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.1
Tipo servizio	Tipo 1 – SERVIZI DI SUPPORTO ALL'ACQUEDOTTO		
Localizzazione geografica	VIA SAN GIUSEPPE		
Rione di appartenenza	RIONE SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 200,97		
Stato di conservazione	SUFFICIENTE		
Presenza di parcheggi	NO		
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA		
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA		

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.2
Tipo servizio	Tipo 1 – SERVIZI DI SUPPORTO ALL'ACQUEDOTTO		
Localizzazione geografica	VIA MARCONI		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 499,32		
Stato di conservazione			BUONO
Presenza di parcheggi			SI
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA		
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA		


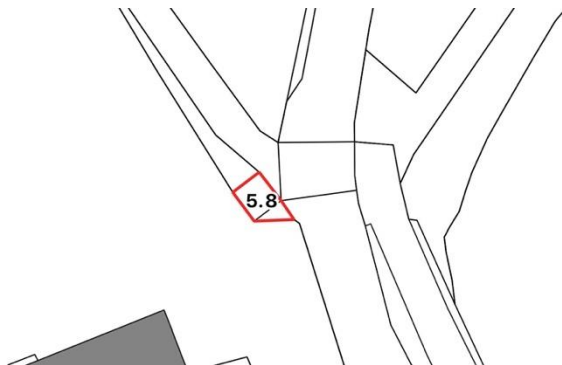

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI		Identificativo	5.3
Tipo servizio	Tipo 2 – SERVIZI PER L'ECOLOGIA			
Localizzazione geografica	VIALE RIMEMBRANZA			
Rione di appartenenza	CENTRO			
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT	
				
Identificazione fotografica				
				
Superficie	mq 2114,04			
Stato di conservazione				SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi				SI
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA			
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA			
Note	A seguito della realizzazione della piazzola ecologica in via Sabbionette, la piazzola nei pressi del cimitero verrà dismessa e a seguito di opere di bonifica verranno realizzati de- gli orti urbani come standard strategici derivanti dal PII Monte Grappa			


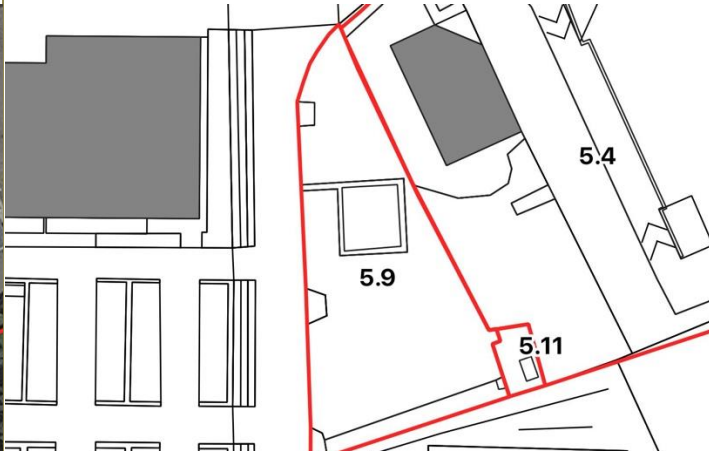

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.4
Tipo servizio	Tipo 2 – SERVIZI PER L'ECOLOGIA		
Localizzazione geografica	VIA SABBIONETTE		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 5173,31		
Stato di conservazione	BUONO		
Presenza di parcheggi	SI		
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA		
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA		

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.5
Tipo servizio	Tipo 3 – CABINE ELETTRICHE E TELEFONICHE		
Localizzazione geografica	VIA DANTE ALIGHIERI, VIA VERGA, VIA PARINI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 192,57		
Stato di conservazione		MEDIOCRE	
Presenza di parcheggi		SI	
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		


Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI		Identificativo	5.6
Tipo servizio	Tipo 3 – CABINE ELETTRICHE E TELEFONICHE			
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO, VIA GIUSEPPE GARIBALDI			
Rione di appartenenza	CENTRO			
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT	
				
Identificazione fotografica				
				
Superficie	mq 4633,62			
Stato di conservazione				SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi				SI
Proprietà immobiliare	ENEL S.P.A.			
Gestione del servizio a cura di	ENEL S.P.A.			

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.7
Tipo servizio	Tipo 3 – CABINE ELETTRICHE E TELEFONICHE		
Localizzazione geografica	VIA DANTE ALIGHIERI		
Rione di appartenenza	MADONNINA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 383,87		
Stato di conservazione		SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi		SI	
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI		Identificativo	5.8
Tipo servizio	Tipo 3 – CABINE ELETTRICHE E TELEFONICHE			
Localizzazione geografica	VIA DEI MULINI			
Rione di appartenenza	VALLE LAMBRO			
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT	
				
Identificazione fotografica				
				
Superficie	20 mq			
Stato di conservazione			SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi			NO	
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA			
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA			

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI		Identificativo	5.9
Tipo servizio	Tipo 3 – CABINE ELETTRICHE E TELEFONICHE			
Localizzazione geografica	VIA DANTE ALIGHIERI			
Rione di appartenenza	MADONNINA			
Identificazione su ortofoto			Identificazione su DBT	
				
Identificazione fotografica				
				
Superficie	mq 1.612,26			
Stato di conservazione			BUONO	
Presenza di parcheggi			SI	
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA			
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA			

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.10
Tipo servizio	Tipo 4 – ANTENNE PER LA TELEFONIA MOBILE/RADIO VISIVE		
Localizzazione geografica	VIALE RIMEMBRANZE		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 33,15		
Stato di conservazione		SUFFICIENTE	
Presenza di parcheggi		NO	
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA		
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA		

Categoria servizio	SERVIZI TECNOLOGICI	Identificativo	5.11
Tipo servizio	Tipo 4 – ANTENNE PER LA TELEFONIA MOBILE/RADIO VISIVE		
Localizzazione geografica	VIA SABBIONETTE		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Superficie	mq 79,91		
Stato di conservazione			SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi			NO
Proprietà immobiliare	COMUNE DI VERANO BRIANZA		
Gestione del servizio a cura di	COMUNE DI VERANO BRIANZA		

2.6 Stazione per la distribuzione dei carburanti

I servizi comunali afferenti alla categoria 6 "Stazioni per la distribuzione dei carburanti" considera tutti quegli impianti adibiti alla distribuzione dei carburanti o altri spazi annessi (es. lavaggio auto). Di seguito si riportano le tipologie prese in considerazione per la stessa categoria.

Tabella 16: categoria servizi e tipologie considerate

Categoria 6 – Stazioni per la distribuzione carburanti	Tipo 1	Stazioni per la distribuzione dei carburanti
---	--------	--

Una volta identificati, localizzati e descritti i servizi è possibile quantificare la superficie pro-capite per ogni abitante della singola categoria di servizio allo stato attuale. Di seguito si propongono i dati sulla categoria "Stazioni per la distribuzione carburanti".

Tabella 17: dotazioni pro-capite di servizi considerati





Superficie servizi categoria 6 (Sf)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione mq/ab.
3.858,75	9.167	0,42


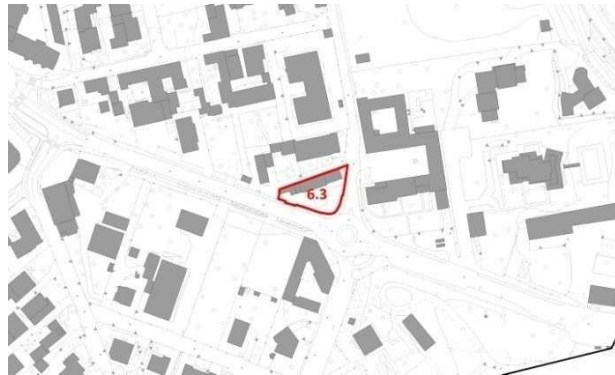

Tabella 18: elenco dei servizi censiti


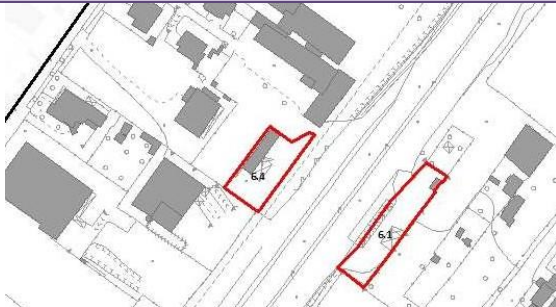

ID	CATEGORIA DI APPARTENENZA	TIPOLOGICA DEL SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	AREA (SF)	REGIONE DI APPARTENENZA
5.1	Categoria 6: stazioni distribuzione carburante	Stazioni distribuzione carburanti	Vallassina	1055.43	CAVIANA
5.2		Stazioni distribuzione carburanti	Vallassina	1254.04	SAN GIUSEPPE
5.3		Stazioni distribuzione carburanti	Via Nazario Sauro	690.86	CENTRO
5.4		Stazioni distribuzione carburanti	SS.36 - Vallassina	858.42	VALASSINA
TOTALE				3858.75	

Di seguito vengono riportate le schede delle stazioni di distribuzione dei carburanti.

Categoria servizio	STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI	Identificativo	6.1
Tipo servizio	Tipo 1 – STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI		
Localizzazione geografica	SS. 36 - VALASSINA		
Rione di appartenenza	CAVIANA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 1055,43		
Stato di conservazione	SUFFICIENTE		
Presenza di parcheggi	NO		
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		

Categoria servizio	STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI	Identificativo	6.2
Tipo servizio	Tipo 1 – STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI		
Localizzazione geografica	SS. 36 - VALASSINA		
Rione di appartenenza	SAN GIUSEPPE		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
 			
Superficie	mq 1254,04		
Stato di conservazione			SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi			NO
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		

Categoria servizio	STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI	Identificativo	6.3
Tipo servizio	Tipo 1 – STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI		
Localizzazione geografica	VIA NAZARIO SAURO		
Rione di appartenenza	CENTRO		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 690,86		
Stato di conservazione			SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi			NO
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		

Categoria servizio	STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI	Identificativo	6.4
Tipo servizio	Tipo 1 – STAZIONI PER LA DISTRIBUZIONE CARBURANTI		
Localizzazione geografica	SS.36 - VALASSINA		
Rione di appartenenza	VALASSINA		
Identificazione su ortofoto		Identificazione su DBT	
			
Identificazione fotografica			
			
Superficie	mq 858,42		
Stato di conservazione			SUFFICIENTE
Presenza di parcheggi			NO
Proprietà immobiliare	PROPRIETA' PRIVATA		
Gestione del servizio a cura di	PROPRIETA' PRIVATA		

3. PISTE CICLOPEDONALI

Verano Brianza è scarsamente dotata di percorsi ciclopedonali; da una prima analisi emerge la frammentarietà, la scarsa connessione e mancanza di collegamenti integrati fra le diverse tratte esistenti.

Tabella 19: dotazione pro-capite di servizi considerati

Lunghezza piste ciclopedonali (m)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 31/08/2018 (ISTAT)	Dotazione ml/ab.
4.652	9.167	0,50
Lunghezza sentieri pedonali (m)	Abitanti attualmente residenti in Verano Brianza (ab.) 01.01.2024 (ISTAT)	Dotazione ml/ab.
978	9.167	0,10

4. QUANTIFICAZIONE SERVIZI PROGETTO

I servizi di progetto sono stati identificati a partire dalla tavola del Piano dei Servizi Vigente al momento della redazione della Variante generale all'intero P.G.T. Sulla base dei contenuti presenti negli elaborati grafici e testuali e in base agli obiettivi enunciati nel Documento di Piano, sono delineati gli interventi che l'Amministrazione Comunale deve perseguire al fine di garantire un'adeguata offerta di servizi, con l'intento di portare ad un livello qualitativamente elevato quei servizi e quelle strutture che possono presentare alcune mancanze. Gli obiettivi progettuali fanno riferimento a:

- servizi inseriti del Programma triennale delle opere pubbliche;
- servizi ritenuti fondamentali per il conseguimento di obiettivi di funzionalità urbana;
- aree per attrezzature pubbliche nelle aree produttive presenti all'interno del T.U.C. che possono essere trasformate;
- aree per attrezzature pubbliche di cui agli Ambiti di trasformazione individuati nel Documento di Piano;
- aree per attrezzature pubbliche di cui ai Piani attuativi individuati nel Piano delle Regole.

Per la definizione delle quantità di servizi previsti nelle aree produttive presenti all'interno del TUC, negli Ambiti di Trasformazione e nei Piani attuativi, risulta fondamentale conoscere la quantità di abitanti insediabili nelle singole aree. Tale valore, teorico, si può ricavare attraverso la seguente formula:

$$Ab_{teor} = (SF * IF) / mc/ab$$

In tale formula si intende:

- per Ab_{teor} gli abitanti teorici insediabili;
- per SF la superficie fondiaria, per la definizione si rimanda alle Norme Tecniche di Attuazione;
- per IF l'indice di edificabilità fondiaria, per la definizione si rimanda alle Norme Tecniche di Attuazione;
- per mc/ab, il volume per abitante.

Questo ultimo valore, mc/ab, è da questo Piano dei Servizi identificato in 150 mc/ab

4.1 Servizi inseriti nel Programma triennale delle opere pubbliche

Di seguito viene riportata la scheda del Programma triennale delle opere pubbliche 2020 -2022 relativo agli interventi che l'Amministrazione comunale di Verano Brianza intende eseguire sul territorio.

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VERANO BRIANZA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nelle quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	livello complessivo (6)			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Sostegno regionale all'investimento per l'edilizia scolastica (10)	Valore degli interventi di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Importo complessivo (9)	Costi su annualità successive	Terzo anno	Secondo anno	Primo anno	Aspetto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o visitato al seguito di programma (12)	
						lavoro funzionale (5)	codice ISAT							Prima anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Sostegno regionale all'investimento per l'edilizia scolastica (10)	Valore degli interventi di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)								Aspetto di capitale privato (11)			
							Reg	Prov																				Com	Importo		Tipologia
L300171019820200001	1	F23C13000110004	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TECNICA - SCUOLA PRIMARIA	1	109.141,68	0,00	0,00	109.141,68	0,00	0,00	109.141,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200002	2	F23C13000110005	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COPERTURA A SITO NIDO	1	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200003	3	F23C13000110005	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COPERTURA A SITO NIDO	1	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200004	4	F23C13000110004	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO SCUOLA PRIMARIA	1	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200005	5	F23B20000550004	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	REALIZZAZIONE DI LAVORI DI BONIFICA E SMALTIMENTO AMIANTO (PARCHEGGIO) NEL CENTRO STORICO	1	265.000,00	0,00	0,00	265.000,00	0,00	0,00	265.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200006	6	F27H20000430004	2020	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2	127.000,00	0,00	198.800,00	325.800,00	0,00	0,00	325.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
L300171019820200007	7	F23C13000110004	2021	ARCH. ROBERTA BIANABELLA	NO	NO	NO	48	ITC-0	03	Tabella D.2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COPERTURA A SITO NIDO	2	0,00	158.000,00	0,00	158.000,00	0,00	0,00	158.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6	NO			
														109.141,68	0,00	198.800,00	1.829.417,68	0,00	0,00	1.829.417,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno (baramente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica)
(3) indica il CUP (cf art. 3 comma 3)
(4) indica il responsabile del procedimento
(5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016
(6) indica se lotto complessivo secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016
(7) indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la inaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute anche successivamente alla prima annualità
(9) Importo complessivo del lotto funzionale o del lotto complessivo
(10) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(11) Ripartire l'importo del capitale privato o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11.
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11.

Il responsabile del programma
(arch. Roberta Brambilla)

R. Brambilla

Tabella D.1
Cl. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impianti)

Tabella D.2
Cl. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosezione intervento

Tabella D.3
Cl. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosezione intervento

Tabella D.4
Cl. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosezione intervento

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. concessione di esercizio
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

- Tabella D.5
Cl. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosezione intervento
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

4.2 servizi ritenuti fondamentali per il conseguimento di obiettivi di funzionalità urbana

Il presente Piano dei Servizi individua, riconfermando parte dei servizi previsti nel PGT previgente, i seguenti servizi di progetto:

Tabella 20.1: ST dei servizi di progetto (Tavola PdS02)

Tipo di servizio	ST (mq)	Dotazione mq/ab, abitanti al 01.01.2024 (9.167)
Aree per istruzione	2.568,26	0,28
Spazi pubblici a parco, per il gioco e per lo sport	30.836,17	3,27
Parcheggi	7915,88	0,86
Parcheggi con verde pubblico	6.334,23	0,69
Parcheggio con tratto di pista ciclabile	2168,24	0,23
Viabilità	4.220,91	0,46
TOTALE	54.960,20	5,90

Il numero degli abitanti teorici e comprende:

- il numero di abitanti al 01.01.2024 (fonte: ISTAT), pari a 9.167;
- il numero di abitanti insediabili nelle aree produttive del TUC (tessuto urbano consolidato) che possono essere trasformate, pari a 671;
- il numero di abitanti insediabili all'interno dei Piani Attuativi residenziali, pari a 444.

Il numero degli abitanti insediabili a seguito della completa attuazione della Variante generale risulta quindi essere pari a **1.115**, sommando tale valore al numero di abitanti attuale si ottiene il numero di abitanti teorici a seguito della completa attuazione della Variante generale, pari a **10.282**; il calcolo compiuto per determinare gli abitanti insediabili nelle aree precedentemente menzionate è riportato nei successivi paragrafi.

Inoltre la presente Variante generale individua nuovi tratti ciclopeditoni:

Tabella 21: quantificazione delle piste ciclopeditoni di progetto

Lunghezza piste ciclopeditoni di progetto (m)	Dotazione mq/ab, abitanti al 01.01.2024	Dotazione m/ab.
13.041	9.167	1,42

I nuovi tratti ciclopeditoni previsti sono individuabili all'interno della Tavola PdS2- Servizi di progetto.

Le aree dei servizi di progetto, così come i nuovi tratti ciclopeditoni previsti, sopraelencati, suddivisi per tipo, sono individuate nella Tavola PdS2 – Servizi di progetto.

Nei servizi di progetto di proprietà privata si possono seguire differenti strade per la realizzazione del servizio, da quelle più classiche (esproprio) a quelle più perequative e compensative così come previsto dalla legge regionale. Possibili strade da intraprendere sono le seguenti:

- esproprio;

- attivazione di meccanismi di compensazione in loco attraverso l'applicazione di un indice base da valutare in sede di PGT;
- progetto dei servizi a rete: l'amministrazione individua delle priorità sulle aree a servizi da trasformare. Di conseguenza, si verrà a creare un elenco delle opere da realizzare e quelle che presenteranno meno priorità potranno essere utilizzate dall'amministrazione per far atterrare i volumi generati dai servizi ritenuti maggiormente prioritari per lo sviluppo del territorio comunale;
- attivazione del project financing.

All'interno del Piano dei Servizi sono inoltre identificate aree di proprietà comunale in cui è possibile l'insediamento di nuovi servizi; essere sono individuate all'interno degli elaborati grafici come "Aree di proprietà comunale per l'insediamento di servizi", di superficie complessiva pari a 42.082,93 mq.

4.3 Aree per attrezzature pubbliche nelle aree produttive presenti all'interno del T.U.C. che possono essere trasformate

Il Piano dei Servizi prescrive una dotazione di aree a servizi, per la destinazione residenziale, pari a 30,00 mq/ab; tuttavia per i nuovi interventi edilizi non viene richiesta la cessione di tale quantità di aree a servizi, bensì una quota minore e la monetizzazione della restante fino al raggiungimento dei 30 mq/ab. Il presente documento prevede, per tutte le aree che nella Tavola del Piano delle Regole PdR01 – Azzonamento ricadono nell'ambito "Tessuto produttivo incluso nel TUC prevalentemente residenziale", così come per le aree ricadenti nei Piani attuativi salvo diversa specifica indicazione, di cui al paragrafo 4.5 del presente documento, la cessione di 12,00 mq/ab (oltre la percentuale di ST stabilita nelle N.T.A.) per la realizzazione di aree a parcheggio e verde di arredo, e la monetizzazione dei restanti 18 mq/ab.

La SF delle aree oggetto del presente paragrafo, normate all'interno delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole, è pari a 112.010 mq. Su tale area sono ipotizzabili tre scenari:

- totale demolizione dei manufatti architettonici attualmente presenti e nuova costruzione attraverso un l'IF (indice di edificabilità fondiaria, per la definizione si rimanda alle Norme Tecniche di Attuazione), espresso in mc/mq, di 0,9 mc/mq (pari a 0,3 mq/mq), su tali aree si insedierà un volume pari a 100.809 mc. Da questo dato, utilizzando la formula matematica enunciata in apertura di questo capitolo, è possibile ottenere un **numero di abitanti teorici pari a 671**, con un totale di aree per servizi (moltiplicando questo ultimo valore per 12 mq/ab) di 8.052 mq e una monetizzazione di 12.078 mq;
- mantenimento dei manufatti architettonici esistenti e sostituzione degli edifici produttivi con nuovi residenziali, con lo stesso IF indicato nel precedente punto: in questo scenario il volume realizzabile si riduce in misura stimata del 30% e, di conseguenza, anche la superficie di nuovi servizi, che passerebbe da 8.052 mq a 5.636 mq circa, mentre le superfici monetizzate passerebbero da 12.078 mq a 8.455 mq circa;
- insediamento di servizi, per decisione dell'Amministrazione comunale, anziché per "atterraggio" o maturazione di diritti volumetrici, all'interno delle aree cedute al Comune: ciò comporterebbe l'aumento della dotazione di servizi in tali zone.

4.4 Aree per attrezzature pubbliche di cui agli Ambiti di trasformazione individuati nel Documento di Piano

La Variante generale al Piano di governo del territorio prevede la trasformazione di tutti gli AT del PGT vigente in Piani attuativi e Permessi di costruire convenzionati. Il Piano dei servizi quindi si limita a recepire i servizi

AT 21

Tipo di ambito: prevalentemente produttivo

ST (Superficie territoriale): 11.478 mq

IT (da P.G.T. previgente): 0,7 mq/mq

SL realizzabile: 8.035 mq

Area a servizi: 2.571 mq

4.5 Aree per attrezzature pubbliche di cui ai Piani attuativi individuati nel Piano delle Regole

R4 – PP via Umberto I UI2

Informazioni sul PA: Piano attuativo già convenzionato con il Comune. Attualmente l'area ospita l'ex oratorio parrocchiale, non più utilizzato a seguito della realizzazione del nuovo edificio di via De Micheli; il Piano Attuativo è collocato in via Umberto I.

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST: 5.904 mq

Volume realizzabile: 10.779,47 mc

Abitanti teorici (Volume/150mc): 71 ab.

Area a servizi (abitanti teorici * 12 mq/ab): non calcolati in quanto il PA è già stato approvato alla data di approvazione della presente Variante generale

R 15:

Informazioni sul PA: Piano Attivo già avviato e in corso di completamento, sito in via Carducci: nei successivi calcoli verrà considerata la sola ST ancora da completare

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

V realizzato: 7.283,19 mc

V rimanente: 1.988 mc

Abitanti teorici insediabili nel V rimanente (Volume/150mc): 13 ab.

P 4:

Informazioni sul PA: Piano attuativo prevalentemente produttivo, interessa parte dell'area dismessa della cava sita in prossimità del confine comunale con Seregno.

Tipo di ambito: prevalentemente produttivo

ST: 96.420 mq

SL autorizzata: 48.210 mq

Area a servizi: 30.102 mq (7.446 mq a parcheggi e verde di arredo, 22.656 mq di verde pubblico¹)

PdCC 1

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 1.995 mq

¹ Dati ricavati con tecnologia GIS

SL (Superficie lorda) realizzabile: 598 mq

Abitanti insediabili: 12 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 144 mq

PdCC 2

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 1.690 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 522 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 10 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 120 mq

PdCC 3

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 3.016 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 990 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 19 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 228 mq

PdCC 4

Tipo di ambito: si valuta la destinazione prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 5.978 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 1.163 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 23 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 276 mq

PdCC 5

Tipo di ambito: si valuta la destinazione prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 1.529 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 265 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 5 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 60 mq

PdCC 6

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 1.177 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 302 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 6 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 72 mq

PA 1

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 11.169 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 7.259 mq

Aree a servizi richieste: 10% SL

Area a servizi da realizzare: 725 mq

PA 2

Tipo di ambito: prevalentemente produttivo

ST (Superficie territoriale): 4.860 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 1.458 mq

Abitanti insediabili: 29 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 348 mq

PA 3

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 3.721 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 1.116 mq

Abitanti insediabili: 22 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 264 mq

PA 4

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 2.990 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 897 mq

Abitanti insediabili: 17 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 204 mq

PA 5

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 5.500 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 1.650 mq

Abitanti insediabili: 33 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 396 mq

PA 6

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 4.947 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 1.484 mq

Abitanti insediabili: 29 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 348 mq

PA 7

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 10.158 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 3.047 mq

Abitanti insediabili: 60 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 720 mq

PA 8

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 8.650 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 2.595 mq

Abitanti insediabili: 51 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 612 mq

PA 9

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 2.400 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile: 720 mq

Abitanti insediabili: 14 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 168 mq

PA 15

Tipo di ambito: si valuta la destinazione prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 8.317 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR: 1.981 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 39 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 468 mq

PA 16

Tipo di ambito: prevalentemente residenziale

ST (Superficie territoriale): 1.643 mq

SL (Superficie lorda) realizzabile da scheda presente nelle NTA del PDR 1.891 mq (da verificare)

Abitanti insediabili: 37 ab

Aree a servizi richieste: 12 mq/ab.

Area a servizi da realizzare: 444 mq

Riassumendo, i Piani attuativi e i Permessi di costruire convenzionati prevalentemente residenziali porteranno ad un aumento teorico di **444 abitanti**, cederanno una superficie per servizi pari a **4.320 mq**.

I Piani attuativi prevalentemente produttivi cederanno una superficie per servizi pari a **33.398 mq**.

4.6 Sintesi: dotazione dei servizi per abitanti a seguito della totale attuazione della Variante generale

La Legge regionale lombarda n. 12 del 2005 (Legge per il governo del territorio) stabilisce che la pianificazione comunale deve assicurare una dotazione di servizi minima pari a 18 metri quadri per abitanti. Risulta quindi essenziale verificare l'effettiva dotazione di servizi (esistenti e previsti) per abitanti (dell'ultima rilevazione ISTAT sommato agli abitanti insediabili) a seguito di una completa attuazione della presente Variante generale al Piano di governo del territorio.

Servizi esistenti

Come già descritto nei precedenti capitoli, Verano Brianza ha una buona dotazione di servizi. La dotazione di servizi esistenti che i cittadini veranesi dispongono, non considerando cimitero servizi tecnologici in quanto i cittadini non hanno benefici diretti dalla loro presenza, è pari a **249.780,79 mq**, pari a **27,24 mq/ab circa**.

Tale valore è ben al di sopra del minimo richiesto dalla Legge regionale vigente, che aumento se vengono conteggiati i servizi non considerati (cimitero, servizi tecnologici e per la vendita di carburante); in questo caso i mq/ab aumentano fino ad essere 30,61 mq/ab.

Servizi in progetto

Come descritto, la presente Variante generale prevede la realizzazione di **54.960,20 mq di servizi**, a cui si sommano i mq di servizi derivati dall'attuazione di AT, 2.571 mq, PA, 35.087 mq, e da aree produttive nel TUC che possono essere trasformate, che nell'ipotesi considerata sono pari a 8.052 mq. La loro attuazione porterà il Comune ad avere una dotazione complessiva di servizi di **354.309,7 mq**.

Dotazione dei servizi per abitante a seguito della totale attuazione della Variante generale al PGT

La dotazione di servizi di cui il comune sarà dotato diviso il numero di abitanti, permette di ottenere i metri quadri di servizi per abitante a seguito della totale attuazione della presente Variante generale. Tale dotazione è pari a **31,74 mq/ab** (escludendo cimitero e servizi tecnologici, comprendendoli il dato aumenterebbe a 34,36 mq/ab.) ben superiore alla dotazione minima stabilita dalla L.R. 12/2005.

5. QUANTIFICAZIONE IMPEGNI A CEDERE

Dall'analisi della documentazione presente in Comune di Verano Brianza è emerso che vi sono impegni a cedere da parte dei privati nei confronti del comune legate al rilascio di concessioni edilizie.

Molti di questi impegni a cedere non sono mai stati concretizzati, per cui non è mai eseguito un passaggio di proprietà dal privato al pubblico. Di conseguenza, alcuni servizi di progetto non sono mai stati realizzati per questo motivo in quanto il Comune non aveva la disponibilità dell'area. Alcuni impegni a cedere hanno comportato lo scomputo oneri, mentre altri erano cessioni gratuite da effettuare.

Ogni impegno a cedere contiene l'identificazione quantitativa delle aree in cessione. Nel caso degli impegni a cedere di carattere residenziale, si è andato a stimare quanta popolazione teorica insediabile si potrebbe localizzare.

Tabella 22: stima della popolazione teorica insediabile negli impegni a cedere di carattere residenziale

Impegni a cedere	
Aree in cessione a carattere residenziale (mq)	13933,80
Indice delle zone (mq/mq)	0,35
Volumetria generata (mc)	14.630,5
Parametro abitanti teorici (mc/ab.)	150
Popolazione teorica insediabile (ab.)	97

Di seguito si propone uno schema esplicativo delle possibili strade da seguire per quanto concerne il trattamento futuro degli impegni a cedere, siano essi stati onerosi o non onerosi.

