



Comune di Voghera

“Voghera Business HUB”

Pubblicato l’avviso pubblico con la modulistica per la richiesta di incentivi e agevolazioni per favorire l’insediamento di attività produttive nel territorio cittadino

In attuazione della deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 21/03/2023 – con cui sono stati definiti e approvati gli incentivi e le agevolazioni finalizzate alle attività produttive che vorranno investire nel rilancio di immobili non più utilizzati del centro città, nei comparti produttivi e nel recupero e nella rifunzionalizzazione delle aree dismesse – è stato pubblicato l’Avviso pubblico con la modulistica dedicata alla presentazione delle domande, disponibile anche sul sito del Comune di Voghera in un’apposita sezione.

E’ quindi formalmente aperto il canale di accesso al programma “Voghera Business HUB”, approvato con delibera dalla Giunta ad aprile su proposta del Consigliere comunale Michele Calabrò’, Delegato dal Sindaco a studiare l’insediamento di attività produttive e il recupero delle aree dismesse: obiettivo di “Voghera Business HUB” è la promozione di un contesto favorevole allo sviluppo delle attività produttive, attraverso l’offerta di agevolazioni e supporto ai nuovi investitori per stimolare la crescita economica del territorio.

“Oggi, con la pubblicazione dell’avviso pubblico – le parole del Consigliere Michele Calabrò -, il programma Voghera Business Hub diventa ‘operativo’. Sono felice che l’iniziativa, da quando è stata annunciata, abbia suscitato pareri e sensibilità positive. In particolare voglio sottolineare l’ottimo riscontro proveniente da Assolombarda che, mediante contatti intercorsi con Marco Salvadeo, Presidente Zona Oltrepò Assolombarda, ha manifestato l’interesse e la volontà di organizzare un incontro divulgativo per far conoscere il nostro programma di incentivi ai propri associati, nell’ambito delle iniziative di “Pavia Capitale della Cultura d’Impresa 2023”.

Alla base di Voghera Business Hub c’è una stretta sinergia, che dall’input operativo del Consigliere Calabrò ha visto il coinvolgimento attivo degli Assessori all’Urbanistica William Tura e al Commercio e Attività produttive Maria Cristina Malvicini, proprio perché le finalità del programma abbracciano una rigenerazione e un rilancio complessivo del territorio comunale.

“Con questo programma si vuole stimolare concretamente l’iniziativa imprenditoriale per rigenerare e rilanciare il nostro tessuto cittadino – commenta l’Assessore all’Urbanistica William Tura -, con impatti significativi anche per quanto

riguarda lo sviluppo urbanistico e la sicurezza della città. E' un modo virtuoso di interagire con chi ha idee e voglia di avviare attività che evidentemente possono essere molto importanti per il futuro del nostro territorio".

"Una ampia partecipazione al programma Voghera Business Hub significherà anche e soprattutto vivacità commerciale e imprenditoriale della città – afferma l'Assessore al Commercio e Attività produttive Malvicini –: penso al nostro centro storico che ha la possibilità di vivacizzarsi e di sviluppare la sua vocazione attrattiva per i Vogheresi e per i turisti".

"Voghera vuole promuovere e costruire un contesto favorevole capace di generare economie positive per le imprese e di stimolare la loro integrazione nel tessuto produttivo cittadino – commenta il Sindaco Paola Garlaschelli -. Innovazione, crescita, sviluppo sono alla base del programma, che può essere ottimo impulso per la creazione di nuove opportunità occupazionali".

Voghera Business HUB è un programma che si prefigge di offrire un supporto integrato alle imprese che vogliono investire nella città, mettendo a disposizione agevolazioni, risorse e strumenti per favorire la crescita economica e creare nuove opportunità di lavoro. Prevede 3 linee di intervento a seconda della localizzazione e della destinazione dell'investimento:

- Immobili sfitti del Centro Storico e Distretto Unico del Commercio (commercio di vicinato, artigianato, terziario avanzato)
- Ambiti di Trasformazione Produttiva (industriale con esclusione di attività di logistica, artigianale, terziario avanzato)
- Aree degradate per riuso di immobile esistente o rigenerazione urbana (industriale con esclusione di attività di logistica, artigianale, terziario avanzato)

Per gli investitori che sceglieranno di stabilire la propria attività nel comune di Voghera sono previste misure quali un'aliquota agevolata IMU e TARI per i primi 3 anni di attività, la riduzione del 50% degli oneri di urbanizzazione primari e secondari, l'occupazione gratuita di suolo pubblico per la realizzazione di cappotto termico su strada pubblica. Viene confermata la possibilità di ricevere, inoltre, l'esenzione dalle spese di allacciamento per le nuove utenze ASM, la riduzione del canone unico patrimoniale e la tariffa diurna agevolata per il parcheggio per chi sceglie di allestire in un immobile sfitto, del centro storico o del DUC (nuova introduzione), delle postazioni di coworking.