

## **STRUTTURA COMPLESSA**

**Dipartimento Territoriale Piemonte Sud Est**

**Struttura Semplice Produzione**

## **RELAZIONE DI CONTRIBUTO TECNICO SCIENTIFICO**

**Risultato atteso B2.01 – B2.04**

**Pratica G07\_2022\_00080**

**Contributo tecnico G07\_2022\_00080\_001**

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO MOTORISTICO  
da realizzarsi in CASTAGNOLE MONFERRATO (AT)  
FRAZIONE Valenzani – località valle Randalo**

**Comune di Castagnole Monferrato (AT)**

**Richiesta di contributo di competenza**

**Proponente: MONFERRATO S.R.L. DI GRASSO GAJA - Partita IVA 01596520054.**

<b>Redazione</b>	<b>Funzione:</b> Collaboratore tecnico professionale  <b>Nome:</b> Arch. Alessandro Boano	
<b>Verifica</b>	<b>Funzione:</b> Posizione Organizzativa  <b>Nome:</b> Dott. Paolo Bisoglio	
<b>Approvazione</b>	<b>Funzione:</b> Responsabile SS Attività di Produzione Sud Est  <b>Nome:</b> Dott. Enrico Bonansea	

### **Arpa Piemonte**

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

**Dipartimento territoriale Piemonte Sud Est**

Spalto Marengo, 33 – 15121 Alessandria – tel. 0131276200 – fax 0131276231

PEC: dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it

## 1. Introduzione

Oggetto della presente relazione è la valutazione complessiva della documentazione predisposta per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo motoristico (crossodromo) nel Comune di Castagnole Monferrato (AT) in frazione Valenzani, località valle Randalo, predisposta dalla ditta Monferrato s.r.l. di Grasso Gaja. Sono stati inoltre valutati i documenti predisposti dal proponente e trasmessi in data 05/10/2022 a seguito delle risultanze Conferenza dei Servizi del 15 settembre 2022.

Il contributo di ARPA Piemonte si configura quale supporto tecnico-scientifico alle Autorità Competenti nell'ambito della procedura integrata di Valutazione Ambientale Strategica (valutazione) e Valutazione di Impatto Ambientale (valutazione). L'analisi della documentazione è stata condotta ai sensi dei contenuti delle norme del D.lgs. 152/06 e ss. mm. ii.

Gli aspetti acustici sono stati analizzati con il supporto del personale della SS G.08.01 - Servizio Territoriale Asti – tecnico competente in acustica ambientale dott. Claudio Varaldi.

## 2. Analisi della documentazione e delle integrazioni

La scrivente Agenzia ha valutato, a partire dall'anno 2016, la documentazione trasmessa dal proponente, per gli aspetti di competenza, e riferita a:

- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – fase di verifica. Contributo Arpa Piemonte G07\_2016\_01114\_001 del 28/06/2016.
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – definizione delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale. Contributo Arpa Piemonte G07\_2016\_01643\_001 del 03/11/2017.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – fase di Valutazione – definizione dei contenuti dello Studio di Impatto Ambientale. Contributo Arpa Piemonte G07\_2016\_01643\_001 del 03/11/2017.
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Osservazioni sul Rapporto Ambientale e Piano di Monitoraggio. Contributo Arpa Piemonte G07\_2019\_00772\_001 del 10/03/2019.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – fase di Valutazione – osservazioni sullo Studio di Impatto Ambientale e Piano di monitoraggio. Contributo Arpa Piemonte G07\_2019\_00772\_002 del 14/11/2019.
- Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Impatto Ambientale – Osservazione sulla ulteriore documentazione trasmessa in relazione al Rapporto Ambientale, Piano di Monitoraggio VAS e VIA, Verifica di compatibilità acustica e Compensazioni paesaggistiche. Contributo Arpa Piemonte G07\_2020\_01644\_001.

Nel corso della procedura il proponente, attraverso gli elaborati predisposti dai suoi consulenti, ha affinato e proposto alcune modifiche e variazioni al progetto presentato in prima istanza. Da ultimo è stata inviata ulteriore documentazione in data 05/10/2022 riferita ai seguenti aspetti:

- mancanza di aree da destinare all'impianto di cui trattasi nel PRGC del Comune di Castagnole Monferrato. Realizzazione di fascia barriere di mitigazione arboreo- arbustiva;
- effettiva disponibilità di tutte le aree ricadenti all'interno del progetto di intervento.

In generale, anche a fronte delle modifiche apportate, la scrivente Agenzia conferma quanto già espresso nei diversi contributi sopra elencati, inviati all'autorità competente durante le diverse fasi della procedura autorizzativa, in quanto non apportano modifiche significative tali da poter eliminare i potenziali impatti sulle principali matrici e componenti ambientali interessate dalla realizzazione e dal funzionamento dell'impianto proposto in progetto.

### Arpa Piemonte

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

Dipartimento territoriale Piemonte Sud Est

Spalto Marengo, 33 – 15121 Alessandria – tel. 0131276200 – fax 0131276231

PEC: dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it

Pagina 2 di 4

Rispetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, si confermano le considerazioni espresse sul Rapporto Ambientale ed il Piano di Monitoraggio contenute nel contributo G07\_2019\_00772\_001 che si allega alla presente relazione in modo che possa essere agevolmente consultato dall'Organo Tecnico per la VAS per le proprie valutazioni di competenza.

In relazione alla procedura di Valutazione di Impatto ambientale, si confermano le considerazioni espresse sullo Studio di Impatto a Ambientale e sul Piano di Monitoraggio contenute nel contributo G07\_2019\_00772\_002 che si allega alla presente relazione.

Rispetto all'ultima documentazione trasmessa, si prende atto dei contenuti delle "Osservazioni e richieste di chiarimenti ed integrazioni" dello Studio Ing. Gianmarco Mamino e Ing. Marco Gamarra del 10/11/2021 nonché della Relazione denominata "Realizzazione di fascia barriera di mitigazione arborea – arbustiva" predisposta dal dottore forestale Daniele Poncino.

In riferimento agli aspetti generali riferiti alla compatibilità ambientale della proposta progettuale si ritiene utile segnalare alcuni punti che potrebbero risultare significativi, anche ai fini del rispetto dei principi richiamati dall'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee che regolano la politica della comunità in materia ambientale ripresi interamente nel D. Lgs 152/06 ss. mm. e ii., così definiti:

- **Principio dell'azione ambientale.** *La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga».*
- **Principio dello sviluppo sostenibile.** *Ogni attività umana giuridicamente rilevante ai sensi del presente codice deve conformarsi al principio dello sviluppo sostenibile, al fine di garantire che il soddisfacimento dei bisogni delle generazioni attuali non possa compromettere la qualità della vita e le possibilità delle generazioni future. Anche l'attività della pubblica amministrazione deve essere finalizzata a consentire la migliore attuazione possibile del principio dello sviluppo sostenibile, per cui nell'ambito della scelta comparativa di interessi pubblici e privati connotata da discrezionalità gli interessi alla tutela dell'ambiente e del patrimonio culturale devono essere oggetto di prioritaria considerazione.*

In considerazione delle modifiche del tracciato dell'impianto successive al nostro contributo tecnico G07\_2020\_01644\_001 del 17/11/2020, si chiede che il proponente, attraverso i suoi consulenti, adegui lo studio di impatto acustico previsionale in modo che venga valutato il contenimento delle immissioni rumorose presso i ricettori sensibili individuati, all'interno delle abitazioni, misurate a finestre aperte con valori inferiore a 50 dB(A) durante il periodo diurno e 40 dB(A) durante il periodo notturno, oppure misurate a finestre chiuse con valori inferiori a 35 dB(A) durante il periodo diurno e 25 dB(A) durante il periodo notturno (punto 4 par. 3.7 del ns. CT. G07\_2019\_00772\_002); si confermano inoltre le richieste degli interventi organizzativi ipotizzati individuati nella medesima relazione (par. 3.7 punti 1-2-3).

Rispetto alla documentazione trasmessa e, nello specifico per gli aspetti acustici, si ribadisce che restano valide le considerazioni espresse circa il rispetto dei limiti fissati dal DPR 304/2001 e della variazione significativa del clima acustico locale percepito anche dalla popolazione residente nelle aree limitrofe.

Si condivide il Piano di Monitoraggio Acustico presentato dallo Studio Envia del marzo 2020 nonché la documentazione di Impatto Acustico di maggio 2021 ad integrazione del Rapporto Ambientale del proponente, così come le modalità di inserimento delle fasce cuscinetto (fasce di rispetto di m. 50 e leggera modifica del tracciato delle piste) proposte all'interno delle aree di pertinenza dell'impianto o nelle disponibilità della committenza.

### **3. Considerazioni finali**

In seguito alle valutazioni espresse si conferma che la compatibilità ambientale del progetto potrà essere garantita soltanto dal puntuale rispetto della proposta progettuale integrata dalle diverse prescrizioni ed indicazioni individuate dai diversi Enti coinvolti nelle procedure (VAS e VIA) ed assunte nel provvedimento emesso dall'autorità competente.

#### **Arpa Piemonte**

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

**Dipartimento territoriale Piemonte Sud Est**

Spalto Marengo, 33 – 15121 Alessandria – tel. 0131276200 – fax 0131276231

PEC: [dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it)

Pagina 4 di 4