



**Legenda**

- Confine Comunale
- Archeologia industriale**
  - Edificio classificabile come archeologia industriale
- Vincoli amministrativi**
  - Strada principale (fascia di rispetto 40 m)
  - Strada secondaria (fascia di rispetto 30 m)
  - Fascia di rispetto degli elettrodotti (40 m)
  - Tracciato elettrodotti
  - Punti di captazione acque potabili (fascia 10 m) (Fonte PGT Vigente)
  - Fascia di rispetto dei pozzi (fascia 200 m) (Fonte PGT Vigente)
  - Fascia di rispetto cimiteriale
- Vincoli ambientali**
  - Parchi e giardini storici (art.16 NTA del PTCP)
  - Territori coperti da foreste e boschi
  - Aree di rispetto dei corsi d'acqua tutelati (fonte SIBA)
  - Alvei fluviali tutelati - fiume Lambro
  - Parco regionale della Valle del Lambro (L.R. n.21 del 05/08/2016)
  - Rete verde di ricomposizione paesaggistica (Art. 31 NTA del PTCP)
- Vincoli idrogeologici**
  - Dissesti poligonali: Area di frana quiescente
  - PAI: Limite fascia A *Fascia di deflusso della piena*
  - PAI: Limite fascia B *Fascia di esondazione*
  - PAI: Limite fascia B di progetto
  - PAI: Limite fascia C *Area di inondazione per la piena catastrofica*
- Siti archeologici MIBACT**
  - Siti archeologici romani
  - Siti archeologici pluristratificati
- Potenziale archeologico**
  - Classe 9 - Certo, non documentato
  - Classe 8 - Pluri indiziato
  - Classe 6 - Indiziato da dati topografici o da osservazioni remote

Provincia Monza e Brianza

**Comune di Verano Brianza**



**VARIANTE GENERALE AL PGT**

Piano di Governo del Territorio  
Ai sensi della l.r. 12/2005 e s.m.i.

**Documento di Piano**  
**Vincoli a scala locale**

**DdP.03**  
**1:5.000**

Gennaio 2025

Il Sindaco  
Samuele Consonni

Il Segretario Comunale  
Dott.sa Claudia La Rosa

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Roberta Brambilla

**GRUPPO DI LAVORO**

Arch. Paolo Favole  
Arch. Claudio Nardi

**COLLABORATORI**

Arch. Alessio Pennè

Adottato dal C.c. con Delibera n° ..... del ...../...../.....  
Pubblicato dal ..... al .....  
Approvato dal C.C. con Delibera n° ..... del .....  
Pubblicato sul BURL n° ..... del ...../...../.....