

UTENZE DOMESTICHE

CATEGORIA	Anno Corrente		Anno -1		RAFFRONTO		MQ MEDI	Anno Corrente		Anno -1		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	€ 0,3033	€ 49,7646	€ 0,3045	€ 49,9697	-€ 0,0012	-€ 0,2051	99,00	€ 79,79	€ 83,78	€ 80,11	€ 84,12	-€ 0,34	-€ 0,32
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	€ 0,3539	€ 89,5764	€ 0,3552	€ 89,9455	-€ 0,0014	-€ 0,3691	71,00	€ 124,61	€ 130,84	€ 125,11	€ 131,37	-€ 0,53	-€ 0,51
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	€ 0,3900	€ 99,5293	€ 0,3915	€ 99,9394	-€ 0,0015	-€ 0,4101	79,00	€ 138,14	€ 145,04	€ 138,70	€ 145,63	-€ 0,59	-€ 0,56
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	€ 0,4189	€ 129,3881	€ 0,4205	€ 129,9212	-€ 0,0016	-€ 0,5332	92,00	€ 170,85	€ 179,40	€ 171,55	€ 180,13	-€ 0,73	-€ 0,70
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	€ 0,4477	€ 144,3175	€ 0,4495	€ 144,9122	-€ 0,0018	-€ 0,5947	109,00	€ 188,64	€ 198,08	€ 189,41	€ 198,88	-€ 0,81	-€ 0,77
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	€ 0,4694	€ 169,1998	€ 0,4712	€ 169,8970	-€ 0,0018	-€ 0,6972	181,00	€ 215,67	€ 226,45	€ 216,55	€ 227,38	-€ 0,92	-€ 0,88

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	Anno Corrente		Anno -1		RAFFRONTO		MQ MEDI	Anno Corrente		Anno -1		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,61251	€ 0,11531	€ 0,61684	€ 0,11612	-€ 0,00433	-€ 0,0008	854,31	€ 621,77	€ 652,86	€ 626,17	€ 657,48	-€ 4,62	-€ 4,40
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 1,17756	€ 0,21178	€ 1,18589	€ 0,21328	-€ 0,00833	-€ 0,0015	1.384,76	€ 1.923,89	€ 2.020,09	€ 1.937,51	€ 2.034,39	-€ 14,30	-€ 13,62
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	€ 1,10725	€ 0,19986	€ 1,11509	€ 0,20128	-€ 0,00784	-€ 0,0014	73,00	€ 95,42	€ 100,19	€ 96,09	€ 100,90	-€ 0,71	-€ 0,68
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,52726	€ 0,09609	€ 0,53100	€ 0,09677	-€ 0,00373	-€ 0,0007	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
05 - Alberghi con ristorante	€ 2,33754	€ 0,42010	€ 2,35408	€ 0,42307	-€ 0,01654	-€ 0,0030	853,77	€ 2.354,39	€ 2.472,11	€ 2.371,05	€ 2.489,61	-€ 17,49	-€ 16,66
06 - Alberghi senza ristorante	€ 1,59937	€ 0,28788	€ 1,61069	€ 0,28992	-€ 0,01132	-€ 0,0020	456,01	€ 860,61	€ 903,64	€ 866,70	€ 910,03	-€ 6,39	-€ 6,09
07 - Case di cura e riposo	€ 1,66967	€ 0,30056	€ 1,68149	€ 0,30269	-€ 0,01182	-€ 0,0021	1.595,67	€ 3.143,83	€ 3.301,03	€ 3.166,08	€ 3.324,39	-€ 23,36	-€ 22,25
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,75755	€ 0,31555	€ 1,76999	€ 0,31778	-€ 0,01244	-€ 0,0022	65,49	€ 135,76	€ 142,55	€ 136,72	€ 143,56	-€ 1,01	-€ 0,96
09 - Banche ed istituti di credito	€ 1,01938	€ 0,18372	€ 1,02659	€ 0,18502	-€ 0,00721	-€ 0,0013	125,00	€ 150,39	€ 157,91	€ 151,45	€ 159,02	-€ 1,12	-€ 1,06
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	€ 1,95088	€ 0,35053	€ 1,96468	€ 0,35301	-€ 0,01381	-€ 0,0025	75,67	€ 174,14	€ 182,85	€ 175,37	€ 184,14	-€ 1,29	-€ 1,23
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 2,67147	€ 0,47852	€ 2,69038	€ 0,48190	-€ 0,01891	-€ 0,0034	98,32	€ 309,70	€ 325,18	€ 311,89	€ 327,48	-€ 2,30	-€ 2,19
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	€ 1,82785	€ 0,32670	€ 1,84079	€ 0,32901	-€ 0,01294	-€ 0,0023	56,10	€ 120,87	€ 126,91	€ 121,73	€ 127,81	-€ 0,90	-€ 0,86
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 2,03876	€ 0,36436	€ 2,05318	€ 0,36694	-€ 0,01443	-€ 0,0026	129,30	€ 310,72	€ 326,26	€ 312,92	€ 328,57	-€ 2,31	-€ 2,20
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,59937	€ 0,28826	€ 1,61069	€ 0,29030	-€ 0,01132	-€ 0,0020	201,31	€ 379,99	€ 398,99	€ 382,68	€ 401,82	-€ 2,82	-€ 2,69
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,91573	€ 0,34284	€ 1,92928	€ 0,34527	-€ 0,01356	-€ 0,0024	220,00	€ 496,88	€ 521,73	€ 500,40	€ 525,42	-€ 3,69	-€ 3,52
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 8,50653	€ 1,52472	€ 8,56673	€ 1,53551	-€ 0,06020	-€ 0,0108	132,69	€ 1.331,09	€ 1.397,64	€ 1.340,51	€ 1.407,53	-€ 9,89	-€ 9,42
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 6,39747	€ 1,14613	€ 6,44275	€ 1,15424	-€ 0,04528	-€ 0,0081	88,63	€ 668,60	€ 702,03	€ 673,33	€ 707,00	-€ 4,97	-€ 4,73
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	€ 4,18296	€ 0,75141	€ 4,21257	€ 0,75672	-€ 0,02960	-€ 0,0053	182,17	€ 898,91	€ 943,85	€ 905,27	€ 950,53	-€ 6,68	-€ 6,36
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 4,58720	€ 0,82289	€ 4,61966	€ 0,82872	-€ 0,03246	-€ 0,0058	106,87	€ 578,16	€ 607,07	€ 582,25	€ 611,37	-€ 4,30	-€ 4,09
20 - Ortofrutta, peschierie, fiori e piante	€ 10,65074	€ 1,91099	€ 10,72612	€ 1,92451	-€ 0,07538	-€ 0,0135	31,70	€ 398,21	€ 418,12	€ 401,02	€ 421,08	-€ 2,96	-€ 2,82
21 - Discoteche, night club	€ 2,88238	€ 0,51695	€ 2,90278	€ 0,52061	-€ 0,02040	-€ 0,0037	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00

Giornaliera (+50%) Giornaliera (+50%)

€ 0,41690 € 0,07491

€ 0,89389 € 0,16057

€ 2,27605 € 0,40838

RIDUZIONI	% RID FISSA	% RID VARIABILE
195 - Riduzioni Tares / Tari domestiche = 291 - Senza Riduzione	0,00%	0,00%
195 - Riduzioni Tares / Tari domestiche = 292 - Unico occupante con 65 anni Residente	30,00%	30,00%
195 - Riduzioni Tares / Tari domestiche = 326 - Distanza dal punto di raccolta 1000 m.	60,00%	60,00%
195 - Riduzioni Tares / Tari domestiche = 378 - AIRE - Pensione Italiana (riduzione 2/3)	66,66%	66,66%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 315 - Senza riduzione	0,00%	0,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 316 - Lavanderie e tintorie	10,00%	10,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 318 - Officine auto, elettrauto	10,00%	10,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 319 - Laboratori analisi	10,00%	10,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 320 - Laboratori dentistici, odontotecnici, radiologic	10,00%	10,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 321 - Carrazzerie, serigrafie, falegnamerie	10,00%	10,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 324 - Attività di molitura e frantoi	20,00%	20,00%
196 - Riduzioni Tares / Tari NON Domestiche = 325 - Campeggi di transito e ubicati in zona montana	30,00%	30,00%

Categoria UD	% Rid Fissa	% Rid Var.
UTENZA DOMESTICA - ABITAZIONE	0%	0%
UTENZA DOMESTICA - PERTINENZA/ACCESSORI	0%	100%

E
 Comune di Brenzone sul Garda
 Comune di Brenzone
 Protocollo N. 0003481/2023 del 06/04/2023

PIANO FINANZIARIO

COSTI FISSI

Totale parte fissa (IVA compresa) € 192.845,35

ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€ 192.845,35
--	---------------------

pari al	25,69%
---------	--------

totale costi PF € 750.763,75

totale costi da riparametrare € 750.763,75

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile (IVA compresa) € 557.918,40

Attività esterne Ciclo integrato RU € -

ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€ 557.918,40
--	---------------------

pari al	74,31%
---------	--------

0,00%

53,86%	articolazione su utenze domestiche
46,14%	articolazione su utenze non domestiche

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	40.307	407	99,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	53.858	763	71,00
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	54.280	685	79,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	45.031	487	92,00
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	26.804	245	109,00
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	46.743	259	181,00
Utenze domestiche tenute a disposizione			suddivise, in base alla metratura, nelle relative categorie di occupanti
TOTALE	267.024	2.847	

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Assoggettabili Fissa</i>	<i>Superfici Assoggettabili Variabile</i>	<i>Superfici BANCHI DI MERCATO</i>	<i>GIORNI MERCATO/ ANNO</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	10.242,40	10.242,40	0,00	0
02 - Campeggi, distributori carburanti	28.792,94	28.792,94	0,00	0
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	73,00	73,00	0,00	0
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,00	0
05 - Alberghi con ristorante	40.981,08	40.981,08	0,00	0
06 - Alberghi senza ristorante	23.712,61	23.712,61	0,00	0
07 - Case di cura e riposo	4.543,20	4.543,20	0,00	0
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	2.412,60	2.412,60	0,00	0
09 - Banche ed istituti di credito	250,00	250,00	0,00	0
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	454,00	454,00	0,00	52
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	294,95	294,95	0,00	0
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	561,00	561,00	0,00	0
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	472,58	472,58	0,00	0
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	2.421,40	2.421,40	0,00	0
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	220,00	220,00	0,00	0
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	9.230,28	9.230,28	0,00	0
17 - Bar, caffè, pasticceria	1.456,98	1.456,98	0,00	0
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	2.003,90	2.003,90	0,00	52
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	661,61	661,61	0,00	0
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,70	31,70	0,00	52
21 - Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00	0
	128.816,24	128.816,24	0,02	

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	✓	0,84
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	✓	0,98
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	✓	1,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	✓	1,16
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	✓	1,24
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	✓	1,30

Coefficiente scelto per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)

	scelta operata	% intervallo
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,6 a 1	1,00
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,80
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	2,00
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,60
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,9 a 3,6	2,90
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,4 a 4,1	3,40

+o- 50%

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158 (nord)	Coefficiente per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+0-50%
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,32 a 0,51	0,35	da 2,6 a 4,2	3,00	15	0,35	25	3,00	
02 - Campeggi, distributori carburanti	da 0,67 a 0,8	0,67	da 5,51 a 6,55	5,51	0	0,67	0	5,51	
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazio	da 0,38 a 0,63	0,63	da 3,11 a 5,2	5,20	100	0,63	100	5,20	
04 - Esposizioni, autosaloni	da 0,3 a 0,43	0,30	da 2,5 a 3,55	2,50	0	0,30	0	2,50	
05 - Alberghi con ristorante	da 1,07 a 1,33	1,33	da 8,79 a 10,93	10,93	100	1,33	100	10,93	
06 - Alberghi senza ristorante	da 0,8 a 0,91	0,91	da 6,55 a 7,49	7,49	100	0,91	100	7,49	
07 - Case di cura e riposo	da 0,95 a 1	0,95	da 7,82 a 8,19	7,82	0	0,95	0	7,82	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 1 a 1,13	1,00	da 8,21 a 9,3	8,21	0	1,00	0	8,21	
09 - Banche ed istituti di credito	da 0,55 a 0,58	0,58	da 4,5 a 4,78	4,78	100	0,58	100	4,78	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni duri	da 0,87 a 1,11	1,11	da 7,11 a 9,12	9,12	100	1,11	100	9,12	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 1,07 a 1,52	1,52	da 8,8 a 12,45	12,45	100	1,52	100	12,45	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elett	da 0,72 a 1,04	1,04	da 5,9 a 8,5	8,50	100	1,04	100	8,50	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,92 a 1,16	1,16	da 7,55 a 9,48	9,48	100	1,16	100	9,48	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,43 a 0,91	0,91	da 3,5 a 7,5	7,50	100	0,91	100	7,50	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,55 a 1,09	1,09	da 4,5 a 8,92	8,92	100	1,09	100	8,92	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	da 4,84 a 7,42	4,84	da 39,67 a 60,88	39,67	0	4,84	0	39,67	
17 - Bar, caffè, pasticceria	da 3,64 a 6,28	3,64	da 29,82 a 51,47	29,82	0	3,64	0	29,82	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	da 1,76 a 2,38	2,38	da 14,43 a 19,55	19,55	100	2,38	100	19,55	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,54 a 2,61	2,61	da 12,59 a 21,41	21,41	100	2,61	100	21,41	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	da 6,06 a 10,44	6,06	da 49,72 a 85,6	49,72	0	6,06	0	49,72	
21 - Discoteche, night club	da 1,04 a 1,64	1,64	da 8,56 a 13,45	13,45	100	1,64	100	13,45	

SINTESI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU RUOLO 2022		
importo tributo derivante da utenze domestiche	€ 402.500,19	53,86%
importo tributo derivante da u. non domestiche	€ 344.808,00	46,14%
	<u>€ 747.308,18</u>	<u>100,00%</u>

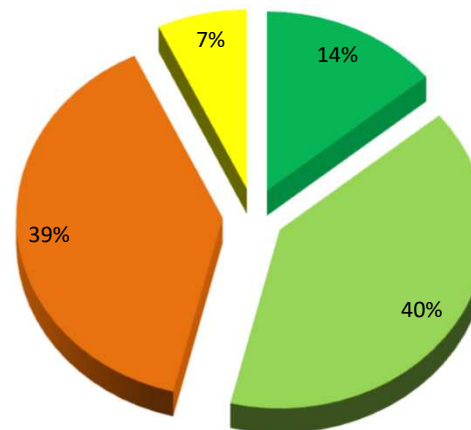
IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU SUPERFICI		
superfici totali utenze domestiche	267.023,80	67,46%
superfici totali utenze non domestiche	128.816,24	32,54%
	<u>395.840,04</u>	<u>100,00%</u>

IPOTESI ARTICOLAZIONE UD/UND SU PRODUZIONE TEORICA		
Produzione teorica totale UD (1 kg./giorno/ab equivalente DPR 158 x 365)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	148.705,20	
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	501.593,40	
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	499.810,00	
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	462.480,44	
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	259.837,65	
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	321.374,46	
	<u>2.193.801,15</u>	61,50%
Produzione teorica totale UD (kg./mq/anno)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	30.727,20	
02 - Campeggi, distributori carburanti	158.649,09	
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	379,60	
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	
05 - Alberghi con ristorante	447.923,20	
06 - Alberghi senza ristorante	177.607,45	
07 - Case di cura e riposo	35.527,82	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	19.807,45	
09 - Banche ed istituti di credito	1.195,00	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	4.140,48	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3.672,13	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchieri	4.768,50	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4.480,06	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	18.160,50	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1.962,40	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	366.165,21	
17 - Bar, caffè, pasticceria	43.447,20	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	39.176,25	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	14.165,17	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1.576,13	
21 - Discoteche, night club	0,01	
	<u>1.373.530,85</u>	38,50%
	<u>3.567.332,00</u>	<u>100,00%</u>

Costi da ripartire:	€	750.763,75	100,00%
Quota utenze domestiche	€	404.361,36	53,86%
Quota utenze non domestiche	€	346.402,40	46,14%
	€	750.763,75	
UD copertura costi fissi	€	105.255,26	14,02%
UD copertura costi variabili	€	299.106,10	39,84%
UND copertura costi fissi	€	293.610,67	39,11%
UND copertura costi variabili	€	52.791,73	7,03%
	€	750.763,75	

Articolazione della TARI

- UD copertura costi fissi
- UD copertura costi variabili
- UND copertura costi fissi
- UND copertura costi variabili



TARIFE UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 750.763,75

QUOTA UTENZE DOMESTICHE

53,86% pari a: € 404.361,36

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF Anno -1)

26,03%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 105.255,26

superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	40.307,27 ✓ 0,84	33.858,11	12.225,50	0,30331
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	53.858,29 ✓ 0,98	52.781,12	19.058,24	0,35386
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	54.279,56 ✓ 1,08	58.621,92	21.167,24	0,38997
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	45.031,26 ✓ 1,16	52.236,26	18.861,50	0,41885
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	26.804,38 ✓ 1,24	33.237,43	12.001,39	0,44774
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	46.743,04 ✓ 1,30	60.765,95	21.941,40	0,46940
	267.023,80	291.500,80	105.255,26	

Tariffa fissa €/mq. Anno -1	Differenza % Anno - 1/2023	Differenza € Anno -1/2023
0,30449	-0,39%	-0,00119
0,35524	-0,39%	-0,00138
0,39149	-0,39%	-0,00153
0,42049	-0,39%	-0,00164
0,44949	-0,39%	-0,00175
0,47124	-0,39%	-0,00184

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF Anno -1)

73,97%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 299.106,10

numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	407 ● 1,00	407,41	20.274,69	49,76464
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	763 ● 1,80	1.374,23	68.387,99	89,57635
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	685 ● 2,00	1.369,34	68.144,84	99,52928
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	487 ● 2,60	1.267,07	63.055,27	129,38806
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	245 ● 2,90	711,88	35.426,65	144,31746
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	259 ● 3,40	880,48	43.816,67	169,19978
	2.847	6.010,41	299.106,10	

Tariffa variabile €/utenza Anno - 1	Differenza % Anno - 1/2023	Differenza € Anno -1/2023
49,96971	-0,41%	-0,20507
89,94548	-0,41%	-0,36913
99,93942	-0,41%	-0,41014
129,92125	-0,41%	-0,53318
144,91216	-0,41%	-0,59470
169,89702	-0,41%	-0,69724

SINTESI

Tari Anno Corrente	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2023
UD con 1 componenti	0,0%	0,30331	99	€ 30,03	€ 49,76	€ 79,79	€ 3,99	€ 83,78
UD con 2 componenti	0,0%	0,35386	71	€ 25,12	€ 89,58	€ 114,70	€ 5,74	€ 120,44
UD con 3 componenti	0,0%	0,38997	79	€ 30,81	€ 99,53	€ 130,34	€ 6,52	€ 136,85
UD con 4 componenti	0,0%	0,41885	92	€ 38,53	€ 129,39	€ 167,92	€ 8,40	€ 176,32
UD con 5 componenti	0,0%	0,44774	109	€ 48,80	€ 144,32	€ 193,12	€ 9,66	€ 202,78
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,46940	181	€ 84,96	€ 169,20	€ 254,16	€ 12,71	€ 266,87

Tari Anno -1	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE Anno -1	DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
UD con 1 componenti	0,0%	0,30449	99	€ 30,14	€ 49,97	€ 80,11	€ 4,01	€ 84,12	-€ 0,34	-€ 0,32
UD con 2 componenti	0,0%	0,35524	71	€ 25,22	€ 89,95	€ 115,17	€ 5,76	€ 120,93	-€ 0,49	-€ 0,47
UD con 3 componenti	0,0%	0,39149	79	€ 30,93	€ 99,94	€ 130,87	€ 6,54	€ 137,41	-€ 0,56	-€ 0,53
UD con 4 componenti	0,0%	0,42049	92	€ 38,69	€ 129,92	€ 168,61	€ 8,43	€ 177,04	-€ 0,72	-€ 0,68
UD con 5 componenti	0,0%	0,44949	109	€ 48,99	€ 144,91	€ 193,91	€ 9,70	€ 203,60	-€ 0,82	-€ 0,79
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,47124	181	€ 85,29	€ 169,90	€ 255,19	€ 12,76	€ 267,95	-€ 1,08	-€ 1,03

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 750.763,75

QUOTA UTENZE NON DOMESTICHE 46,14% pari a: € 346.402,40

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF Anno -1)

84,76%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche € 293.610,67

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	10.242,40	0,35	3.569,48	6.273,52	0,61251
02 - Campeggi, distributori carburanti	28.792,94	0,67	19.291,27	33.905,32	1,17756
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	73,00	0,63	45,99	80,83	1,10725
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	0,30	0,00	0,00	0,52726
05 - Alberghi con ristorante	40.981,08	1,33	54.504,84	95.794,84	2,33754
06 - Alberghi senza ristorante	23.712,61	0,91	21.578,48	37.925,20	1,59937
07 - Case di cura e riposo	4.543,20	0,95	4.316,04	7.585,65	1,66967
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	2.412,60	1,00	2.412,60	4.240,26	1,75755
09 - Banche ed istituti di credito	250,00	0,58	145,00	254,84	1,01938
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e :	454,00	1,11	503,94	885,70	1,95088
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	294,95	1,52	448,32	787,95	2,67147
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	561,00	1,04	583,44	1.025,42	1,82785
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	472,58	1,16	548,19	963,47	2,03876
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	2.421,40	0,91	2.203,47	3.872,71	1,59937
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	220,00	1,09	239,80	421,46	1,91573
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	9.230,28	4,84	44.674,56	78.517,66	8,50653
17 - Bar, caffè, pasticceria	1.456,98	3,64	5.303,41	9.321,00	6,39747
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	2.003,90	2,38	4.769,28	8.382,24	4,18296
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	661,61	2,61	1.726,81	3.034,96	4,58720
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,70	6,06	192,10	337,63	10,65074
21 - Discoteche, night club	0,00	1,64	0,00	0,00	2,88238
	128.816		167.057,03	€ 293.610,67	

<i>Tariffa Fissa Anno - 1</i>	<i>Diff % Anno - 1/2023</i>	<i>Diff € Anno - 1/2023</i>
0,61684	-0,70%	-0,00433
1,18589	-0,70%	-0,00833
1,11509	-0,70%	-0,00784
0,53100	-0,70%	-0,00373
2,35408	-0,70%	-0,01654
1,61069	-0,70%	-0,01132
1,68149	-0,70%	-0,01182
1,76999	-0,70%	-0,01244
1,02659	-0,70%	-0,00721
1,96468	-0,70%	-0,01381
2,69038	-0,70%	-0,01891
1,84079	-0,70%	-0,01294
2,05318	-0,70%	-0,01443
1,61069	-0,70%	-0,01132
1,92928	-0,70%	-0,01356
8,56673	-0,70%	-0,06020
6,44275	-0,70%	-0,04528
4,21257	-0,70%	-0,02960
4,61966	-0,70%	-0,03246
10,72612	-0,70%	-0,07538
2,90278	-0,70%	-0,02040

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 750.763,75

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF Anno -1) 15,24%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche € 52.791,73

	superfici assoggettabili	parametro kg/mq. anno scelto DPR 158	kg./anno ottenuti	ripartizione costi per classe di attività	costi variabili €/mq. per classe
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	10.242,40	3,00	30.727,20	1.181,00	0,11531
02 - Campeggi, distributori carburanti	28.792,94	5,51	158.649,09	6.097,69	0,21178
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	73,00	5,20	379,60	14,59	0,19986
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	2,5	0,00	0,00	0,09609
05 - Alberghi con ristorante	40.981,08	10,93	447.923,20	17.215,95	0,42010
06 - Alberghi senza ristorante	23.712,61	7,49	177.607,45	6.826,35	0,28788
07 - Case di cura e riposo	4.543,20	7,82	35.527,82	1.365,51	0,30056
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	2.412,60	8,21	19.807,45	761,30	0,31555
09 - Banche ed istituti di credito	250,00	4,78	1.195,00	45,93	0,18372
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e :	454,00	9,12	4.140,48	159,14	0,35053
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	294,95	12,45	3.672,13	141,14	0,47852
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	561,00	8,50	4.768,50	183,28	0,32670
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	472,58	9,48	4.480,06	172,19	0,36436
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	2.421,40	7,50	18.160,50	698,00	0,28826
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	220,00	8,92	1.962,40	75,42	0,34284
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	9.230,28	39,67	366.165,21	14.073,58	1,52472
17 - Bar, caffè, pasticceria	1.456,98	29,82	43.447,20	1.669,90	1,14613
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	2.003,90	19,55	39.176,25	1.505,74	0,75141
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	661,61	21,41	14.165,17	544,44	0,82289
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,70	49,72	1.576,13	60,58	1,91099
21 - Discoteche, night club	0,00	13,45	0,01	0,00	0,51695
	128.816	285,03	1.373.530,85	€ 52.791,73	

Tariffa Variabile Anno -1	Diff % Anno - 1/2023	Diff € Anno - 1/2023
0,11612	-0,70%	-0,0008
0,21328	-0,70%	-0,0015
0,20128	-0,70%	-0,0014
0,09677	-0,70%	-0,0007
0,42307	-0,70%	-0,0030
0,28992	-0,70%	-0,0020
0,30269	-0,70%	-0,0021
0,31778	-0,70%	-0,0022
0,18502	-0,70%	-0,0013
0,35301	-0,70%	-0,0025
0,48190	-0,70%	-0,0034
0,32901	-0,70%	-0,0023
0,36694	-0,70%	-0,0026
0,29030	-0,70%	-0,0020
0,34527	-0,70%	-0,0024
1,53551	-0,70%	-0,0108
1,15424	-0,70%	-0,0081
0,75672	-0,70%	-0,0053
0,82872	-0,70%	-0,0058
1,92451	-0,70%	-0,0135
0,52061	-0,70%	-0,0037

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 750.763,75

SINTESI

	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>	<i>totale al mq.</i>	<i>TARI Anno -1 (totale al mq)</i>	<i>Diff % Anno - 1/2023</i>	<i>Diff € Anno - 1/2023</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,61251	0,11531	0,72781	0,73296	-0,70%	-0,00515
02 - Campeggi, distributori carburanti	1,17756	0,21178	1,38933	1,39917	-0,70%	-0,00983
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	1,10725	0,19986	1,30712	1,31637	-0,70%	-0,00925
04 - Esposizioni, autosaloni	0,52726	0,09609	0,62335	0,62776	-0,70%	-0,00441
05 - Alberghi con ristorante	2,33754	0,42010	2,75763	2,77715	-0,70%	-0,01952
06 - Alberghi senza ristorante	1,59937	0,28788	1,88725	1,90060	-0,70%	-0,01336
07 - Case di cura e riposo	1,66967	0,30056	1,97023	1,98418	-0,70%	-0,01394
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,75755	0,31555	2,07310	2,08777	-0,70%	-0,01467
09 - Banche ed istituti di credito	1,01938	0,18372	1,20310	1,21161	-0,70%	-0,00851
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	1,95088	0,35053	2,30141	2,31769	-0,70%	-0,01629
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,67147	0,47852	3,14999	3,17228	-0,70%	-0,02229
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchiere	1,82785	0,32670	2,15455	2,16979	-0,70%	-0,01525
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,03876	0,36436	2,40312	2,42013	-0,70%	-0,01701
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	1,59937	0,28826	1,88763	1,90099	-0,70%	-0,01336
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1,91573	0,34284	2,25857	2,27455	-0,70%	-0,01598
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	8,50653	1,52472	10,03125	10,10224	-0,70%	-0,07099
17 - Bar, caffè, pasticceria	6,39747	1,14613	7,54361	7,59699	-0,70%	-0,05339
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	4,18296	0,75141	4,93437	4,96929	-0,70%	-0,03492
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	4,58720	0,82289	5,41009	5,44838	-0,70%	-0,03829
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	10,65074	1,91099	12,56173	12,65063	-0,70%	-0,08890
21 - Discoteche, night club	2,88238	0,51695	3,39933	3,42339	-0,70%	-0,02406

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 750.763,75

CATEGORIA	MQ MEDI	TARI Anno Corrente			TARI Anno -1			DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
		Tariffa 2023	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2023	Tariffa 2022	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2022		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	854,31	€ 621,77	€ 31,09	€ 652,86	€ 626,17	€ 31,31	€ 657,48	-4,62	-€ 4,40
02 - Campeggi, distributori carburanti	1384,76	€ 1.923,89	€ 96,19	€ 2.020,09	€ 1.937,51	€ 96,88	€ 2.034,39	-14,30	-€ 13,62
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	73,00	€ 95,42	€ 4,77	€ 100,19	€ 96,09	€ 4,80	€ 100,90	-0,71	-€ 0,68
04 - Esposizioni, autosaloni	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
05 - Alberghi con ristorante	853,77	€ 2.354,39	€ 117,72	€ 2.472,11	€ 2.371,05	€ 118,55	€ 2.489,61	-17,49	-€ 16,66
06 - Alberghi senza ristorante	456,01	€ 860,61	€ 43,03	€ 903,64	€ 866,70	€ 43,33	€ 910,03	-6,39	-€ 6,09
07 - Case di cura e riposo	1595,67	€ 3.143,83	€ 157,19	€ 3.301,03	€ 3.166,08	€ 158,30	€ 3.324,39	-23,36	-€ 22,25
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	65,49	€ 135,76	€ 6,79	€ 142,55	€ 136,72	€ 6,84	€ 143,56	-1,01	-€ 0,96
09 - Banche ed istituti di credito	125,00	€ 150,39	€ 7,52	€ 157,91	€ 151,45	€ 7,57	€ 159,02	-1,12	-€ 1,06
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e	75,67	€ 174,14	€ 8,71	€ 182,85	€ 175,37	€ 8,77	€ 184,14	-1,29	-€ 1,23
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	98,32	€ 309,70	€ 15,48	€ 325,18	€ 311,89	€ 15,59	€ 327,48	-2,30	-€ 2,19
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	56,10	€ 120,87	€ 6,04	€ 126,91	€ 121,73	€ 6,09	€ 127,81	-0,90	-€ 0,86
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	129,30	€ 310,72	€ 15,54	€ 326,26	€ 312,92	€ 15,65	€ 328,57	-2,31	-€ 2,20
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	201,31	€ 379,99	€ 19,00	€ 398,99	€ 382,68	€ 19,13	€ 401,82	-2,82	-€ 2,69
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	220,00	€ 496,88	€ 24,84	€ 521,73	€ 500,40	€ 25,02	€ 525,42	-3,69	-€ 3,52
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	132,69	€ 1.331,09	€ 66,55	€ 1.397,64	€ 1.340,51	€ 67,03	€ 1.407,53	-9,89	-€ 9,42
17 - Bar, caffè, pasticceria	88,63	€ 668,60	€ 33,43	€ 702,03	€ 673,33	€ 33,67	€ 707,00	-4,97	-€ 4,73
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fo	182,17	€ 898,91	€ 44,95	€ 943,85	€ 905,27	€ 45,26	€ 950,53	-6,68	-€ 6,36
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	106,87	€ 578,16	€ 28,91	€ 607,07	€ 582,25	€ 29,11	€ 611,37	-4,30	-€ 4,09
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,70	€ 398,21	€ 19,91	€ 418,12	€ 401,02	€ 20,05	€ 421,08	-2,96	-€ 2,82
21 - Discoteche, night club	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00