



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO DELLA
TRANSIZIONE ECOLOGICA

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.

(COMUNE DI ASTI)

PROGETTO ESECUTIVO

PNRR – M2C1.1.I1.1 – LINEA A CONTRIBUTO PER LA REALIZZAZIONE DI PROPOSTE VOLTE AL MIGLIORAMENTO E ALLA MECCANIZZAZIONE DELLA RETE DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI

IDENTIFICAZIONE PROPOSTA: ID MTE11A_0004700

AMPLIAMENTO CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE "ECOCENTRO"

A-RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA REV02

Castello di Annone, 04/10/2024

 <p>RETECNA s.r.l. Società di Ingegneria</p> <p>CASTELLO DI ANNONE (AT) Via Roma, 45 cap 14034 Tel. 0141 401555 – Fax 0141 401409 Email: info@retecna.it</p>	<p>Visto: il Responsabile del Procedimento</p>
<p>COZZO Marco ingegnere</p>	<p>MASINO Gianluigi ingegnere</p>

Sommario

PREMESSA.....	3
NORMATIVA DI RIFERIMENTO	4
TITOLARITÀ DEL PROGETTO	5
ACCERTAMENTO DI DISPONIBILITA' DELL'AREA	5
UBICAZIONE DELL'INTERVENTO E DESCRIZIONE DEL SITO.....	6
DESCRIZIONE INTERVENTO.....	8
CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE ED EDILIZIE.....	10
D.LGS 81/2008	10
CRONOPROGRAMMA.....	11
CALCOLO DELLA SPESA.....	11

PREMESSA

Il presente progetto è redatto dalla società di Ingegneria RETECNA s.r.l. con sede in Castello di Annone, via Roma n.ro° 45, telefono 0141.401555; mail: cozzo@retecna.it.

Il presente progetto prevede la realizzazione di un nuovo edificio con funzione di sportello clienti per la distribuzione dei sacchetti per la raccolta dei rifiuti porta a porta; oltretutto magazzino per lo stoccaggio degli stessi sacchetti, spogliatoi e wc per i lavoratori operanti nella stazione ecologica e ufficio per l'addetto responsabile del centro.

Si prevedono inoltre tettoie in struttura metallica per la copertura degli scarrabili adibiti allo stoccaggio dei rifiuti RAEE; sistemazione e individuazione delle aree per la raccolta e stoccaggio degli oli esausti e delle vernici con relativi contenitori.

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- A-Relazione tecnica illustrativa e documentazione fotografica;
- B-Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- C-Cronoprogramma;
- D-Planimetria di cantiere;
- E-Computo metrico estimativo;
- F-Analisi prezzi;
- G-Fascicolo dell'opera;
- H-Piano di manutenzione dell'opera;
- I-Quadro economico;
- L-Elenco prezzi unitari;
- M- Capitolato speciale di appalto;
- N- Schema di contratto.
- O-Computo metrico oneri sicurezza
- P-Relazione di calcolo strutture
- Q-Relazione CAM
- R-Relazione DNSH
- S-Relazione Duvri
- T-Incidenza manodopera
- Tavola 01 Estratti di mappa e P.R.G.C.
- Tavola 02 Planimetria generale
- Tavola 03 Stato attuale

- Tavola 04 Stato di progetto
- Tavola 04.a Piante sezione prospetti di progetto edificio a servizio attività
- Tavola 05 Stato di raffronto
- Tavola 06 Elaborato percorso disabili ai sensi L. 13/89 e D.M. 236/89
- Tavola 07 Esecutivo strutturale edificio a servizio dell'attività
- Tavola 08 Esecutivo strutturale opere in ca tettoia 2
- Tavola 09 Esecutivo strutturale opere in ca tettoia 3 e rampa
- Tavola 10 Strutture metalliche tettoie
- Tavola 11 ETC edificio a servizio dell'attività
- Tavola 12 ETC tettoia 3
- Tavola 13 ETC tettoia 2
- Tavola 14 Strutture area raccolta vetro
- 01E Impianto elettrico fabbricato a servizio dell'attività
- 01FV Impianto fotovoltaico
- 02E Illuminazione piattaforme coperte
- 03E Distribuzione cavidotti
- 04E Videosorveglianza
- 05E Schemi unifilari
- 06E Incidenza manodopera
- 07E Relazione tecnico descrittiva impianti elettrici
- 1T Progetto impianto termico
- 2T Relazione tecnica L10

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La progettazione dovrà avvenire in accordo con quanto stabilito dalle normative vigenti emanate in materia dagli organi competenti:

Norme in materia di sicurezza:

D.Lgs. n.81 del 09.04.2008

“Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.”.

Norme in materia di LL.PP.:

- Legge n. 55 del 1990 (legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modifiche e integrazioni);
- Decreto n. 81/2008 (decreto legislativo N. 81 del 2008 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro)

- Regolamento generale (decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 - Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici);
- D.P.R. n. 34 del 2000 (decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34 - Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici);
- Capitolato generale d'appalto (decreto ministeriale - lavori pubblici - 19 aprile 2000, n. 145).
- Codice dei contratti (decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- Legge n. 2248 del 1865 (legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F);
- Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici);
- Capitolato generale d'appalto (decreto ministeriale - lavori pubblici - 19 aprile 2000, n. 145);
- Dlgs n. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- DPR n. 207/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. n. 222 del 2003 (decreto del Presidente della Repubblica 3 luglio 2003, n. 222 - Regolamento sui contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili ...);
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016).
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.)

TITOLARITÀ DEL PROGETTO

L'area in oggetto risulta essere di proprietà del Comune di Asti; tramite concessione amministrativa convenzionata approvata con determina dirigenziale n. 2446 in data 25/11/2002 tale area è stata assegnata ad Asti Servizi Pubblici S.p.a. con durata ventennale per la realizzazione della stazione ecologica di conferimento rifiuti ingombranti.

ACCERTAMENTO DI DISPONIBILITA' DELL'AREA

La concessione convenzionata di cui sopra determina titolarità all'ASP s.p.a alla realizzazione delle opere edili e impiantistiche per l'edificazione, l'adeguamento e messa norma della stazione ecologica; pertanto sentito l'ufficio Patrimonio nulla osta all'esecuzione delle opere di cui al progetto.

Gli spazi ed i fabbricati risultano pertanto immediatamente disponibili per l'esecuzione dei lavori.

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO E DESCRIZIONE DEL SITO

L'area interessata dall'intervento è sita nel territorio del Comune di Asti e risulta censita al N.C.E.U. al foglio n. 104, mappale n. 1135.

L'area confina: verso sud-est e sud-ovest con la linea ferroviaria Torino-Alessandria, verso nord-ovest con via ceca e verso nord-est con via del Lavoro.

Il lotto presenta giacitura pianeggiante ed ottima accessibilità tramite la strada comunale attigua.

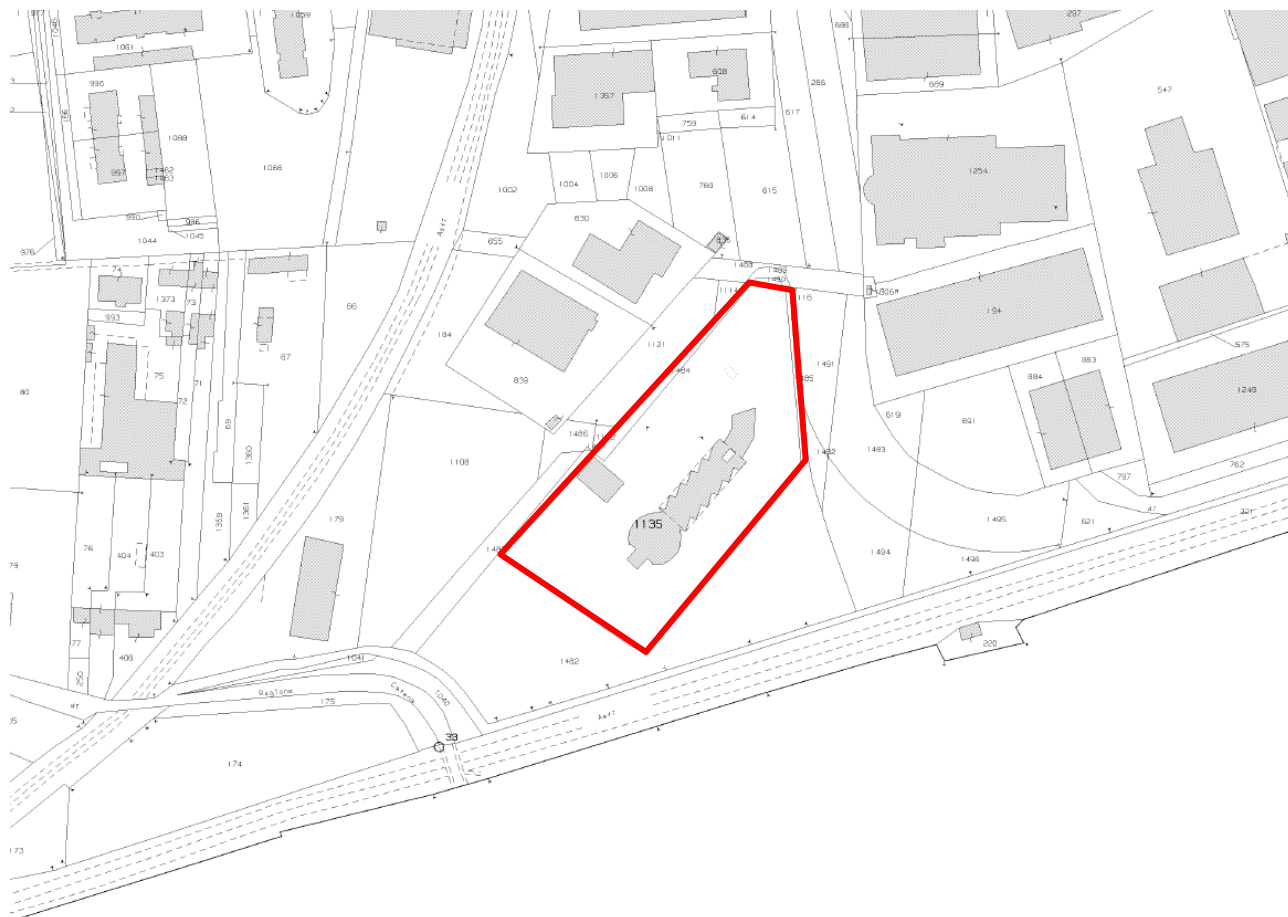
L'area dispone lungo la strada di cui sopra di tutti i servizi (energia elettrica, gas, acquedotto e rete fognaria).

Si riporta di seguito l'individuazione dell'area oggetto di intervento mediante foto aerea, estratto di mappa catastale e di P.R.G.C..

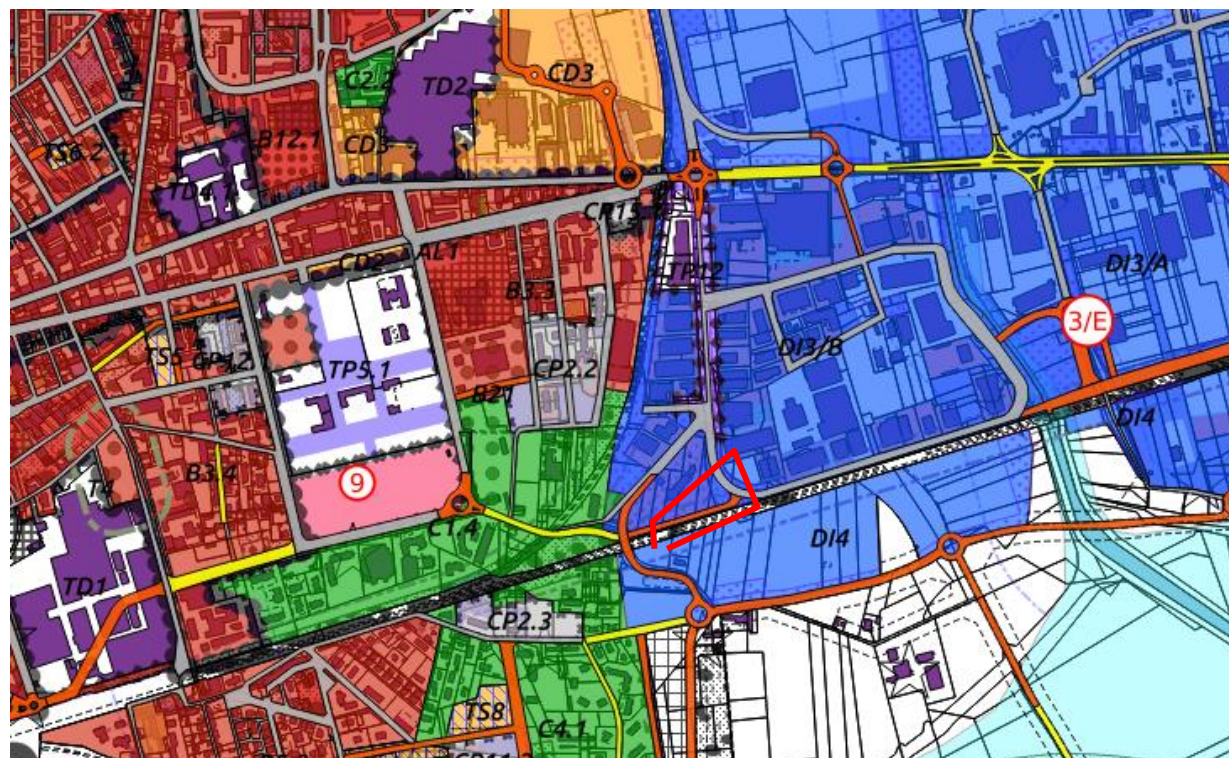
Ortofoto dell'area oggetto di intervento



Estratto di mappa catastale



Estratto di PRGC



Il mappale suddetto risulta inserito, in base al vigente PRGC in area DI3/B, nella categoria “Aree per servizi sociali ed attrezzature a livello comunale (ex art.21 L.R.5.12.77 n.56 e s.m.e.i.) con la seguente descrizione: “sedi ed attrezzature di enti pubblici para pubblici”.

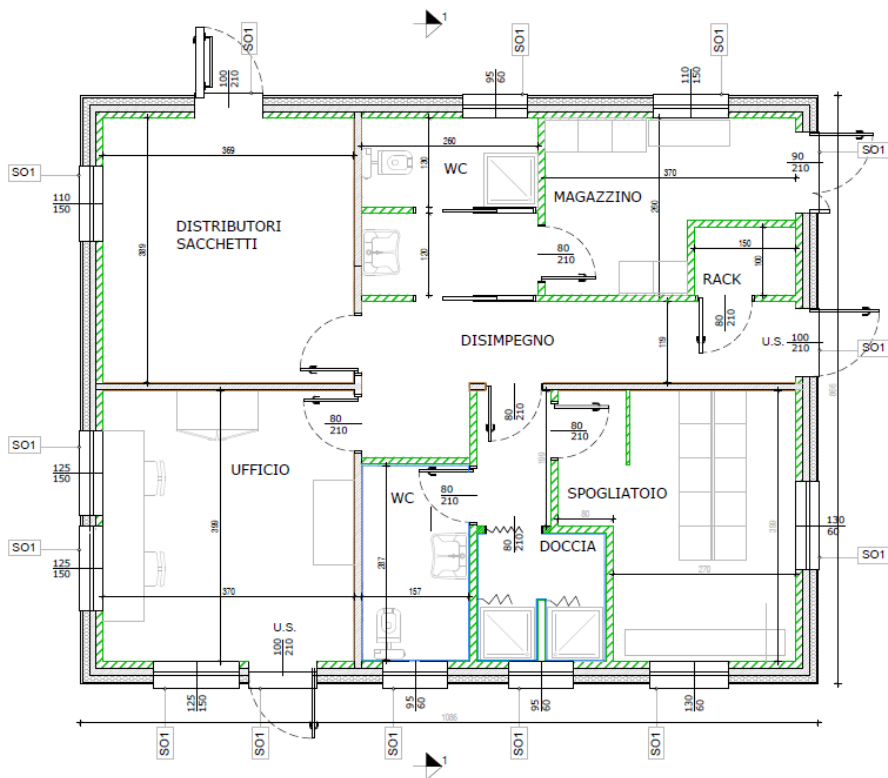
DESCRIZIONE INTERVENTO

Il progetto consiste in tre interventi principali:

1) Costruzione di fabbricato a servizio dell'attività:

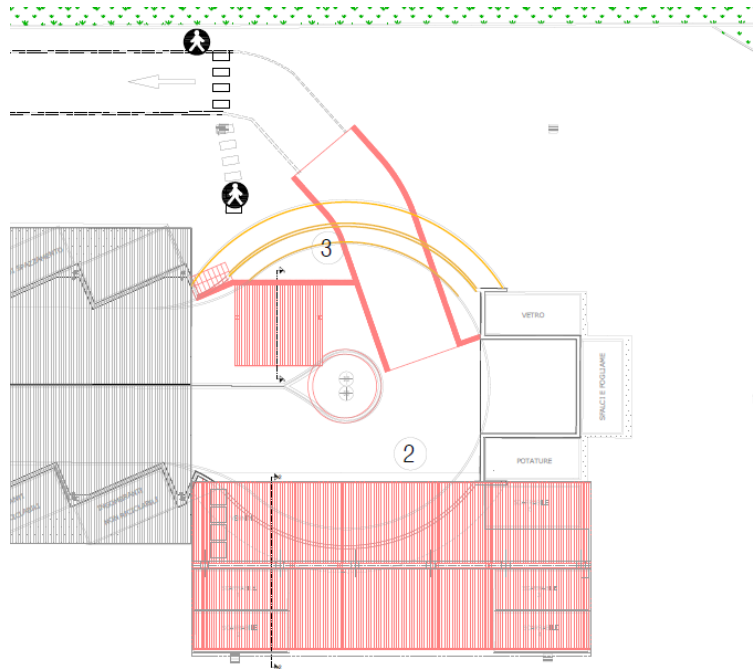
Si realizzerà un edificio monopiano con struttura portante in legno, con funzione di sportello clienti per la distribuzione dei sacchetti per la raccolta dei rifiuti porta a porta; oltreché magazzino per lo stoccaggio degli stessi sacchetti, spogliatoi e wc per i lavoratori operanti nella stazione ecologica e ufficio per l'addetto responsabile del centro.

Pianta nuovo edificio



- 2) Ampliamento tettoie per la copertura degli scarrabili adibiti allo stoccaggio dei rifiuti: verranno realizzati nuovi muri di contenimento in ca e tettoie con struttura in acciaio.

Pianta tettoie



- 3) Realizzazione di nuova area di raccolta del vetro, con platea in ca e muri di contenimento su 3 lati: sui due lati liberi il muro verrà realizzato con elementi prefabbricati con contrafforti, mentre su quello verso l'area vetro esistente si procederà alla realizzazione di un muro in ca in opera, per avere entrambi i lati lisci.

Come previsto negli elaborati strutturali il calcestruzzo dovrà avere una classe di esposizione ambientale XC4+XF3+XA3 (UNI 11104), per garantire un'adeguata durata nel tempo, viste le condizioni di utilizzo.

Pianta area raccolta vetro



All'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento e dei relativi allegati tra cui il cronoprogramma e gli elaborati grafici verranno individuate le fasi di lavoro ed i relativi rischi connessi alla realizzazione delle opere edili, al fine di limitare le interferenze con le attività.

CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE ED EDILIZIE

Il sottoscritto progettista ai sensi del comma 60 articolo 2 Legge 662 del '96 attesta la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e adottati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie vigenti.

Il nuovo edificio è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla presente istanza, soddisfa il requisito di accessibilità.

D.LGS 81/2008

Si necessita la redazione del piano di sicurezza ai sensi del D.LGS. 81/2008 e dovrà essere inoltrato presso i competenti uffici dell'ASL la notifica preliminare.

CRONOPROGRAMMA

Gli interventi nei fabbricati suddetti saranno realizzati per fasi, come riportato nel crono programma di progetto in quanto la sede sarà utilizzata da parte di ASP spa durante l'esecuzione dei lavori, pertanto sono da valutare le interferenze con le rispettive maestranze e il mantenimento dell'attività di ASP. Sarà pertanto discrezione della Direzione Lavori e del RUP pianificare e organizzare in corso di realizzazione le fasi e le aree di cantiere.

I lavori dovranno terminare entro 365 giorni dalla data di consegna, è previsto l'intervento in due fasi allo scopo di non interrompere l'attività dell'Ecocentro: entro 120 giorni dalla data di consegna dovrà essere ultimato l'edificio a servizio dell'attività, ed entro 245 giorni dalla scadenza di cui sopra andranno terminate le altre opere.

Il collaudo delle opere avverrà con le modalità e nei termini previsti dalle leggi vigenti.

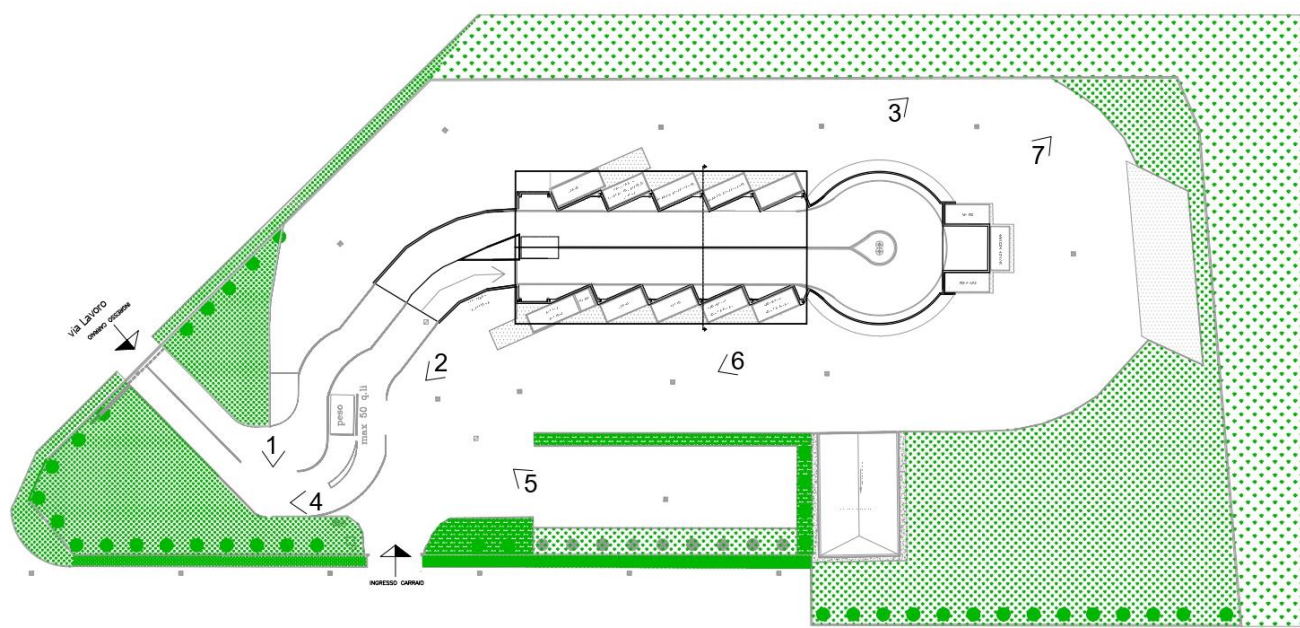
CALCOLO DELLA SPESA

In sede di progetto definitivo/esecutivo si espone il quadro economico della spesa occorrente per la realizzazione delle opere illustrate. Il contenuto di tale esposizione deriva dalla elaborazione di un computo metrico estimativo.

Tale computo individua le singole opere, le definisce in caratteristiche e quantità e vi attribuisce prezzi di applicazione desunti dal prezzario della Regione Piemonte 2024.

L'importo totale dei lavori da appaltare ammonta complessivamente a € 637.156,54€

Documentazione fotografica



-Punti di ripresa



1



2



3



4



5



6



7