

COMUNE DI VESTENANOVA
Provincia di Verona

Pl n. 1
art. 17 L.R. 11/2004

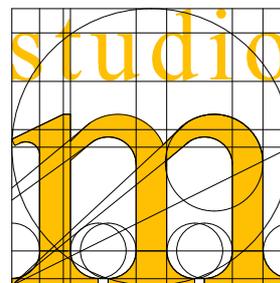
alleg.

C
alle N.T.O.

PIANO DEGLI INTERVENTI

REPERTORIO NORMATIVO

PROGETTAZIONE



STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA
E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**ANDREA E DANIEL MANTOVANI
ARCHITETTI**

COLLABORATORI
pian. terr. Katia Brunelli
dott.sa junior in arch. Valentina Mantovani
dott. in arch. Mattia Filippini

Via Valpolicella, 58 - 37029 S.Pietro in Cariano - VR
tel 045/6801542 fax 045/6801817
www.mantovanistudio.com mail: a.matovani@awn.it
PEC: andrea.mantovani2@archiworldpec.it

Comune di Vestenanova

Progettista

Sindaco Geom. Edo dalla Verde

arch. Andrea Mantovani

QUADRO CONOSCITIVO

DANIEL MANTOVANI ARCHITETTO

GEOLOGIA E SISMICA

NICOLA OLIBONI INGEGNERE

Approvato con D.C.C. n.23 del 30.07.2014

agosto 2014

TIPO ZONA	PI	NUMERO	ATO di riferimento	Indice di edificabilità territoriale complessivo (Et)	Indice di edificabilità fondiaria complessivo (Ef)	Superficie minima del lotto	Altezza Massima (h)	Numero massimo di piani	Distanza minima- dalla sede stradale (viabilità interna al PUA)	Distanza minima dai confini	Distacco minimo tra fabbricati diversi	Distacco minimo tra corpi di uno stesso edificio	Rapporto di copertura max	Superfici scoperte permeabili (minimo)	Cavedi	Cortili chiusi	Modo di attuazione	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mq	m		m	m	m	%	%	Intervento diretto o PUA				
A - Centro storico e corti rurali	A	001		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	003		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	004		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	007		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	008		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	009		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	011		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	012		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	014		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	016		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	017		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	018		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	019		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	021		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	024		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	026		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	027		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	028		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	029		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	031		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	032		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	033		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	034		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	036		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	

TIPO ZONA	PI	NUMERO	ATO di riferimento	Indice di edificabilità territoriale complessivo (Et)	Indice di edificabilità fondiaria complessivo (Ef)	Superficie minima del lotto	Altezza Massima (h)	Numero massimo di piani	Distanza minima- dalla sede stradale (viabilità interna al PUA)	Distanza minima dai confini	Distacco minimo tra fabbricati diversi	Distacco minimo tra corpi di uno stesso edificio	Rapporto di copertura max	Superfici scoperte permeabili (minimo)	Cavedi	Cortili chiusi	Modo di attuazione	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mq	m		m	m	m	%	%	Intervento diretto o PUA				
	A	037		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	039		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	041		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	042		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	043		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	044		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	046		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	A	047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalla schedatura del Centro Storico e dalle N.T.O.	
	B1	001		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	003		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	004		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	007		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	008		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	009		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	011		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	012		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	014		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	016		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	017		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	018		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	019		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	021		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	024		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	026		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	027		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	028		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	029		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	031		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	032		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	033		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	034		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	036		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	037		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	039		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	041		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	042		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	043		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	044		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	046		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
	B1	047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	

B – Nuclei sparsi

TIPO ZONA	PI	NUMERO	ATO di riferimento	Indice di edificabilità territoriale complessivo (Et)	Indice di edificabilità fondiaria complessiva (Ef)	Superficie minima del lotto	Altezza Massima (h)	Numero massimo di piani	Distanza minima- dalla sede stradale (viabilità interna al PUA)	Distanza minima dai confini	Distacco minimo tra fabbricati diversi	Distacco minimo tra corpi di uno stesso edificio	Rapporto di copertura max	Superfici scoperte permeabili (minimo)	Cavedi	Cortili chiusi	Modo di attuazione	NOTE
				mc/mq	mc/mq	mq	m		m	m	m	%	%	Intervento diretto o PUA				
	B4	048																
	B1	049																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	050																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	051																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	052																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	053																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	054																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	055																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	056																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	057																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	058																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	059																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	060																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	061																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	062																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	063																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	064																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	065																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	066																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	067																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	068																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	069																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
	B1	070																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.
B1	071																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
B1	072																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
B1	073																Secondo quanto previsto dalle N.T.O.	
B - Completamento edilizio	B2	001		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	002		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	003		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	004		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	005		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	006		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	007		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	008		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	009		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	010		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	011		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	012		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	013		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	014		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	015		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	016		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	017		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	018		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	019		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	020		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	021		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	022		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	023		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	024		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	025		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	026		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	027		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	028		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	029		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	030		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	031		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	032		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	033		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	034		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	035		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	036		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	B2	037		2,00	-	-	9,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	C1	001		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	C1	002		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	C1	003		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto	
	C1	004		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto	

TIPO ZONA	PI	NUMERO	ATO di riferimento	Indice di edificabilità territoriale complessivo (Et)	Indice di edificabilità fondiaria complessivo (Ef)	Superficie minima del lotto	Altezza Massima (h)	Numero massimo di piani	Distanza minima- dalla sede stradale (viabilità interna al PUA)	Distanza minima dai confini	Distacco minimo tra fabbricati diversi	Distacco minimo tra corpi di uno stesso edificio	Rapporto di copertura max	Superfici scoperte permeabili (minimo)	Cavedi	Cortili chiusi	Modo di attuazione	NOTE	
				mc/mq	mc/mq	mq	m		m	m	m	%	%	Intervento diretto o PUA					
C1 - Residenziale integrativa	C1	005		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	006		1,50			9,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	007		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	008		1,20			6,00			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	009		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	010		-			-			5,00	10,00			50%	Escluso	Escluso	Diretto	Secondo quanto previsto dalla Convenzione del P.U.A.	
	C1	011		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	012		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	013		2,00			9,00			5,00	10,00		35%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	014		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	015		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	016		1,50			7,50			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	017		1,50			7,50			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	018		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	019		1,50			13,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	020		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	021		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	022		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	023		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	024		1,50			6,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	025		1,50			8,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	026		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	027		-			-			5,00	10,00		-	50%	Escluso	Escluso	Diretto	L'intervento deve rispettare quanto previsto nell'Accordo sottoscritto.	
	C1	028		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	029		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	030		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	031		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	032		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	033		-			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	L'intervento deve rispettare quanto previsto nell'Accordo sottoscritto.	
	C1	034		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	035		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	036		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	037		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	038		1,50			9,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	039		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	040		1,50			9,00			5,00	10,00		30%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	041		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C1	042		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	C2 - Espansione residenziale	C2	001		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.	
		C2	002		0,50			7,50			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.	
		C2	003		0,50			7,50			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.	
		C2	004		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.	
C2		005		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.		
C2		006		1,20			7,50			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.		
C2		007		2,00			9,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.		
C2		008		1,20			6,00			5,00	10,00		25%	50%	Escluso	Escluso	P.U.A.		
D1 - Industriale di completamento	D1	001		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D1	002		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D1	003		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D1	004		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D1	005		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D1	006		-	-	-	-			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	L'intervento deve rispettare quanto previsto nell'Accordo sottoscritto.	
	D1	007		-	-	-	7,00			5,00	10,00		50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
D2 - Artigianale di completamento	D2	001		-	-	-	7,00	-	-	5,00	10,00	-	50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D2	002		-	-	-	7,00	-	-	5,00	10,00	-	50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
	D2	003		-	-	-	7,00	-	-	5,00	10,00	-	50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto	L'intervento deve rispettare quanto previsto nell'Accordo sottoscritto.	
	D2	004		-	-	-	7,00	-	-	5,00	10,00	-	50%	50%	Escluso	Escluso	Diretto		
D3 - Turistico ricettiva	D3	001		1	-	-	13,00			5,00	10,00		40%	50%	Escluso	Escluso			

TIPO ZONA	PI	NUMERO	ATO di riferimento	Indice di edificabilità territoriale complessivo (Et)	Indice di edificabilità fondiaria complessivo (Ef)	Superficie minima del lotto	Altezza Massima (h)	Numero massimo di piani	Distanza minima- dalla sede stradale (viabilità interna al PUA)	Distanza minima dai confini	Distacco minimo tra fabbricati diversi	Distacco minimo tra corpi di uno stesso edificio	Rapporto di copertura max	Superfici scoperte permeabili (minimo)	Cavedi	Cortili chiusi	Modo di attuazione	NOTE
	zto			mc/mq	mc/mq	mq	m		m	m	m	%	%	Intervento diretto o PUA				
Attività fuori zona		001		-	-	-			-	5,00	10,00		-	50%	Escluso	Escluso	Intervento diretto	L'intervento deve rispettare quanto previsto dalla scheda di progetto e dalle Norme Tecniche Operative.
		002		-	-	-			-	5,00	10,00		-	50%	Escluso	Escluso		L'intervento deve rispettare quanto previsto dalla scheda di progetto e dalle Norme Tecniche Operative.
		003		-	-	-			-	5,00	10,00		-	50%	Escluso	Escluso		L'intervento deve rispettare quanto previsto dalla scheda di progetto e dalle Norme Tecniche Operative.
		004		-	-	-			-	5,00	10,00		-	50%	Escluso	Escluso		L'intervento deve rispettare quanto previsto dalla scheda di progetto e dalle Norme Tecniche Operative.
"F" - Zone a servizi	Fa			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Si applicano le N.T.O.
	Fb			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Si applicano le N.T.O.
	Fc			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Si applicano le N.T.O.
	Fd			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Si applicano le N.T.O.