



## COMUNE DI BRUNO

PROVINCIA DI ASTI

Via Duca d'Aosta, n. 34

C.A.P. 14046 – Bruno (AT)

C.F. 82003610050 - P.IVA 00840910053

Tel. 0141-764124 - e.mail: [segreteria@comune.bruno.at.it](mailto:segreteria@comune.bruno.at.it) - PEC: [bruno@cert.ruparpiemonte.it](mailto:bruno@cert.ruparpiemonte.it)

**UFFICIO TECNICO**

## **TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA** **UFFICIO TECNICO**

Allegata alla Delibera Giunta Comunale n. 33 del 27/11/2025 esecutiva ai sensi di Legge, in vigore dal 01/01/2026.

<b>TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA di cui all'art. 10, c. 10., della L. 19.3.1993, n. 68</b>			
<b>a)</b>		<b>certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 30, secondo comma, del D.P.R. 6.6.2001, n. 380, e s.m.i.</b>	
	a.1)	fino a 5 particelle catastali	€. 50,00
	a.2)	oltre le 5 particelle catastali, per ogni ulteriore particella	€. 2,00
<b>b)</b>		<b>denunce di inizio attività o segnalazioni certificate di inizio attività di cui all'articolo 22, del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i., ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche</b>	
	b.1)	per interventi, non riconducibili all'elenco di cui agli artt. 10 e 6, del D.P.R. 380/2001, previsti dall'art. 22 comma 1., del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€. 100,00
	b.2)	per varianti a permessi di costruire, previste dall'art. 22 comma 2., del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€. 100,00
	b.3)	per interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10, comma 1, lettera c, previsti dall'art. 22 comma 3. lett. a), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	
	b.3.1)	con eventuali cambi di destinazione d'uso contenuti in un massimo di 50 mq	€. 120,00
	b.3.2)	con cambio di destinazione d'uso di superficie compresa tra 50 e 200 mq	€. 140,00
	b.3.3)	con cambio di destinazione d'uso di superficie superiore a 200 mq	€. 160,00
	b.4)	per interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica disciplinati da piani attuativi, previsti dall'art. 22 comma 3. lett. b), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i. o in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche, previsti dall'art. 22 comma 3. lett. c), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	
	b.4.1)	fabbricati di civile abitazione monofamiliare plurifamiliare e turistico-ricettivi di volumetria inferiore o uguale a 500 mc	€. 250,00
	b.4.2)	fabbricati di civile abitazione monofamiliare plurifamiliare e turistico-ricettivi di volumetria superiore a 500 mc	€. 400,00
	b.4.3)	ampliamenti di fabbricati di abitazione e turistico-ricettivi con incremento di volumetria inferiore o uguale a 100 mc	€. 150,00

	b.4.4)	ampliamenti di fabbricati di abitazione e turistico-ricettivi con incremento di volumetria superiore a 100 mc	€ 170,00
	b.4.5)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie inferiore a 100 mq	€ 200,00
	b.4.6)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie compresa tra 100 e 500 mq	€ 250,00
	b.4.7)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie superiore a 500 mq	€ 350,00
	b.4.8)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie inferiore a 50 mq	€ 150,00
	b.4.9)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie compresa tra 50 e 200 mq	€ 250,00
	b.4.10)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie superiore a 200 mq	€ 500,00
<b>c)</b>	<b>autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457</b>		€ 50,00
<b>C1)</b>	<b>supercilas</b>		€ 100,00
<b>C2)</b>	<b>Cila</b>		€ 60,00
<b>d)</b>	<b>autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 10 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni</b>		€ 500,00
<b>e)</b>	<b>certificati di idoneità alloggiativa</b>		€ 30,00
<b>f)</b>	<b>permessi di costruire per interventi di cui all'articolo 10, del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.</b>		
	f.1)	per interventi di nuova costruzione, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a), definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.1), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.; per interventi di ristrutturazione urbanistica, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. b)	
	f.1.1)	fabbricati di civile abitazione monofamiliare plurifamiliare e turistico-ricettivi di volumetria inferiore o uguale a 500 mc	€ 250,00
	f.1.2)	fabbricati di civile abitazione monofamiliare plurifamiliare e turistico-ricettivi di volumetria superiore a 500 mc	€ 450,00
	f.1.3)	ampliamenti di fabbricati di abitazione e turistico-ricettivi con incremento di volumetria inferiore o uguale a 100 mc	€ 180,00
	f.1.4)	ampliamenti di fabbricati di abitazione e turistico-ricettivi con incremento di volumetria superiore a 100 mc	€ 200,00
	f.1.5)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie inferiore a 100 mq	€ 220,00
	f.1.6)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie compresa tra 100 e 500 mq	€ 300,00
	f.1.7)	fabbricati industriali, artigianali e strutture tecniche agricole e loro ampliamenti di superficie superiore a 500 mq	€ 400,00
	f.1.8)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie inferiore a 50 mq	€ 200,00

	f.1.9)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie compresa tra 50 e 200 mq	€ 300,00
	f.1.10)	fabbricati commerciali e loro ampliamenti di superficie superiore a 200 mq	€ 500,00
	f.1.11)	fabbricati di abitazione rurale di volumetria inferiore o uguale a 500 mc	€ 400,00
	f.1.12)	fabbricati di abitazione rurale di volumetria superiore a 500 mc	€ 500,00
	f.1.13)	ampliamenti di fabbricati di abitazione rurale con incremento di volumetria inferiore o uguale a 100 mc	€ 200,00
	f.1.14)	ampliamenti di fabbricati di abitazione rurale con incremento di volumetria superiore a 100 mc	€ 350,00
	f.1.15)	per ogni altro tipo di intervento di nuova costruzione, previsto dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definito dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.1), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 150,00
	f.1.16)	per interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.2), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 100,00
	f.1.17)	per interventi di realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.3), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 200,00
	f.1.18)	per interventi di installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.4), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 500,00
	f.1.19)	per interventi di installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.5), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 300,00
	f.1.20)	per interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.6), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 150,00
	f.1.21)	per interventi di realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. a) e definiti dall'art. 3, comma 1., lett. e), voce e.7), del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i.	€ 200,00
	f.3)	per interventi di ristrutturazione edilizia, previsti dall'art. 10, comma 1., lett. c)	
	f.3.1)	con eventuali cambi di destinazione d'uso contenuti in un massimo di 50 mq	€ 150,00
	f.3.2)	con cambio di destinazione d'uso di superficie compresa tra 50 e 200 mq	€ 180,00
	f.3.3)	con cambio di destinazione d'uso di superficie superiore a 200 mq	€ 220,00
g)		<b>permessi di costruire per interventi non riconducibili all'elenco di cui agli artt. 10 e 6, del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.m.i., previsti dall'art. 22 comma 1.,</b>	€ 100,00

		<b>richiesti in alternativa a D.I.A. – Permessi di Costruire in Variante (senza modifiche di volumetria)</b>	
<b>g</b>	<b>g1)</b>	<b>permessi di Costruire /scia per la realizzazione di Piscine</b>	<b>€. 300,00</b>
	<b>g2)</b>	<b>permessi di costruire edicole funerarie</b>	<b>€. 150,00</b>
	<b>g3)</b>	<b>permessi di costruire in sanatoria tutte le tipologie</b>	<b>€. 500,00</b>
	<b>h.1)</b>	<b>scia in sanatoria tutte le tipologie</b>	<b>€. 250,00</b>
<b>i)</b>		<b>autorizzazioni allo scarico sistemi alternativi edifici civili o ad essi assimilati</b>	<b>€. 60,00</b>
	<b>i1)</b>	<b>autorizzazioni paesaggistiche in sub-delega</b>	<b>€. 100,00</b>
	<b>i2)</b>	<b>autorizzazioni paesaggistiche in sanatoria in sub-delega</b>	<b>€. 250,00</b>
	<b>i2)</b>	<b>autorizzazioni vincolo idrogeologico</b>	<b>€. 100,00</b>
<b>l</b>		<b>deposito opere strutturali</b>	<b>€.100,00</b>
<b>m</b>		<b>strumenti urbanistici esecutivi</b>	<b>€. 500,00</b>
<b>n</b>		<b>pareri commissione locale del paesaggio</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>o)</b>		<b>comunicazioni attività edilizia, art.6 DPR 380/2001</b>	<b>€. 30,00</b>
<b>p)</b>		<b>deposito dei frazionamenti per il visto</b>	<b>€. 15,00</b>
<b>q)</b>		<b>Agibilità</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>r)</b>		<b>ricerche d'archivio pratiche edilizie</b>	
	<b>r.1)</b>	<b>per ogni pratica edilizia (solo visione)</b>	<b>€. 20,00</b>
	<b>r.2)</b>	<b>per ogni pratica edilizia (stampa con fotocopiatrice a3/a4 bianco e nero)</b>	<b>€. 30,00</b>
	<b>r.3)</b>	<b>per ogni pratica edilizia (scansioni con fotocopiatrice a3/a4 bianco e nero)</b>	<b>€. 30,00</b>



## COMUNE DI BRUNO

PROVINCIA DI ASTI

Via Duca d'Aosta, n. 34

C.A.P. 14046 – Bruno (AT)

C.F. 82003610050 - P.IVA 00840910053

Tel. 0141-764124 - e.mail: [segreteria@comune.bruno.at.it](mailto:segreteria@comune.bruno.at.it) - PEC: [bruno@cert.ruparpiemonte.it](mailto:bruno@cert.ruparpiemonte.it)

**UFFICIO TECNICO**

## ADEGUAMENTO TARIFFE ANNO 2026

coeff istat calcolato da marzo 1991 a settembre 2025 2,183

Allegata alla Delibera Giunta Comunale n. 33 del 27/11/2025 esecutiva ai sensi di Legge, in vigore dal 01/01/2026.

**TABELLA RIEPILOGATIVA DI ADEGUAMENTO DELLE TARIFFE RELATIVE AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE** (tra parentesi sono indicate le tariffe precedentemente in vigore)

### EDIFICI AD USO RESIDENZIALE

Oneri di Urbanizzazione primaria	(€ 2,82) coeff 2,183	<b>€ 6,16</b>
Oneri di Urbanizzazione secondaria	(€ 3,03) coeff 2,183	<b>€ 6,61</b>

### ATTIVITA' PRODUTTIVE (Riepilogo Tabella 5)

Destin. D'uso	Tipi di attività Produtt. In relaz. Sup./addetto	OO.UU. Aree di Nuovo Impianto Tabella n. 4 colonna 16 Delibera regionale 26/5/1977		OO.UU. Aree di Riordino Tabella n. 4 colonna 16 Delibera regionale 26/5/1977	
Ind.le	Classe A: dens. <150mq/add				
	1. densità < 40 mq/add	(€ 6,78)	€ 14,80	(€ 6,61)	€ 14,43
	1.1 ind. Trasf. Mat. Prime	(€ 5,67)	€ 12,38	(€ 5,22)	€ 11,40
	1.2 id. meccaniche				
	1.3 ind mecc. Di precisione, elettronica, ottica	(€ 5,09)	€ 11,11	(€ 4,69)	€ 10,24
	2. densità 40/70 mq/add.	(€ 4,55)	€ 9,93	(€ 4,55)	€ 9,93
	2.1 ind. Trasf. Mat. Prime	(€ 3,97)	€ 8,67	(€ 3,66)	€ 7,99
	2.2 id. manif. Varie				
	3. densità 70/150 mq/add	(€ 3,39)	€ 7,40	(€ 3,39)	€ 7,40
	3.1 ind. Trasf. Mat. Prime	(€ 2,86)	€ 6,24	(€ 2,64)	€ 5,64
	3.2 id. manif. Varie				

	Classe A: dens. > 150 mq/add				
	1.1 ind. Trasf. Mat. Prime	(€ 1,66)	€ 3,62	(€ 1,66)	€ 3,62
	1.2 id. manif. Varie	(€ 1,66)	€ 3,62	(€ 1,66)	€ 3,62

**ATTIVITA' COMMERCIALI- DIREZIONALI- TURISTICHE RICETTIVE E ASSIMILATE (Riepilogo Tabella 6)**

Tipi di attività	Superficie netta	Tariffa OO.UU. Nuovi Interventi – ristrutturazioni e ampliamenti
Attività commerciali	S < 200 mq	(€ 15,84) € 34,58
	200 mq < S < 2000 mq	(€ 22,92) € 50,03
	S > 2000 mq	(€ 27,60) € 60,25
Attività direzionali	-	(€ 27,60) € 60,25
Attività turistico ricettive		(€ 32,34) € 70,60