

COMUNE DI VESTENANOVA
Provincia di Verona

PI n. 1
art. 17 L.R. 11/2004

Tavola
Scala
1:2.000

2b

elab.
13

PIANO DEGLI INTERVENTI
ZONE SIGNIFICATIVE - BOLCA, ZOVO

Map showing the location of the study area (Bolca, Zovo) within the municipality of Vestenanova. The map highlights the area of interest with a red dashed line and labels the surrounding municipalities: Crespadoro, Selva di P., Altissimo, S. Pietro M., Badia C., Chiampo, Tregnago, and S. Giovanni Lupatoto.

PROGETTAZIONE
studio m

STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA
E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
**ANDREA E DANIEL MANTOVANI
ARCHITETTI**

COLLABORATORI
Gian. Ieri: Katia Brunelli
dottoressa junior in arch. Valentina Mantovani
dott. in arch. Mattia Filippini

Via Valpurga, 55 - 37029 S. Pietro in Cariano (VR)
tel. 045801542 fax 045801517
www.mantovanistudio.com mail: a.mantovani@studio.m
PEC: andrea.mantovani2@studio.m

Comune di Vestenanova

Progettista
arch. Andrea Mantovani

Sindaco Geom. Edo dalla Verde

QUADRO CONSOGLITIVO
DANIEL MANTOVANI ARCHITETTO

GEOLOGIA E SISMICA
NICOLA OLIBONI INGEGNERE

Approvato con D.C.C. n.23 del 30.07.2014

agosto 2014

LEGENDA

Vincolo Idrogeologico-forestale
R.D.L. 30/12/1923 n. 3267

Vincolo Paesaggistico
D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Corsi d'acqua

Vincolo Destinazione Forestale
L.R. 52/1978 art. 14, 15 e 16

Ambiti naturalistici di livello regionale
(art. 19 del P.T.R.C.)

Vincolo sismico
Zona 2 D.P.C.M. 3819/2006
Intero territorio comunale

Aree a pericolosità idraulica
e idrogeologica del PAI
Pericolo: moderato P1 - medio P2 - elevato P3

Idrografia principale / Servizi idraulica
R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904

Viabilità / Fasce di rispetto
D.Lgs 285/1992

Pozzi di prelievo per uso
idropotabile / Fasce di rispetto
D.Lgs. 152/2003

Fasce di rispetto cimiteriale
T.U. Leggi Sanitarie R.D. 1260/1934

Elettrodotti / Fasce di rispetto
L.R. 27/1993

Soprasuoli percorsi dal fuoco

Zone di interesse archeologico
D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. m

Cave attive

Sistema geologico, ambientale e paesaggistico

Zona E Agricola

Parchi e riserve nazionali o regionali
ambito Parco Naturale Regionale della Lessinia

a) - zone di riserva naturale orientata
b) - zone di riserva naturale speciale
c) - zone di riserva naturale ad indirizzo didattico
d) - zone agro-silvo-pastorale

Elementi dell'architettura con valore
storico- testimoniale

Idrografia principale / Aree di Tutela
art. 41 L.R. 11/2004

Siti di interesse archeologico

Allevamenti zootecnici intensivi
L.R. 11/2004 Albo a indirizzo
lett e - edificabilità zona agricola

Fabbricati non più funzionali al fondo agricolo

Sistema insediativo - Città consolidata e città pubblica

Area con obbligo di piano attuativo

Zona A - Centro storico

Centri storici

Zona B1 - Nuclei sparsi

Zona B2 - Completamento edilizio

Zona C1 - Residenziale integrativa

Zona C2 - Espansione residenziale

Zona D1 - Industria

Zona D2 - Artigianato di servizio

Zona D3 - Aggregazioni ricettive

Attività produttiva in zona impropria

Verde privato

Zona "Fa" - Area per istruzione

Zona "Fb" - Area per attrezzature di interesse comune

Zona "Fc" - Area attrezzata a parco, gioco e sport

Zona "Fd" - Area per parcheggi

Accordi pubblico - privati

Sistema della mobilità

Percorsi attrezzati, ciclabili e pedonali

Percorsi rurali e montani

Nuova viabilità

Main map of Bolca - Zovo showing urban planning interventions. The map displays various zones (A, B1, B2, C1, C2, D1, D2, D3) and boundaries (red dashed lines). It includes topographic features like contour lines and elevation points. Key locations like Bolca, Zovo, and Valecco are labeled. The map also shows infrastructure like roads, railways, and water bodies. The legend on the left provides a detailed key for the symbols and colors used on the map.