



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. GENERALE 881 DEL 25/08/2025

OGGETTO:

PNRR M4.C1.I3.3 - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVERO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: PRESA D'ATTO DELLA PARZIALE MODIFICA DEL CONTRATTO DI SUBAPPALTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 23.12.2024, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art. 151 D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 301 del 31.12.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025/2027;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025/2027, comprendente al suo interno il Piano Triennale del Fabbisogno di personale 2025/2027;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto. Si dà altresì atto che non sono pervenute comunicazioni circa la sussistenza di conflitto di interessi da parte di coloro che hanno partecipato, a qualsiasi titolo, al relativo procedimento, ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;

Premesso che il progetto di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007 - rientra nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;

Visti i decreti del Direttore della U.O. Edilizia Pubblica n. 8 del 17.02.2023 e n. 9 del 22.02.2023, rispettivamente pubblicati nel BUR n. 25 del 20.02.2023 e nel BUR n. 27 del 24.02.2023, con cui è stata approvata la graduatoria degli interventi ammissibili trasmessa al MIM per il finanziamento con la seconda tranche di risorse destinate alla Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 del PNRR;

Visto quanto previsto dall’Avviso in Allegato A alla DGR n. 23/2023, dalla normativa in materia di contratti pubblici e dalle normative tecniche per le costruzioni;

Richiamata integralmente la delibera di Giunta Comunale n. 135 del 09.08.2023, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007, del valore complessivo di € 4.565.000,00, di cui € 3.214.437,57 per l’esecuzione dei lavori, comprensivi di € 126.343,25 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 1.350.562,43 per le somme a disposizione dell’ente;

Dato atto che l’intervento di cui sopra è finanziato come segue:

- € 3.365.000,00 dall'Unione Europea Next Generation EU – nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - M4.C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Ministero dell'Istruzione – impegni n. 71328/acc. n. 17659 e n. 71571/acc. n. 17846;
- € 950.000,00 con incentivo Conto Termico del GSE S.p.A. ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 – impegno n. 71572/acc. n. 17847;
- € 250.000,00 con somme proprie del Comune di Vigonza (PD) – impegno n. 71573;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 885 dell’11.08.2023 è stata avviata ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l’affidamento “congiunto” della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “PNRR M4.C1.I3.3 - Adeguamento sismico della scuola secondaria Don L. Milani a Codiverno - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU”, con i seguenti valori economici:

Importi a base d’appalto per l’esecuzione dei lavori:	€ 3.088.094,32,
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta):	€ 126.343,25,
Importo a base d’appalto per la progettazione definitiva/esecutiva:	€ 98.745,49;

Constatato che con la sopracitata determina n. 885/2023 si è stabilito di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 62, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della convenzione sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 0567;

Con determina n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023 della predetta Federazione, è stata aggiudicata ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova – Via Santa Lucia n. 24, c.f./p.i.: 04197470281, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 97,000 punti e che, dal punto di vista economico risulta caratterizzata dai seguenti aspetti:

- ribasso unico percentuale offerto sugli importi posti a base d'appalto: 5,768%,
- prezzo complessivo "a corpo" offerto per l'esecuzione dei lavori: € 2.909.973,10,
- prezzo complessivo offerto per l'esecuzione della progettazione esecutiva: € 93.049,85;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 1000 del 14.09.2023 è stata recepita e fatta propria la sopraccitata determina della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023, di affidamento definitivo "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto (CUP E41B21017320007 / CIG A00329D546), alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova, per l'importo di € 3.129.366,20 al netto degli oneri fiscali, così suddiviso:

- Importo per l'esecuzione dei lavori € 2.909.973,10 (pari ad un ribasso del 5,768%),
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 126.343,25,
- Importo per la progettazione esecutiva € 93.049,85 (pari ad un ribasso del 5,768%);

Con la suddetta determina n. 1000/2023 sono state altresì impegnate le sottoelencate somme al Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023, come segue:

- per progettazione: € 118.061,65 sottoimpegno n. 71713 - accertamento n. 17846,
- per esecuzione lavori: € 3.012.819,15 sottoimpegno n. 71714 - accertamento n. 17846 ed € 327.128,83 sottoimpegno n. 71715 - accertamento n. 17847;

In data 27.11.2023 Rep. n. 2564 Atti Pubblici è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Con delibera di Giunta Comunale n. 219 del 28.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "PNRR M4.C1.I3.3 – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Adeguamento sismico scuola secondaria "Don Milani" – CUP E41B21017320007", redatto dallo Studio DesARCHI s.r.l. di Santa Maria di Sala (VE), per una spesa complessiva di € 4.565.000,00;

Constatato che:

- in data 27.11.2023 è stato nominato provvisoriamente Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza dei sopraccitati lavori, l'Arch. Negrato Stefano, Funzionario del Settore Lavori Pubblici;
- in data 29.11.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 154 del 14.02.2024 sono stati affidati i servizi di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "PNRR M4.C1.I3.3 – Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – Adeguamento sismico scuola secondaria "Don Milani" (CUP E41B21017320007 - CIG A0269F3377), al Raggruppamento temporaneo tra professionisti:

capogruppo BS Progetti s.r.l. con sede a Pianiga (VE) - Via Roma n. 130, c.f./p.i.: 04095420271,
mandante Ing. Giorgio Voltolina con studio ad Albignasego (PD) - Via Caravaggio n. 4, c.f.:

VLTRG66C18C967R / p.i.: 04344120284,

mandante Arch. Emanuele Babetto con studio ad Abano Terme (PD) – Via Prati n. 8, c.f.: BBTMNL77B28G224V / p.i.: 04121140281,

che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 99,500 punti e che dal punto di vista economico risulta caratterizzata da un ribasso del 5% sull'importo a base d'appalto, pari all'importo di € 185.591,02 + C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22%, per un totale di complessivi € 235.477,89 (sottoimpegno n. 73300);

Tutto ciò premesso,

Considerato che, con determina del Settore Lavori Pubblici n. 504 dell'8.05.2025, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'impresa aggiudicataria Impredil s.r.l. Unipersonale di Padova è stata autorizzata a subappaltare, nell'ambito dei lavori de equo, la fornitura e la posa in opera di isolamento a cappotto, per un importo di € 100.000,00, alla Ditta Essebi Casa s.r.l. con sede a Grisignano di Zocco (VI) in Via J. F. Kennedy n. 43, c.f./p.i.: 04889520286;

Preso atto che, con note del 28.07.2025 acquisite a prot. n. 25886-25887/2025, la Ditta Impredil s.r.l. Unipersonale ha trasmesso l'atto aggiuntivo e modificativo del contratto di subappalto stipulato in data 09.04.2025 con la Ditta Essebi Casa s.r.l., relativamente alla categoria della lavorazione, che nelle premesse veniva ricompresa nella categoria "OG1", anziché nella categoria speciale "OS7 – Finiture di opere generali di natura edile e tecnica";

Appurato che, sono stati assolti gli obblighi:

- di astensione e, in ordine al presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo, il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
- di accettazione delle norme contenute nel Codice di comportamento, da parte del firmatario/RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti con il presente provvedimento;

Richiamati:

- la determina n. 1586 del 30.12.2024, con cui al sottoscritto è stato attribuito l'incarico di elevata qualificazione per il Settore Lavori Pubblici e Amministrativi di Settore, Protezione Civile, Ambiente e Patrimonio;
- il decreto prot. n. 47741 in pari data, con cui sono state conferite le relative deleghe di competenza;

Di dare atto che il Responsabile unico del progetto è il Capo Settore LL.PP., nominato con nota agli atti prot. n. 13379/2023 e coincide con il Responsabile del procedimento;

In attuazione degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000,

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto dell'atto aggiuntivo e modificativo del contratto di subappalto stipulato in data 09.04.2025 ed acquisito ai prott. nn. 25886-25887/2025, tra la Ditta Impredil s.r.l. Unipersonale di

Padova e la Ditta Essebi Casa s.r.l. di Grisignano di Zocco (VI) per la fornitura e posa in opera di isolamento a cappotto, per un importo di € 100.000,00, relativamente alla categoria della lavorazione, che nelle premesse veniva ricompresa nella categoria “OG1”, anziché nella categoria speciale “OS7 – Finiture di opere generali di natura edile e tecnica”;

3. di confermare quanto altro disposto con il contratto di subappalto stipulato in data 09.04.2025 tra le suddette ditte e la precedente determina del Settore dei Lavori Pubblici n. 504 dell’8.05.2025 di autorizzazione al subappalto;

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta incremento di spesa, né diminuzione di entrate e che il quadro economico dei lavori rimane immutato;

5. di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.) nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente” – sezione “Provvedimenti” – sottosezione “Provvedimenti dei Dirigenti” del sito web dell’Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all’Albo Pretorio online;

6. di dare atto che la pubblicazione dell’atto all’Albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale dell’Amministrazione, nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. – sezione “Altri contenuti” – sottosezione “Attuazione misure PNRR”.



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

OGGETTO:

PNRR M4.C1.I3.3 - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVERO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: PRESA D'ATTO DELLA PARZIALE MODIFICA DEL CONTRATTO DI SUBAPPALTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO.

La presente Determinazione viene così sottoscritta e la sottoscrizione equivale al parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del Regolamento dei controlli interni:

L'ISTRUTTORE Simionato Francesca	IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI Paolo Baracco / InfoCert S.p.A. Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)
--	--